

Kenmerken

 186 m²

 Woudenberg

**'Wordt dit uw
nieuwe pand?'**

 033 286 44 11
 woudenberg@molenbeek.nl

www.molenbeek.nl

De Nort 9 c

3931 NE Woudenberg | € 1.250 p.m.



Uw contactpersonen



Marcel Donker
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 21 56 58 08

✉ mdonker@molenbeek.nl



Sam van den Berg
Makelaar en Taxateur o.z. RM
RT

☎ 06 54 26 37 13

✉ vandenbergmolenbeek.nl

“ Ruimte voor uw
ideeën ”



Inhoud

- Het pand
- Bijzonderheden
- Plattegronden
- Ons team

Het pand

Te huur, splinternieuwe bedrijfsruimte op een toplocatie! De perfecte kans voor elke ondernemer die opzoek is naar nieuwe bedrijfshuisvesting. Deze unit is per direct beschikbaar en heeft een verhuurbaar vloeroppervlakte van totaal 186 m². Uitstekende ligging nabij de N224 en op enkel minuten van de A12, A28 en A30.

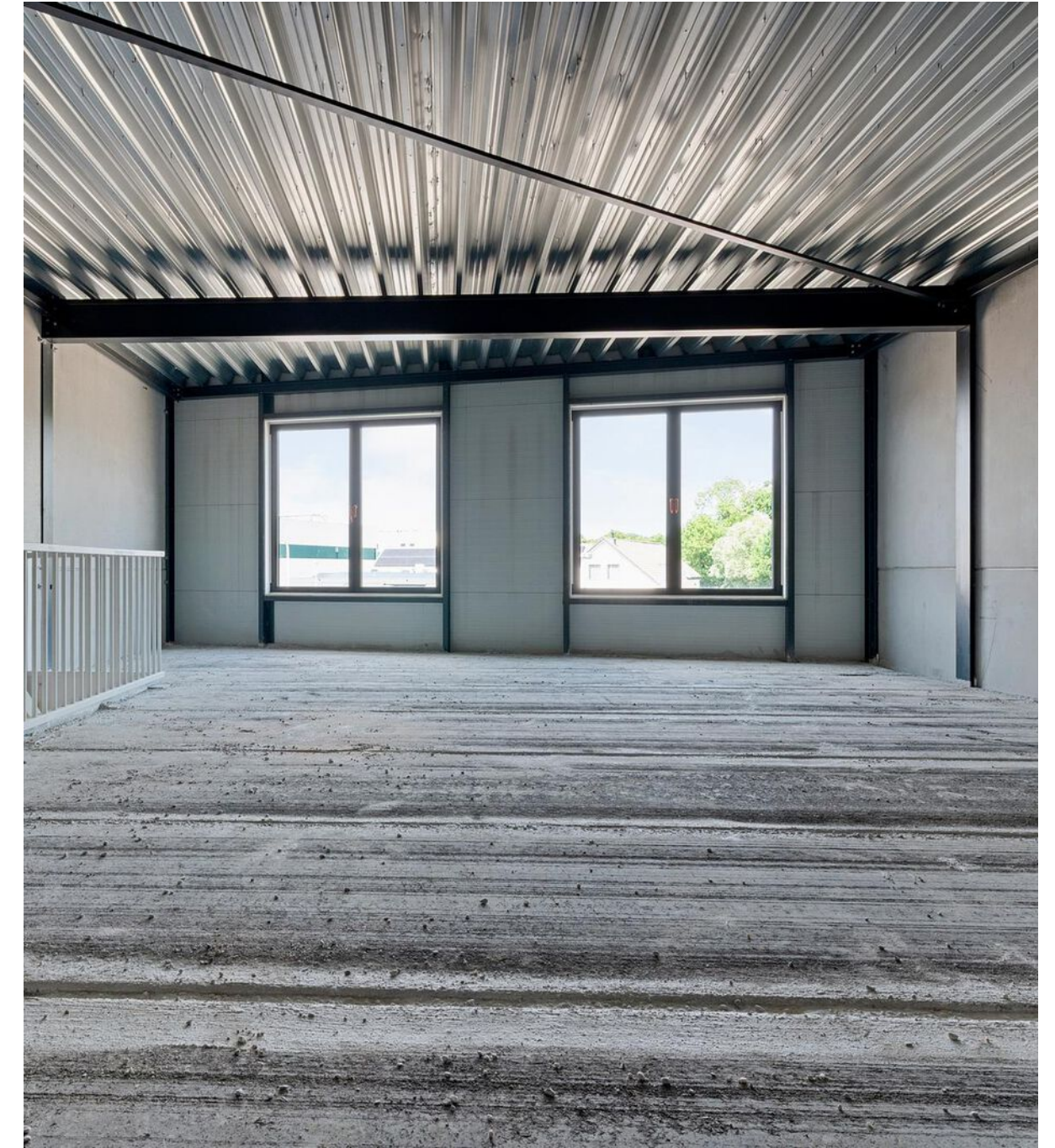
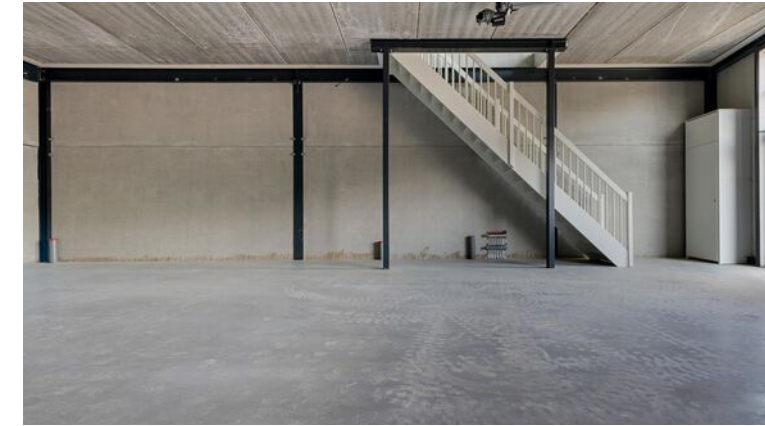
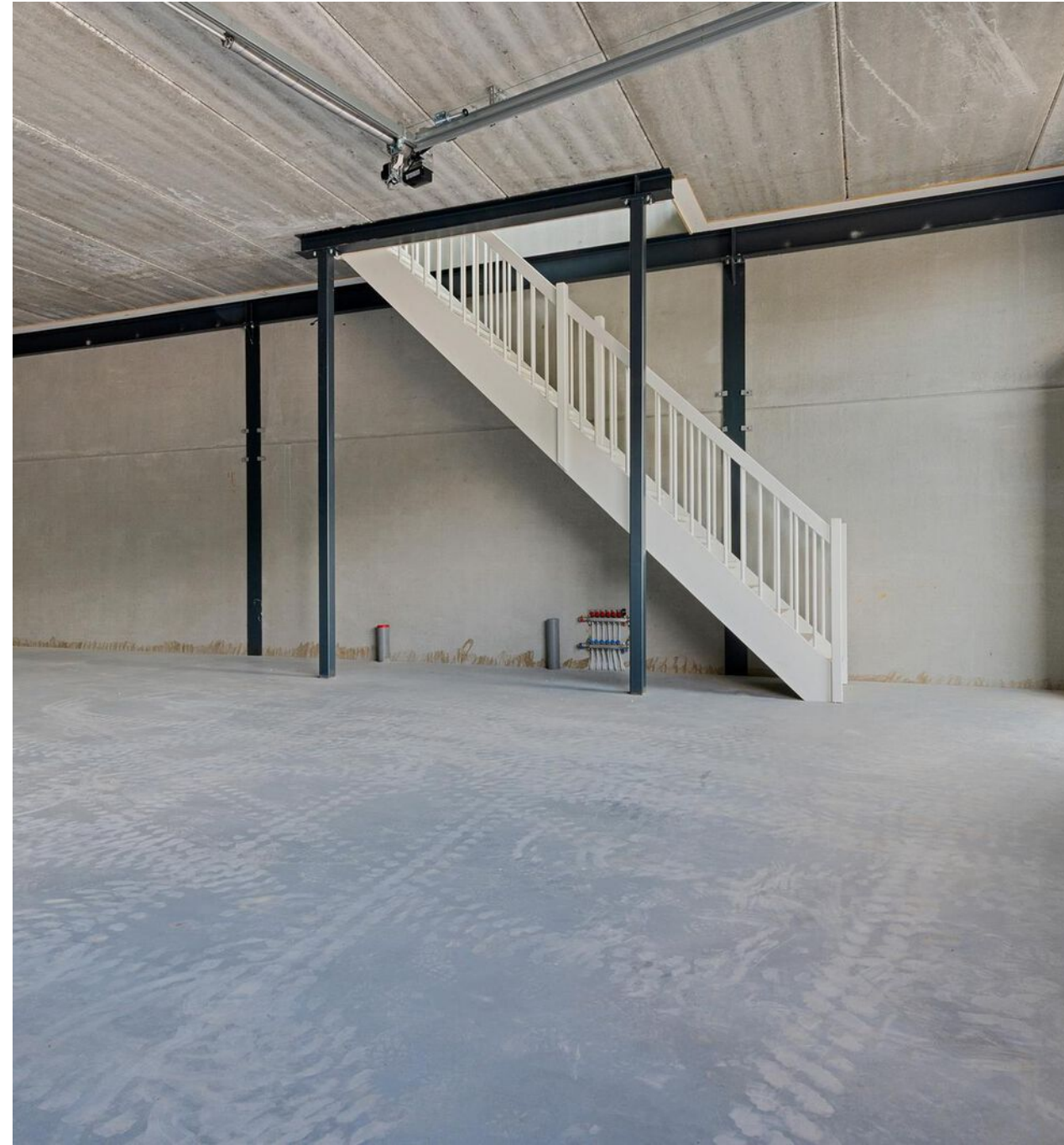


