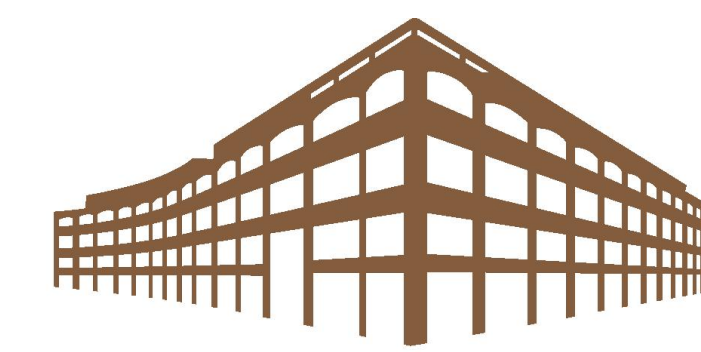
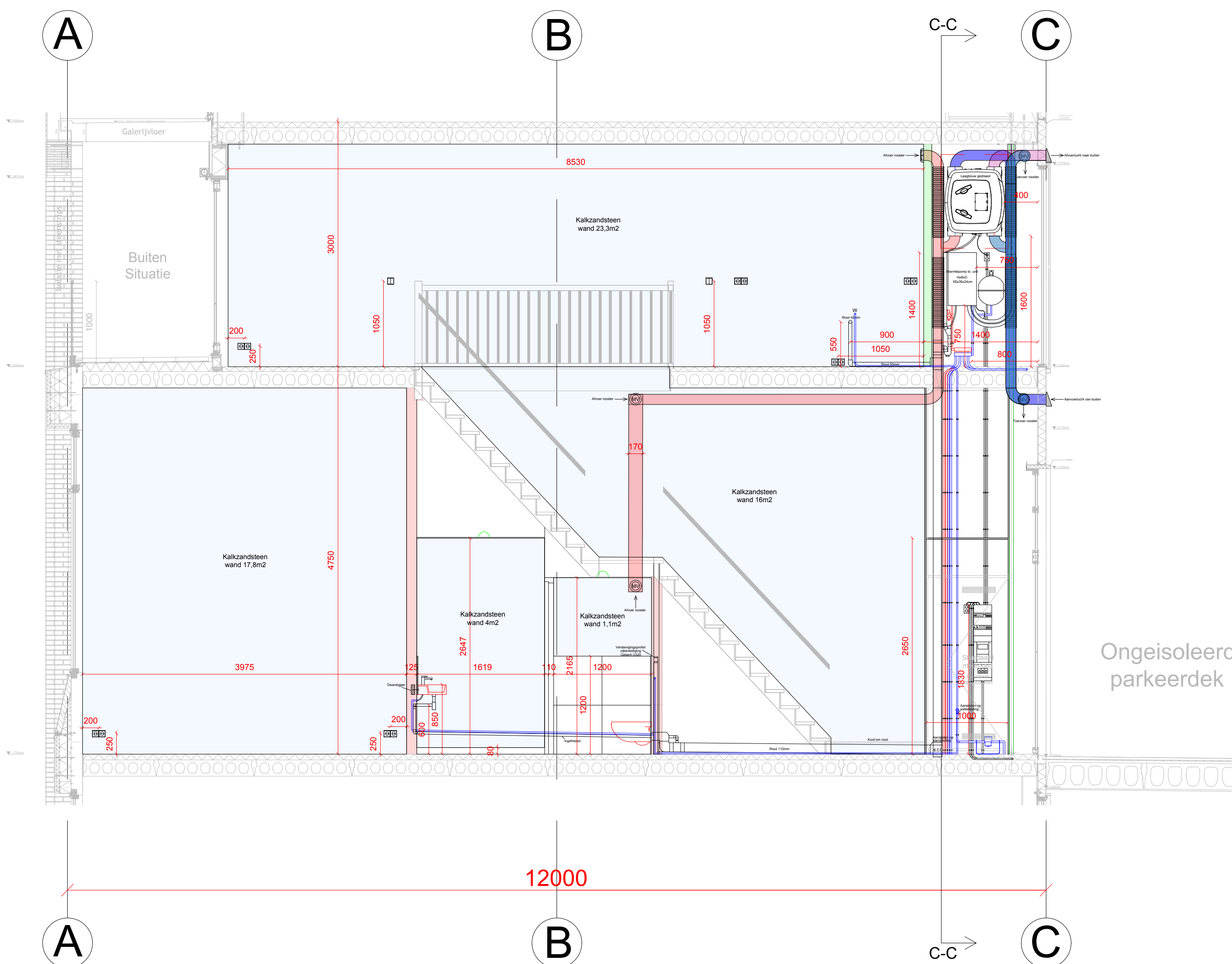


