

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Pietersberg 7, Breda



PROJECTINFORMATIE

Pietersberg 7, Breda

Te huur: 8 garageboxen / opslagruimtes

Pietersberg 7 en 7A t/m 7G – Breda

Aan de Pietersberg 7 te Breda worden 8 moderne garageboxen / opslagruimtes te huur aangeboden. De units maken deel uit van een representatief en goed toegankelijk complex en zijn geschikt voor zowel particulier als zakelijk gebruik.

Het terrein is afgesloten middels een elektrische toegangspoort, wat zorgt voor extra veiligheid en privacy. Iedere unit beschikt over een elektrische overheaddeur met separate loopdeur, een eigen parkeerplaats direct voor de unit, een eigen meterkast, mechanische ventilatie, een eigen toilet en een eigen boiler. Hierdoor zijn de units breed inzetbaar, onder andere voor opslag, hobby, voorraad, archief of lichte bedrijfsactiviteiten.

OPPERVLAKTE

De opslagruimtes zijn beschikbaar in verschillende formaten (conform plattegronden):

- Kleine units: ca. 40–50 m²
- Grote units: ca. 73,5 m²

De exacte toewijzing van unitnummer 7 en 7A t/m 7G vindt plaats op basis van beschikbaarheid.

HUURPRIJS

De huurprijzen zijn vastgesteld op vaste maandbedragen, afhankelijk van het formaat van de unit:

- Kleine units (ca. 40–50 m²): € 1.000,- per maand excl. BTW.
- Grote units (ca. 73,5 m²): € 1.250,- per maand excl. BTW.

PROJECTINFORMATIE

Pietersberg 7, Breda

KENMERKEN

- Elektrisch afgesloten terrein
- Elektrische overheaddeur met aparte loopdeur
- Eigen parkeerplaats per unit
- Eigen meterkast
- Eigen toilet per unit
- Eigen boiler
- Mechanische ventilatie
- Goede bereikbaarheid
- Geschikt voor particulier en zakelijk gebruik
- Internetverbinding

HUURVOORWAARDEN

- Beschikbaar per 1 maart 2026
- Waarborgsom: 2 maanden huur
- Huurtermijn: minimaal 12 maanden
- Opleveringsniveau: in huidige staat
- Bestemming: opslag / garage (conform bestemming)

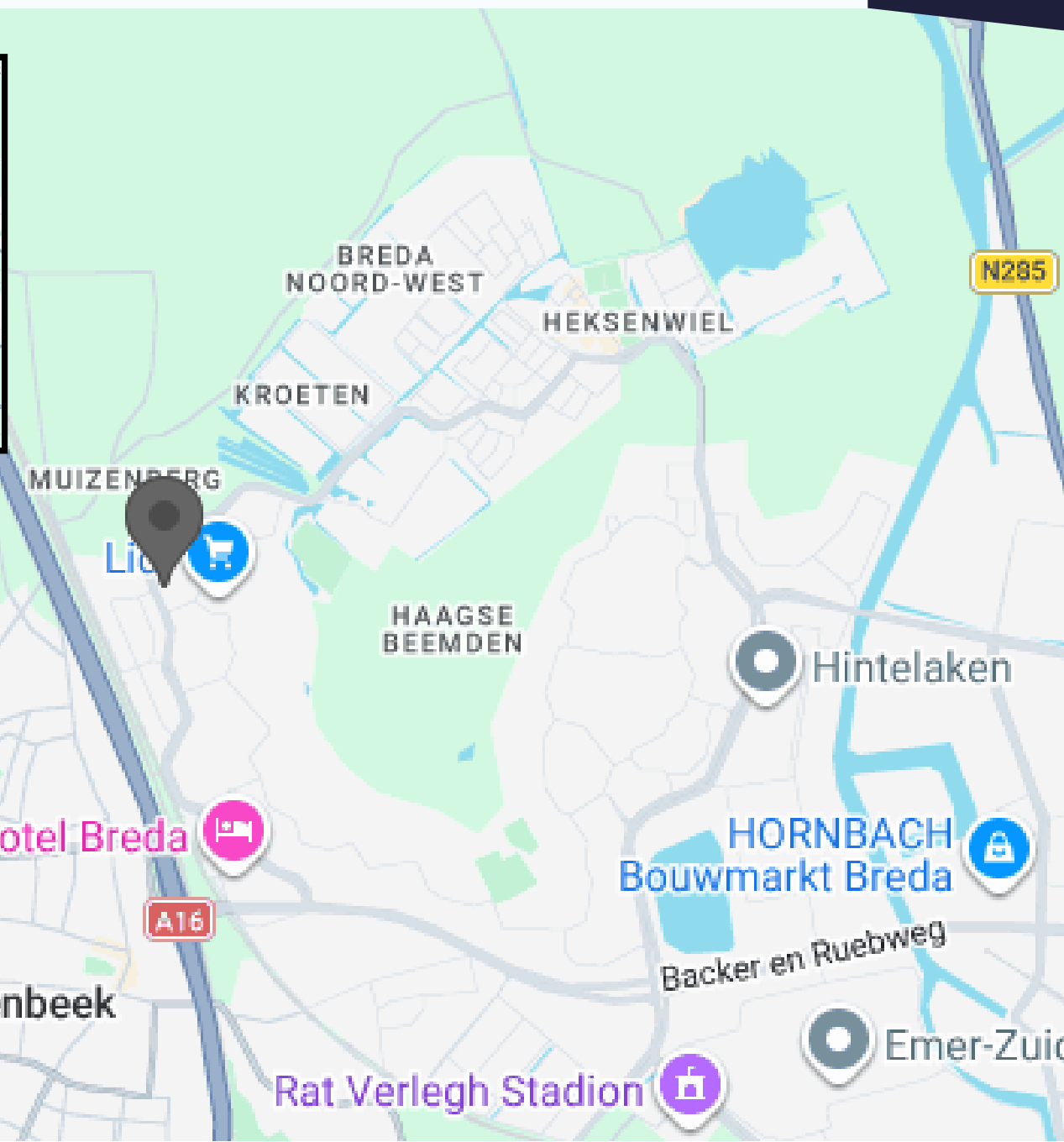
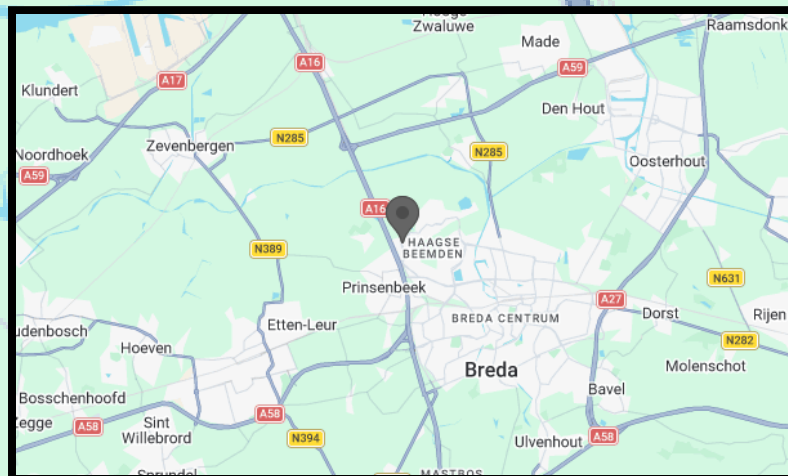
INTRESSE

Heeft u interesse in één of meerdere garageboxen / opslagruimtes aan de Pietersberg in Breda? Neem contact op voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging.

PROJECTINFORMATIE

Pietersberg 7, Breda

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



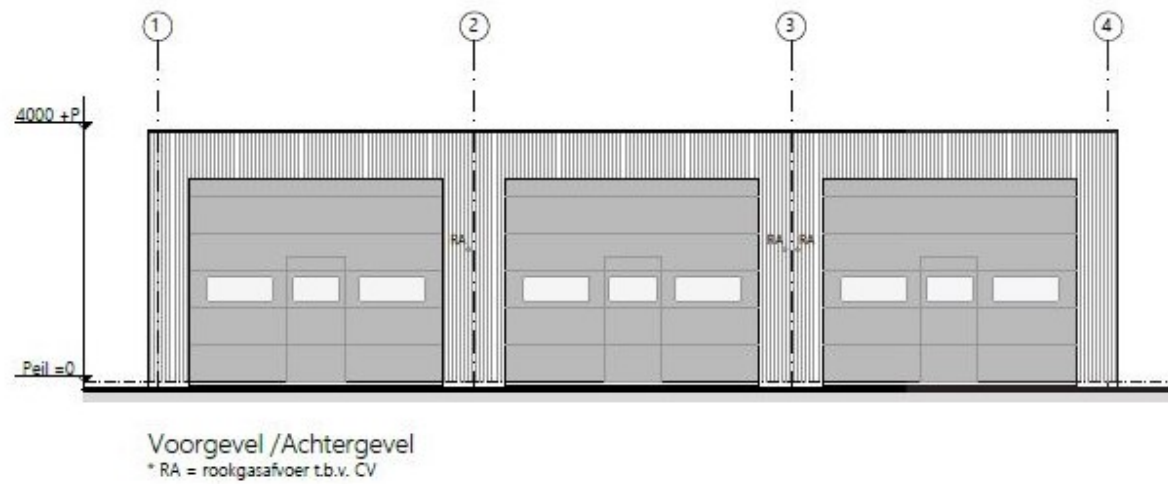