Specificaties

Vraagprijs:	€ 1.250,- p.m.
Soort pand:	Bedrijfsruimte
Bouwjaar:	2025
Netto vloeroppervlakte:	186 m²
Aantal verdiepingen	2

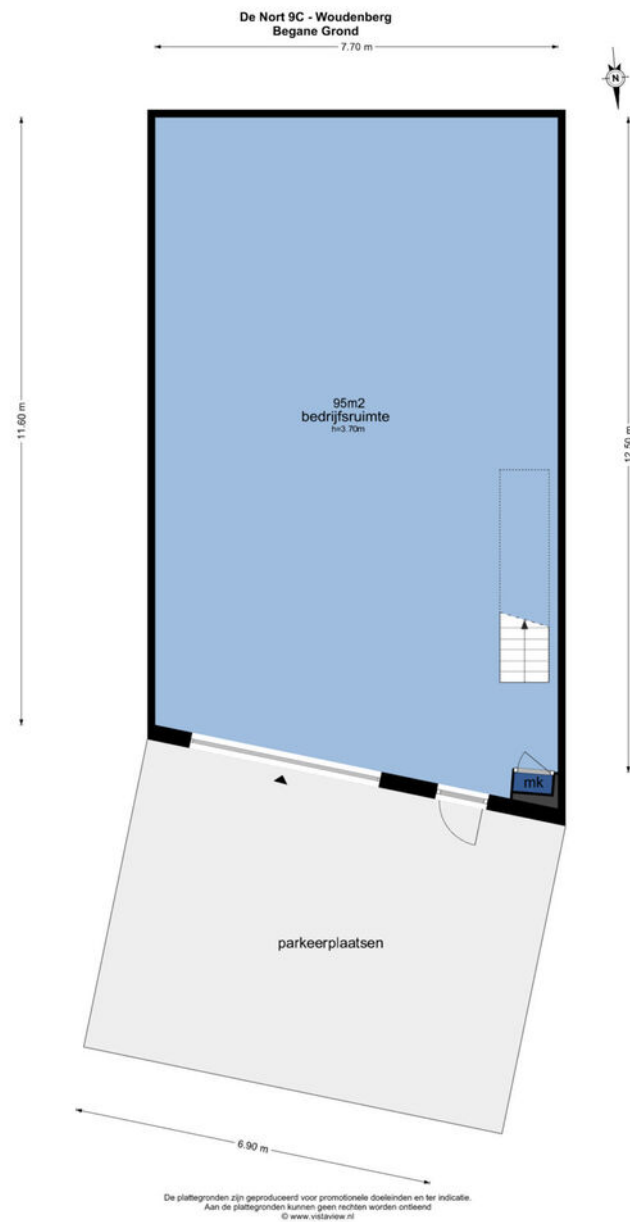
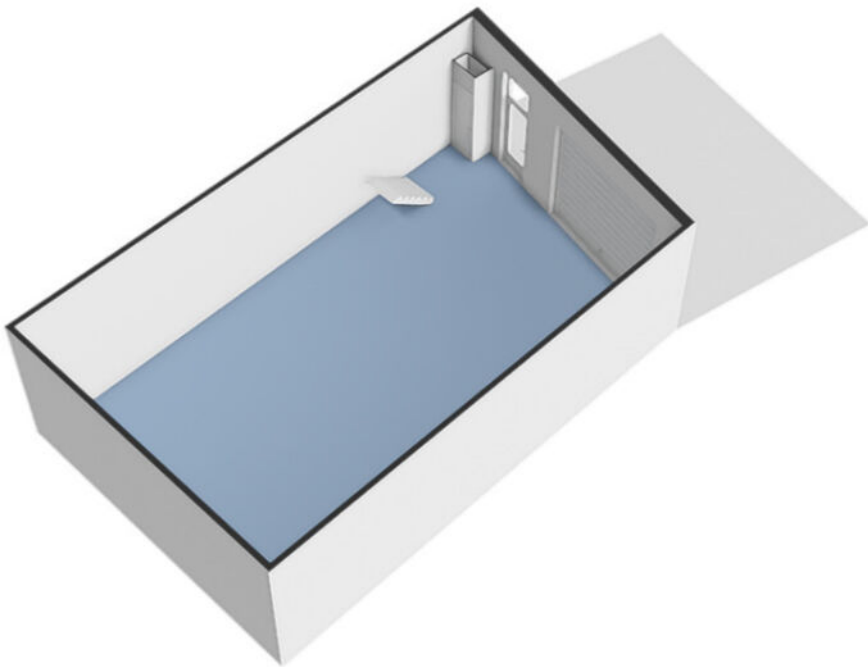
Bijzonderheden

