

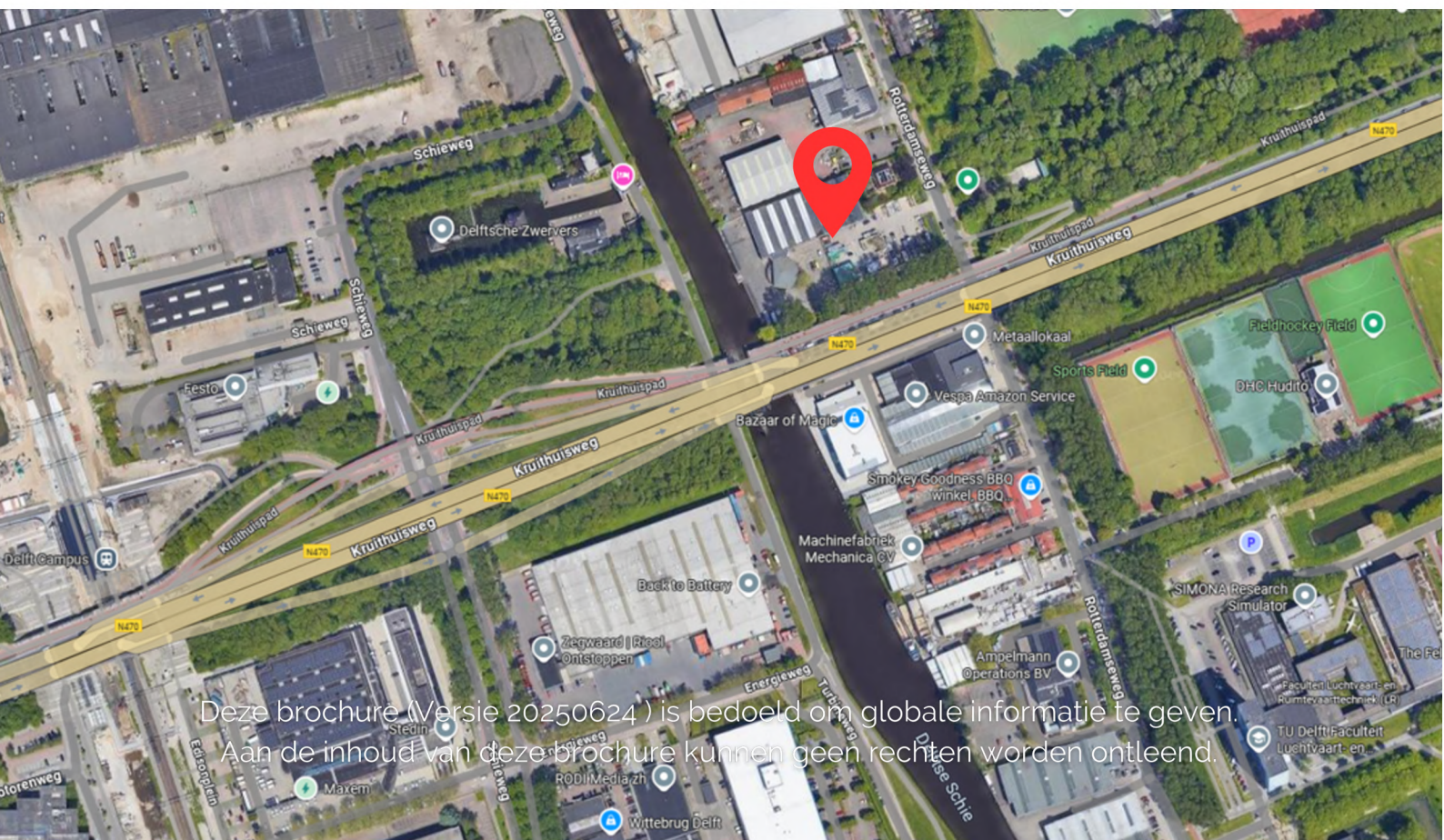


EXCLUSIEF!

Rotterdamseweg 362 Delft
24 businessunits

DEFT

De locatie bevindt zich op steenworp afstand van de TU Delft en de Schiezone een gebied dat zich sterk ontwikkelt en bekendstaat om innovatie, duurzaamheid en ondernemerschap. Dankzij de centrale ligging zijn de bedrijfsunits snel bereikbaar voor klanten, leveranciers én personeel, zowel met de auto, fiets als het openbaar vervoer. Een plek met potentie!

