

KOPEN?

Verhuurde winkelruimtes
aan de Koning Lodewijklaan
te Apeldoorn!

Koning Lodewijklaan 152 & 336 te Apeldoorn



* kosten koper

De Koning Lodewijklaan in het kort:

- het betreft drie volledig verhuurde winkelruimtes met de volgende gerenommeerde huurders: SunCare Apeldoorn en Niazi Creatie;
- actuele huurinkomsten van circa € 29.284,56 per jaar exclusief btw en servicekosten, meer informatie is op aanvraag beschikbaar;
- optimale bereikbaarheid ten opzichte van de A1 en A50;
- in de directe omgeving is er een ruim aanbod van faciliteiten, waaronder scholen, sportcentra en theaters.
- de binnenstad van Apeldoorn is binnen enkele minuten bereikbaar.



Kadastrale gegevens

Gemeente: Hoog Soeren
Sectie: R
Nummers: 4366 A13 en A34.

Deze vrijblijvende informatie is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid van deze informatie kan door CMC Bedrijfsmakelaars, en verkoper echter geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een daarvan afwijkend aanbod worden de opdrachtgever en CMC Bedrijfsmakelaars niet gebonden, ook niet tot het doen van een tegenaanbod.

Interesse? Wilt u meer weten?

Kijk op **cmc.nl** of bel **0318 501 000**

U vindt CMC in Amersfoort, Utrecht, Ede & Veenendaal

CMC
■■■■■■■■■■.nl

KOPEN?

Koning Lodewijklaan 152 & 336 te Apeldoorn



Deze vrijblijvende informatie is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid van deze informatie kan door CMC Bedrijfsmakelaars, en verkoper echter geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een daarvan afwijkend aanbod worden de opdrachtgever en CMC Bedrijfsmakelaars niet gebonden, ook niet tot het doen van een tegenaanbod.

Interesse? Wilt u meer weten?

Kijk op **cmc.nl** of bel **0318 501 000**

U vindt CMC in Amersfoort, Utrecht, Ede & Veenendaal

CMC
000000.nl

KOPEN?

Koning Lodewijklaan 152 & 336 te Apeldoorn



Apeldoorn is een stad in de provincie Gelderland, Nederland, bekend om zijn groene omgeving en rijke geschiedenis. De stad, met ruim 160.000 inwoners, ligt in het hart van de Veluwe en wordt omringd door uitgestrekte bossen, heidevelden en natuurgebieden, wat het een geliefde bestemming maakt voor natuurliefhebbers.

Een van de bekendste bezienswaardigheden is Paleis Het Loo, een voormalig koninklijk paleis dat nu een museum is met prachtige tuinen. Apeldoorn staat ook bekend om attracties zoals de Apenheul, een dierenpark met vrij rondlopende apen, en pret-park Koningin Julianatoren, populair bij gezinnen.

De stad heeft een veelzijdige economie en is een centrum voor diensten en zorg. Apeldoorn biedt een mix van moderne voorzieningen, historische panden en een ontspannen sfeer.

Deze vrijblijvende informatie is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid van deze informatie kan door CMC Bedrijfsmakelaars, en verkoper echter geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities, of het uitbrengen van een daarvan afwijkend aanbod worden de opdrachtgever en CMC Bedrijfsmakelaars niet gebonden, ook niet tot het doen van een tegenaanbod.

Interesse? Wilt u meer weten?

Kijk op **cmc.nl** of bel **0318 501 000**

U vindt CMC in Amersfoort, Utrecht, Ede & Veenendaal

CMC
0318 501 000