



THE MIRACLE

OVERTOOM 570 H
AMSTERDAM

Over Broersma Werken
TOM HUBER

3

The Miracle
OVERTOOM 570H

5

Kenmerken
OVERZICHT

21

Plattegrond
INDELING

27

Buurtgids
HOTSPOTS

31

Overige bepalingen
KOOP

37



Over Broersma Werken

ELEGANT IN WERKEN EN WONEN

Broersma Werken. De bedrijfsmakelaar van Amsterdam die van werken een beleving maakt. Wij verbinden de unieke wensen van onze opdrachtgevers met de juiste objecten in de stad, en dat doen we al meer dan 20 jaar. De specialist in elegante werkbelevingen.

De juiste ruimte biedt meer dan alleen het juiste aantal vierkante meters. Of je nu een werkplek zoekt die wortels geeft aan de identiteit van je bedrijf of een investering wilt doen die in de toekomst naar je toekomt: Broersma luistert, adviseert en anticipeert op het vinden van de juiste panden, vaak nog voordat ze op de markt zijn. Van een industriële tramremise tot een moderne kantoortoren, van aan- en verkoop tot huur en verhuur: Broersma begeleidt het hele proces. Samen creëren we de werkbeleving waarbinnen elke onderneming kan floreren.

Broersma brengt de potentie van een ruimte tot leven. We onthullen de elegantie en verwoorden de verbeelding. Esthetisch, bouwkundig, technisch, juridisch en fiscaal kennen wij de nuances. Om vervolgens vanuit expertise op alle fronten tot een optimaal resultaat te komen. Daar gaan we voor. Elke keer opnieuw.



Tom Huber
Mobiel: +31 6 22 59 14 77
tom@broersma.nl



Erik Reijn
Mobiel: +31 6 551 95 689
erik@broersma.nl



570

HEALTH

CARE

CARE

HOUSE OF CARE AND HEALING

GEZOND IN LICHAAM EN GEEST

GZ
Psychotherapeut
M. Riv

Herbisch Lichttherapie
M. Riv

nio

nio

APOTHEKAIRE - D. LINDEN
06 5660080
WWW.PRAKTIJKCHALENS.NL

HERBISCH LICHTTHERAPIE
LEADING & HEALING SESSIONS / OPLEIDINGEN
06 5660080
ESTHER@ESTHERLINDEN.COM

PSYCHOLOGIST GENIARO ALTAMURA
06 5777555
GENIAR@ALTAMURA.PSYCHOLOG.NL

STEGOPATHIE TERSTRATEN, DO-IRBO
06 5022444
ESTHER@POSTOPATHIEVERSTRATEN.NL

INTEGRATIEVE HYPNOSIS
06 2473440
TANJA@PT-BEGELEIDING.NL

570



THE MIRACLE



ESTAMINET
REFINED LAGER

PARALLEL

PARALLEL
BAR / RESTAURANT

12144

The Miracle

OVERTOOM 570H

Aan de levendige Overtoom, een van de meest herkenbare en karaktervolle straten van Amsterdam Oud-West, presenteren wij beleggingspand "The Miracle", een representatieve ruimte van circa 91 m² VVO op erfpachtgrond.

Op dit moment wordt het pand gebruikt door een psychologenpraktijk; de huurovereenkomst loopt tot 15 november 2026. Daarna komt het object vrij voor eigen gebruik, waardoor een toekomstige eigenaar alle vrijheid heeft om een eigen visie tot leven te brengen. Binnen bestaat de ruimte uit meerdere verzorgde spreek- en vergaderruimte, met een rustige, ingetogen uitstraling. Dit maakt het pand geschikt voor uiteenlopende werk- en ontvangstfuncties.

De locatie is net zo aantrekkelijk als veelzijdig; met het Vondelpark op enkele minuten loopafstand, de levendige J.P. Heijestraat om de hoek en de talloze cafés, speciaalzaken en restaurants in de nabije omgeving. Hier gaan zichtbaarheid, bereikbaarheid en een levendige omgeving hand in hand. Kortom: een kans om te investeren op een toplocatie in Amsterdam-West, met de mogelijkheid om op termijn zelf te genieten van deze unieke plek.







Gebouw

HISTORIE

'The Miracle', gebouwd in 1912, is een goed voorbeeld van de architectonische stijl van die tijd. Historisch gezien vertelt het gebouw het verhaal van Oud-West, een buurt die begin 20e eeuw een enorme groei doormaakte. De Overtoom zelf heeft een nog langere geschiedenis: vanaf 1345 stond de straat bekend als de Heiligeweg, omdat hij leidde naar het Mirakel van Amsterdam.

