

STARINGPLEIN PARKEERGARAGE

STARINGPLEIN 15
AMSTERDAM

Over Broersma Werken ERIK REIJN & TOM HUBER	3

Staringplein Parkeergarage STARINGPLEIN 15	5

Kenmerken OVERZICHT	21

Plattegrond INDELING	35

Buurtgids HOTSPOTS	39

Overige bepalingen KOOP	45

Over Broersma Werken

ERIK REIJN

Broersma Werken. De bedrijfsmakelaar van Amsterdam die van werken een beleving maakt. Wij verbinden de unieke wensen van onze opdrachtgevers met de juiste objecten in de stad, en dat doen we al meer dan 20 jaar. De specialist in elegante werkbelevingen.

De juiste ruimte biedt meer dan alleen het juiste aantal vierkante meters. Of je nu een werkplek zoekt die wortels geeft aan de identiteit van je bedrijf of een investering wilt doen die in de toekomst naar je toekomt: Broersma luistert, adviseert en anticipeert op het vinden van de juiste panden, vaak nog voordat ze op de markt zijn. Van een industriële tramremise tot een moderne kantoortoren, van aan- en verkoop tot huur en verhuur: Broersma begeleidt het hele proces. Samen creëren we de werkbeleving waarbinnen elke onderneming kan floreren.

Broersma brengt de potentie van een ruimte tot leven. We onthullen de elegantie en verwoorden de verbeelding. Esthetisch, bouwkundig, technisch, juridisch en fiscaal kennen wij de nuances. Om vervolgens vanuit expertise op alle fronten tot een optimaal resultaat te komen. Daar gaan we voor. Elke keer opnieuw.



Erik Reijn

Mobiel: +31 6 551 95 689

erik@broersma.nl



Tom Huber

Mobiel: +31 6 22 59 14 77

tom@broersma.nl



STARINGPLEIN PARKEERGARAGE



Staringplein Parkeergarage

STARINGPLEIN 15

Namens onze opdrachtgever, Gemeente Amsterdam, biedt Broersma Werken te koop aan de ondergrondse parkeergarage gelegen aan het Staringplein 15 in Amsterdam West. De parkeergarage ligt op een strategische locatie binnen de Ring Amsterdam. Via de Overtoom is de Ringweg A10 West (afslag S106) en de Centrumring (S100) binnen 10 minuten bereikbaar.

Het betreft een ondergrondse volautomatische parkeergarage van circa 831,86 m² BVO die plek biedt aan 60 auto's. Op dit moment is de parkeergarage niet in gebruik vanwege een storing. Het automatische parkeersysteem dient te worden vervangen alvorens het in gebruik genomen kan worden. Bij vervanging van het systeem is het mogelijk het aantal plekken uit te breiden naar 62 auto's. Een raming van Lödige Parking Technology is beschikbaar als onderdeel van het verkoopdossier.

Na vervanging van het systeem zal iedere parkeerplek een gewicht kunnen dragen van maximaal 3.000 kg. De maximale inrijhoogte voor de parkeergarage is 1.8 meter (bovenste parkeer laag) en 2.1 meter (onderste parkeer laag) waardoor deze geschikt is voor personenauto's en middenmaat SUV auto's.













STARINGPLEIN
OUD-WEST

Omgeving

OUD-WEST

Buurt

De parkeergarage ligt in de wijk 'Overtoomse Sluis' welke parallel ligt aan de Overtoom in Amsterdam West. Via de Overtoom is eenvoudig de ringweg A10 West en de Centrumring te bereiken.

De omgeving kenmerkt zich door een mix van wonen en werken. Het betreft een dichtbevolkte wijk waarvan het overgrote deel van de huishoudens uit meer dan één persoon bestaat. De gemiddelde leeftijd van de bewoners is tussen de 25 en 45 jaar. Statistiek van het CBS laat zien dat jongvolwassenen tussen de 25 en 30 jaar het vaakst een auto bezitten. Dat maakt dat zowel bewoners als ondernemers en bezoekers van de stad mogelijk tot de doelgroep van de parkeergarage behoren.

Bereikbaarheid

Vanwege de ligging nabij de Overtoom is de parkeergarage uitstekend bereikbaar. Vanaf de Ringweg A10 West (afslag SI06) is via de Overtoom de parkeergarage binnen 10 minuten te bereiken. Aan het begin van de Overtoom sluit de SI06 aan op de Centrumring (SI00) waardoor ook vanuit andere delen van de stad de parkeergarage goed te bereiken is.