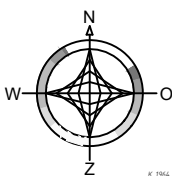
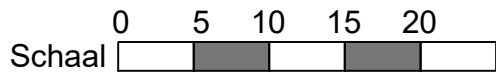




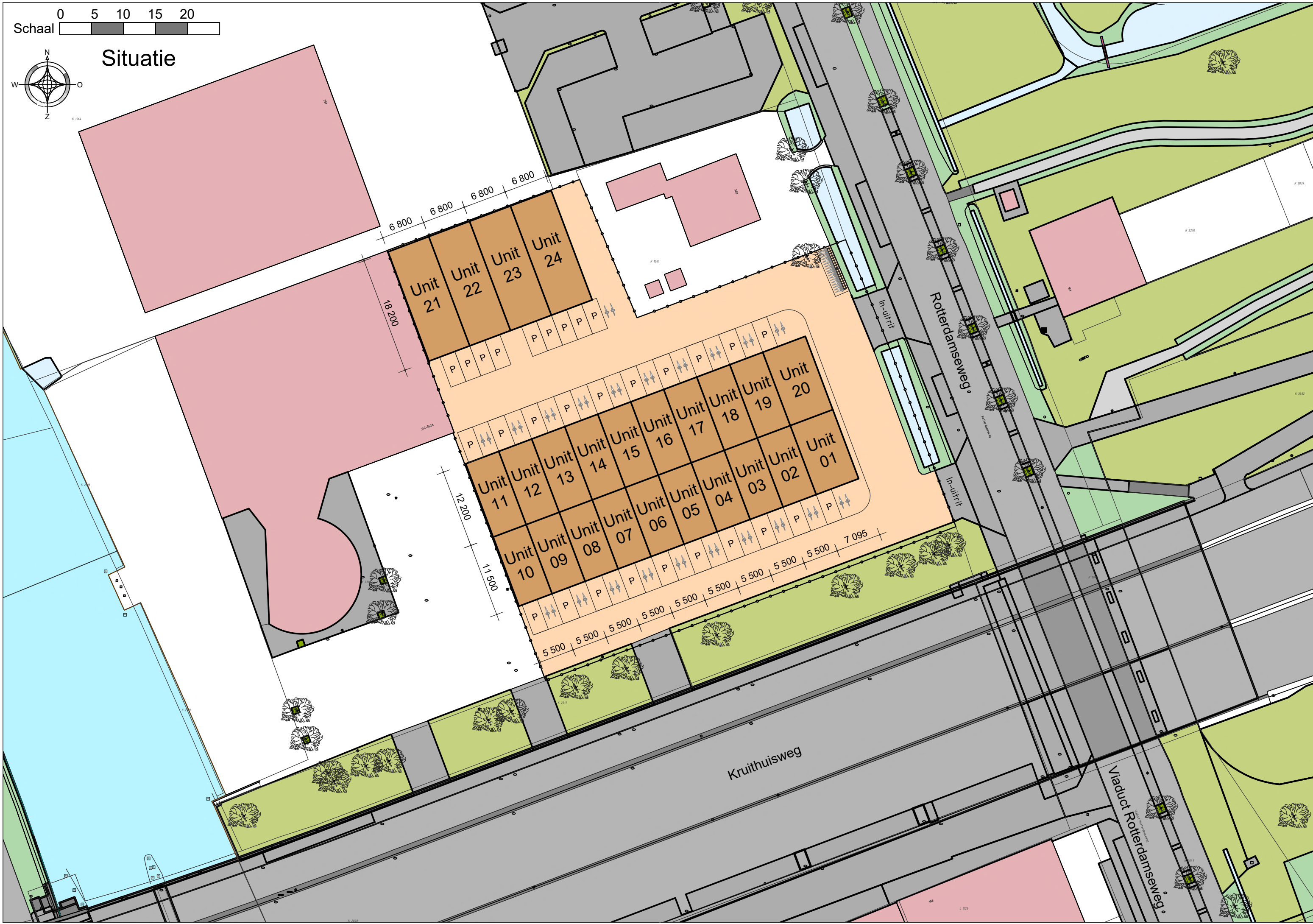
Deze impressie geeft een indicatie van het project Levels.

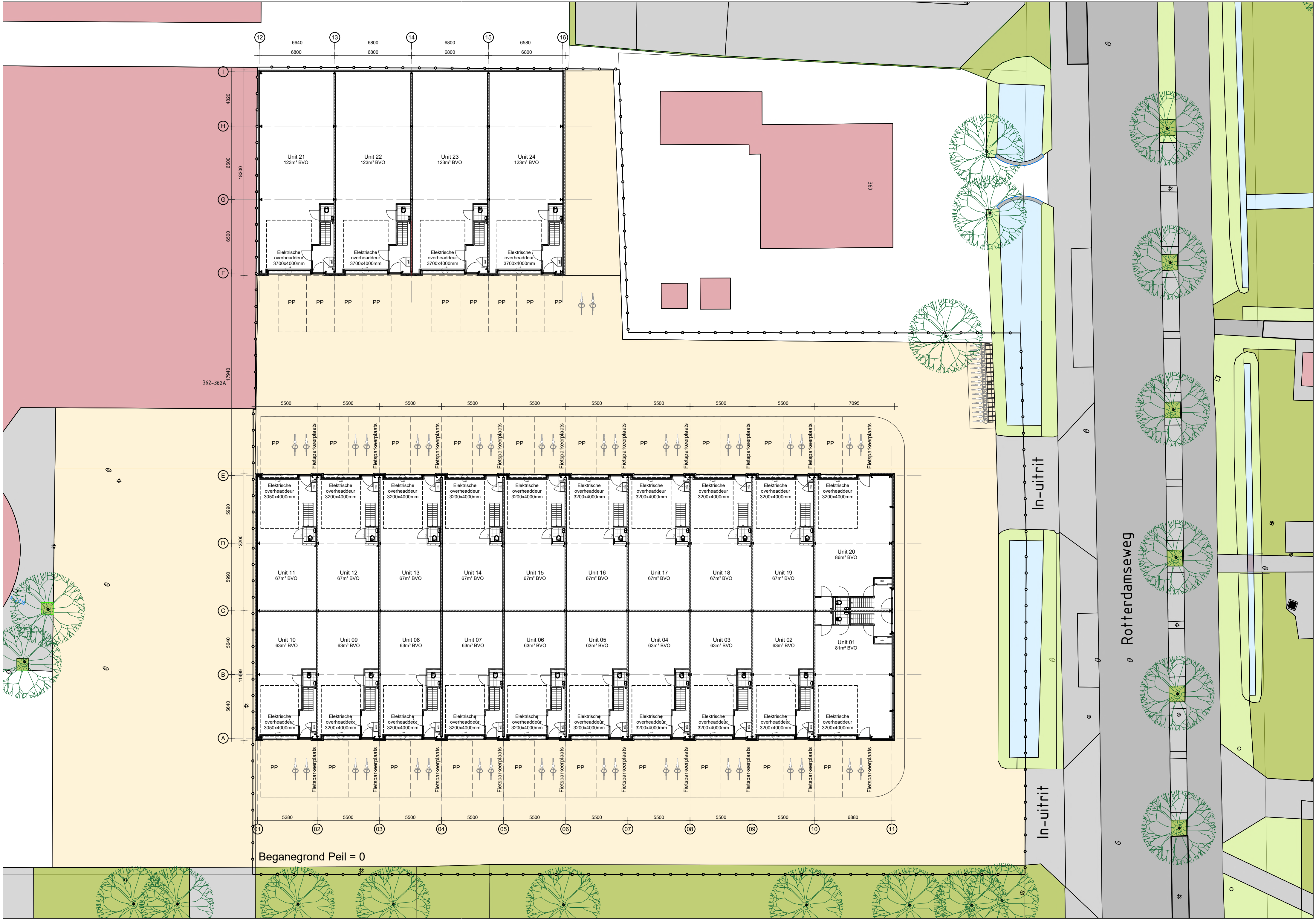
De units zijn o.a. standaard voorzien van:

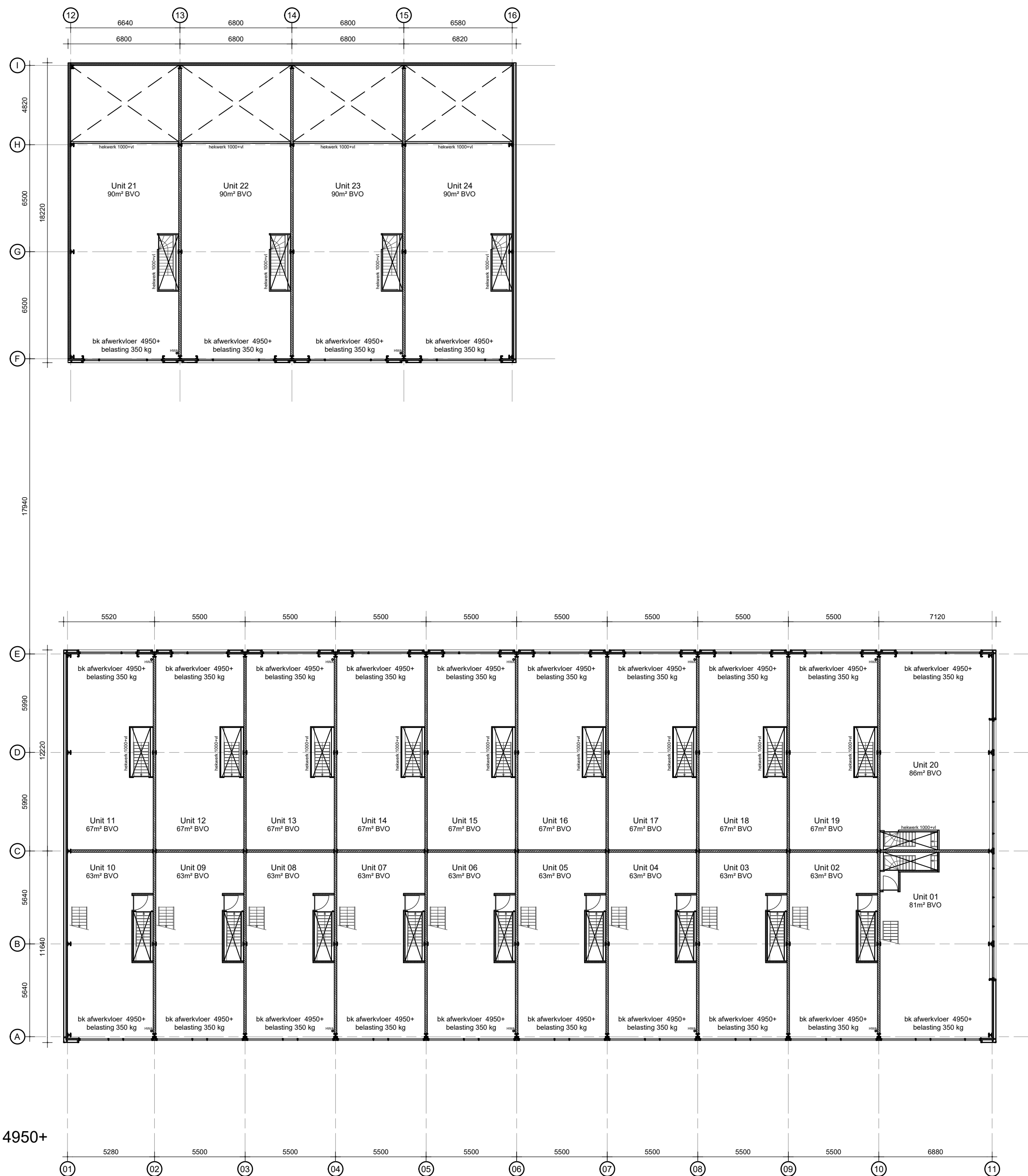
- Elektrisch bedienbare overheaddeur
- Gevlinderde betonvloer op de begane grond
- Dekvloer op de verdiepingen
- Buitenverlichting met sensor
- Groepenkast
- Betegeld toilet met fontein
- De drie-laagse units zijn voorzien van een trappen huis op de begane grond en eerste verdieping
- Units 20 t/m 24 hebben een trappenhuis op de begane grond
- Geïsoleerde vloer, gevels en dak
- Onderbouw gevel van metselwerk en veel glas op de verdieping



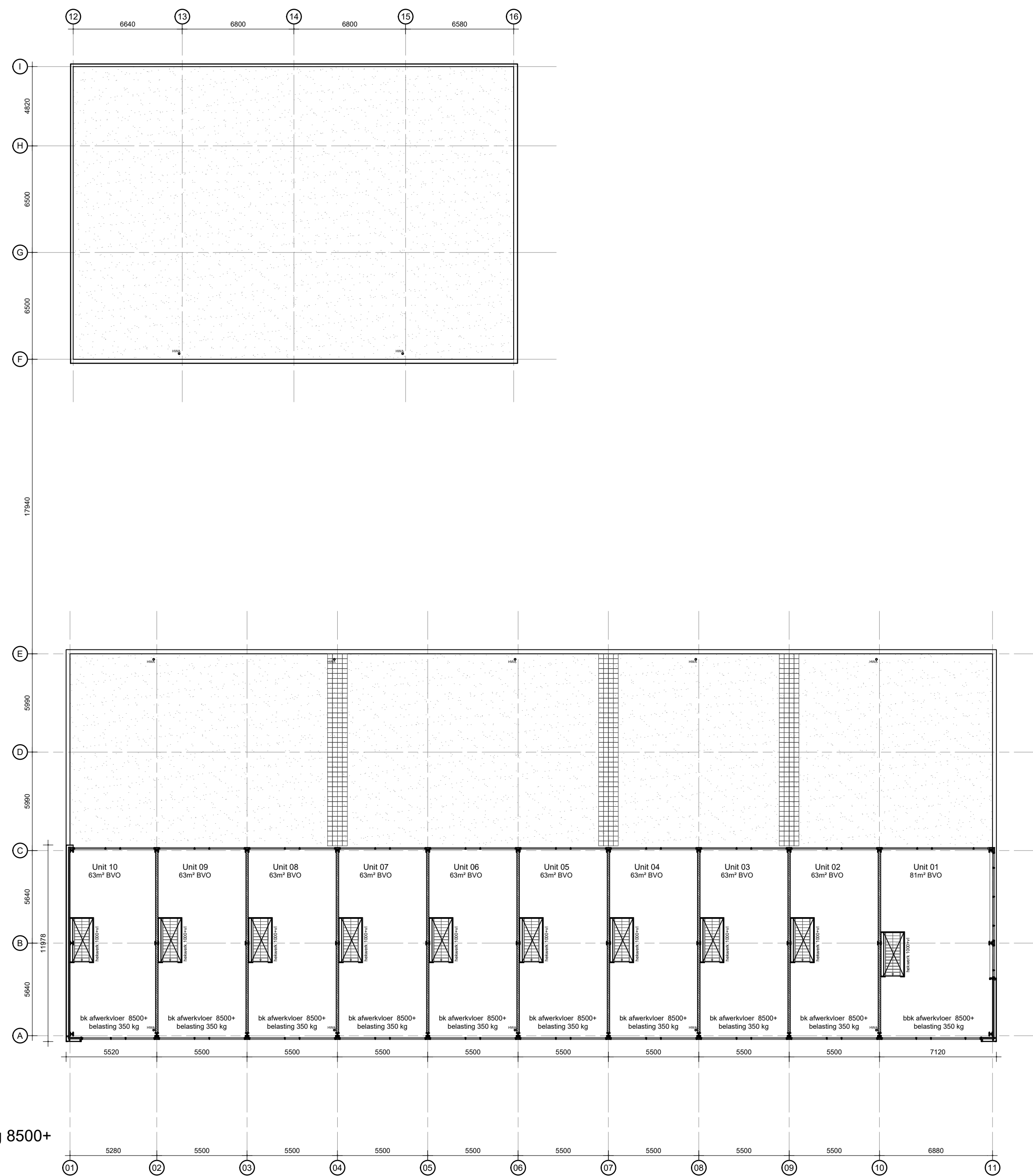
Situatie







1e Verdieping 4950+



2e Verdieping 8500+