Het gebouw heeft een innovatief karakter, zichtbaar in de bijzondere geveldetails, het evenwichtige gebruik van materialen en de slimme indeling van de ruimtes. Deze kenmerken maakten het destijds vooruitstrevend en zorgen er vandaag de dag voor dat het nog steeds opvalt tussen de omliggende panden. Het pand biedt zo een mooie combinatie van historie en eigentijdse functionaliteit, midden in een van de levendigste buurten van Amsterdam.

Buitenruimte

Het pand beschikt over een achtertuin van circa 28 m² met voldoende ruimte voor een gezellige eethoek of een ontspannen zithoek, ideaal om van de buitenlucht en rust te genieten.











Omgeving

OUD-WEST

Buurt + hotspots

In het bruisende hart van Oud-West ligt de Overtoom, een straat die bekendstaat om haar dynamiek en stedelijke energie. In de directe omgeving wemelt het van de horeca, speciaalzaken en boetieks, terwijl de aangrenzende zijstraten juist een rustiger en karakteristiek buurtgevoel bieden.

Op korte loopafstand liggen populaire hotspots zoals Bar Kosta, Parallel Amsterdam en UMAMI by Han, die het hippe en gastvrije karakter van de buurt onderstrepen. Ook het Vondelpark bevindt zich om de hoek: ideaal voor een wandeling of ontspannen moment in het groen. Daarnaast bereik je het Museumkwartier en het Leidseplein binnen enkele minuten.

Zo verenigt Oud-West het beste van stadse levendigheid, cultuur en natuur in één dynamische en aantrekkelijke omgeving.

Bereikbaarheid

De Overtoom 570 is uitstekend bereikbaar met zowel eigen vervoer als openbaar vervoer.

Van en naar de binnenstad is de Overtoom per fiets goed bereikbaar; in ongeveer een kwartier ben je op Station Amsterdam Centraal. Met de auto ligt het pand dicht bij de A10, met een korte route naar de afrit S108, waardoor zowel de stad als de regio snel bereikbaar zijn. Openbaar vervoer is ook uitstekend: tramlijn I stopt bij de halte Rhijnvis Feithstraat rijdt onder andere naar Station Amsterdam Centraal. Verder zijn er diverse buslijnen in de buurt die verbindingen bieden naar het Leidseplein en het Museumkwartier.

Parkeergelegenheid

Parkeren is mogelijk op de openbare weg middels betaling of een vergunningensysteem. Informatie over voorwaarden en mogelijkheden voor verkrijging van een (bedrijfs-) vergunning en eventuele wachttijd is op te vragen via de gemeente Amsterdam.