KENMERKEN

Oppervlakte

De totale oppervlakte bedraagt 831,86 m² BVO en is als volgt verdeeld:

- begane grond (niveau 0): 60,86 m² BVO
- kelder (niveau -I): 771 m² BVO

Het huidig aantal parkeerplaatsen in 60 stuks. Bij renovatie van de garage kunnen 62 parkeerplaatsen worden gerealiseerd.

Opleveringsniveau

De parkeergarage wordt in huidige staat, leeg en ontruimd, bezemschoon en vrij van huur en/of overige gebruiksrechten opgeleverd.

Vraagprijs

€ 150.000,- kosten koper op basis van het *‘Financieel kader verkoop/uitgifte (verplichte afkoop retributie)’* voor het adres Staringplein 15 in Amsterdam als vastgesteld door de gemeente Amsterdam.

Deze vraagprijs bestaat uit:

- De vastgestelde, niet onderhandelbare grondwaarde:
€ 136.000,- kosten koper
- De eenmalige vergoeding voor de waarde van de opstal:
€ 14.000,- kosten koper

Omzetbelasting

Verkoper zal NIET opteren voor een met omzetbelasting (btw) belaste levering van het object.

Bestemming

Conform het vigerende bestemmingsplan ‘Oud-West’ uit 2018 is de publiekrechtelijke bestemming van het object ‘Groen’ met nadere functieaanduiding ‘parkeergarage’.

Kadastrale informatie

- Gemeente: Amsterdam
- Sectie: T
- Nummer: 7005 en 7230

Monumentale status	Niet van toepassing.
Energie-labelklasse	Niet van toepassing. Wegens de bestemming 'Parkeergarage' is de ruimte niet labelplichtig.
Opstalrecht (nog uit te geven)	Van toepassing zijn de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 Amsterdam. Tijdvak: eeuwigdurend per datum uitgifte. Bestemming: Parkeergarage, e.e.a. als omschreven in het '<i>Financieel kader verkoop/uitgifte</i>' en de concept '<i>Opstalrechtovereenkomst 30 mei 2025</i>', beide als onderdeel van het verkoopdossier. Voor dit object geldt dat de erfpachtgrondwaarde in haar geheel bij vooruitbetaling voldaan dient te worden. Periodieke retributiebetalings is uitgesloten. Daar waar in het kader van dit object wordt gesproken over 'verkoop' wordt bedoeld 'uitgifte opstalrecht onder de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende Erfpacht 2016'. Een koper wordt dus opstaller van het terrein en de opstal. Voor aanvullende informatie wordt uitdrukkelijk verwezen naar de brochures '<i>Verkoop van gemeentelijk vastgoed – Versie 3.0 – Januari 2019</i>' en de '<i>Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 Amsterdam</i>', als onderdeel van het verkoopdossier. Let op: de grondwaarde is gebaseerd op de huidige situatie met 60 parkeerplaatsen. Indien de opvolgende eigenaar een systeem installeert die meer plekken faciliteert komt dat met de verplichting om bij te betalen voor de grondwaarde. Een opvolgende eigenaar dient zich in dat geval te melden bij afdeling Erfpacht van Grond en Ontwikkeling.
Zakelijke lasten	• WOZ (waardepeildatum I-I-2025): € 2.700.000,- • OZB-E (2025): € 6.577,20 per jaar • OZB-G (2025): € 4.884,30 per jaar • Rioolrecht (2025): € 185,20 per jaar
Bouwjaar	2003-2005.

Fundering	Geen informatie bekend aan verkoper, behoudens die uit het dataportaal van de gemeente Amsterdam betreffende (de directe omgeving van) het object, als onderdeel van het verkoopdossier.
Milieu	Voor informatie over de bodemkwaliteit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de 'Bodeminformatiekaart ondergrondse garage Staringplein', als onderdeel van het verkoopdossier.
Asbest	Voor informatie over asbest wordt uitdrukkelijk verwezen naar de 'Asbestinventarisatie, d.d. 26-11-2024', als onderdeel van het verkoopdossier.
Zekerheidsstelling	Koper dient een waarborgsom te storten ter grootte van 2,39% van de vastgestelde, niet onderhandelbare grondwaarde plus 10% van de alsdan overeengekomen vergoeding voor de waarde van de opstal. Koper ontvangt een factuur voor deze waarborgsom na ondertekening overeenkomst. Betaling van de waarborgsom dient binnen 30 dagen na factuurdatum door verkoper ontvangen te zijn.
Levering	In nader overleg; koper verklaart uitdrukkelijk in te stemmen met levering (uitgifte opstalrecht) van het object per 16 december 2025 of zoveel eerder als partijen schriftelijk nader overeenkomen.
Screening koper	Koper zal uitdrukkelijk worden gescreend op de wijze als omschreven in de brochure 'Integriteit bij vastgoedtransacties', vastgesteld door de gemeente Amsterdam in maart 2017, als onderdeel van het verkoopdossier.

Vorbehouden verkoper

De verkoop geschiedt onder de volgende uitdrukkelijke vorbehouden van verkoper:

- Een voor verkoper conveniërende uitkomst van een screening in het kader van de integriteit van de kandidaat-erfpachter op basis van de Wet Bibob en de Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO), alsmede
- Een bestuurlijk besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam tot definitieve gunning

Vorbehoud koper

Verkoper staat uitsluitend een ‘vorbehoud financiering’ van kandidaat-kopers toe, mits gelimiteerd in omvang en tijd. Zie hiertoe het biedingsformulier, als onderdeel van het verkoopdossier.

Biedingen

Biedingen kunnen uitsluitend worden gedaan met een juist, volledig en naar waarheid ingevuld en rechtsgeldig ondertekend biedingsformulier, inclusief alle bijbehorende bijlagen, als onderdeel van het verkoopdossier. Kandidaat-kopers kunnen hun bieding fysiek, per e-mail of per aangetekende post indienen bij Lubbers & Dijk Notarissen te Amsterdam.

Biedingstermijn

De biedingstermijn voor dit object eindigt op 15 september 2025 om 15.00 uur. Zie hiertoe het biedingsformulier, als onderdeel van het verkoopdossier.

Notaris

Als alle opgenomen ontbindende voorwaarden zijn uitgewerkt en het gemeentebestuur positief heeft besloten kan het terrein met de opstal worden uitgegeven. Dit gebeurt bij een Amsterdamse notaris ter keuze van koper.

Verkoopdossier

Alle beschikbare informatie betreffende het object en de verkoopprocedure is beschikbaar in het verkoopdossier. U kunt contact ons opnemen via telefoonnummer 020-3059797 of per e-mail: werken@broersma.nl met het verzoek dit dossier -middels een downloadlink- te mogen ontvangen.

Iedere ontvanger van het verkoopdossier bevestigt uitdrukkelijk, enkel door de ontvangst en/of het gebruik hiervan, volledige vertrouwelijkheid in acht te nemen ten aanzien van alle in de dataroom beschikbare informatie, voor zover deze niet middels openbare registers toegankelijk is. Deze vertrouwelijkheid geldt gedurende de verkoopprocedure als ook daarna, zulks eveneens voor alle adviseurs van/derden namens gebruiker.

Verkoopprocedure

De gemeente Amsterdam werkt volgens een openbare, transparante en marktconforme procedure voor de verkoop van haar vastgoed. Hierbij hanteert zij -kort samengevat- het volgende vaste gestructureerde verkoopproces:

- publicatie aanbod
- ontvangst biedingen en voorlopige gunning
- opstalrechtovereenkomst
- screening koper
- bestuurlijk besluit tot definitieve gunning
- notariële vestiging erfpacht

Belangrijke data

Start verkoop
Datum: 10 juni 2025
Bezichtigingsmogelijkheid 1
Datum: 26 juni 2025 | Tijdstip: 12:30 – 15:00 uur
Bezichtigingsmogelijkheid 2
Datum: 10 juli 2025 | Tijdstip: 10:30 – 13:30 uur
Bezichtigingsmogelijkheid 3
Datum: 2 september 2025 | Tijdstip: 14:00 – 17:00 uur
Einde biedingstermijn
Datum: 15 september 2025 | Tijdstip: 15:00 uur

Bezichtiging is uitsluitend op afspraak.
Voor alle overige informatie ten aanzien van deze verkoop en bijbehorende procedure verwijzen wij naar het verkoopdossier.



NIGHT KITCHEN

Grodek

PAIN AU LEVAIN

VIN NATUREL

levain et le vin



Juni Nails

Life is too short
for bad nails

levain et le vin

PAIN AU LEVAIN

VIN NATUREL

Coffee, Pastries & Sandwiches

MON-THU 8.30 - 17.00

FRIDAY 8.30 - 18.00

SAT - SUN 10.00 - 17.00







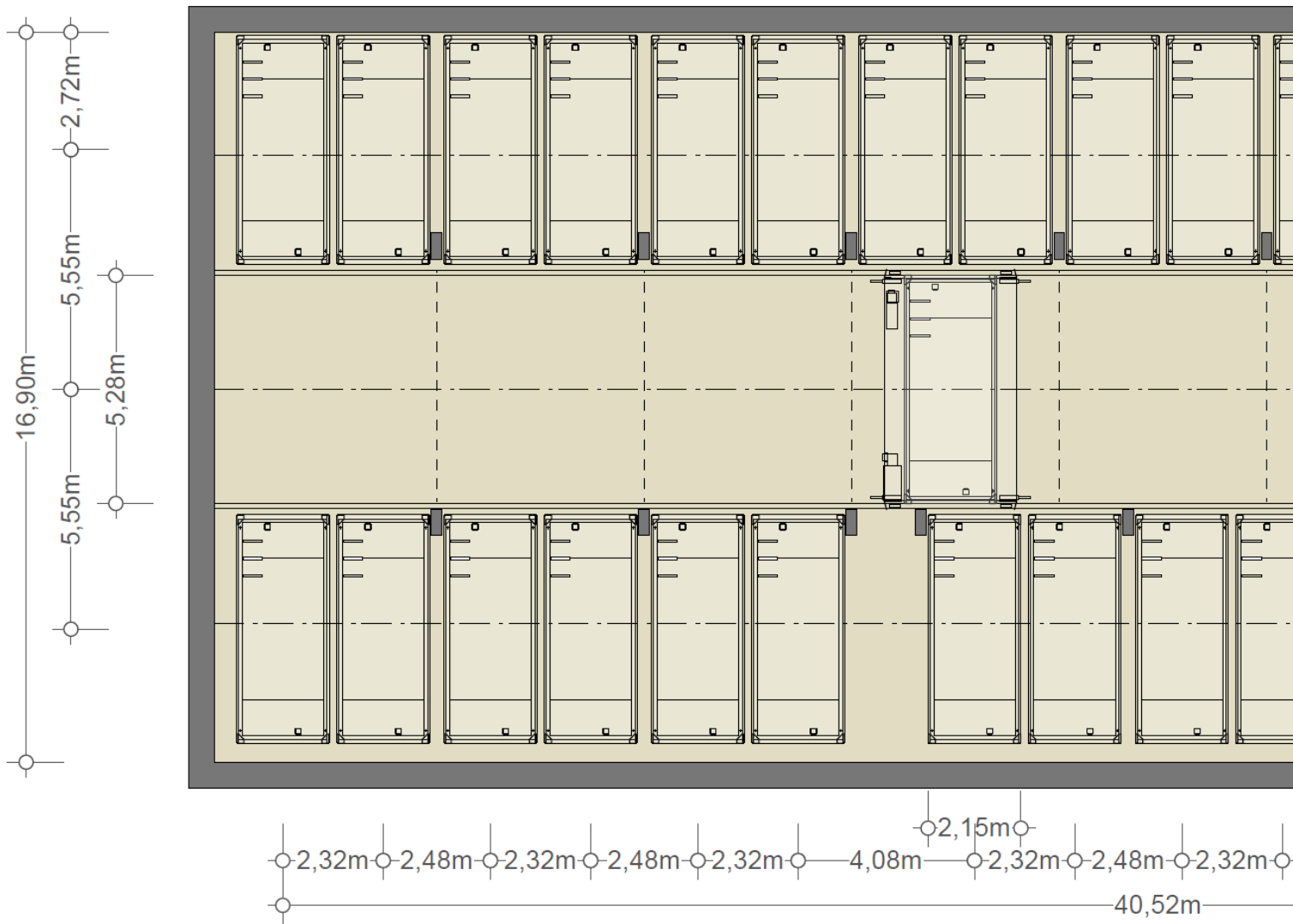


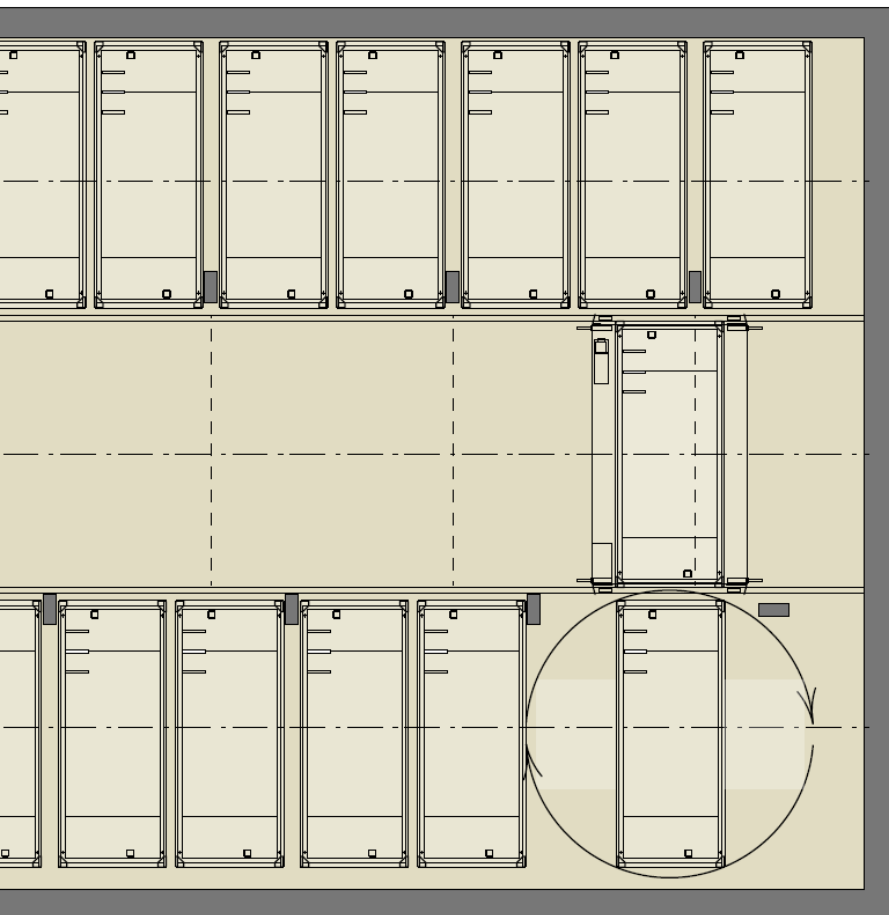






PLATTEGROND





NIVEAU - 1

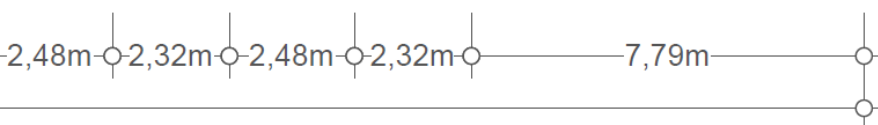
NEN2580

(excl. dragende wanden)

Aantal parkeerplekken
60 Parkeerplekken
Potentieel aantal parkeerplekken
62 Parkeerplekken
Bruto vloeroppervlakte
771 m ² + 60,86 m ²

De op de tekening aangegeven maten zijn circa-maten, onder voorbehoud van drukfouten.

A R C H I M E T R I X





SPAGHETTERIA



JAN PIETER HEIJER
STRAAT OUD-WEST

WILHELMINA
STRAAT OUD-WEST

SPAGHETTERIA
Caffè

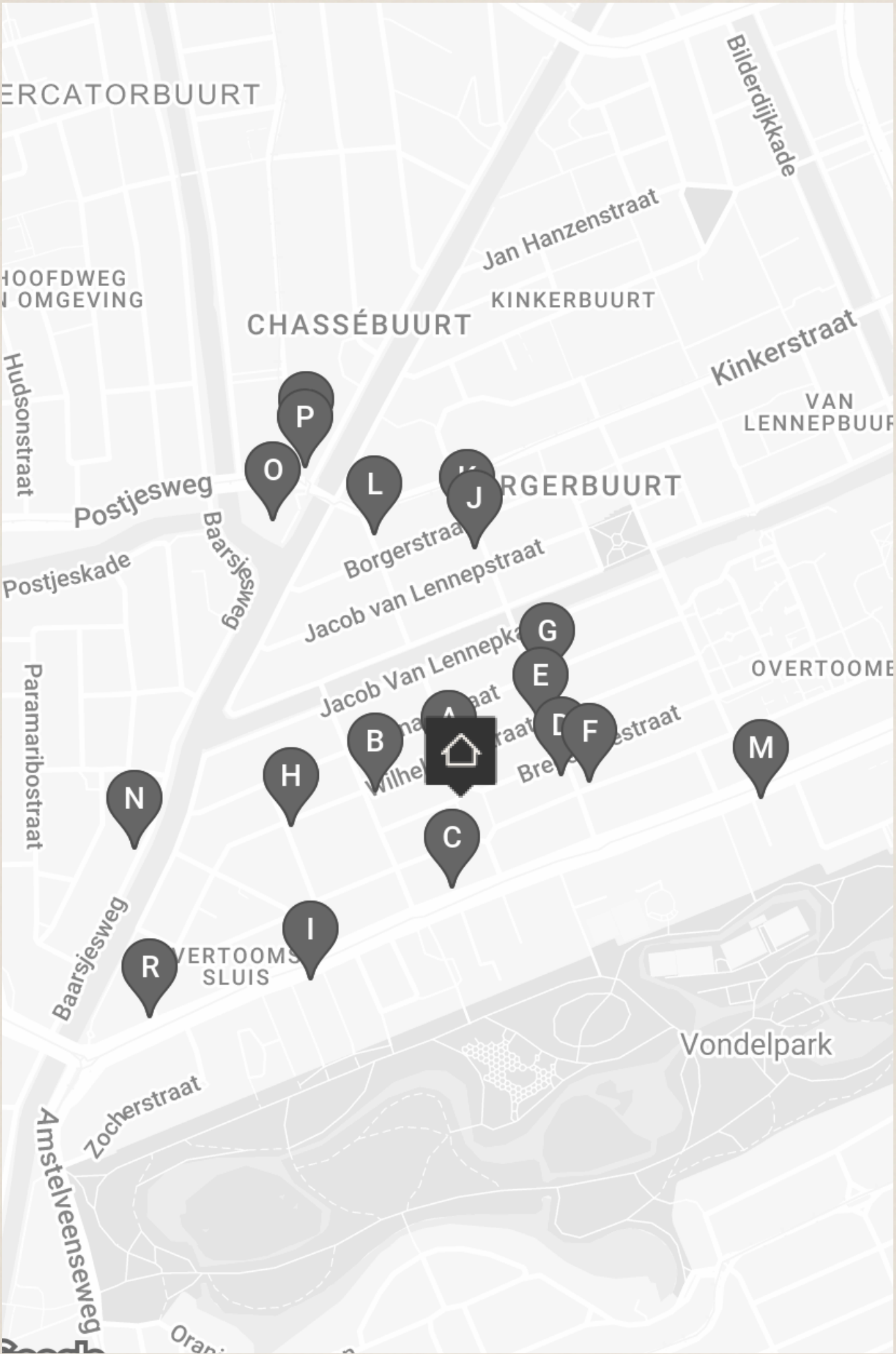
SPAGHETTERIA
Caffè

cafédag open
vanaf 11 uur

SPAGHETTERIA
Caffè



BUURTGIDS



A **Barrica**
Wilhelminastraat 109,
1054 WB Amsterdam

Bij Barrica kan je terecht voor wijn en eten. Je begeeft je hier in Mediterrane sferen met een Italiaanse en Spaanse wijn- en menukaart én het warme, gezellige interieur.

B **Pizza project West**
Wilhelminastraat 153HS,
1054 WC Amsterdam

Het begon met een pizzaoven in hun achtertuin. Elke vrijdag stond er een rij voor hun woning met vrienden en familie die een pizza kwamen halen. Inmiddels hebben Idske en Bas twee vestigingen en een foodtruck.

C **Chabrol**
Overtoom 444,
1054 JW Amsterdam

Al meer dan dertig jaar is Chabrol een gevestigde wijnwinkel in Amsterdam en omstreken. Chabrol is gegroeid van een kleine wijnwinkel in de buurt naar een importeur van unieke, organische wijnen.

D **Levain et le vin**
Jan Pieter Heijestraat 168,
1054 ML Amsterdam

In deze hippe bakkerij in Oud-West proef je het meest heerlijke zuurdesem brood, en zijn ze gespecialiseerd in natuurwijn.

E **Gitane**
Jan Pieter Heijestraat 146,
1054 MK Amsterdam

Angelo Kremmydas, zowel chef als eigenaar, kookt enkel met de meest verse en seizoensgebonden ingrediënten. Het menu weerspiegelt zijn visie en biedt een bescheiden en verfijnde selectie eigentijdse à la carte-gerechten.

F **Mr. Gyoza**
Eerste Helmersstraat 174H,
1054 EK Amsterdam

Het restaurant biedt naast de traditionele varkensvlees gyoza ook vegetarische en veganistische opties, waaronder roze bietengyoza. Daarnaast staan er verschillende bijgerechten en desserts op de kaart, zoals gefrituurde kip, ramen noedels en groene thee ijs. Het interieur van Mr.

G **Flo's Appetizing**
Jan Pieter Heijestraat 121,
1054 ME Amsterdam

Bij Flo's Appetizing ben je aan het juiste adres voor handgemaakte Amerikaanse bagels. Eigenaresse Heather Eddy maakt elke dag met passie de meest verse bagels met gevarieerde toppings voor je klaar. Favoriet is de pastrami of gegrilde kaas en ei.

H **Café De Figurantenbar**
Rhijnvis Feithstraat,
1054 TT Amsterdam

Een buurtkroeg zoals die hoort te zijn; fijne bediening, leuke mensen, lekkere wijntjes en veel gezelligheid. Met de buurtbewoners voetbal kijken, aan een popquiz meedoen of naar livemuziek luisteren. Het aanbod is divers en gezellig.

I **Focacceria**
Overtoom 445,
1054 KG Amsterdam

Focacceria De Italiaanse Valeria Lucente vindt de Italiaanse restaurants in Amsterdam verrassend goed, maar ze heeft wel heimwee naar de smaken van thuis. Vooral de focaccia uit haar streek.

J **Holy Ravioli**
Jan Pieter Heijestraat 88,
1053 GS Amsterdam

Holy Ravioli is een pastawinkel in Amsterdam-West. Er zijn maar liefst 15 verschillende soorten ravioli en bij iedere ravioli hoort een passende pesto, boter, chutney, saus of kaas.

K **Wakuli**
Jan Pieter Heijestraat 76,
1053 GS Amsterdam

Wakuli ontleent aan het Swahili-woord 'wakulima', wat boer betekent. Hier vind je kwaliteitskoffie die op duurzame wijze is verkregen tegen betaalbare prijzen.

L **Eetcafé Meo's Colosseum**
Lootsstraat 5,
1053 NT Amsterdam

Bij het Surinaams-en Caribische Eetcafé Meo's Colosseum kan je elke dag vanaf 04.00 uur 's ochtends tot 10.30 uur 's avonds terecht en op zaterdag tot 05.00 uur (en soms nog langer).

M **Olivity**
Overtoom 239,
1054 HV Amsterdam

Olivity staat bekend om olijfolie en delicatessen, maar er is veel meer dan alleen dat! Olivity verkoopt niet alleen heerlijke Griekse producten van producenten uit heel Griekenland, maar gebruikt de keuken ook om workshops te houden.

N **Cocoon house Amsterdam**
Baarsjesweg 276 H,
1058 AD Amsterdam

Cocoon house Amsterdam is de plek waar je 20e-eeuwse antiek, designstukken en kunst ontdekt. De focus ligt op unieke en goed ontworpen stukken die gebruikt kunnen worden om stijlvolle en individuele interieurs te creëren.

O **Daalder (*)**
Postjesweg 1,
1057 DT Amsterdam

Zijn Indonesische roots en Aziatische invloeden kruiden de inventiviteit van chef Huwaë. Hij schuwt allermint de contrasterende smaken. Het talent van deze chef ligt in de harmonie die hij bereikt met dergelijke associaties.

P **The BirdTsang**
Baarsjesweg 208,
1057 HT Amsterdam

The BirdTsang is een jonge keramiek studio gevestigd aan de Baarsjesweg die unieke en handgemaakte ontwerpen maakt.

Q **Meneer de Wit heeft Honger**
Witte de Withstraat 10,
1057 XV Amsterdam

In 2015 opende Meneer de Wit heeft Honger; een restaurant met een huiselijke sfeer en heerlijk eten.

R **Schuurmanoomkensgrassotti**
Overtoom 558,
1054 LN Amsterdam

Bij Schuurmanoomkensgrassotti serveren ze heerlijke koffie van whitelabelcoffee en smakelijke hapjes. Ze hebben een geweldige selectie gebak, zoals de taart met frambozen glacé en de chocolademiso-koek.



OVERIGE BEPALINGEN

Bijzonderheden

Koper wordt in staat gesteld, na voorafgaand overleg met Broersma Werken en tot aan het moment van tekenen van de koopakte, het verkochte uitgebreid (bouwkundig en anderszins) te onderzoeken. Koper verklaart dat verkoper daarmee afdoende aan zijn mededelingsplicht heeft voldaan en dat koper op een voor haar conveniërende wijze uitputtend van deze mogelijkheid gebruik heeft gemaakt.

Verkoper en koper komen uitdrukkelijk overeen dat het verkochte wordt verkocht en geleverd “as is”, waaronder verkoper en koper verstaan dat:

- ♦ De artikelen 7:17, 7:20, 7:23 en 6:228 van het Burgerlijk Wetboek uitdrukkelijk zijn uitgesloten, alsmede;
- ♦ Door verkoper geen impliciete of expliciete garanties worden verleend met betrekking tot het verkochte behoudens voor zover deze expliciet en schriftelijk zijn opgenomen in de koopakte.

Koper verklaart uitdrukkelijk het verkochte bij levering te aanvaarden in de feitelijke, technische, milieukundige en/of juridische staat waarin het zich alsdan bevindt. Koper aanvaardt daarbij alle gebreken van het verkochte, alsmede de feitelijke staat van onder andere (doch niet uitsluitend) de fundering, constructie, (gebruikte) materialen, (aanwezigheid van) asbest, olietanks en bodemverontreiniging en de technische installaties.

Koper verklaart voorts uitdrukkelijk kennis te hebben genomen van en uitdrukkelijk te aanvaarden: alle lijdende erfdienstbaarheden, bijzondere, publiekrechtelijke en privaatrechtelijke lasten en beperkingen, zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen mede blijkend en/of voortvloeiend uit de laatste en voorgaande akte(n) van eigendomsoverdracht en akte(n) van (onder)splitsing en/of enig openbaar register of openbare informatiebron.

Koper en verkoper komen uitdrukkelijk overeen dat in de koopprijs de feitelijke staat van het verkochte en een integrale afkoop van alle aan het verkochte verbonden risico's, gebreken en/of (nog) uit te voeren herstellingen verdisconteerd zijn, ongeacht de aard en omvang daarvan en ongeacht in welke mate voornoemde elementen zijn onderzocht door koper en/of besproken tussen verkoper en koper.

Koper vrijwaart verkoper ter zake van enige vordering, alsmede enige vordering van derden, uit hoofde van enig hiervoor genoemd artikellid en/of verband houdende met de staat van het verkochte bij levering. Koper vrijwaart verkoper voorts voor alle eventueel later te blijken (onzichtbare) gebreken, zowel van bouwkundige, milieukundige, feitelijke of juridische aard.

Voorbehoud Broersma Werken

Deze vrijblijvende informatie is met zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid hiervan wordt door Broersma Werken geen aansprakelijkheid aanvaard, noch kan hieraan enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een, daarvan al dan niet afwijkend, aanbod worden Broersma Werken noch haar opdrachtgevers op enige wijze gebonden, ook niet tot het doen van enig tegenbod.

Broersma Werken treedt uitdrukkelijk slechts op als adviseur van haar opdrachtgever en niet als gevolmachtigde namens haar. Voorts geldt dat tussen partijen eerst juridisch binding kan ontstaan nadat definitieve overeenstemming is bereikt ter zake van al hetgeen zij met elkaar beogen te regelen en deze overeenstemming bovendien is vastgelegd in een schriftelijke en namens beide partijen rechtsgeldig ondertekende overeenkomst, waarbij artikel 3:39 BW overeenkomstige toepassing vindt.

Broersma Werken is een besloten vennootschap, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34121232. Broersma Werken verleent al haar diensten op grond van de Algemene Voorwaarden NVM voor professionele opdrachtgevers Versie februari 2023. De algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle opdrachten die aan haar zijn of worden verstrekt en/of op de levering van al haar diensten en producten aan wie dan ook. De algemene voorwaarden worden op verzoek toegezonden en zijn tevens te downloaden op broersma.nl.

De aansprakelijkheid van Broersma Werken is in alle omstandigheden en jegens eenieder beperkt tot het bedrag dat door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Broersma Werken in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd.

Privacy & Wwft

Geïnteresseerden verklaren in het kader van deze verkoop op voorhand:

- In te stemmen met de verwerking van hun gegevens conform de Privacyverklaring Broersma;
- Volledige medewerking te verlenen aan alle mogelijk noodzakelijke onderzoeken op basis van de vigerende wet- en regelgeving, waaronder tenminste begrepen de Wwft. Broersma conformeert zich uitdrukkelijk aan de wettelijke geheimhoudingsplicht betreffende een eventuele(e) vermoeden en/of melding in het kader van de Wwft.

Toelichtingsclausule NEN 2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de (bruto/verhuurbaar/gebruiks-) vloeroppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Werken
+31 (0)20 305 97 97
werken@broersma.nl

BROERSMA.NL