



**Adres: Fabrieksweg 3 11, 7902 NL Hoogeveen**

**Huurprijs € 350,00 per maand**

## Omschrijving

**GARAGEBOXEN TE HUUR OP TOPLOCATIE EN BEVEILIGD TERREIN € 350,- EXCL. BTW PER MAAND!!!!**  
**WEES ER SNEL BIJ, NOG ENKELE BESCHIKBAAR!**  
**ENERGIELABEL A++**

De bouw is van start gegaan op industrieterrein de Wieken in Hoogeveen aan de Fabrieksweg. Dit prachtige en professionele project bestaat uit 4 bedrijfsunits en 72 garageboxen (29.6 m<sup>2</sup>) waar verschillende opties mogelijk zijn. Schrijf u nu in via [info@delindemakelaars.nl](mailto:info@delindemakelaars.nl) of neem contact op met ons kantoor 0561-616778.

Op een goed bereikbare locatie nabij de vaart op het bedrijventerrein De Wieken wordt er een modern bedrijvenpark met fraaie uitstraling ontwikkeld. Op het BusinessPark wordt er een compleet aanbod van diverse afmetingen van bedrijfsunits en garageboxen aangeboden. De eerste fase bestaat uit 18 garageboxen. Ideaal geschikt voor opslag, werkplaats of opstalplaats voor uw camper of caravan

De garageboxen 29.6 m<sup>2</sup> (± 7.1 x 4.2 m<sup>1</sup>) (vrije hoogte ca 4 m<sup>1</sup>) zijn te huur voor € 350,- excl. BTW per maand.

De boxen zijn optimaal geïsoleerd, beschikken ze over een hoge vloerbelasting en een royale overheaddeur.

De mogelijkheden van de units en boxen zijn eindeloos. Dé kans voor ondernemers in de omgeving! Door het gebruik van luxueuze doch onderhoudsarme materialen zijn de units een waar visitekaartje voor uw onderneming of ideale box voor privedoeleinden.

### De pluspunten

- Goed bereikbare locatie nabij uitvalswegen en het centrum
- Compleet aanbod aan diverse afmetingen
- Modern bedrijvenpark op bedrijventerrein de Wieken
- Luxueuze uitstraling en onderhoudsarme materialen
- Geen VVE-bijdrage
- Centraal op het plan een technische ruimte met water en toilet
- Geïsoleerd en v.v. elektra

De Linde Makelaars  
Van Harenstraat 57  
8471 JC, WOLVEGA  
Tel: (0561) 61 67 78

E-mail: [info@delindemakelaars.nl](mailto:info@delindemakelaars.nl)

## Kenmerken

### Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Overige  
Categorie: Garagebox  
Oppervlakte: 30 m<sup>2</sup>  
In units vanaf: 30 m<sup>2</sup>  
Verdiepingen: 1

### Gebouw

### Omgeving

### Energie label

### Parkeren

### Voorziening

## Locatiekaart



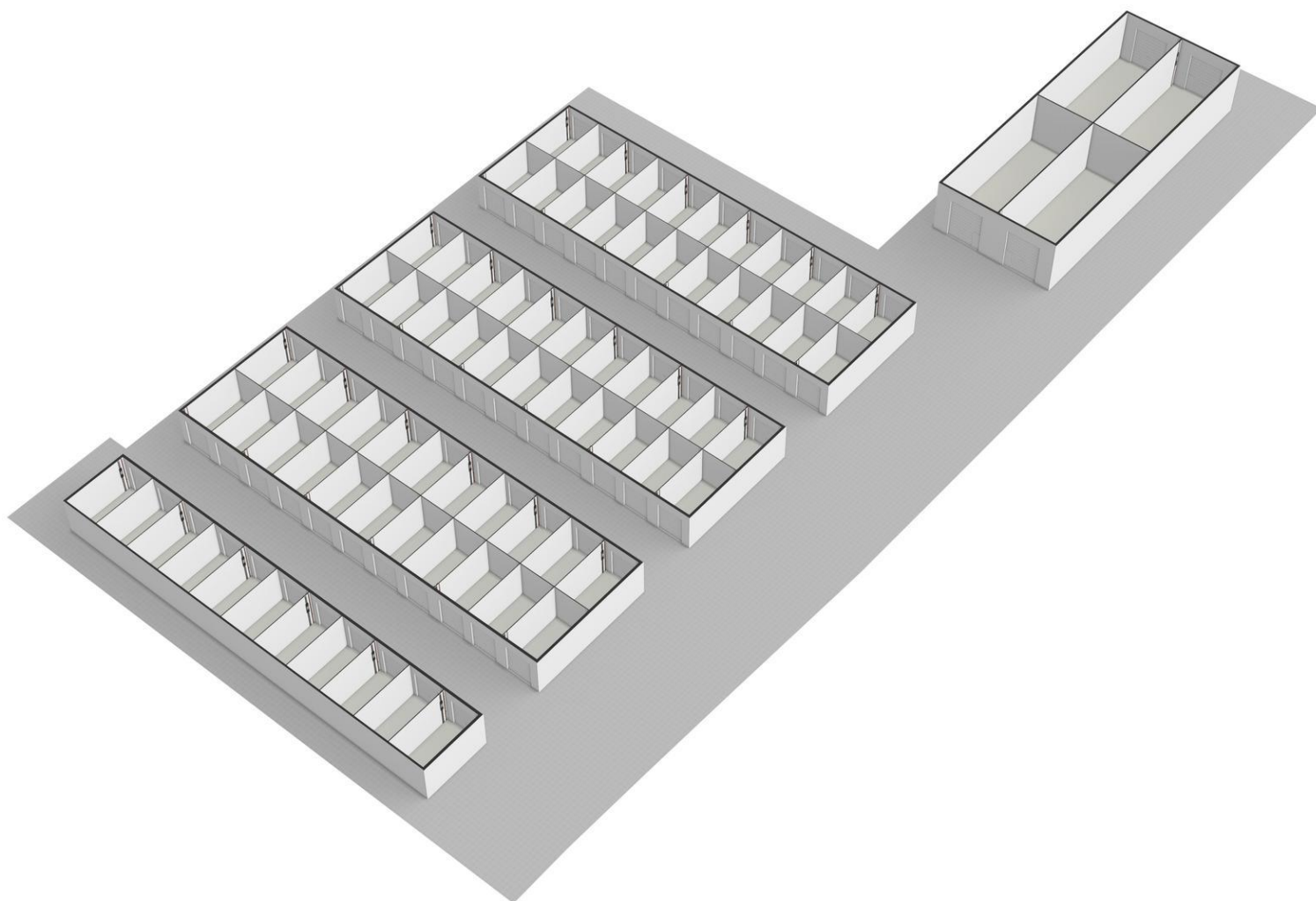
## Bereikbaarheid

De Linde Makelaars  
Van Harenstraat 57  
8471 JC, WOLVEGA  
Tel: (0561) 61 67 78  
E-mail: [info@delindemakelaars.nl](mailto:info@delindemakelaars.nl)

## Foto's

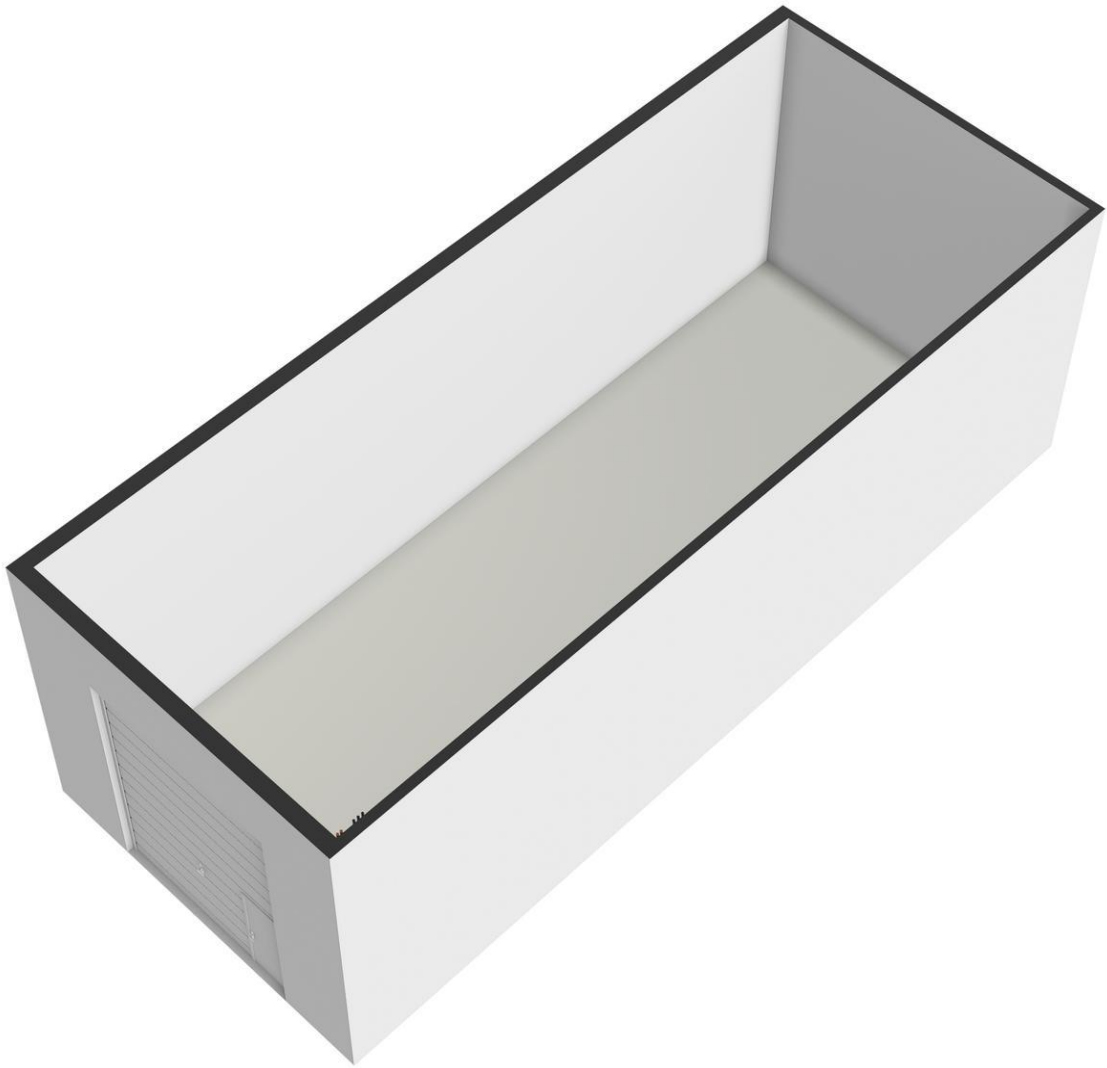


## Plattegrond



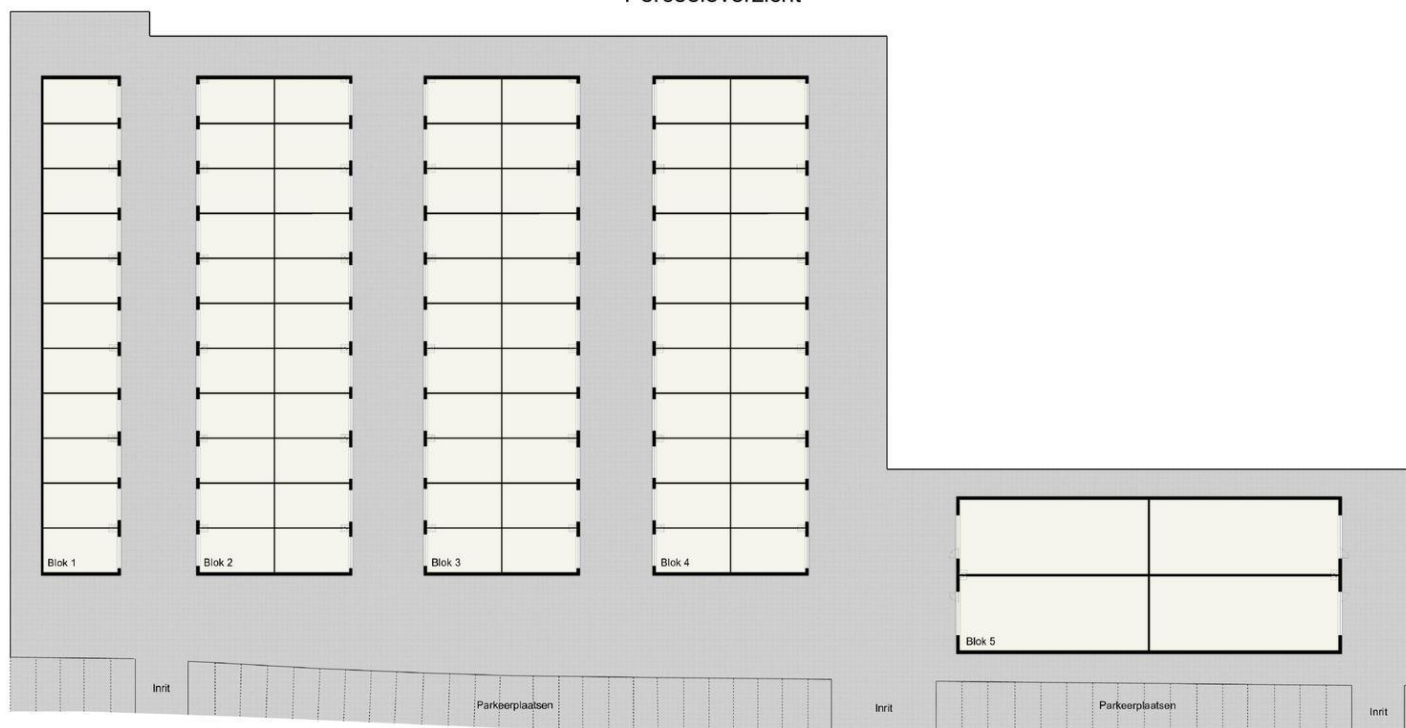






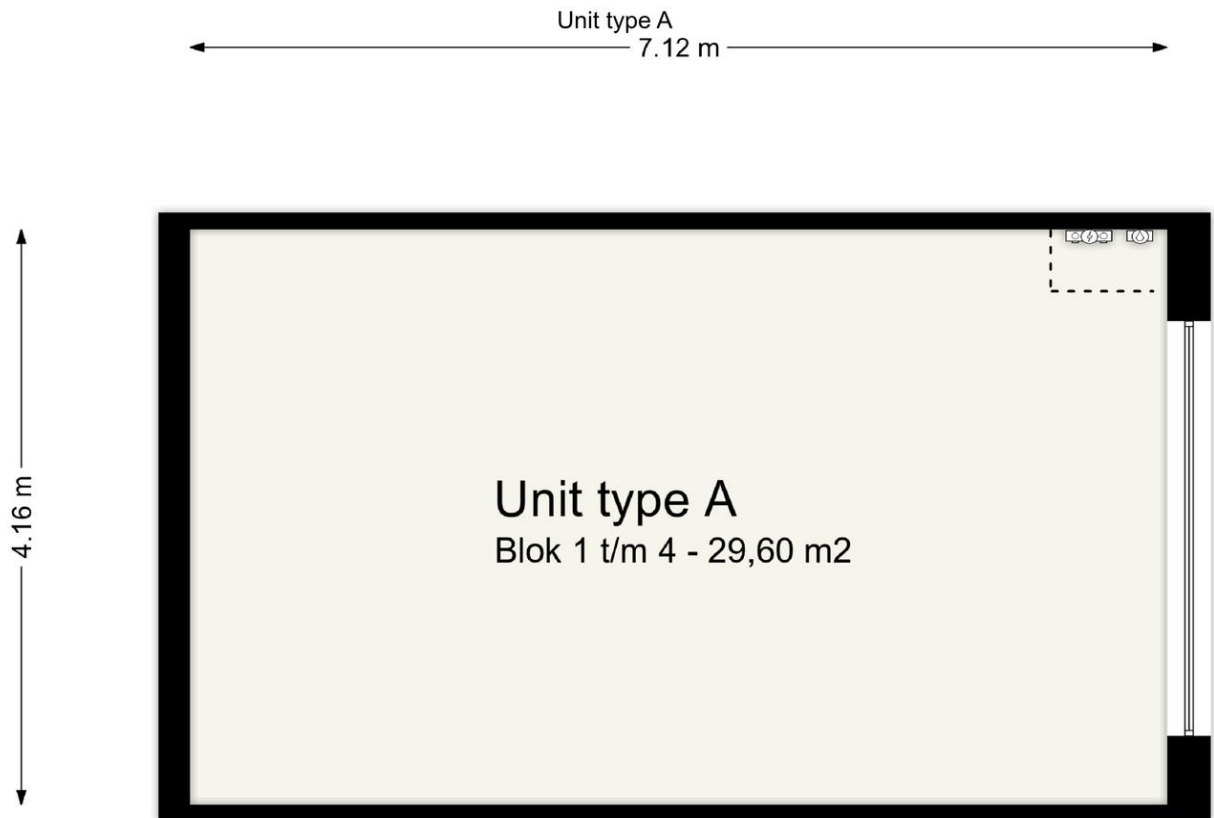


## Perceeloverzicht



Deze plattegrond is gemaakt met uiterste precisie, maar voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.





Deze plattegrond is gemaakt met uiterste precisie, maar voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.