

Te huur: Bedrijfsruimte

WEESP
Bloemendalerweg 35 A

Kenmerken & specificaties



Totale oppervlakte	240 m ²
Units	
BTW belast	nee
Bouwjaar	1960-1970
Verdiepingen	-
Oppervlakte bedrijfshal	240 m ²
Oppervlakte terrein	-
Vrijehoogte	

te huur € 1.950 p.m.





Zeer goed gelegen en gerenoveerde bedrijfsruimte van ca. 240 m² met ruime parkeerfaciliteiten op eigen terrein.

Het object is uitstekend bereikbaar via de Gooilandseweg of via de A1.

Openbaar vervoer: NS station Weesp is via buslijn 249 te bereiken.

Metrage:

Het betreft een op een hoek gelegen kantoor/bedrijfsunit van totaal circa 240 m²

Voorzieningen:

- toilet;
- verwarming;
- overheaddeur.

Huurprijs:

€ 1950,- per maand, vrij van BTW

Huurder zal direct belast worden door de nutsbedrijven. Mocht dit om technische of andere redenen niet mogelijk zijn dan zal een nog vast te stellen voorschot worden geheven waarbij aan het einde van een periode verrekening plaats vindt op basis van de werkelijke kosten.

Huurprijsindexatie:

Jaarlijks op basis van de consumentenprijsindex, reeks alle huishoudens (2015 = 100) zoals gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek.

Huurtermijn:

5 jaar met een verlenging van telkens 5 jaar. Kortere huurperiodes zijn bespreekbaar.

Huurbetaling:

Per maand/kwartaal vooruit.

Bankgarantie/waarborgsom:

Ter grootte van minimaal 3 maanden huur.

Aanvaarding:

Per direct.

Bijzonderheden:

Verhuur onder voorbehoud toestemming eigenaar.

Inlichtingen:

Van der Linden Bedrijfsmakelaars,
onderdeel Van der Linden Groep
Bos en Lommerplein 309
1055 RW AMSTERDAM
020-5 712 712
info.amsterdam@vanderlinden.nl
www.vanderlinden.nl

Wij hebben vestigingen in Amsterdam, Almere, Haarlem, Lelystad, Dronten en Zeewolde

Locatie op de kaart

