



BEDRIJFSRUIMTE

WILLEM DIEMERPLEIN 3

Te koop € 250.000 k.k.

KENMERKEN



Het object bestaat uit twee
afzonderlijke verhuurde units

gelegen aan het Willem
Diemerplein in het centrum
van Musselkanaal

Beide ruimtes worden
gehuurd met een
gezamenlijk huurrendement
van circa € 18.746,-
per jaar exclusief BTW.

OMSCHRIJVING



Het object bestaat uit twee afzonderlijke verhuurde units, gelegen aan het Willem Diemerplein in het centrum van Musselkanaal. Beide ruimtes worden gehuurd met een gezamenlijk huurrendement van circa € 18.746,- per jaar exclusief BTW.

Willem Diemerplein 3

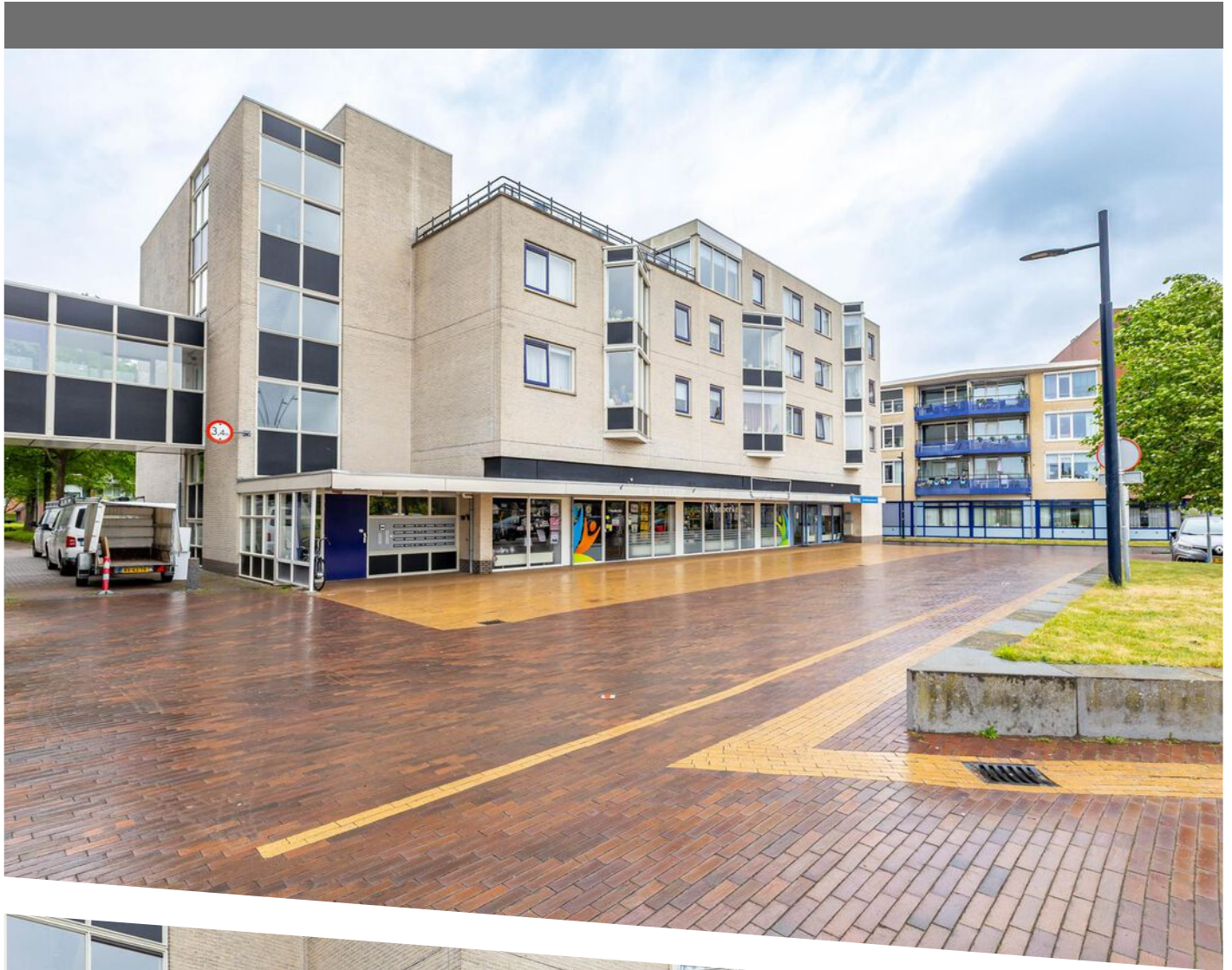
Deze representatieve winkel-/kantoorruimte van circa 215 m² is sinds 1 juni 2022 verhuurd aan Het Naoberhuis Vastgoed B.V. De huidige huuropbrengst bedraagt € 9.811,- per jaar exclusief BTW.

Willem Diemerplein 5

Deze compacte, efficiënte kantoor-/winkelruimte van circa 60 m² is verhuurd aan Stichting Buurtzorg Nederland. De huidige jaarlijkse huuropbrengst bedraagt € 8.935,68.







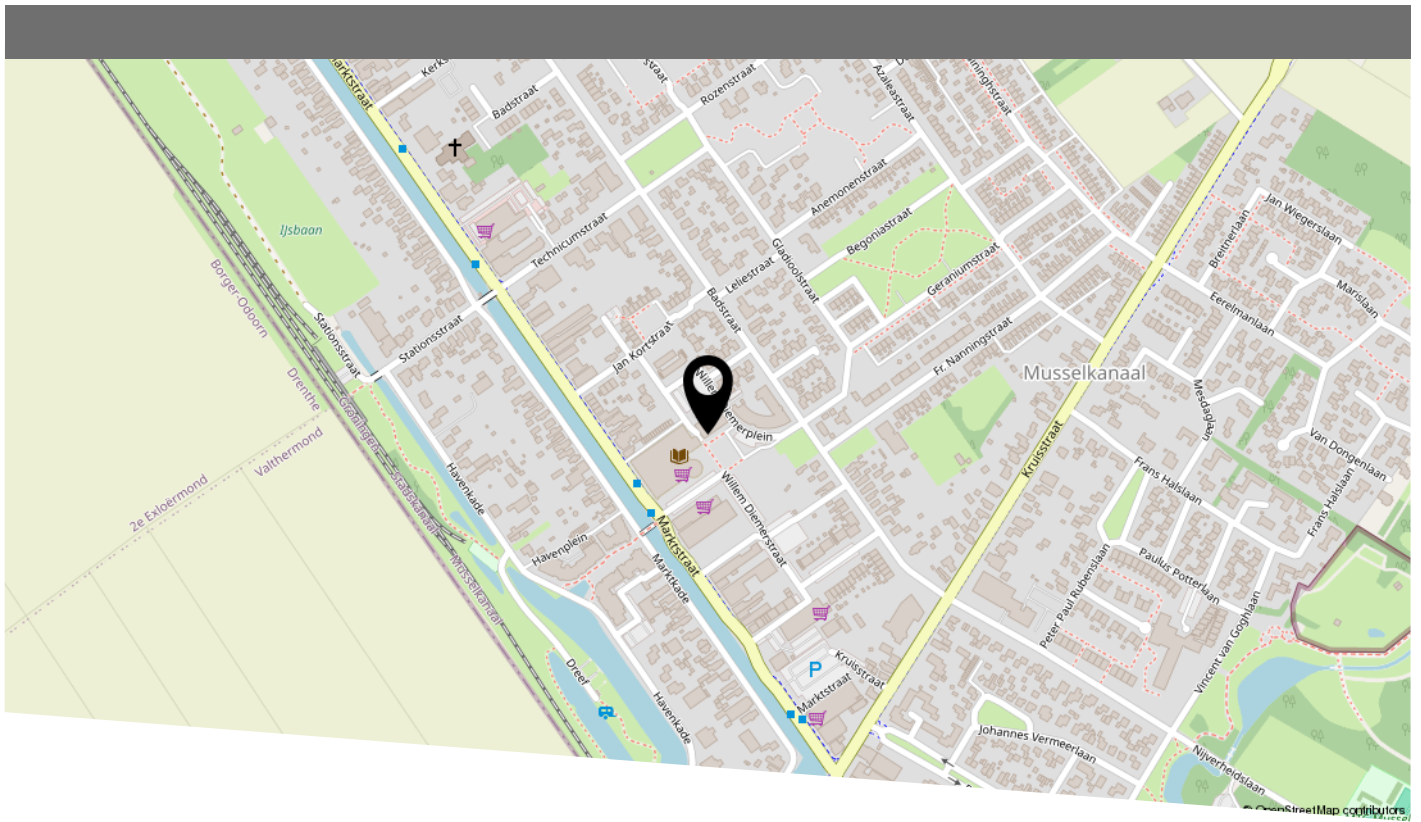








LOCATIE OP DE KAART



Tekst



HEEFT U INTERESSE
IN DIT PAND?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

OC BEDRIJFSMAKELAARS B.V.
Hereweg 95
9721 AA, Groningen

(050) 311 66 66
info@ocbedrijfsmakelaars.nl
www.ocbedrijfsmakelaars.nl

