



T-Flexbox

2 x Bedrijfsruimte te huur
Hollandse Kade 1 | Abcoude

2 x 292m²



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

T-Flexbox: Een Onderdeel van Tamoil Nederland.

T-Flexbox biedt veilige, toegankelijke en multifunctionele ruimtes die voor verschillende doeleinden kunnen worden ingezet.

Beschikbare Bedrijfsruimtes in Abcoude

- Bedrijfsruimte 1: totaal 292 m², begane grond 156 m², verdieping 136 m²
- Bedrijfsruimte 2: totaal 292 m², begane grond 156 m², verdieping 136 m²
- Afgesloten bedrijfsruimte(s) met elektronische toegang
- Geavanceerd alarm- en camerasysteem

Huurders hebben 24/7 toegang.



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

Bedrijfsruimte 1 – 292 m²

Een praktische en overzichtelijke bedrijfsruimte, ideaal voor ondernemers die behoefte hebben aan een efficiënte werkplek.

- Slim ingedeeld: totaal 292 m², waarvan 156 m² begane grond en 136 m² op de verdieping.
- Gemakkelijk toegankelijk: voorzien van zowel een overheaddeur als een loopdeur.
- Breed toepasbaar: uitstekend geschikt voor lichte assemblage, opslag of kleinschalige productie.
- Eigen parkeervoorziening: 1 parkeerplaats direct buiten de deur.
- Huurprijs: € 2.800,- per maand excl. btw (casco).

👉 Een functionele ruimte die de basis legt voor efficiënt ondernemen!



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

Bedrijfsruimte 2 – 292 m²

Een representatieve bedrijfsruimte met volop mogelijkheden om jouw onderneming professioneel te presenteren.

- Ruim en modern: totaal 292 m², verdeeld over 156 m² begane grond en 136 m² op de verdieping.
- Praktische toegang: bereikbaar via een overheaddeur én aparte loopdeur.
- Veelzijdig in gebruik: ideaal voor lichte assemblage, opslag of productieactiviteiten.
- Parkeergelegenheid: inclusief 1 eigen parkeerplaats direct buiten de deur.
- Huurprijs: € 2.800,- per maand excl. btw (casco).

👉 Dé kans om je bedrijf te vestigen op een representatieve en goed bereikbare locatie!



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

Interesse of een bezichtiging plannen?

Stuur een e-mail naar info@t-flexbox.nl om je aan te melden voor een bezichtigingsdag.

Wij plannen graag een passend moment met je in.

Bij belangstelling vragen wij je om in je bericht kort aan te geven:

- het beoogde gebruik van de bedrijfsruimte, en
- de verwachte verkeersbewegingen die dit met zich meebrengt.

Onze voorkeur gaat uit naar langdurige verhuur met beperkte verkeersbewegingen.

Parkeerruimte op het terrein is beperkt en de toegang tot het pompstation mag hierbij geen hinder ondervinden.

Voorwaarden: verhuur geschiedt op basis van casco.

Aanvaarding: in overleg.

Gunning voorbehouden.



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl

Disclaimer

Alle druk- en zetfouten voorbehouden. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Het is niet toegestaan om zonder voorafgaande toestemming kopieën van deze inhoud te maken, te verspreiden of op enige andere wijze te reproduceren.



T-Flexbox

www.t-flexbox.nl