- casco oplevering, afbouw bespreekbaar
- volledig geïsoleerd
- meterkast met elektra- en watermeter
- glasvezelaansluiting
- begane grond v.v. gevlinderde vloer
- aluminium kozijnen en deuren
- elektrische overheaddeur
- voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein



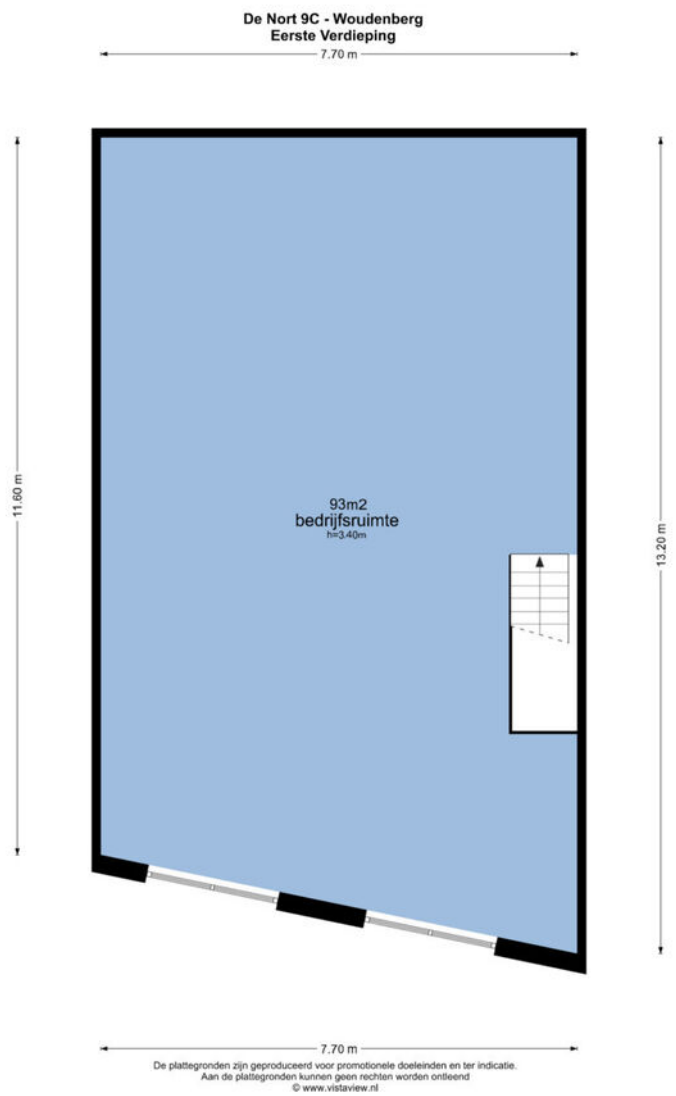
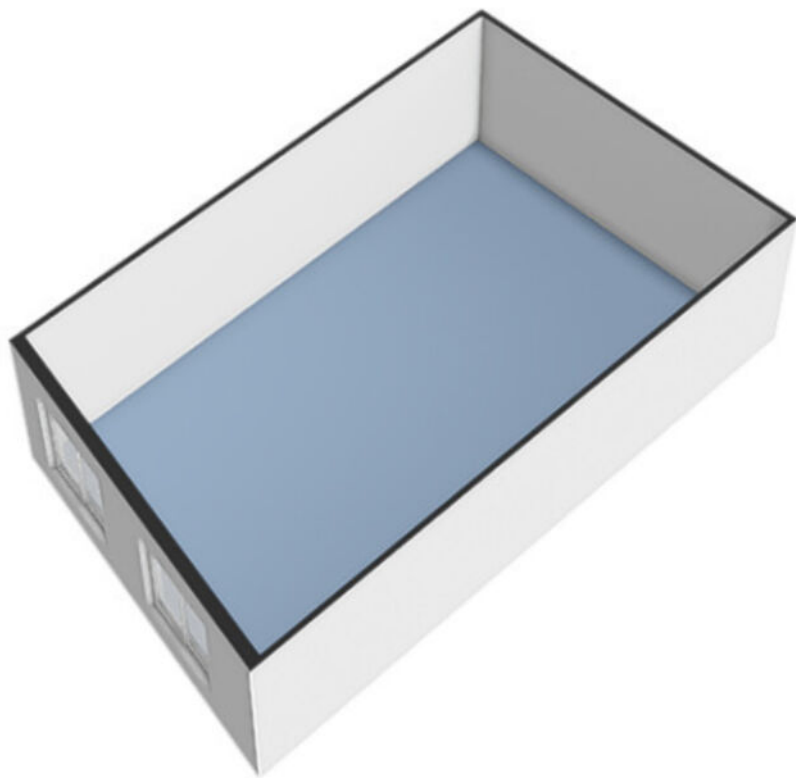
Plattegrond

Begane grond



Plattegrond

Eerste verdieping



Ons team Molenbeek Woudenberg



Marcel Donker

Register Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 21 56 58 08
✉ mdonker@molenbeek.nl



Sam van den Berg

Register Makelaar en Taxateur o.z. RM RT

☎ 06 54 26 37 13
✉ vandenbergmolenbeek.nl



Mariëlle van Leersum

NVM Makelaar

☎ 033 286 44 11
✉ vanleersum@molenbeek.nl



Willeke Hazeleger

NVM Assistent Makelaar

☎ 033 286 44 11
✉ hazeleger@molenbeek.nl



Marjan Willigenburg

NVM Makelaar

☎ 033 286 44 11
✉ willigenburg@molenbeek.nl



Henrike Wolvers

Commercieel Medewerker

☎ 033 286 44 11
✉ wolvers@molenbeek.nl

Wie zijn wij?

Graag nemen wij de vrijheid om ons voor te stellen:

Met 3 kantoren, 32 specialisten en historie van ruim 70 jaar is Molenbeek Makelaars een toonaangevende speler in de gehele provincie Utrecht en het Gooi. Wij zijn een full service kantoor met woningmakelaars, taxateurs, bedrijfsmakelaars, beleggingsmakelaars en consultants en daarom dé samenwerkingspartner voor al uw vastgoedvraagstukken. Het gemak van de klant staat voorop, wij kunnen u alles uit handen nemen.

Ons kantoor is partner in Dynamis, de overkoepelende serviceorganisatie voor onze 13 vastgoedpartners. Met 50 vestigingen en ruim 550 medewerkers opereren wij zowel landelijk als regionaal. Met recht worden wij de 'Local Heroes' genoemd in de markt voor wonen, bedrijfsonroerendgoed, taxaties en financiële dienstverlening.

De kracht van verbinding in een groep, gecombineerd met de expertise van de individuele partners: dat is Dynamis. Daarmee zijn wij de grootste full service speler op de Nederlandse vastgoedmarkt die zowel lokaal, regionaal als landelijk werkzaam is.

Betrouwbaar, oprecht, uitstekende marktkennis en volledige ontzorging



Molenbeek Makelaars

Utrecht

Emmalaan 39
030 256 88 11
utrecht@molenbeek.nl

Woudenberg

De Nieuwe Poort 20
033 286 44 11
woudenberg@molenbeek.nl

Zeist

Antonlaan 600
030 692 02 04
zeist@molenbeek.nl

Wordt dit uw nieuwe project?

Neem contact op met Molenbeek Woudenberg!

Molenbeek Woudenberg

De Nieuwe Poort 20
3931 JK Woudenberg



033 286 44 11



woudenberg@molenbeek.nl

Andere vestigingen

Molenbeek Utrecht

Emmalaan 39
3581 HP Utrecht



030 256 88 11



utrecht@molenbeek.nl

Molenbeek Zeist

Antonlaan 600
3707 KD Zeist



030 692 02 04



zeist@molenbeek.nl

molenbeek.nl

