

Te koop:
bouwgrond

LELYSTAD
Vaartweg nabij nr. 88

Kenmerken & specificaties



Oppervlakte bouwgrond	circa 3.494 m ²
BTW belast	ja
milieucategorie	3.2, , deels tot en met categorie 4.1.
Bedrijventerrein	Noordersluis

te koop € 821.090 k.k.



Bouwgrond

Te koop bouwgrond

Locatie

Industrieterrein Noordersluis is een binnenstedelijk bedrijventerrein in het zuidwesten van de stad. Noordersluis is bij uitstek geschikt voor groothandel en industrie. Het terrein heeft een gemengd karakter. Noordersluis heeft een snelle verbinding naar de A6.

Bereikbaarheid

Bedrijventerrein Noordersluis is goed bereikbaar vanaf de snelweg A6 richting Almere, Amsterdam en Utrecht en tevens ook richting Noord Nederland. Daarnaast bent u via de Houtribdijk snel in Noord Holland.

Omschrijving kavel

Perceel bouwgrond van circa 3.494 m².

Kadastrale informatie

Gemeente Lelystad, sectie N, nummer 2869 (gedeeltelijk)
Totaal beschikbaar circa 3.494 m².

Bestemming

Bedrijventerrein ten behoeve van bedrijven tot en met de milieu categorie 3.2, deels tot en met categorie 4.1.

Vraagprijs

€ 235,00 K.K. per m² te vermeerderen met omzetbelasting (geen overdrachtsbelasting).

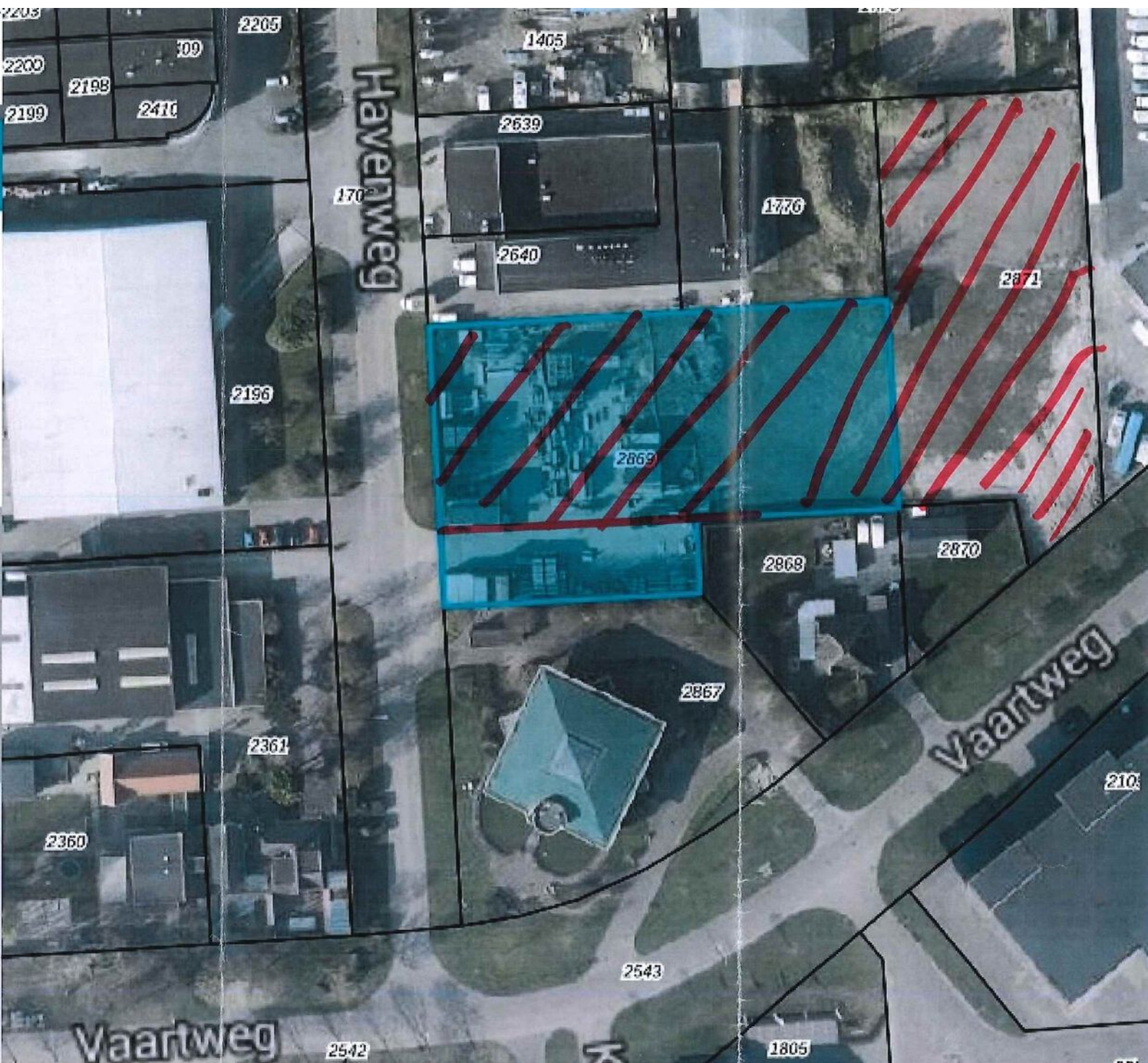
Aanvaarding

In overleg.

Informatie

Van der Linden Bedrijfsmakelaars B.V.
Zilverparkkade 101 B
8232 WK Lelystad
tel: 0320-241774

Situatie



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: BOG



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administrati
Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Lelystad

Sectie	N
--------	---

Perceel	2869
---------	------

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 30 maart 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Interesse?



Makelaar Van der Linden Amsterdam

Bel 020 5 712 712
info.amsterdam@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Haarlem

Bel 023 22 00 002
info.haarlem@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Almere

Bel 036 533 00 77
info.almere@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Dronten

Bel 0321 336 111
info.dronten@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Lelystad

Bel 0320 241 774
info.lelystad@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Zwolle

Bel 038 423 0610
info.zwolle@vanderlinden.nl

VAN DER LINDEN
MAKELAARDIJ