

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Legmeerdijk 127 , Aalsmeer



PROJECTINFORMATIE

Legmeerdijk 127 , Aalsmeer

Te huur: garageboxen in Aalsmeer

Op een uitstekend bereikbare locatie in Aalsmeer bieden wij moderne garageboxen te huur aan. Het garageboxencomplex aan de Legmeerdijk 127 ligt zeer gunstig ten opzichte van de snelwegen A4, A9 en A2 en bevindt zich op korte afstand van Schiphol. Hierdoor is het een ideale locatie voor zowel iedereen die op zoek zijn naar veilige en goed bereikbare opslagruimte.

Het project bestaat uit 134 garageboxen, verdeeld over de begane grond en de eerste verdieping. Iedere garagebox is voorzien van een eigen stroomaansluiting en verlichting, waardoor de ruimte geschikt is voor diverse opslagtoepassingen.

Het terrein is goed verlicht dankzij algemene terreinverlichting, waardoor het park ook in de avonden overzichtelijk en veilig blijft.

Veiligheid en toegankelijkheid staan centraal binnen het complex. Het terrein is voorzien van camerabeveiliging en wordt afgesloten met een hekwerk met elektrische toegangspoort. Bevoegde huurders hebben 24/7 toegang, zodat ze altijd bij hun spullen kunnen.

Voor de bereikbaarheid van de eerste verdieping zijn er twee trappenhuizen en een lift, zodat ook grotere of zwaardere goederen eenvoudig naar boven kunnen worden gebracht.

Op het terrein zijn 28 parkeerplaatsen beschikbaar. De garageboxen op de begane grond bieden daarnaast de mogelijkheid om een voertuig in de box te parkeren.

PROJECTINFORMATIE

Legmeerdijk 127 , Aalsmeer

BESCHIKBARE TYPES

Type A, begane grond

- Oppervlakte: ca. 21 m²
- Afmetingen: 7,00 x 2,98 x 2,98 m (l x b x h)
- Huurprijs: €315 per maand excl. btw
- Servicekosten: €15 per maand excl. btw

Type B, 1e verdieping

- Oppervlakte: ca. 18 m²
- Afmetingen: 6,00 x 2,98 x 2,50 m (l x b x h)
- Huurprijs: €235 per maand excl. btw
- Servicekosten: €15 per maand excl. btw

KENMERKEN

- 134 garageboxen verdeeld over begane grond en 1e verdieping
- Eigen stroomaansluiting en verlichting per box
- Algemene terreinverlichting
- Camerabeveiliging
- Afgesloten terrein met elektrische toegangspoort
- 24/7 toegankelijk voor huurders
- Twee trappenhuizen en een lift naar de 1e verdieping
- 28 parkeerplaatsen voor huurders
- Begane grond boxen geschikt voor het parkeren van een voertuig
- Zeer gunstige ligging nabij A4, A9, A2 en Schiphol
- Omgevingsvergunning wordt binnenkort ingediend

PROJECTINFORMATIE

Legmeerdijk 127 , Aalsmeer

Bent u op zoek naar een veilige, goed bereikbare en professionele opslag- of stallingsruimte in de regio Aalsmeer? Neem dan contact met ons op voor meer informatie over de beschikbaarheid en huurvoorwaarden.

Legmeerdijk 127 , Aalsmeer



Tuincentrum Het Oosten



OOSTEINDE

ORANJEWIJK

Silversant



BOVENKERK

LEGMEER

WESTWIJK

MIDDENHOVEN

WAARDHUIZEN

KEIZER
KARELPARK

Handweg

Beneluxbaan

Winkelcentrum
Stadshart Amstelveen

MEDIA

Legmeerdijk 127 , Aalsmeer

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Legmeerdijk 127 , Aalsmeer

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl