



BEDRIJFSRUIMTE

SLUISPOLDERWEG 13 A 18

Te koop **€ 250.000,- k.k.**

KENMERKEN



TOTALE OPPERVLAKE

96 m²

VLOERBELASTING

1.000 kg/m²

BEDRIJFSRUIMTE

48 m²

KANTOORRUIMTE

48 m²

PARKEERFACILITEITEN

1 parkeerplaats

OMSCHRIJVING

Kerngegevens:

Totaal 96 m² verdeeld over:

- 48 m² op de begane grond
 - 48 m² op de 1e verdieping
- 1 parkeerplaats

Object:

Bedrijfsunit gelegen op Parck Nautico II, een prachtig bedrijfsverzamelgebouw met in totaal 21 units, op bedrijventerrein Achtersluispolder Zaandam.

Locatie en bereikbaarheid:

Deze bedrijfsruimte ligt op bedrijventerrein Achtersluispolder in Zaandam. Op dit bedrijventerrein aan het water, zijn vele uiteenlopende bedrijven gevestigd. Het terrein is zeer gunstig gelegen bij de A10 en A8, op 10 minuten rijden van bijvoorbeeld Amsterdam. De dichtstbijzijnde bushalte ligt op 6 minuten lopen.

Parkeren:

1 parkeerplaats (P-20) beschikbaar.

Opleveringsniveau:

De unit wordt in de huidige staat opgeleverd en is onder meer voorzien van:

Bedrijfsruimte:

- overheaddeur
- verlichting
- elektra.
- wanden strak wit
- vloer met coating.
- Fraaie entree met eigen voordeur, afgescheiden van de bedrijfshal.

Kantoorruimte:

- grote luxe keuken
- toilet
- verlichting
- raamshutters
- vloerafwerking.

Koopsom:

€ 250.000,-- k.k. vrij van BTW.

Aanvaarding:

In overleg.

Kadastrale gegevens:

Gemeente: Zaandam

Sectie: E

Nummer: 1736 A-18

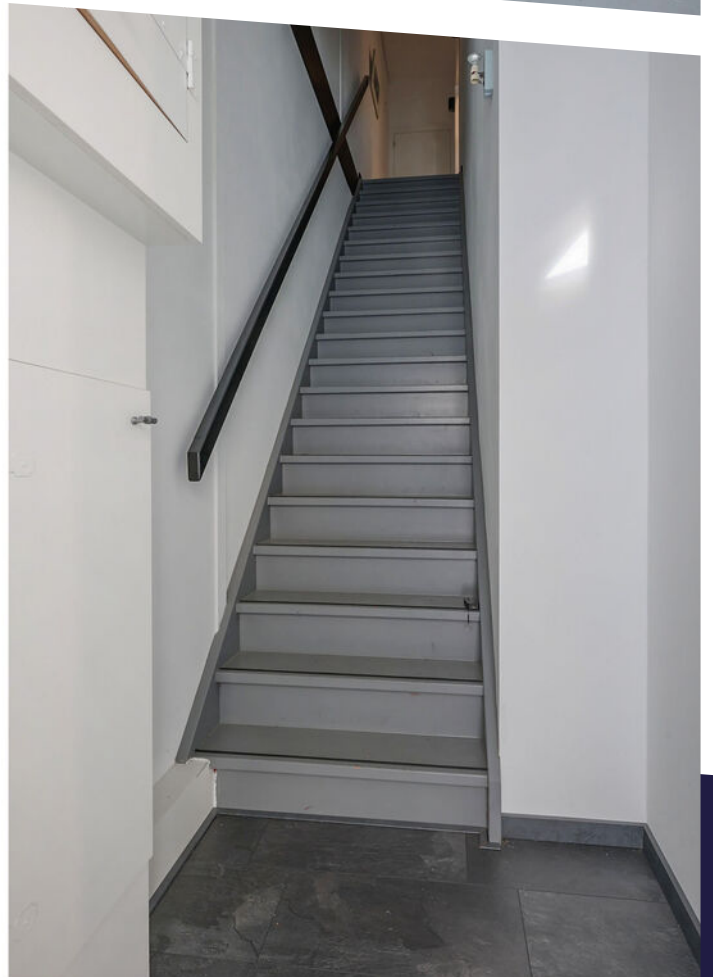
Nummer: 1736 A 41 (parkeerplaats)

VvE:

Koper wordt lid van Vereniging van Eigenaars "Sluispolderweg 13 te Zaandam". Elk lid betaalt een bijdrage aan de VVE.

De vermelde informatie is van algemene aard.

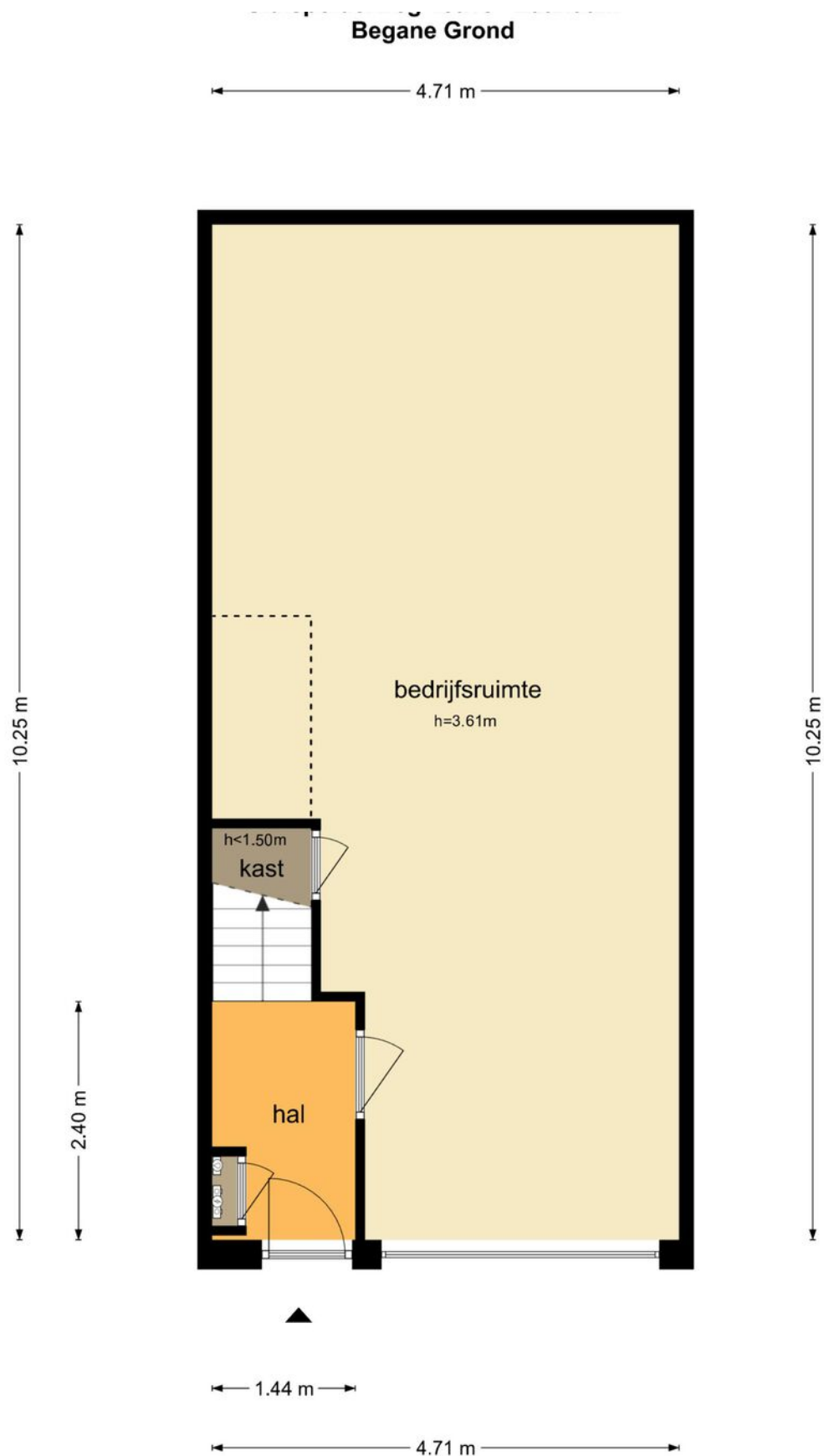
Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.







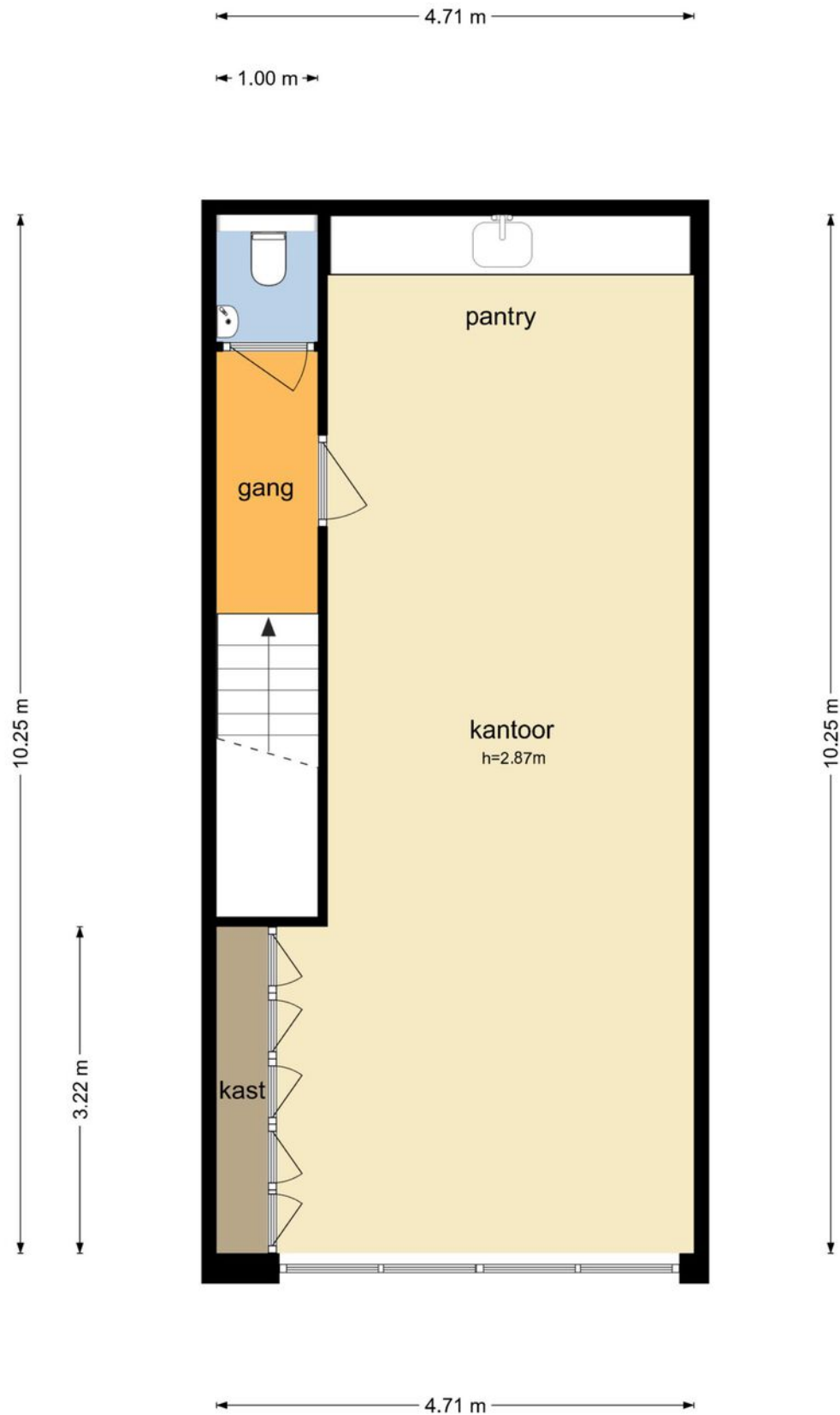




De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

PLATTEGROND

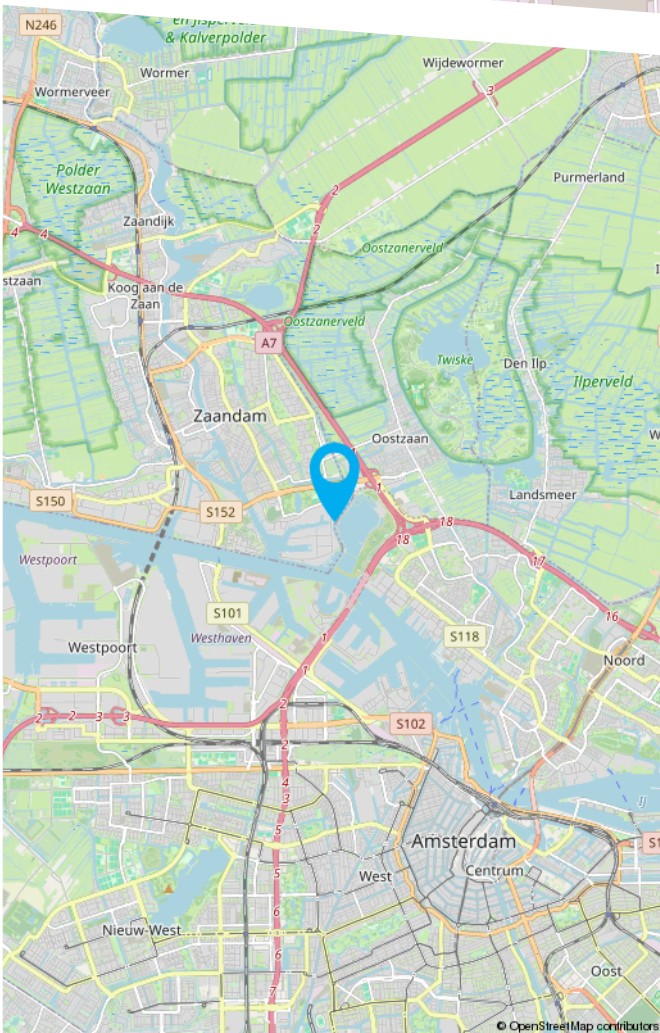
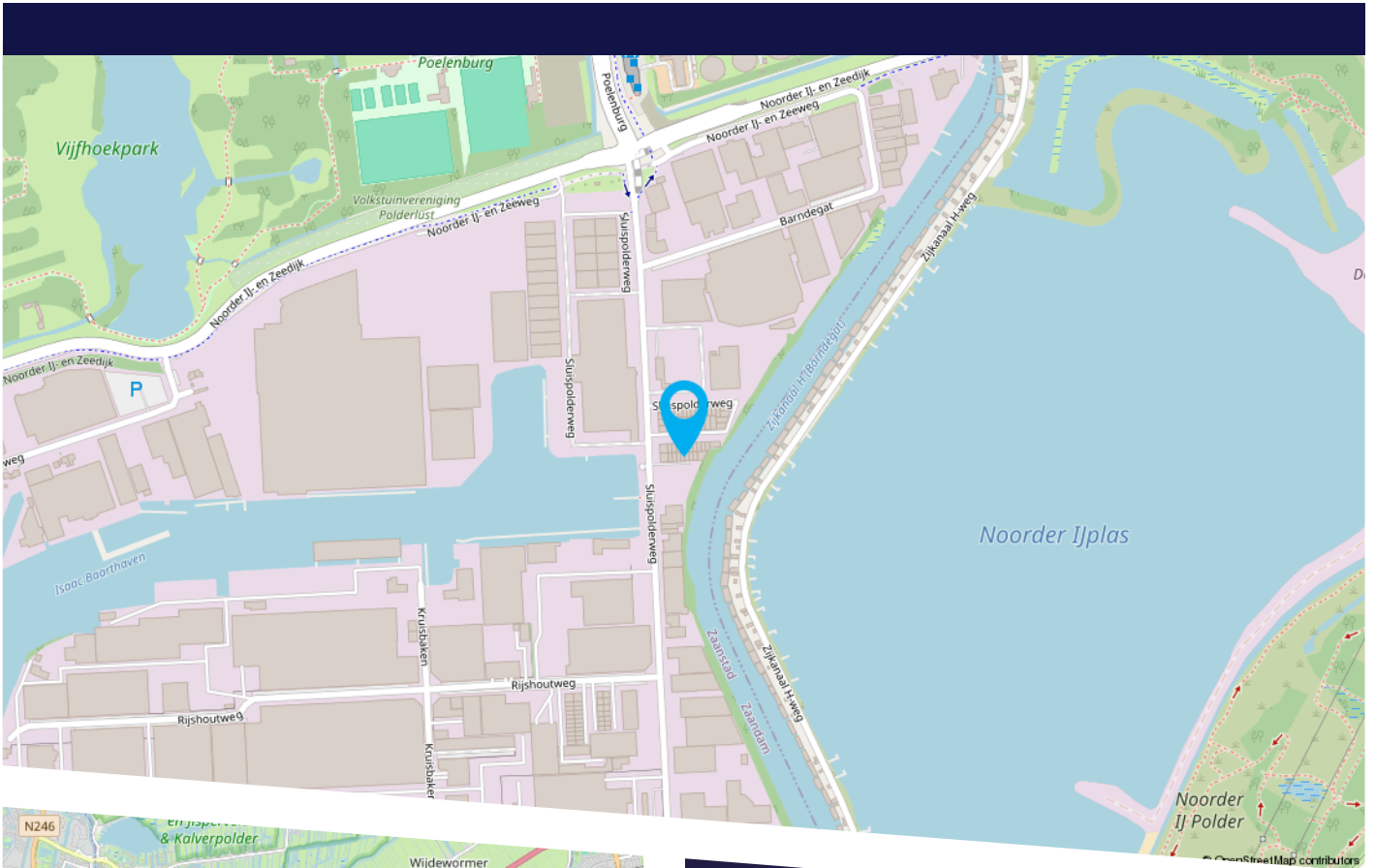
Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

PLATTEGROND

LOCATIE OP DE KAART



Deze bedrijfsruimte ligt op bedrijventerrein Achtersluispolder in Zaandam. Op dit bedrijventerrein aan het water, zijn vele uiteenlopende bedrijven gevestigd. Het terrein is zeer gunstig gelegen bij de A10 en A8, op 10 minuten rijden van bijvoorbeeld Amsterdam. De dichtstbijzijnde bushalte ligt op 6 minuten lopen.

BEKIJK DIT PAND ONLINE!



Sluispolderweg 13 A 18, Zaandam



Scan deze code
en bekijk dit pand
op je mobiel!



HEEFT U INTERESSE
IN DIT PAND?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

GA MAKELAARS
Dukdalfweg 60
1041 BE Amsterdam

020 - 42 03 200
info@gamakelaars.nl
www.gamakelaars.nl