570

GZ
Haptotherapeut
M. Ris

Psychotherapie Michael Ris
praktijk@micheelris.nl
06-13671937


Psycholoog


nro
E.C. Verstraten
Verstraten.nl

HEALTH

HOUSE OF CARE AND HEALING
GEZOND IN LICHAAM EN GEEST

HAPTOTHERAPIE – FYSIOTHERAPIE
06 16445980
WWW.PRAKTIJKMICHAELRIS.NL

PLEIADISCH LICHTWERK
READING & HEALING SESSIES / OPLEIDINGEN
06 13671937
ASTRIDSNEEKES@GMAIL.COM

PSYCHOLOGIST GENNARO ALTAMURA
06 19771559
GENNAROALTAMURA.PSY@GMAIL.COM

OSTEOPATHIE VERSTRATEN, DO-MRO
06 50207443
ESTHER@OSTEOPATHIEVERSTRATEN.NL

INTEGRATIEVE HYPNOTHERAPIE
06 24136940
TANJA@PIT-BEGELEIDING.NL



CARE

HEALING

CARE

HOUSE OF CARE AND HEALING
GEZOND IN LICHAAM EN GEEST

STRETCHING • REGISTRATION
MASSAGE THERAPY
PRE- & POST PARTUM CARE
ALBERT@POSTURALPHYSIOTHERAPY.NL
06 40731976

LOMILOMI MIT HAWAII
(THAI YOGA) MASSAGE THERAPY
ANNEKE@LIS-ONE.NL
06 13671937

ANBODIENST
SPOOR 3
CAROLONNA@SPOOR3.NL
020 3418924

REIKI • BOORTEBEGELIJDING
ONIKAJIMIESJ.NL
06 20266550



KENMERKEN

Oppervlakte	De totale oppervlakte bedraagt 91,19 m ² VVO bedrijfsruimte gelegen op de begane grond. Tevens is er een buitenruimte van circa 28 m ² .
Opleveringsniveau	De kantoorruimte wordt opgeleverd in huidige (verhuurde) staat, waarbij wordt opgemerkt dat: <ul data-bbox="684 576 1509 758" style="list-style-type: none"> • verhuurder de bedrijfsruimte in casco staat heeft verhuurd aan huurder • Eigenaar heeft reeds de huurovereenkomst met huurder opgezegd derhalve eindigt deze huurovereenkomst per 15 november 2026.
Kerngegevens huurovereenkomst	<p>Huurder: Pit Begeleiding</p> <p>Huurovereenkomst: o.b.v. art. 7:230a BW (Model ROZ 2003)</p> <p>Huuringangsdatum: 15 november 2011</p> <p>Einddatum: 14 november 2026</p> <p>Verlengingsperiode: Telkens 5 jaar</p> <p>Opzegtermijn: 12 maanden</p> <p>Actuele huuropbrengst: € 21.844,20 per jaar exclusief BTW en servicekosten</p> <p>Omzetbelasting: btw-belaste verhuur</p> <p>Zekerheid: Bankgarantie à € 4.783,80</p> <p>Gebruik: Kantoor-/ praktijkruimte</p> <p>Eigenaar heeft reeds de huurovereenkomst met huurder opgezegd derhalve eindigt deze huurovereenkomst per 15 november 2026.</p>
Vraagprijs	€ 380.000,- kosten koper.
Bestemming	<p>Conform het vigerende bestemmingsplan 'Oud West 2018' is de publiekrechtelijke bestemming van het object 'Gemengd-2'. Dientengevolge voorziet het bestemmingsplan in de volgende functies:</p> <ul data-bbox="684 1857 1168 2131" style="list-style-type: none"> • detailhandel, niet zijnde een supermarkt • consumentverzorgende dienstverlening • publieksgerichte zakelijke dienstverlening • kantoor • maatschappelijke voorzieningen • bedrijf

Kadastrale informatie

- Gemeente: Amsterdam
- Sectie: T
- Nummer: 4510
- Kadastrale grootte: Één are en 41 centiare

De bedrijfsruimte op de begane grond zal voor levering worden gesplitst van de bovenwoningen.

Monumentale status

Niet van toepassing.

Energielabelklasse

Voor dit object geldt energielabelklasse C.

Erfpacht

- Algemene bepalingen voortdurende erfpacht 1911
- Tijdvak: 16 juni 1986 t/m 15 juni 2036
- Canon: € 663,65 per jaar

Zakelijke lasten

- WOZ-waarde (2026): pro memorie
- Rioolrecht (2026): € 192,04 per jaar

Bouwjaar

1912 (conform opgave Basisregistratie Adressen en Gebouwen).

Aanvaarding

Per direct.

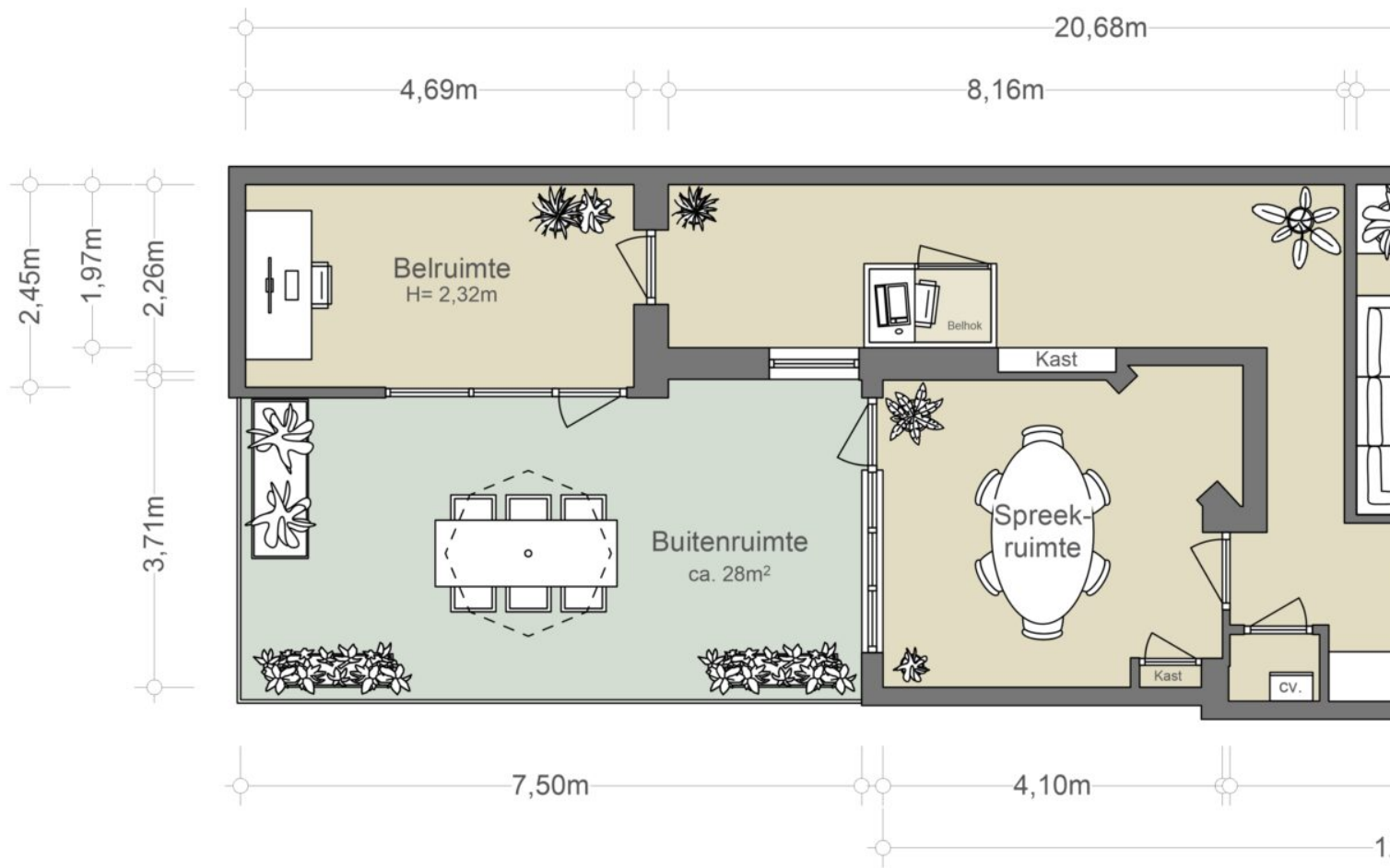
Fundering	Voor nadere informatie over de fundering wordt nadrukkelijk verwezen naar het verkoopdossier.
Milieu	Geen informatie bekend aan verkoper, behoudens die uit de Bodemrapportage van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied betreffende het object, als onderdeel van het verkoopdossier.
Asbest	Voor nadere informatie over asbest wordt nadrukkelijk verwezen naar het verkoopdossier.
Zekerheidsstelling	10% waarborgsom c.q. bankgarantie dient binnen 14 dagen na ondertekening van de koopakte bij de notaris aanwezig te zijn.
Bijzonderheden	<p>Koper is er uitdrukkelijk mee bekend dat het verkochte in het verleden - nagenoeg voortdurend- verhuurd is geweest.</p> <p>Koper is er uitdrukkelijk mee bekend dat verkoper het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en dat verkoper derhalve koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen c.q. gebreken aan het verkochte waarvan hij op de hoogte zou zijn geweest als hij het verkochte feitelijk had gebruikt of zou hebben gebruikt. In dit kader komen verkoper en koper uitdrukkelijk overeen dat dergelijke eigenschappen en/of gebreken volledig voor rekening en risico van koper komen.</p>

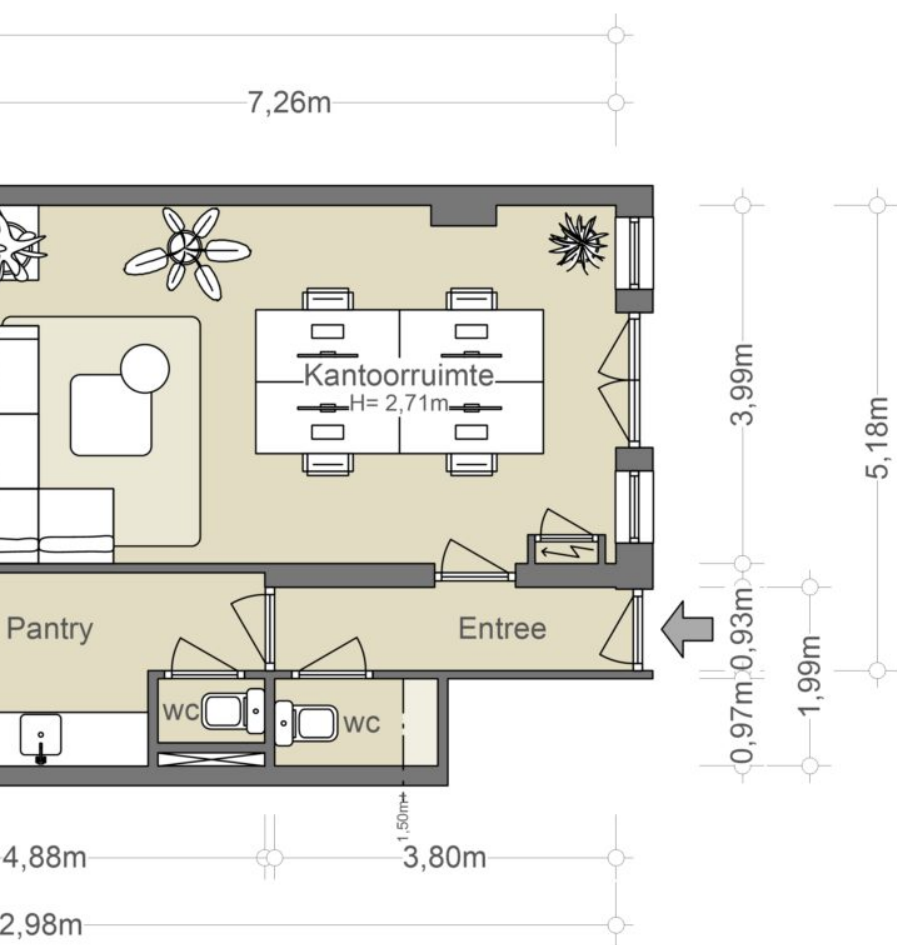
fjnkost





PLATTEGROND





BEGANE GROND

NEN2580

(excl. dragende wanden)

Verhuurbare vloeroppervlakte

91,19 m²

Bruto vloeroppervlakte

105,50 m²

Dit object is te koop met alle inhoudelijke rechten, zijnde de creatie, aanpak, ontwerp en realisatie van de afbeeldingen.

archiMetric

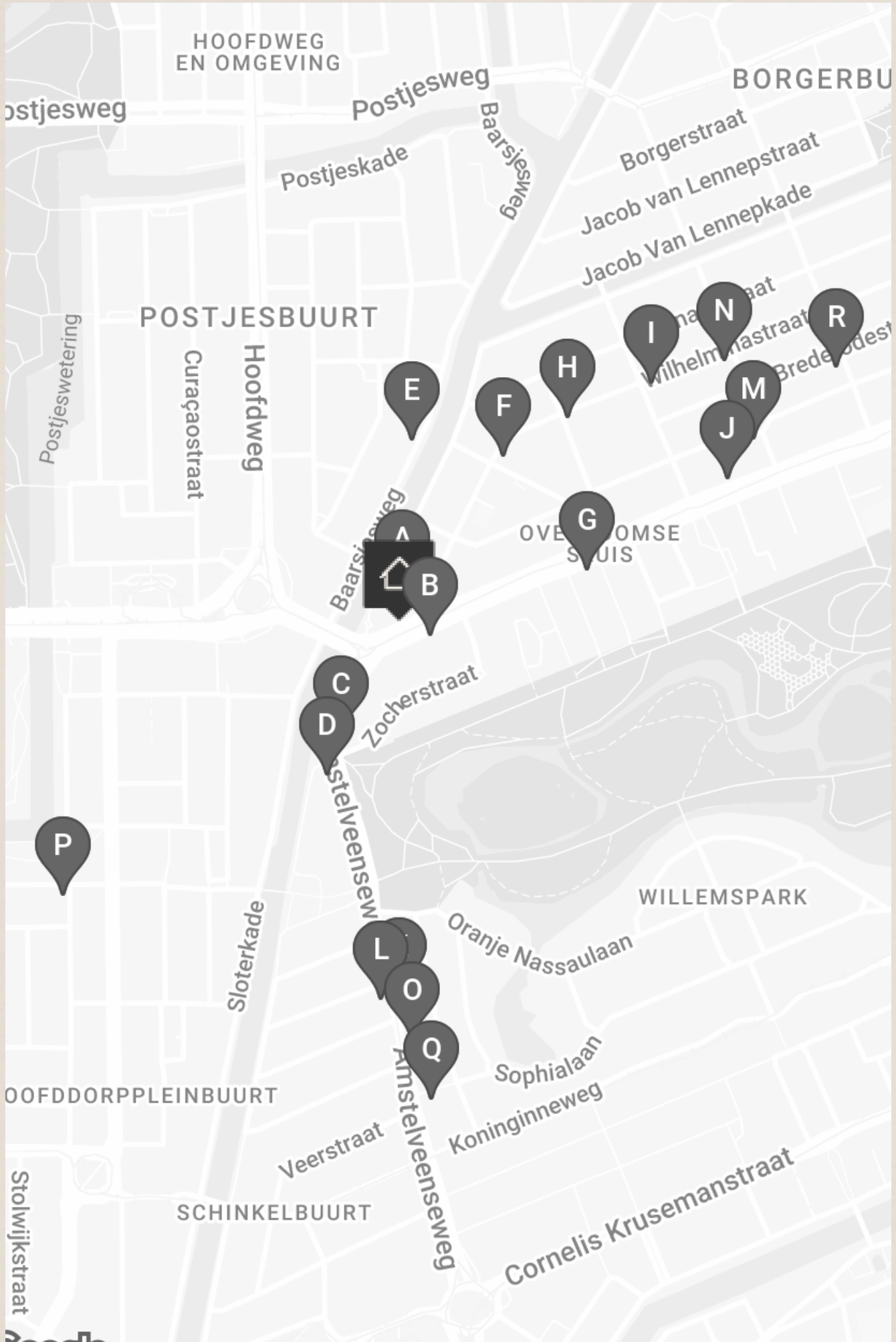


STRAAT CONSTATIN
PLUIG
ZAAT 000-00

PEPERW ORTEL



BUURTGIDS



A **Studio 3000**
Derde Kostverlorenkade 35,
1054 TS Amsterdam

Studio 3000 is een multifunctionele creatieve ruimte. De studio is opgericht in 2020 door Nurcan Tuzkapan en is gevestigd lang de Derde Kostverlorenkade. In de studio worden design meubels getoond, verkocht en verhuurd.

B **Adam**
Overtoom 515,
1054 LN Amsterdam

Alle gerechten zien er fraai uit, zonder overdreven gedoe. Ook de smaken doen zich gelden: eerlijk, spannend en in balans.

C **Eginstill**
Amstelveenseweg 39,
1054 MC Amsterdam

Eginstill is een bijzonder collectief, gespecialiseerd in interieurdesign. Het grote team aan leden, van ambachtsmannen tot aan de creatief leider Frans Pahlplatz, voorziet enthousiastelingen van workshops waarin alle interieur wensen waar kunnen worden gemaakt.

D **DIS Studio**
Amstelveenseweg 2,
1075 XH Amsterdam

DIS Studio is een designbureau, interieurwinkel en showroom in één. DIS Studio is opgezet door Daniela Germone en Dis Abhelakh. Zij werkten beide voor het Italiaanse interieurmerk Boffi en zijn sinds 2004 samen eigenaar van een eigen studio in Amsterdam.

E **Cocoon house Amsterdam**
Baarsjesweg 276 H,
1058 AD Amsterdam

Cocoon house Amsterdam is de plek waar je 20e-eeuwse antiek, designstukken en kunst ontdekt. De focus ligt op unieke en goed ontworpen stukken die gebruikt kunnen worden om stijlvolle en individuele interieurs te creëren.

F **Taal Coffee**
J.J. Cremerplein 34H,
1054 TL Amsterdam

Taal Coffee is een koffiezaak in Amsterdam-West, opgericht door Aleksandra Fedorova, die na jaren ervaring in de koffiewereld haar eigen plek wilde creëren rond ontmoeting en aandacht.

G **Focacceria**
Overtoom 445,
1054 KG Amsterdam

Focacceria De Italiaanse Valeria Lucente vindt de Italiaanse restaurants in Amsterdam verrassend goed, maar ze heeft wel heimwee naar de smaken van thuis. Vooral de focaccia uit haar streek.

H **Café De Figurantenbar**
Rhijnvis Feithstraat,
1054 TT Amsterdam

Een buurtkroeg zoals die hoort te zijn; fijne bediening, leuke mensen, lekkere wijntjes en veel gezelligheid. Met de buurtbewoners voetbal kijken, aan een popquiz meedoen of naar livemuziek luisteren. Het aanbod is divers en gezellig.

I **Pizza project West**
Wilhelminastraat 153HS,
1054 WC Amsterdam

Het begon met een pizzaoven in hun achtertuin. Elke vrijdag stond er een rij voor hun woning met vrienden en familie die een pizza kwamen halen. Inmiddels hebben Idske en Bas twee vestigingen en een foodtruck.

J **Chabrol**
Overtoom 444,
1054 JW Amsterdam

Al meer dan dertig jaar is Chabrol een gevestigde wijnwinkel in Amsterdam en omstreken. Chabrol is gegroeid van een kleine wijnwinkel in de buurt naar een importeur van unieke, organische wijnen.

K **Pâtisserie Linnick**
Amstelveenseweg 75,
1075 CE Amsterdam

Pâtisserie Linnick wordt bestierd door het Amstelveense koppel Linda en Nick. Zij leerden elkaar kennen in Pâtisserie Holtkamp en werden verliefd. In 2014 werd hun droom werkelijkheid: een eigen pâtisserie waar zij hun kunstwerkjes aan het publiek kunnen tonen.

L **Restaurant Blauw**
Amstelveenseweg 158-160,
1075 XN Amsterdam

Aan de Amstelveenseweg ligt het Indonesische restaurant Blauw. In tegenstelling wat de naam doet verwachten, is het hele interieur rood.

M **Gorgo Lunchroom**
Staringplein 22,
1054 VL Amsterdam

Gorgo Lunchroom Gorgo is opgezet door Rifat Ergor en Berkutay Gunel, die negen jaar geleden samen Istanboel verlieten en in Amsterdam hun droom van een eigen zaak realiseerden.

N **Barrica**
Wilhelminastraat 109,
1054 WB Amsterdam

Bij Barrica kan je terecht voor wijn en eten. Je begeeft je hier in Mediterrane sferen met een Italiaanse en Spaanse wijn- en menukaart én het warme, gezellige interieur.

O **Sotto Pizza**
Amstelveenseweg 89,
1075 VW Amsterdam

Sotto Pizza is één van de top 10 Italiaanse restaurants in Amsterdam. Het restaurant opende haar deuren in 2021, maar is sindsdien een begrip onder de pizza-liefhebbers.

P **Caffènation**
Warmondstraat 120,
1058 KZ Amsterdam

Caffènation De bekendste koffiebranderij van Antwerpen heeft nu ook zijn deuren geopend in de Schinkelbuurt van Amsterdam.

Q **Ron Gastrobar (*)**
Sophialaan 55,
1075 BP Amsterdam

Bij Ron Blaauw's eerste gastrobar in Amsterdam gaat een laagdrempelige sfeer hand in hand met een Michelinster. Stijl en gezelligheid komen samen voor een smakelijke ervaring.

R **Levain et Le vin**
Jan Pieter Heijestraat 168,
1054 ML Amsterdam

In deze hippe bakkerij in Oud-West proef je het meest heerlijke zuurdesem brood, en zijn ze gespecialiseerd in natuurwijn.

OVERTOOM
OUD-WEST

BAGELS & BEANS



m.u.v.
gebruikers
OV-baan



306

OVERIGE BEPALINGEN

Voorbehoud verkoper

Deze verkoop geschiedt onder het uitdrukkelijk voorbehoud van:

- ♦ Gunning door verkoper, alsmede;
- ♦ Schriftelijke goedkeuring van de voltallige directie van verkoper, alsmede;
- ♦ Een verkoper conveniërende vorm en inhoud van de op te maken koop- en leveringsakte ("subject to contract").

Bijzonderheden

Koper wordt in staat gesteld, na voorafgaand overleg met Broersma Werken en tot aan het moment van tekenen van de koopakte, het verkochte uitgebreid (bouwkundig en anderszins) te onderzoeken. Koper verklaart dat verkoper daarmee afdoende aan zijn mededelingsplicht heeft voldaan en dat koper op een voor haar conveniërende wijze uitputtend van deze mogelijkheid gebruik heeft gemaakt.

Verkoper en koper komen uitdrukkelijk overeen dat het verkochte wordt verkocht en geleverd "as is", waaronder verkoper en koper verstaan dat:

- ♦ De artikelen 7:17, 7:20, 7:23 en 6:228 van het Burgerlijk Wetboek uitdrukkelijk zijn uitgesloten, alsmede;
- ♦ Door verkoper geen impliciete of expliciete garanties worden verleend met betrekking tot het verkochte behoudens voor zover deze expliciet en schriftelijk zijn opgenomen in de koopakte.

Koper verklaart uitdrukkelijk het verkochte bij levering te aanvaarden in de feitelijke, technische, milieukundige en/of juridische staat waarin het zich alsdan bevindt. Koper aanvaardt daarbij alle gebreken van het verkochte, alsmede de feitelijke staat van onder andere (doch niet uitsluitend) de fundering, constructie, (gebruikte) materialen, (aanwezigheid van) asbest, olietanks en bodemverontreiniging en de technische installaties.

Koper verklaart voorts uitdrukkelijk kennis te hebben genomen van en uitdrukkelijk te aanvaarden: alle lijdende erfdiensbaarheden, bijzondere, publiekrechtelijke en privaatrechtelijke lasten en beperkingen, zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen mede blijkend en/of voortvloeiend uit de laatste en voorgaande akte(n) van eigendomsoverdracht en akte(n) van (onder)splitsing en/of enig openbaar register of openbare informatiebron.

Koper en verkoper komen uitdrukkelijk overeen dat in de koopprijs de feitelijke staat van het verkochte en een integrale afkoop van alle aan het verkochte verbonden risico's, gebreken en/of (nog) uit te voeren herstellingen verdisconteerd zijn, ongeacht de aard en omvang daarvan en ongeacht in welke mate voornoemde elementen zijn onderzocht door koper en/of besproken tussen verkoper en koper.

Koper vrijwaart verkoper ter zake van enige vordering, alsmede enige vordering van derden, uit hoofde van enig hiervoor genoemd artikellid en/of verband houdende met de staat van het verkochte bij levering. Koper vrijwaart verkoper voorts voor alle eventueel later te blijken (onzichtbare) gebreken, zowel van bouwkundige, milieukundige, feitelijke of juridische aard.

Voorbehoud Broersma Werken

Deze vrijblijvende informatie is met zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid hiervan wordt door Broersma Werken geen aansprakelijkheid aanvaard, noch kan hieraan enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een, daarvan al dan niet afwijkend, aanbod worden Broersma Werken noch haar opdrachtgevers op enige wijze gebonden, ook niet tot het doen van enig tegenbod.

Broersma Werken treedt uitdrukkelijk slechts op als adviseur van haar opdrachtgever en niet als gevolmachtigde namens haar. Voorts geldt dat tussen partijen eerst juridisch binding kan ontstaan nadat definitieve overeenstemming is bereikt ter zake van al hetgeen zij met elkaar beogen te regelen en deze overeenstemming bovendien is vastgelegd in een schriftelijke en namens beide partijen rechtsgeldig ondertekende overeenkomst, waarbij artikel 3:39 BW overeenkomstige toepassing vindt.

Broersma Werken is een besloten vennootschap, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34121232. Broersma Werken verleent al haar diensten op grond van de Algemene Voorwaarden NVM voor professionele opdrachtgevers Versie februari 2023. De algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle opdrachten die aan haar zijn of worden verstrekt en/of op de levering van al haar diensten en producten aan wie dan ook. De algemene voorwaarden worden op verzoek toegezonden en zijn tevens te downloaden op broersma.nl.

De aansprakelijkheid van Broersma Werken is in alle omstandigheden en jegens eenieder beperkt tot het bedrag dat door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Broersma Werken in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd.

Privacy & Wwft

Geïnteresseerden verklaren in het kader van deze verkoop op voorhand:

- In te stemmen met de verwerking van hun gegevens conform de Privacyverklaring Broersma;
- Volledige medewerking te verlenen aan alle mogelijk noodzakelijke onderzoeken op basis van de vigerende wet- en regelgeving, waaronder tenminste begrepen de Wwft. Broersma conformeert zich uitdrukkelijk aan de wettelijke geheimhoudingsplicht betreffende een eventue(e)l(e) vermoeden en/of melding in het kader van de Wwft.

Toelichtingsclausule NEN 2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de (bruto/verhuurbaar/gebruiks-) vloeroppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Broersma.
Elegant in werken
en wonen.

Koningslaan 14
1075 AC Amsterdam

Broersma Werken
+31 (0)20 305 97 97
werken@broersma.nl

BROERSMA.NL