MEDIA

Pietersberg 7, Breda

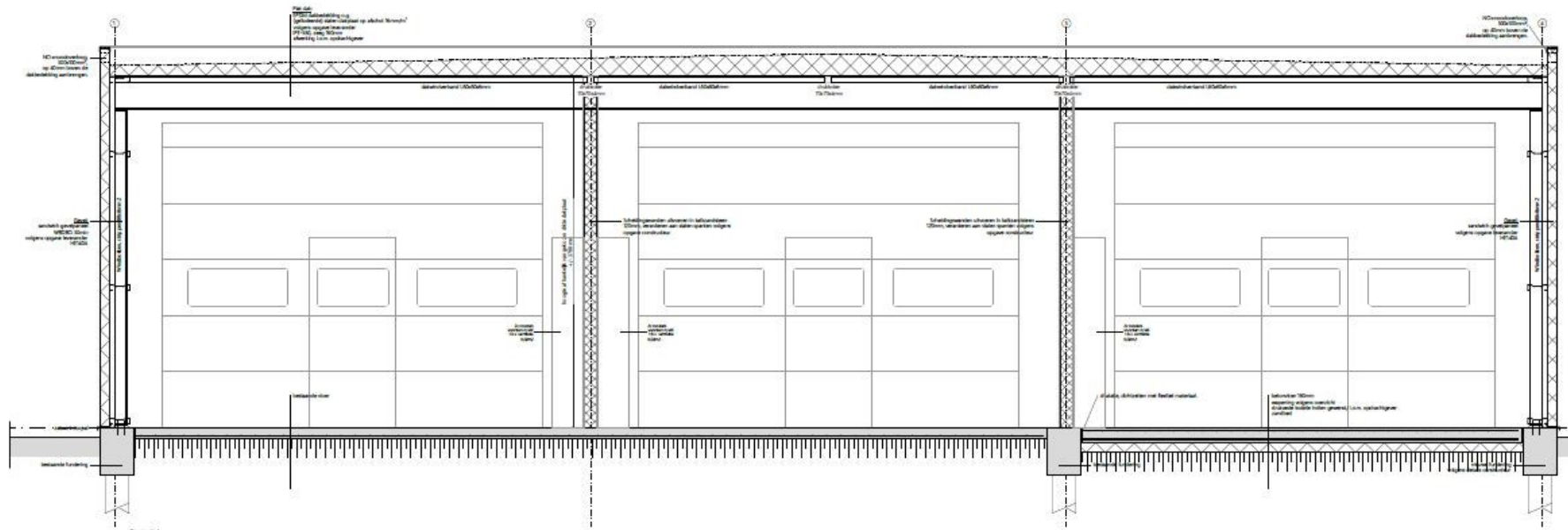
ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



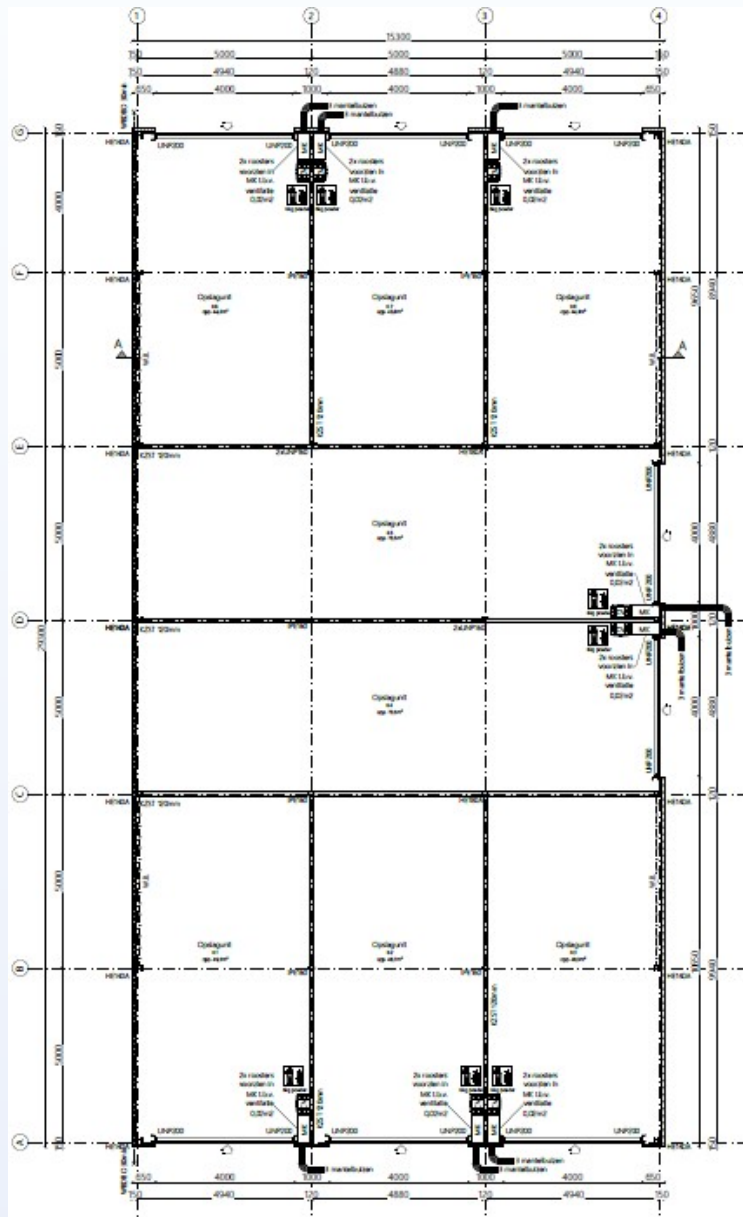
AM
Inter



Pietersberg 7, Breda



Pietersberg 7, Breda



PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl