



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

De Zonnecel 20-A, Amersfoort



PROJECTINFORMATIE

De Zonnecel 20-A, Amersfoort

Te huur zeer moderne hoekunit / nieuwbouw bedrijfsruimte van 122 m² vloeroppervlakte (met begane grond en 1e verdieping) op een bijzonder aantrekkelijke en bereikbare locatie.

Bedrijfsruimte te huur – ca. 122 m² – Amersfoort

Op een toplocatie pal aan de A1 en A28 op bedrijventerrein De Wieken-Vinkenhoef bieden wij deze moderne bedrijfsruimte / hoek bedrijfsunit aan van circa 122 m² te huur aan. De unit is in de afbouw fase en wordt naar verwachting opgeleverd in mei 2026, waardoor u nu al kunt meedenken over de afbouw in overleg met de verhuurder.

Gelegen aan Zonnecel 20-A te Amersfoort, nabij knooppunt Hoevelaken, profiteert deze locatie van een uitstekende zichtbaarheid en bereikbaarheid. Dankzij de directe aansluiting op de A28 en de snelle verbinding met de A1 is uw bedrijf centraal gelegen en goed bereikbaar voor zowel medewerkers als klanten.

DE BEDRIJFSUNITS

- Ca. 122 m² moderne bedrijfsruimte
- Verwachte oplevering: mei 2026
- Nog in aanbouw – afbouwwensen bespreekbaar
- Geschikt voor diverse bedrijfsactiviteiten
- Representatieve uitstraling op een professioneel bedrijventerrein
- Gebouw 1, unit 1 (zie plattegrond) Zeer mooie hoekunit.
- Inclusief 2 eigen parkeerplaatsen (zie plattegrond)

BEREIKBAARHEID

- Directe aansluiting op de A28
- Snelle verbinding met de A1 via knooppunt Hoevelaken
- Centrale ligging in Nederland

PROJECTINFORMATIE

De Zonnecel 20-A, Amersfoort

OMGEVING

Op bedrijventerrein De Wieken-Vinkenhoef zijn uiteenlopende ondernemingen gevestigd in logistiek, techniek, dienstverlening en lichte productie. Dit zorgt voor een dynamische en professionele werkomgeving met sterke synergie tussen ondernemers.

Kortom: nu reserveren, straks uw ideale werkplek.

Nieuwsgierig naar de mogelijkheden voor uw onderneming?

Neem vandaag nog contact met op via 06-22905450 en ontdek of deze bedrijfsruimte bij u past.

LET OP

Autobedrijven, auto-in- en verkoop, autoreparatie- en autopoetsbedrijven zijn niet toegestaan in deze bedrijfsunits.

