



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR/ TE KOOP

Raalterweg 81, Wesepe



PROJECTINFORMATIE

Raalterweg 81, Wesepe

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Nieuwbouw bedrijfsunits beschikbaar aan de Raalterweg 81 in Wesepe – koop en huur mogelijk!

Aan de Raalterweg 81 in Wesepe worden diverse moderne bedrijfsunits gerealiseerd. Deze multifunctionele units zijn bij uitstek geschikt voor ondernemers, zzp'ers en mkb-bedrijven.

De units zijn flexibel in indeling en omvang, waardoor ze naar wens kunnen worden afgestemd op jouw bedrijfsactiviteiten. Iedere unit beschikt over een begane grond en een eerste verdieping, wat de gebruiksmogelijkheden aanzienlijk vergroot. Denk hierbij aan een combinatie van werkplaats, opslag en kantoorruimte.

Metrages (BVO)

Diverse units beschikbaar vanaf circa 65 m² tot 526,4 m².
Grotere maten en afwerking op aanvraag.

De bedrijfsunits worden in nieuwbouwstaat opgeleverd en zijn voorzien van moderne bouwmaterialen en een eigentijdse uitstraling. De locatie aan de Raalterweg is goed bereikbaar en biedt een praktische uitvalsbasis voor ondernemers uit de regio Deventer – Raalte – Zwolle.

