



Adres: Denemarkendreef 8 3, 8447 SG Heerenveen

Huurprijs € 550,00 per maand

Omschrijving

Nette bedrijfsunit met een totaal vloeroppervlakte van circa 75 m² waarvan circa 40 m² op de begane grond en een verdieping van circa 35 m². Gunstige ligging op bedrijventerrein Haskerveen nabij Heerenveen, Oudehaske en Joure. Geschikt voor opslag, kleinschalige bedrijvigheid of privégebruik. Aansluitingen elektra en water zijn aanwezig. Op het gemeenschappelijke terrein (klinkers) is voldoende parkeergelegenheid.

KENMERKEN

- Bouwjaar 2006;
- Afmetingen begane grond 8 m x 5 m;
- Gevlinderde betonvloer;
- Maximale vloerbelasting begane grond circa 1.000 kg/m²;
- Houten verdiepingsvloer met afmeting 7 m x 5 m;
- Buitenwanden betreffen geïsoleerde sandwichpanelen;
- Massieve betonnen binnenwanden (geluidsisolatie);
- Plafondhoogte 2.73 meter, zolder 2.00 meter;
- Overheaddeur 400 x 450 cm met loopdeur en lichtstroken;
- Aansluitingen water en elektra.

HUURCONDITIES

Huurprijs:

€ 550,- per maand (vrijgesteld van omzetbelasting).

Huurtermijnen:

Telkens 1 jaar.

Indexering:

Jaarlijks, op basis van de consumentenprijsindex (CPI) reeks Alle huishoudens

Betaling:

Per maand vooruit

Zekerheidsstelling:

Waarborgsom € 1.100,-.

Aanvaarding:

In overleg.

MEER INFORMATIE:

Makelaardij Terpstra BV; de heer Wietse Terpstra

K.R. Poststraat 100-1

8441 ER Heerenveen

0513-626215 / 06-53416405

DISCLAIMER

Deze propositie (inclusief bijlagen) van Makelaardij Terpstra is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Voor mogelijke onjuistheid en/of onvolledigheid van de hierin verstrekte informatie kan Makelaardij Terpstra geen aansprakelijkheid aanvaarden, evenmin kunnen aan de inhoud van deze aanbieding (inclusief bijlagen) rechten worden ontleend.

Kenmerken

Hoofdfunctie

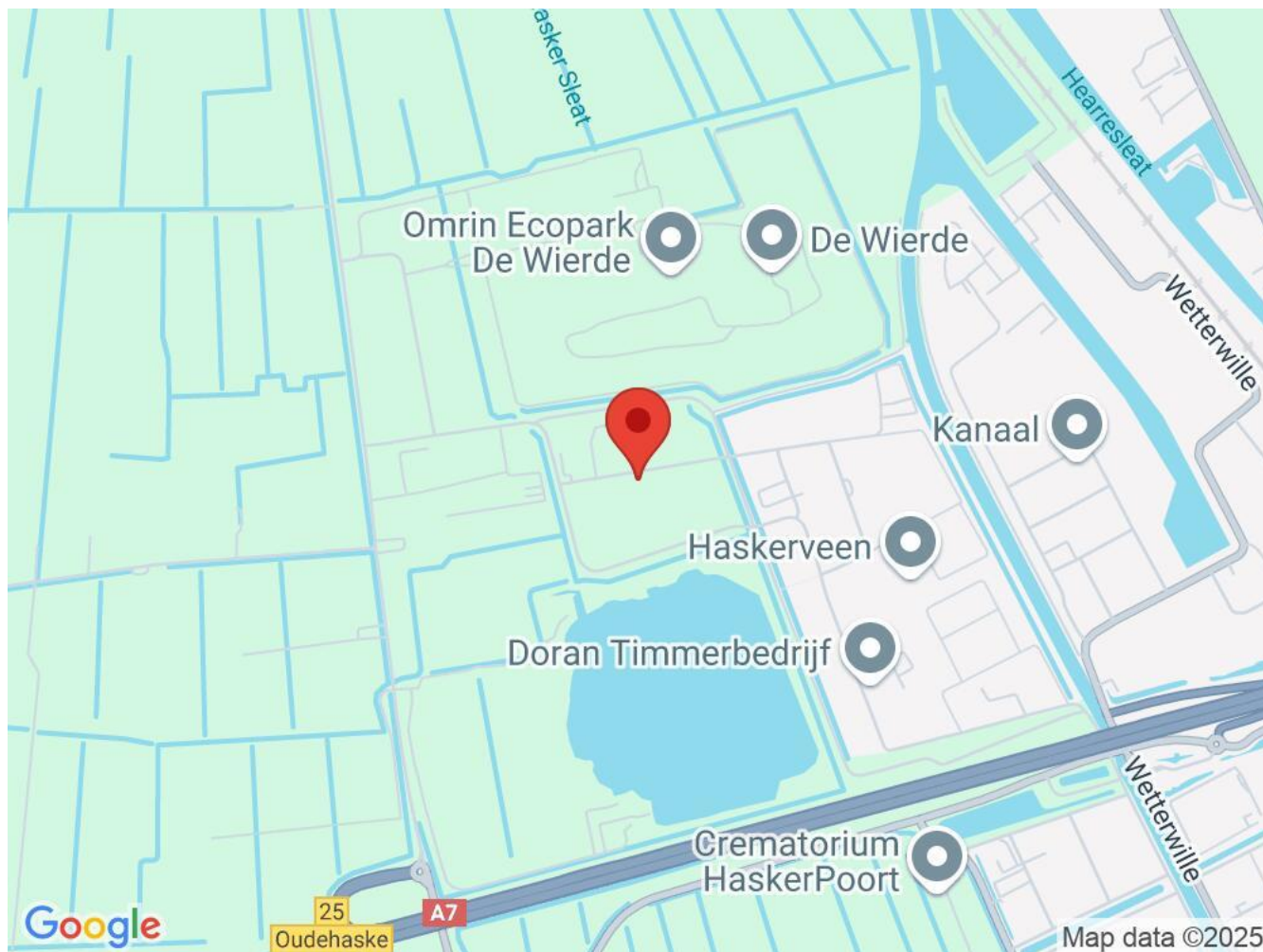
Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, betonvloer

Oppervlakte: 75 m²

In units vanaf: 75 m²

Locatiekaart



Foto's