OVERIG/DISCLAIMER

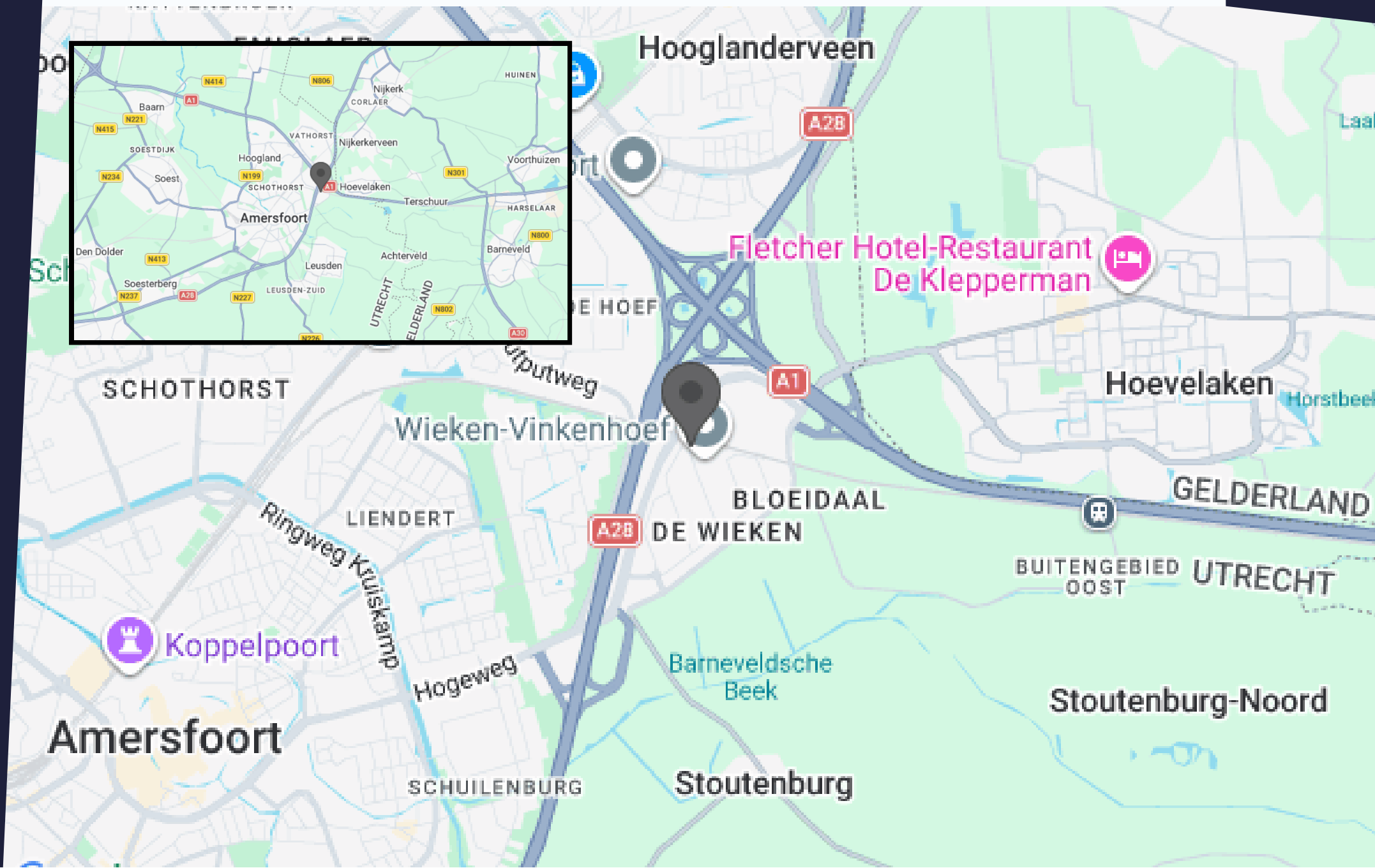
Alle informatie is geheel vrijblijvend. Alle gegevens zijn met zorg samengesteld. Ten aanzien van de juistheid kunnen wij geen aansprakelijkheid aanvaarden.

De getoonde impressies zijn indicatief en dienen uitsluitend ter illustratie; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

PROJECTINFORMATIE

De Zonnecel 20-A, Amersfoort

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

De Zonnecel 20-A, Amersfoort



MEDIA

De Zonnecel 20-A, Amersfoort







ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

De eigenaar begeleidt de bezichtiging persoonlijk om u de beste indruk te geven. Neem contact op met de eigenaar om een afspraak te maken. Bezichtigingen kunnen ook 's avonds of in het weekend plaatsvinden omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantooruren.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er meer documentatie beschikbaar over het pand, zoals documenten van de VvE, het huidige bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Neem contact op met de Online Bedrijfsmakelaar om deze documenten in te zien.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer een voorstel per e-mail of telefoon binnenkomt, wordt er direct contact opgenomen met de eigenaar. De eigenaar beslist vervolgens of het voorstel wordt geaccepteerd, een tegenvoorstel wordt gedaan of het voorstel wordt afgewezen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites. Wij begeleiden u met een NVM-commerciële makelaar voor een vast bedrag eenmalig. U doet de bezichtiging en wij doen de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl