



Adres: Agriport 9 09, 1775 TA Middenmeer

Vraagprijs € 129.500,- kosten koper

Omschrijving

Wij mogen u te koop aanbieden: bedrijfsunit Agriport 9-09 op bedrijventerrein Agriport te Middenmeer.

Gelegen op het goed bereikbare en moderne bedrijventerrein Agriport in Middenmeer, bieden wij deze nette bedrijfsunit aan. De unit is in 2022 gebouwd en beschikt over een oppervlakte van ca. 85 m², een betonvloer, toilet en overheaddeur, waardoor het zowel geschikt is voor opslag als werkactiviteiten. De unit beschikt over twee eigen parkeerplaatsen voor de deur.

De bedrijfsunit is onderdeel van een kleinschalig en overzichtelijk complex. De toegang tot het complex is beveiligd middels een elektrische poort.

De ligging op Agriport maakt het pand bijzonder aantrekkelijk door de uitstekende bereikbaarheid via de snelweg en nabijheid van logistieke voorzieningen.

Kerngegevens:

Oppervlakte: ca. 85 m²

Bouwjaar: 2022

Overheaddeur

Betonvloer

Voorzien van toilet

VVE-servicekosten: € 88,62 per maand

Vraagprijs: € 129.500,- k.k.

Aanvaarding: In overleg, kan spoedig.

Deze bedrijfsunit is uitermate geschikt voor ondernemers die een praktische, moderne ruimte zoeken voor opslag, werkplaats of andere bedrijfsactiviteiten. Het overzichtelijke terrein, de moderne afwerking, de binnen- en buitenparkeergelegenheid en de strategische ligging maken dit een aantrekkelijke investering of uitvalsbasis voor uw bedrijf.

Neem contact op met de makelaars van Vidra Vastgoed voor meer informatie of het inplannen van een bezichtiging.



NVM

funda in business

Vidra Vastgoed Makelaars & Taxateurs o.g.
Veemarkt 24
1621 JC, HOORN
Tel: 0229-563885
E-mail: info@vidravastgoed.nl

V/DRA

VASTGOED

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, betonvloer, toilet

Oppervlakte: 85 m²

Vrije hoogte: 7520 cm

Vrije overspanning: 6 m

Parkeren

De unit beschikt over twee eigen parkeerplaatsen voor de deur.

Voorziening

Bank: op 5000 m of meer

Ontspanning: op 5000 m of meer

Restaurant: op 5000 m of meer

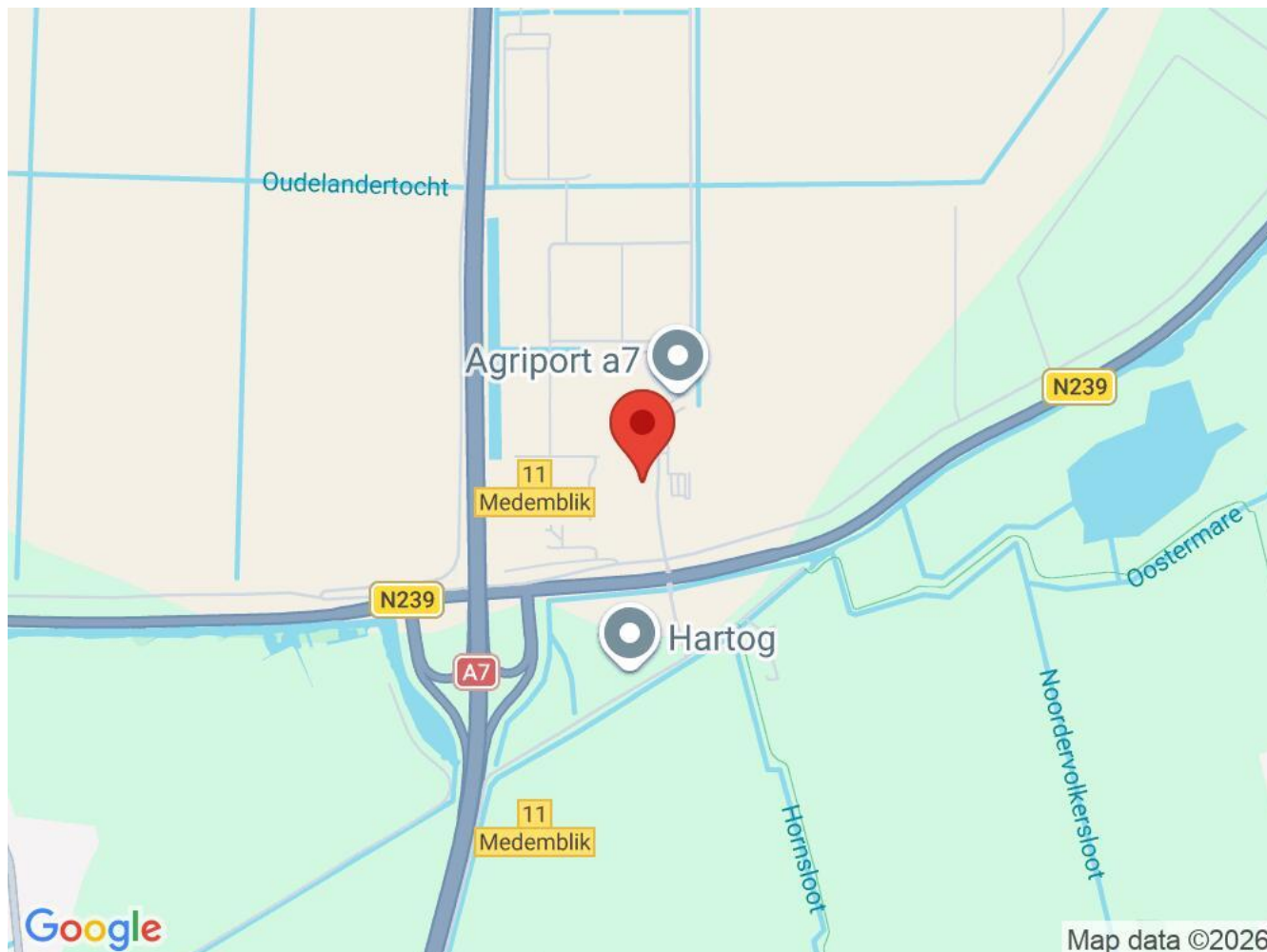
Winkel: op 1000 m tot 1500 m



funda in business

Vidra Vastgoed Makelaars & Taxateurs o.g.
Veemarkt 24
1621 JC, HOORN
Tel: 0229-563885
E-mail: info@vidravastgoed.nl

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op minder dan 500 m
NS station: op 5000 m of meer
NS voorhalte: op 5000 m of meer
Bushalte: op 1500 m tot 2000 m
Busknooppunt: op 5000 m of meer
Tramhalte: op 5000 m of meer
Tramknooppunt: op 5000 m of meer
Metrohalte: op 5000 m of meer
Metroknooppunt: op 5000 m of meer



funda in business

Vidra Vastgoed Makelaars & Taxateurs o.g.
Veemarkt 24
1621 JC, HOORN
Tel: 0229-563885
E-mail: info@vidravastgoed.nl

V/DRA

VASTGOED

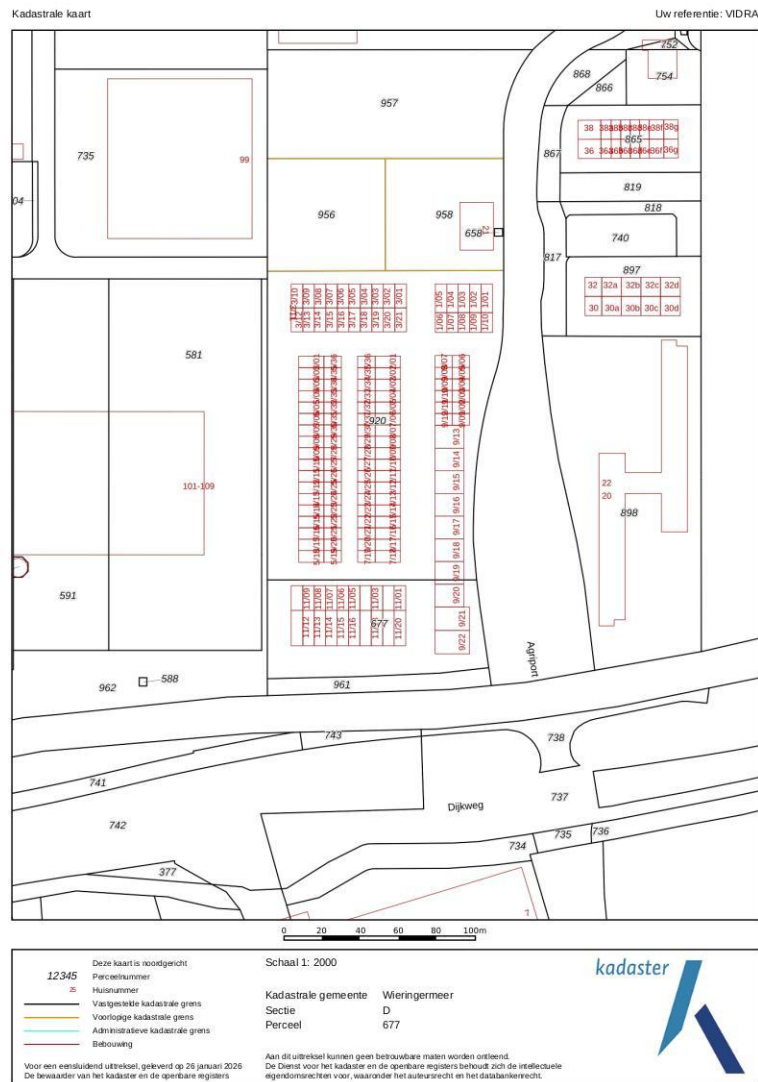
Foto's



VIDRA

VASTGOED

Plattegrond



funda in business

Vidra Vastgoed Makelaars & Taxateurs o.g.
Veemarkt 24
1621 JC, HOORN
Tel: 0229-563885
E-mail: info@vidravastgoed.nl