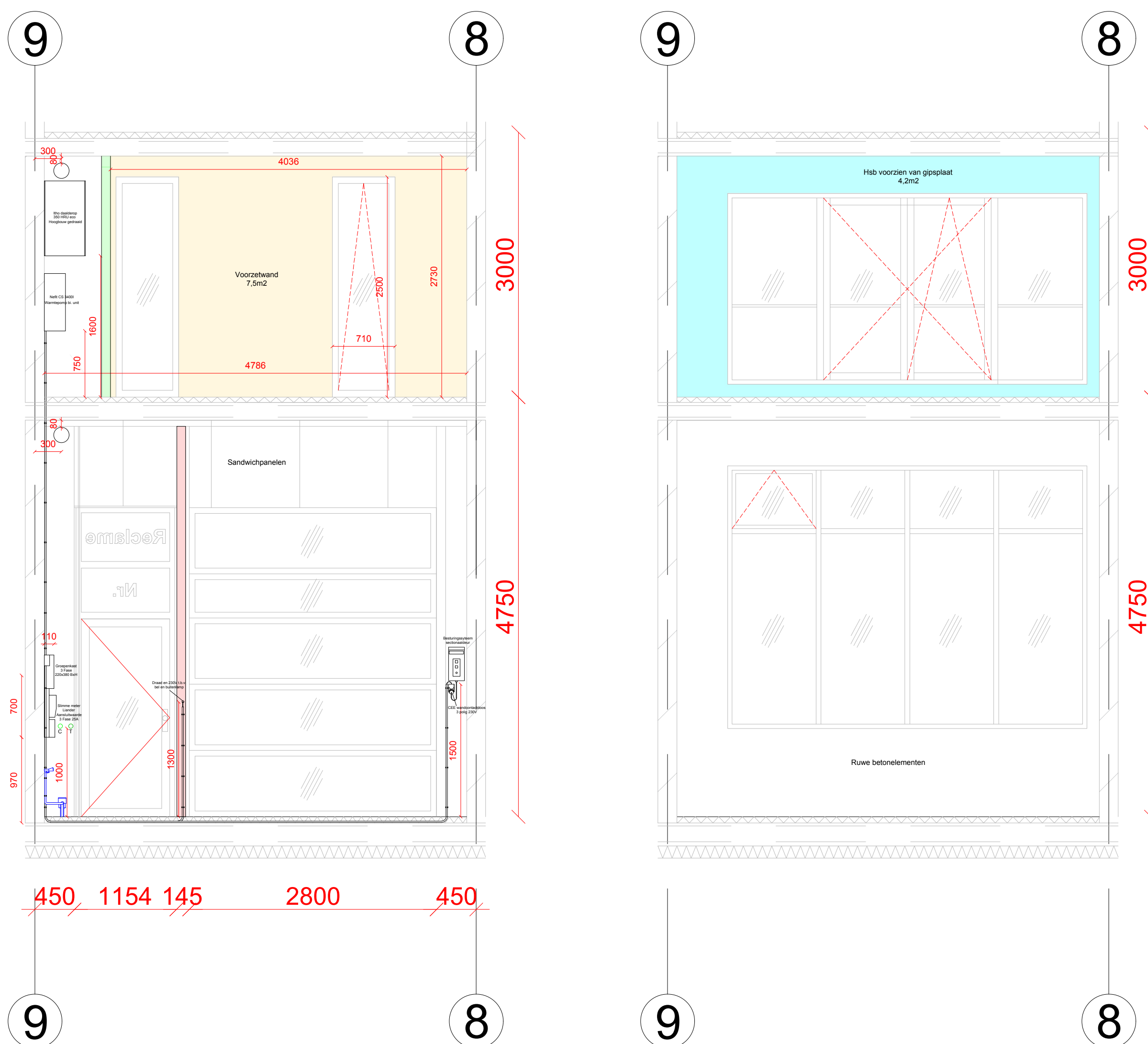
Verhuur unit met afbouwpakket 2e/3e verd



HAARLEM
BUSINESS CENTER

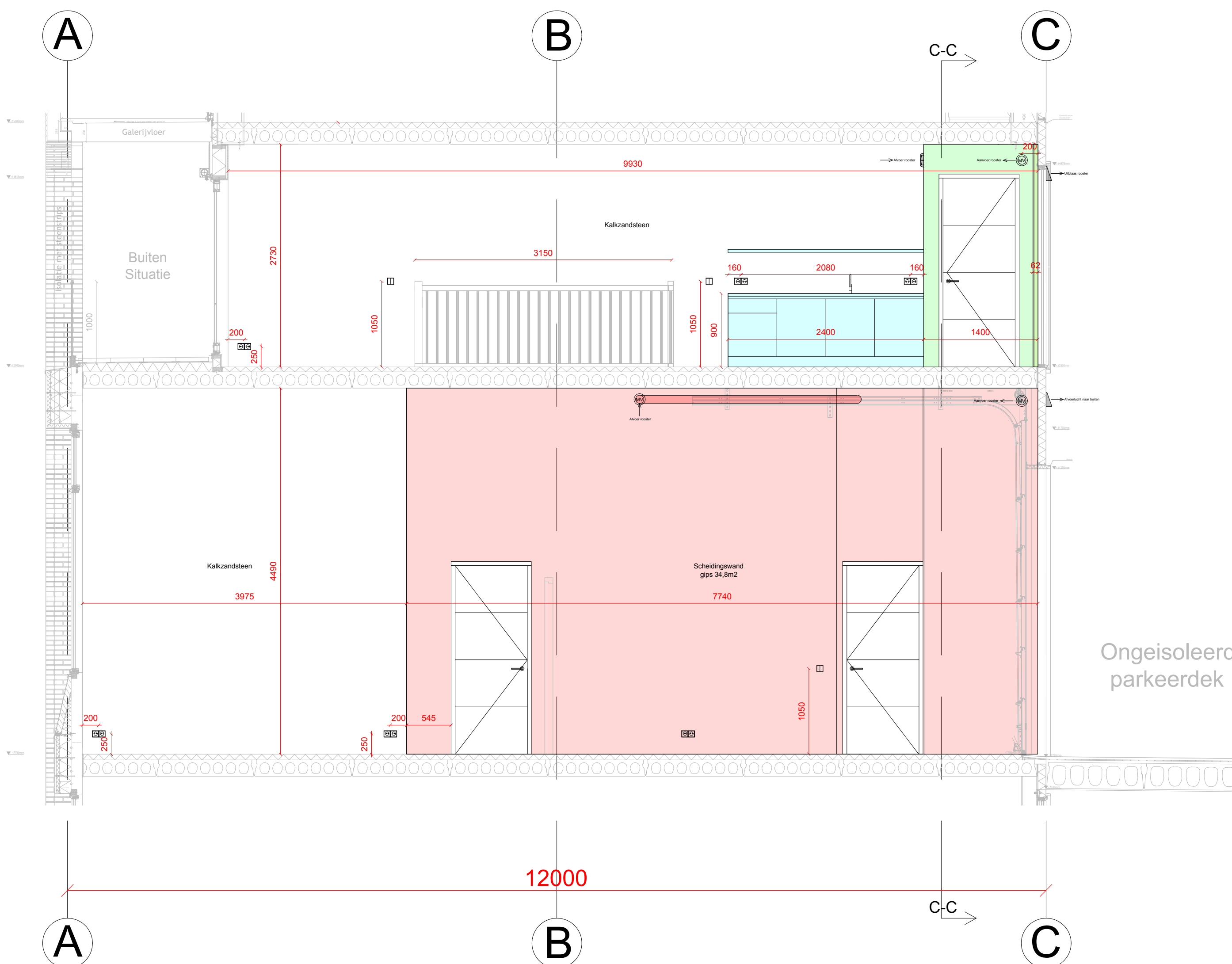


Doorsnede A-A

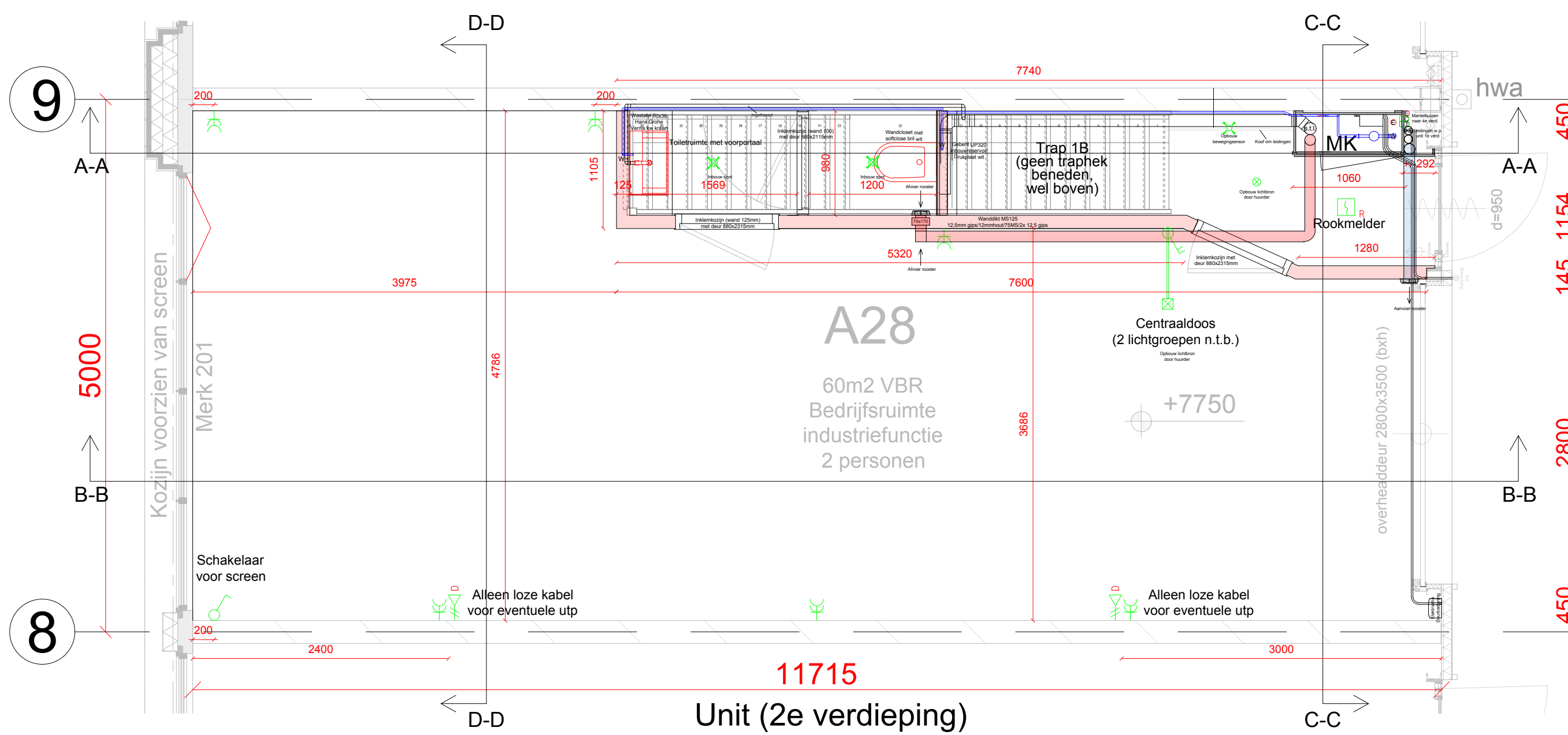


Doorsnede C-C

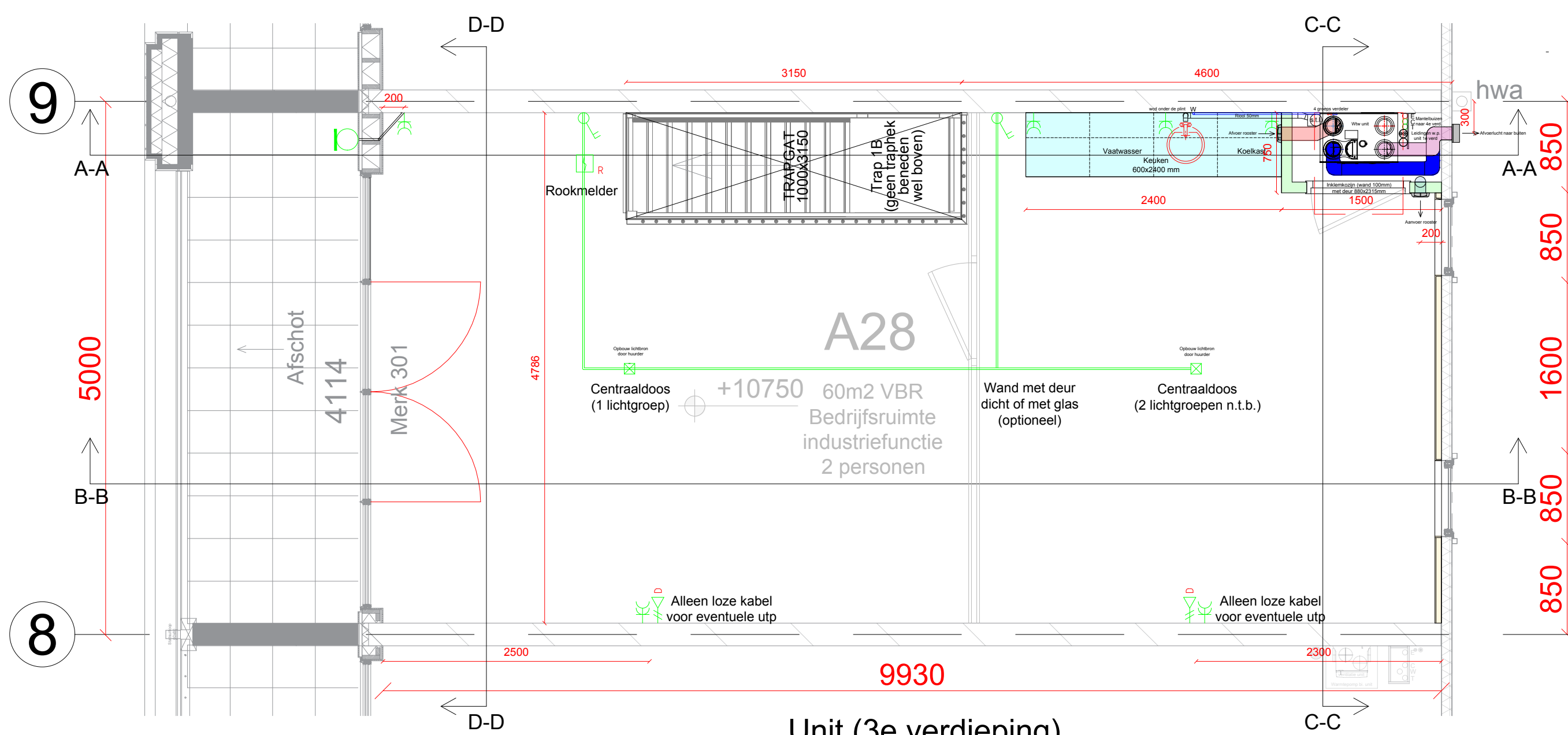
Doorsnede D-D



Doorsnede B-B



Unit (2e verdieping)



Unit (3e verdieping)

Standaard E- installatie bedrijfsunits HBC

Begane grond:

1. Het leveren, monteren van 6 stuks dubbele stopcontacten.
2. Het leveren, monteren van 2 stuks losse leidingen voor eventueel dubbele utp poorten.
3. Het leveren, monteren van 1 stuks dubbele lichtschakelaar, 1 stuks voor screen.
4. Het leveren, monteren van 1 stuks centraaldoos voor bv. 2 stuks opbouwlicht groepen.
5. Het leveren, monteren van 2 stuks spots met bewegingsensoren in wc en voorportaal.
6. Het leveren, monteren van 1 stuks bewegingsensor met lichtvoorziening en peertje in hal.
7. Het leveren, monteren van 1 stuks rookmelder.

1e verdieping:

1. Het leveren, monteren van 8 stuks dubbele stopcontacten.
2. Het leveren, monteren van 2 stuks losse leidingen voor eventueel dubbele utp poorten.
3. Het leveren, monteren van 2 stuks dubbele lichtschakelaar.
4. Het leveren, monteren van 2 schakelaars en 2 stuks centraaldoos (wisselschakelaar).
5. Het monteren van 1 stuks buitenlamp met sensor, inpandig balkon.
6. Het leveren, monteren van 1 stuks rookmelder.
7. Het leveren, monteren van 8 stuks ledspots 600x600mm of opbouw spots (optioneel).
8. Het leveren, monteren van 1 stuks doorstromer t.b.v. warm waterkeuken (optioneel).

Standaard W- installatie bedrijfsunits HBC

Begane grond:

1. Het leveren, monteren van 1 stuks Wandcloset met softclose toiletbril.
2. Het leveren, monteren van 1 stuks Vastafel 60x36x13cm wandmontage.
3. Het leveren, monteren van 1 Hans Grohe Veris Blend koudwater toiletkraan.
4. Het leveren, monteren van 1 stuks vulkraan in de meterkast.
5. Het leveren, monteren van 1 stuks rookmelder.
6. Het leveren, monteren van riolering t.b.v. toilet en fontein.
7. Het leveren, monteren van vloerverwarming (met topkoeling).

1e verdieping:

1. Het leveren, monteren van 1 stuks lucht-water warmtepomp.
2. Het leveren, monteren van 1 stuks Wtw unit.
3. Het leveren, monteren van 1 stuks koudwater aansluiting keuken.
4. Het leveren, monteren van riolering t.b.v. keuken.
5. Het leveren, monteren van vloerverwarming (met topkoeling).

Afwerking bedrijfsunits HBC

Begane grond:

1. De vloeren wordt opgeleverd als strakke gevlinderde betonvloer.
2. De unit scheidende kalkzandstenen wanden worden onafgewerkt opgeleverd.
3. De betonnen achtergevel wordt onafgewerkt opgeleverd.
4. De sandwich voorgevel binnen wordt opgeleverd in Ral 9010.
5. De geïsoleerde tussen wanden worden afgewerkt met gipsplaten.
6. De plafonds worden opgeleverd als onafgewerkte betonvloer.
7. De binnen kozijnen en deuren worden afgelakt opgeleverd Ral 9010.
8. De trap, leuningen en traphek worden opgeleverd in de grondverf kleur wit.
9. Standaard voorzien van elektrische screen.

1e verdieping:

1. De vloeren wordt opgeleverd als zandcementdekvloer.
2. De unit scheidende kalkzandstenen wanden worden onafgewerkt opgeleverd.
3. De 1st achtergevel wordt afgewerkt met gipsplaten.
4. De sandwich voorgevel binnen wordt voorzien van voorzetwand.
5. De geïsoleerde technische ruimte wordt afgewerkt met gipsplaten.
6. De plafonds worden opgeleverd als onafgewerkte betonvloer.
7. De binnen kozijnen en deuren worden afgelakt opgeleverd Ral 9010.
8. Keukenvoorzieningen zijn voorbereid, optioneel naar eigen smaak te bestellen.
9. Balkon wordt voorzien van 50x50 betontegels en hardglazen balkonhek.

*Maten zijn ter indicatie, kunnen iets afwijken.