



ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR

**TE KOOP**

Livingstoneweg 1, Goes



# PROJECTINFORMATIE

## Livingstoneweg 1, Goes

ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR

Team Versteeg Makelaars biedt u aan: jonge, recente gebouwde en veelzijdige bedrijfsruimte gelegen op een rustige en fijne locatie op bedrijventerrein 'de Poel' in Goes.

De loods is in een rij gelegen aan een gemeenschappelijke weg welke van de openbare weg wordt afgesloten middels een elektrisch hek. Hierdoor geniet u hier van een rustige ligging. Bedrijventerrein 'de Poel' kenmerkt zich doordat het de bruisende hotspot van bedrijvigheid in de regio betreft. Tevens kenmerkt dit bedrijventerrein zich door de gunstige ligging ten opzichte van de A58 en Deltaweg waardoor de bereikbaarheid en ontsluiting uitstekend is.

### **INDELING**

De bedrijfsruimte is in een project in 2023 gebouwd. Hierdoor heeft de bedrijfsruimte een modern en kwalitatief karakter. De bedrijfsruimte is uitgevoerd met een elektrische sectionaaldeur, zolderverdieping met vaste trap, toilet en eenvoudige keukenopstelling. Doordat de verdieping beschikt over raampartijen aan de voorzijde is het hier eveneens mogelijk een kantoor te realiseren. De bedrijfsruimte is daarmee voor een brede doelgroep aantrekkelijk.

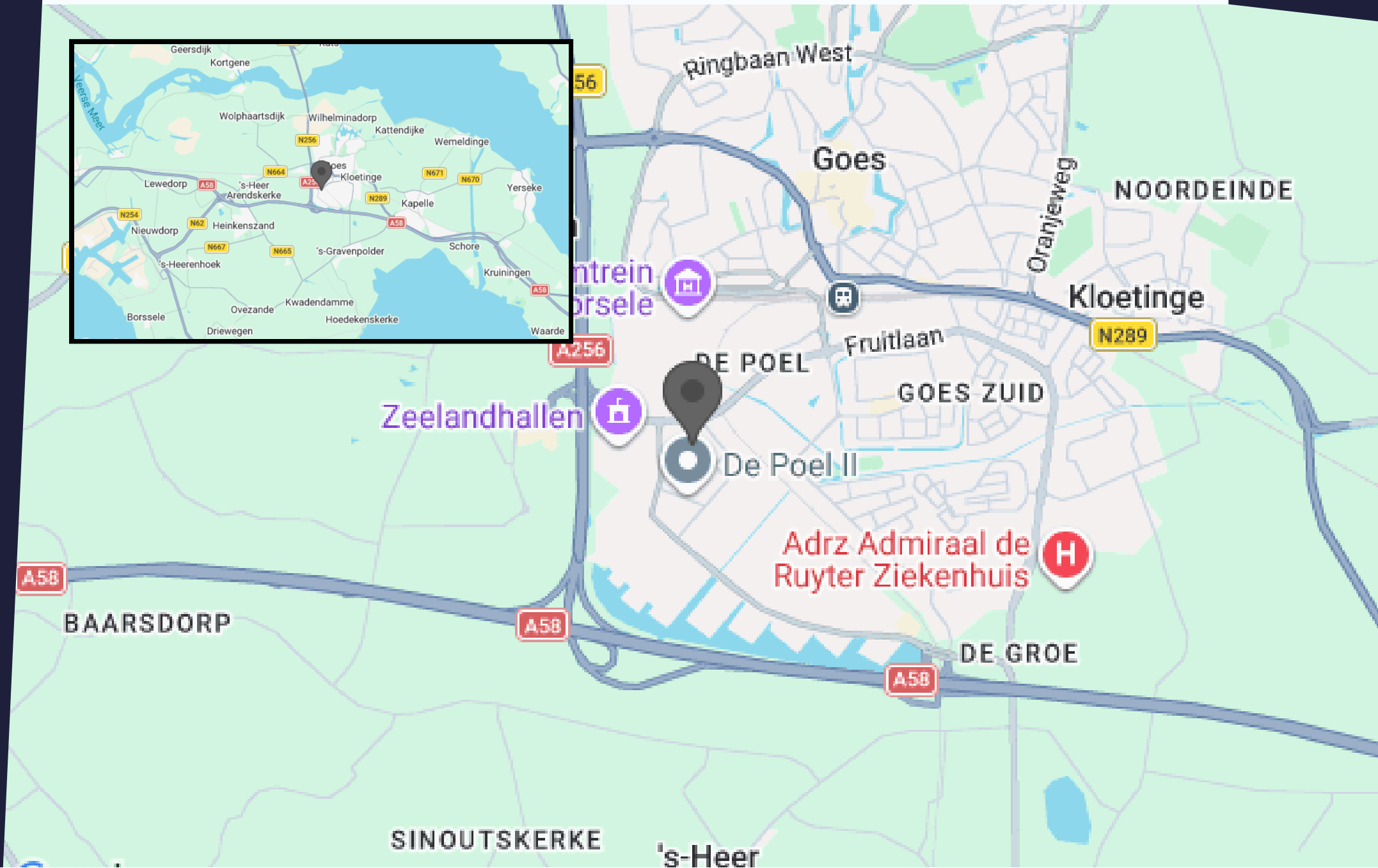
Heeft deze moderne bedrijfsruimte uw interesse gewekt? Neem dan contact met ons op. Wij leiden u graag rond! Graag tot ziens aan de Livingstoneweg 1-20 te Goes.

Aan deze presentatie kunnen geen rechten worden ontleend.

# PROJECTINFORMATIE

Livingstoneweg 1, Goes

ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR



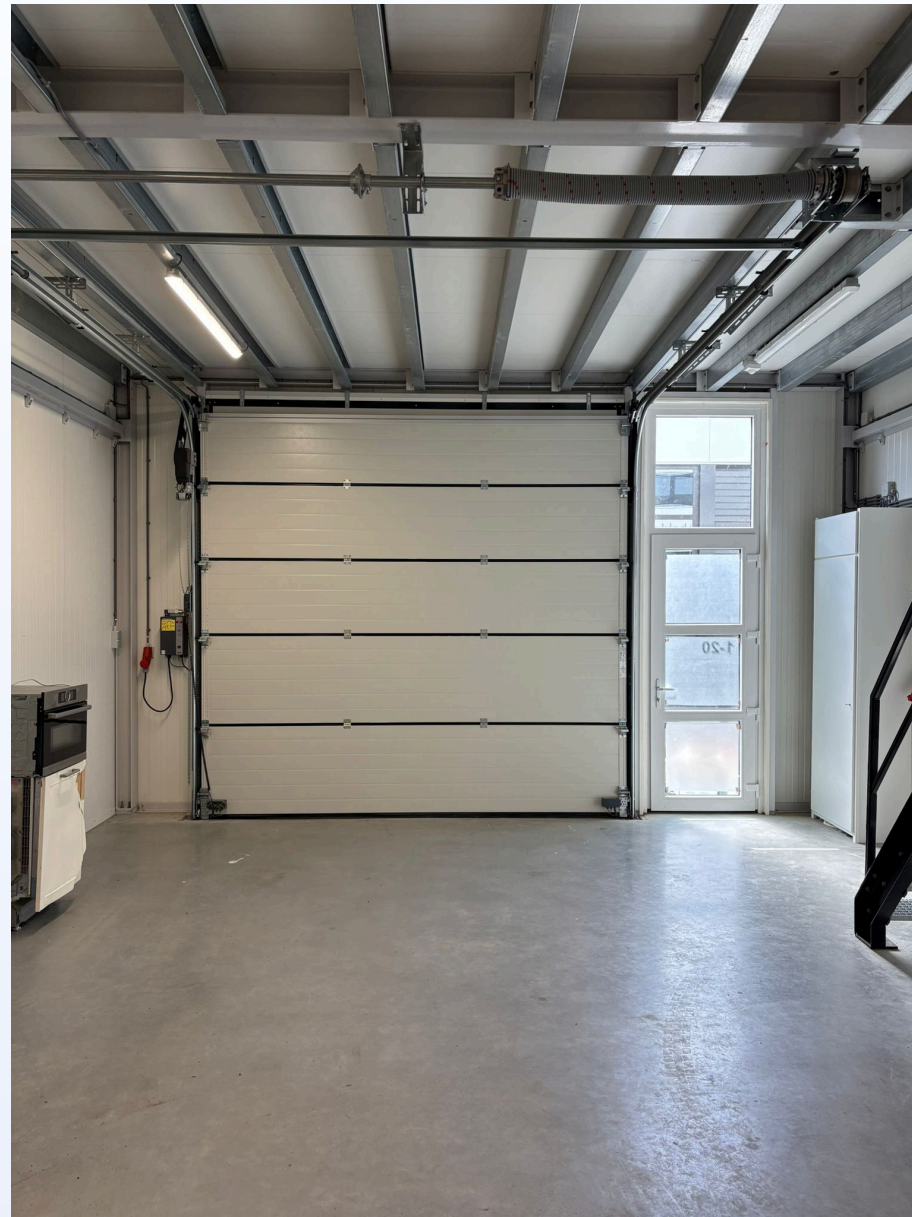
# MEDIA

Livingstoneweg 1, Goes



# MEDIA

Livingstoneweg 1, Goes



# MEDIA

Livingstoneweg 1, Goes



# MEDIA

Livingstoneweg 1, Goes



# MEDIA

Livingstoneweg 1, Goes



# MEDIA

Livingstoneweg 1, Goes



# ALGEMENE INFORMATIE

## Hoe werkt het huren of kopen?



### Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

De eigenaar begeleidt de bezichtiging persoonlijk om u de beste indruk te geven. Neem contact op met de eigenaar om een afspraak te maken. Bezichtigingen kunnen ook 's avonds of in het weekend plaatsvinden omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantooruren.

### Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: [info@onlinebedrijfsmakelaar.nl](mailto:info@onlinebedrijfsmakelaar.nl)
- [www.onlinebedrijfsmakelaar.nl](http://www.onlinebedrijfsmakelaar.nl)

### Overige documentatie

Vaak is er meer documentatie beschikbaar over het pand, zoals documenten van de VvE, het huidige bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Neem contact op met de Online Bedrijfsmakelaar om deze documenten in te zien.

### Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer een voorstel per e-mail of telefoon binnenkomt, wordt er direct contact opgenomen met de eigenaar. De eigenaar beslist vervolgens of het voorstel wordt geaccepteerd, een tegenvoorstel wordt gedaan of het voorstel wordt afgewezen.

### Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: [info@onlinebedrijfsmakelaar.nl](mailto:info@onlinebedrijfsmakelaar.nl)
- [www.onlinebedrijfsmakelaar.nl](http://www.onlinebedrijfsmakelaar.nl)

### Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites. Wij begeleiden u met een NVM-commerciële makelaar voor een vast bedrag eenmalig. U doet de bezichtiging en wij doen de rest!

# PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



ONLINE  
BEDRIJFS  
MAKELAAR

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

## Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E [info@onlinebedrijfsmakelaar.nl](mailto:info@onlinebedrijfsmakelaar.nl)

I [www.onlinebedrijfsmakelaar.nl](http://www.onlinebedrijfsmakelaar.nl)

## Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c  
5521 DD Eersel  
085 020 1028  
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

**onlinebedrijfsmakelaar.nl**