Huur- en koopcondities

- Beschikbaar voor zowel huur als koop
- Conditie op aanvraag

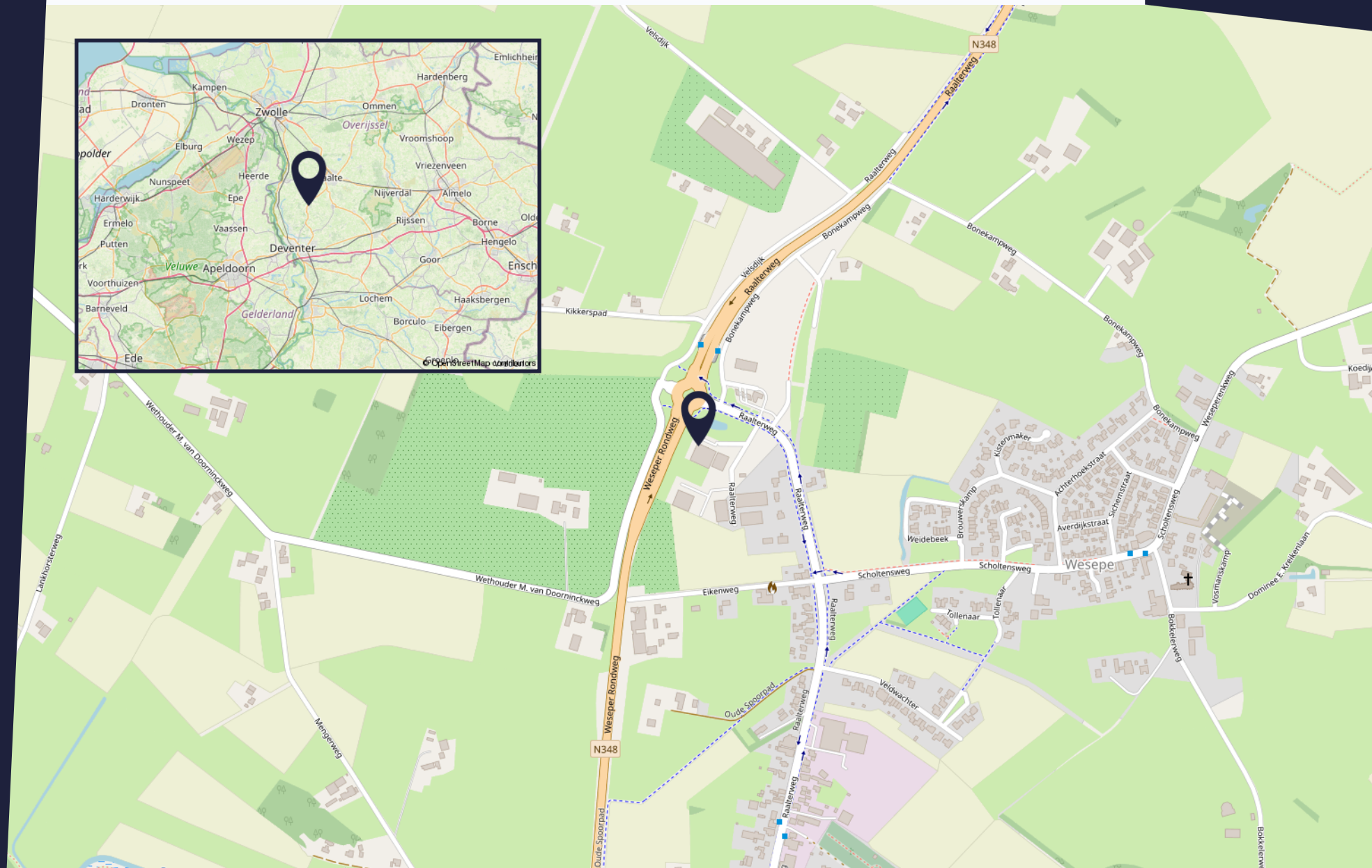
Parkeren en buitenterrein

In totaal is er 1.500 m² buitenterrein. Voldoende parkeerplaatsen aanwezig, minimaal 30 stuks.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

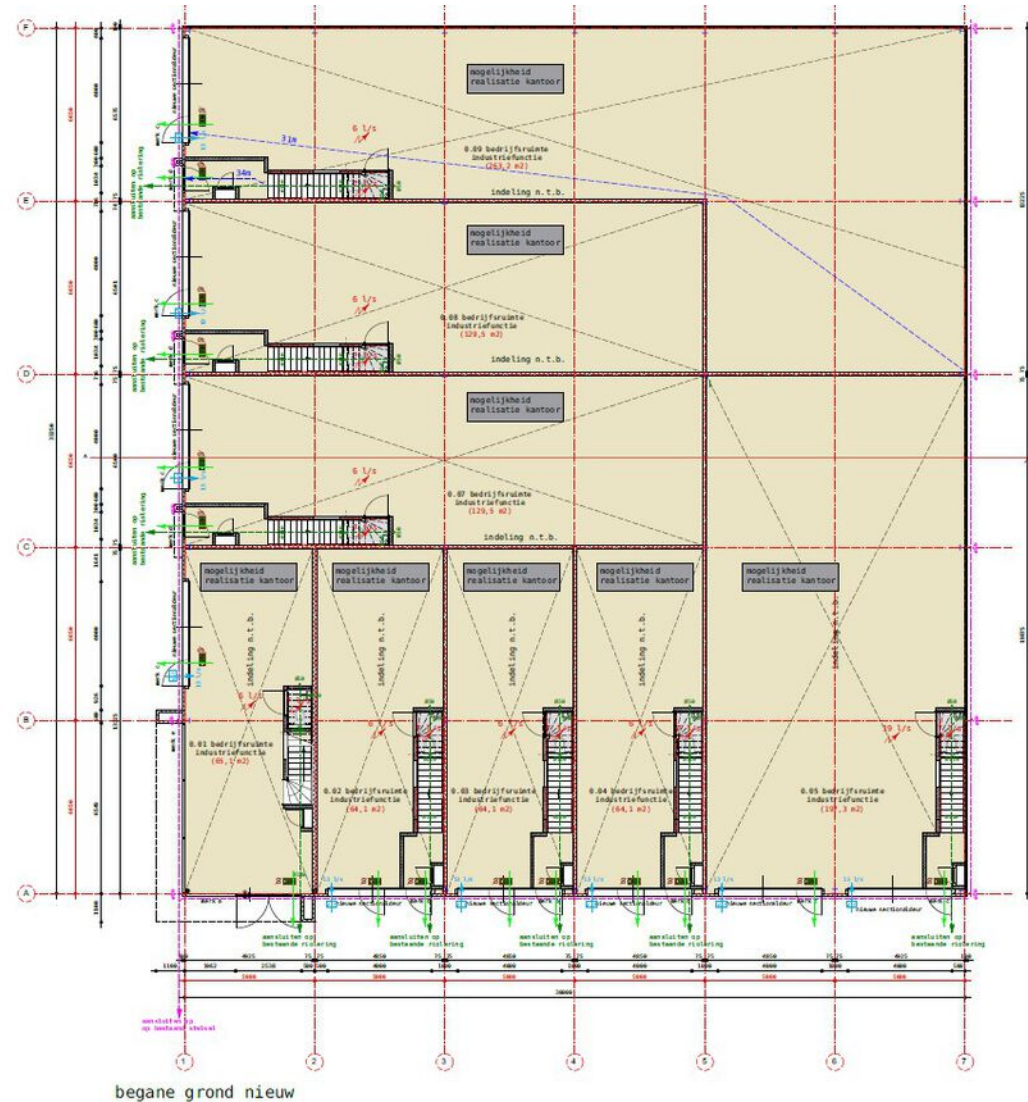
Raalterweg 81, Wesepe

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



Begane grond

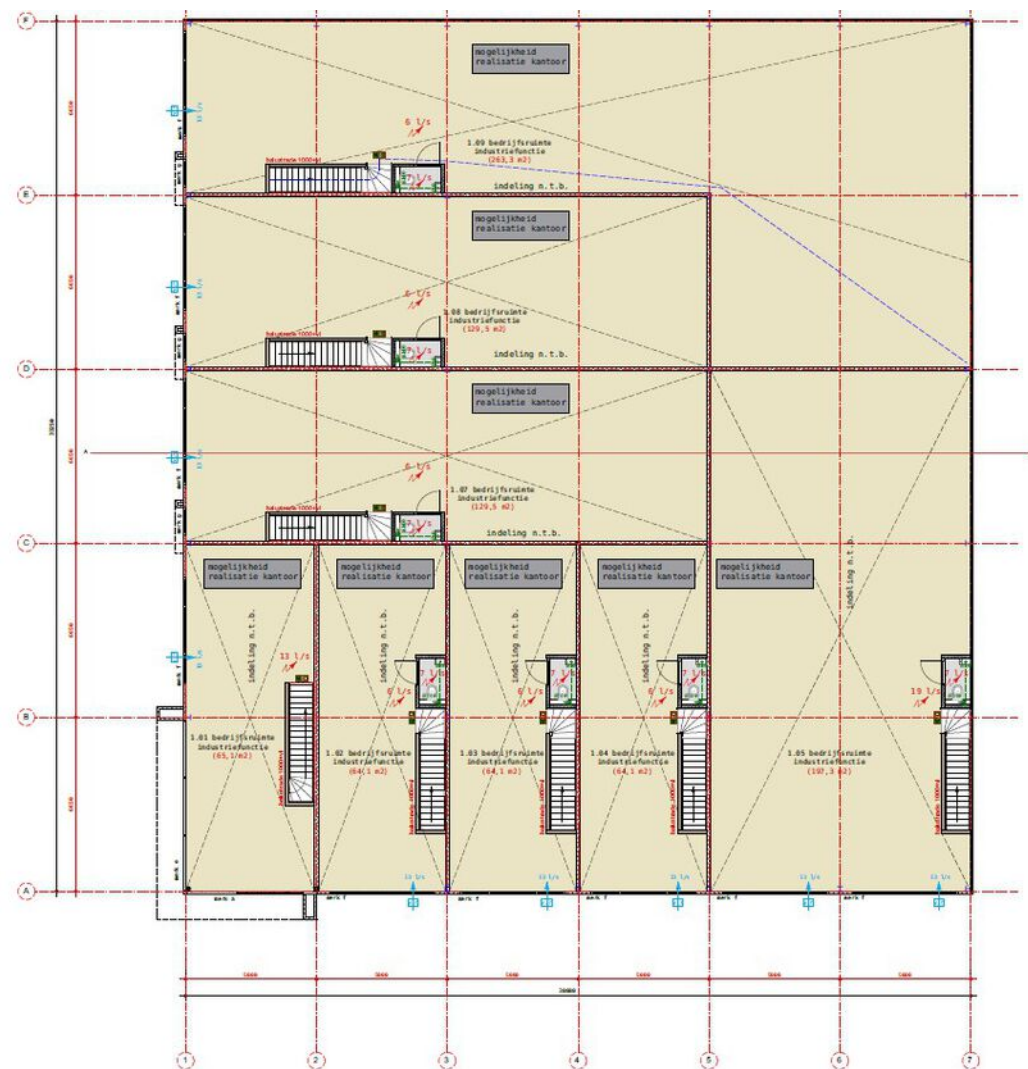
**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



PLATTEGROND

Eerste verdieping

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



1e verdieping nieuw

FOTOREPORTAGE

Nieuwe situatie





FOTOREPORTAGE

Oude situatie

ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!.

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl