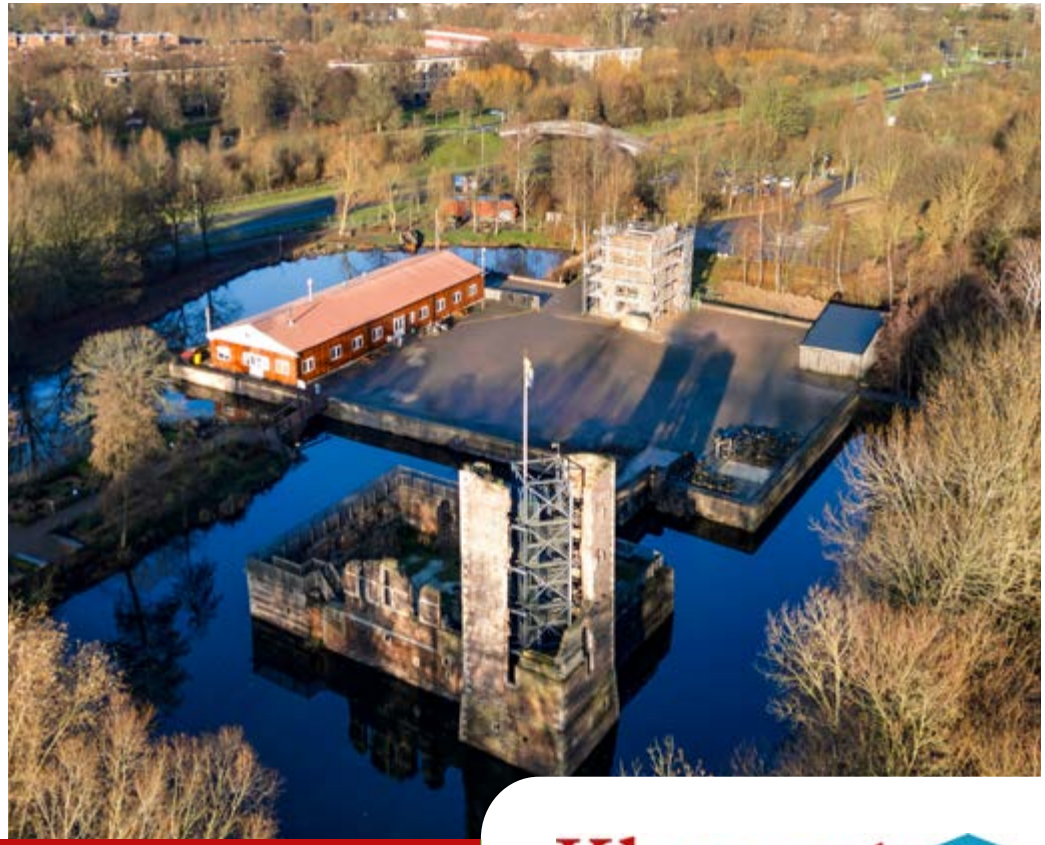
Verkoopbrochure Kasteel Schaesberg

Kasteel Schaesberg-laan 100, Landgraaf
Kasteelweg 120, Landgraaf

Klement Rentmeesters.
Gedeelde liefde voor monumentaal en landelijk wonen.



Kasteel Schaesberg

Contactpersoon
Vincent Voorn
vincent@klement-rentmeesters.nl
06-43977537

Klement
RENTMEESTERS

Vestiging Vught
Landgoed Muyserick
Maurick 1 | 5261 NA Vught

Vestiging Gulpen
Rijks4
Rijksweg 4 | 6271 AE Gulpen

043 - 32 33 511
info@klement-rentmeesters.nl
www.klement-rentmeesters.nl

“Eeuwenoude grandeur, het exclusieve decor voor een nieuwe toekomst.”

De makelaar vertelt:

Kasteel Schaesberg ligt verscholen in het heuvelachtige buitengebied van Landgraaf, omringd door groen en bomen. Wij bieden u de unieke kans om deze bijzondere locatie van ruim 5,5 ha. te herontwikkelen tot een levendige, toegankelijke erfgoedplek waar historie en hedendaags gebruik samenkomen.

Middenin een heuvelrijk beekdal tussen de bomen in het Zuid-Limburgse Landgraaf staat de ruïne van Kasteel Schaesberg, een 16e -eeuws kasteel, en de contouren van de bijbehorende 17e-eeuwse bouwhoeve. Het renaissancekasteel, dat ooit een van de belangrijkste adellijke residenties in Zuid-Limburg was, kende zijn hoogtijdagen in de 17e en 18e eeuw. Daarna raakte het in verval en sinds 2012 wordt het kasteel stukje bij beetje herbouwd met traditionele ambachten.

Het domein kasteel Schasberg wordt aangeboden. Daarop bevindt zich naast de kasteelruïne een bezoekerscentrum (met kantine en vergaderfaciliteiten). Ook het achtergelegen park met de ambachtelijke smederij, de houtwerkplaats, en andere opstallen zullen overgaan naar een nieuwe eigenaar.

Er zijn ook enkele dieren op het terrein aanwezig. Over de eventuele overname en zorg van deze dieren maakt de gemeente graag nadere afspraken met de nieuwe eigenaar.
Het markante poortgebouw wordt momenteel volledig herbouwd en zal in eigendom blijven bij de gemeente, dit geldt ook voor het een transformatorhuisje en het nabijgelegen faciliteitengebouw dat buiten het terrein is gelegen.

De gemeente heeft de wens om de locatie verder te laten ontwikkelen tot een levendige en toegankelijke locatie die de cultuurhistorische waarde en uniciteit van deze plek behoudt en versterkt.
Denkt u daar invulling aan te kunnen geven? Neem dan contact met ons op!

Uw makelaar:
Vincent Voorn
vincent@klement-rentmeesters.nl
06-43977537

Inhoud

1	Objectomschrijving	**5**
2	Ligging en omgeving	**8**
3	Kadastrale gegevens	**11**
4	Bestemming	**13**
5	Toekomstvisie	**16**
6	Indeling van de opstallen	**17**
7	Foto’s	**19**
8	Contact	**26**

1 Objectomschrijving

Moestuinen bij het bezoekerscentrum

Bezoekerscentrum

In het kort...

Kasteel Schaesberg is een uniek object, met een lange en rijke historie.

Een duik in de eeuwenoude historie brengt ons naar de 14e eeuw de tijd waarin Johan van Schaesberg leefde. Hij was getrouwd met Getrud van Retersbeek. Het huwelijk bleef kinderloos en in de vroege 15e eeuw stierf het oorspronkelijke geslacht Van Schaesberg uit. De bezittingen gingen toen over op Willem II van Retersbeek, de broer van Gertrud. Hij neemt de familienaam over en voegt zijn eigen familiewapen samen met dat van de familie Van Schaesberg. Of hij nog aan het kasteel heeft gebouwd, is niet bekend. Het enige wat we met zekerheid kunnen zeggen, is dat het kasteel een middeleeuwse voorganger heeft en dat de Johan van Schaesberg uit het tweede geslacht Van Schaesberg op de fundamenten van dat kasteel in 1571 het nog van foto's bekende kasteel in de stijl van de Maaslandse Renaissance liet bouwen.

Het geslacht Van Schaesberg speelde lange tijd een belangrijke rol in de regio; in 1619 werd Schaesberg zelfs verheven tot een vrije heerlijkheid met eigen rechtspraak. De laatste uitbreiding van het kasteel vond plaats in 1650. In 1733 stierf het geslacht van Schaesberg uit en kwam het kasteel leeg te staan. Sindsdien is het ook niet meer bewoond geweest.

Kasteel Schaesberg is sinds eind 2023 weer in volledige eigendom van de gemeente Landgraaf. In 2025 heeft de gemeente besloten om het kasteel en landgoed te verkopen. De gemeente heeft daarbij de ambitie uitgesproken om de locatie te laten ontwikkelen tot een levendige en toegankelijke erfgoedlocatie die de cultuurhistorische waarde en uniciteit van de plek behoudt en versterkt. Hierbij wordt een concept nagestreefd, waarbij zowel maatschappelijke als commerciële functies gecombineerd kunnen worden en de openheid en toegankelijkheid van de locatie zijn gewaarborgd.

Conform het Didam arrest dient de gemeente (als overheidsorgaan) bij het uitvoeren van privaatrechtelijke overeenkomsten de algemene beginselen van behoorlijk bestuur, waaronder het gelijkheidsbeginsel, in acht te nemen. Uit het gelijkheidsbeginsel vloeit voort dat een gemeente bij de verkoop van een onroerende zaak alle (potentiële) gegadigden daartoe een gelijke kans biedt.
Iedereen kan daarom zijn/haar interesse kenbaar maken en deel te nemen aan de procedure middels het inschrijvingsformulier dat u op onze website kunt downloaden.

Specificaties

Gebouwen

0. Kasteelruïne
1. Bezoekerscentrum
2. Open schuur met container
3. Steen bewerking afdak
4. Historische smederij
5. Houtopslag
6. Ambachtelijke houtbewerking
7. Tuinhuisje voor materialen
8. Bakhuisje
9. Schapenstal
10. Opslag materialen en voer
11. Geitenstal
12. Waterput
13. Hooiopslag
14. Kippenstal (fundament)
15. Schuilplaats varkens
16. Varkensstal
17. Mestcontainer
18. Opslag materialen t.b.v. groenvoorziening

Uitgesloten gebouwen

Zowel het poortgebouw (dat momenteel wordt herbouw) als een transformatorhuisje zijn uitgesloten van deze verkoop.

Voorzieningen

Nagenoeg alle gebouwen (met uitzondering van gebouwen 8, 12 en 15) zijn voorzien van elektra en er is op diverse plaatsten op het terrein zowel krachtstroom als een waterleiding aanwezig.

Onderhoudstoestand

Het gehele complex en de afzonderlijke gebouwen verkeren in zeer degelijke staat van onderhoud.

Richtprijs

€ 480.000,- kosten koper

2 Ligging en omgeving

Ligging en omgeving

Kasteel Schaesberg is gelegen op een strategische en tegelijk landschappelijk aantrekkelijke locatie in Zuid-Limburg. Als historisch ankerpunt aan de rand van Landgraaf ligt de ruïne in een omgeving waar cultuurhistorie, natuur de stad samenkomen.

De ligging is bijzonder gunstig als aantrekkelijke locatie in het hart van een toeristisch sterke regio. De directe omgeving biedt een breed scala aan publiekstrekkers, waaronder SnowWorld, GaiaZOO, Mondo Verde en Megaland, die Landgraaf tot een populaire bestemming voor dag- en verblijftoerisme maken. In 2016 heeft de regio zelfs de hoogste toeristische onderscheiding ter wereld ontvangen, de Tourism for Tomorrow Award 2016. Daarnaast werd het grensoverschrijdende gebied Gravenrode, waartoe Landgraaf en Kerkrade behoren, in 2009 bekroond met de prestigieuze Eden Award vanwege zijn duurzame toeristische ontwikkeling. De ligging is bovendien uitstekend ten opzichte van het Zuid-Limburgse Heuvelland en steden als Maastricht, Luik, Aken en Keulen, wat het kasteel tot een ideale uitvalsbasis maakt voor zowel nationale als internationale bezoekers. De gunstige bereikbaarheid, de nabijheid van wandel- en fietsroutes dragen daar verder aan bij.

De omliggende groenstructuren, zichtlijnen en het open landschap bieden niet alleen een fraai decor, maar vormen ook een sterke basis voor verdere ontwikkeling en publieksgerichte functies. De locatie leent zich dan ook bij uitstek voor een doorontwikkeling tot een educatieve en toeristische bestemming.

Hier liggen duidelijke kansen om historie beleefbaar te maken, kennisoverdracht te combineren met recreatie en het zo te positioneren als start- en ontmoetingspunt voor het omliggende landschap.
Kasteel Schaesberg biedt daarmee meer dan monumentale waarde alleen. De locatie nodigt uit tot visie en investering, waarbij restauratie, publieksontvangst en landschappelijke versterking hand in hand kunnen gaan. Een plek waar erfgoed kan uitgroeien tot een levendige, toekomstbestendige trekpleister, met commerciële ruimte voor educatie, toerisme en culturele programmering.

Bereikbaarheid

Kasteel Schaesberg is goed bereikbaar zowel met de auto als het openbaar vervoer. De locatie is strategisch gelegen nabij de uitvalswegen A76 en A79 en is per auto eenvoudig toegankelijk. In de directe omgeving is voldoende parkeergelegenheid beschikbaar.

Daarnaast is het kasteel goed bereikbaar met het openbaar vervoer. Het treinstation Landgraaf en diverse busverbindingen bevinden zich op korte afstand, waardoor de locatie ook voor bezoekers en medewerkers zonder auto goed ontsloten is.

BEREIKBAARHEID PER AUTO

Landgraaf	3,5 km	(5 minuten)
Heerlen	4,5 km	(9 minuten)
Aken	21 km	(33 minuten)
Maasticht	30 km	(31 minuten)
Luik	57 km	(48 minuten)
Keulen	99 km	(80 minuten)

BEREIKBAARHEID PER OV

Heerlen	8 minuten	(bus)
Landgraaf	18 minuten	(bus/trein)
SIttard	28 minuten	(bus/trein)
Aken	32 minuten	(bus/trein)
Maastricht	40 minuten	(bus/trein)

3 Kadastrale gegevens

Kadastrale gegevens

Objectinformatie	
Adres	Kasteel Schaesberg-laan 100 Kasteelweg 120
Administratieve gemeente	Landgraaf
Status	Rijksmonument
Monumentnummer	23833 en 23834
Datum inschrijving	08-12-1971
Kadastrale gemeente	Schaesberg
Sectie en perceelnummer	Sectie A, Nummer 1054, 3505, 3569(deels), 3545, 3548, 3549, 3550, 3551, 3553(deels), 3557(deels).
Oppervlakte	ca. 55.970 m² (nader definitief te splitsen)

Natuurschoonwet (NSW)

Het gehele terrein is momenteel in procedure tot rangschikking als landgoed onder de Natuurschoonwet.
Deze fiscale wet uit 1928 biedt een eigenaar diverse fiscale voordelen. Zo is een gerangschikt landgoed geheel vrijgesteld van overdrachtsbelasting bij aankoop en is dit (bij openstelling) ook vrijgesteld van erf- en schenkingsbelasting.

Onze NSW-specialisten kunnen u hier desgewenst nader over informeren.

4 Bestemming

Omgevingsplan

Wat mag er op het terrein van kasteel Schaesberg?
Dat wordt bepaald door de bestaande gebruiks- en bouwmogelijkheden van het tijdelijk omgevingsplan Partiële herziening bestemmingsplan Schaesberg Noord. Dit plan is vastgesteld op 2018-03-08. Daarnaast kan het bevoegd gezag medewerking verlenen aan activiteiten die strijdig zijn met het tijdelijk omgevingsplan. Pas na een ruimtelijke procedure kan het bevoegd gezag daar daartoe besluiten.

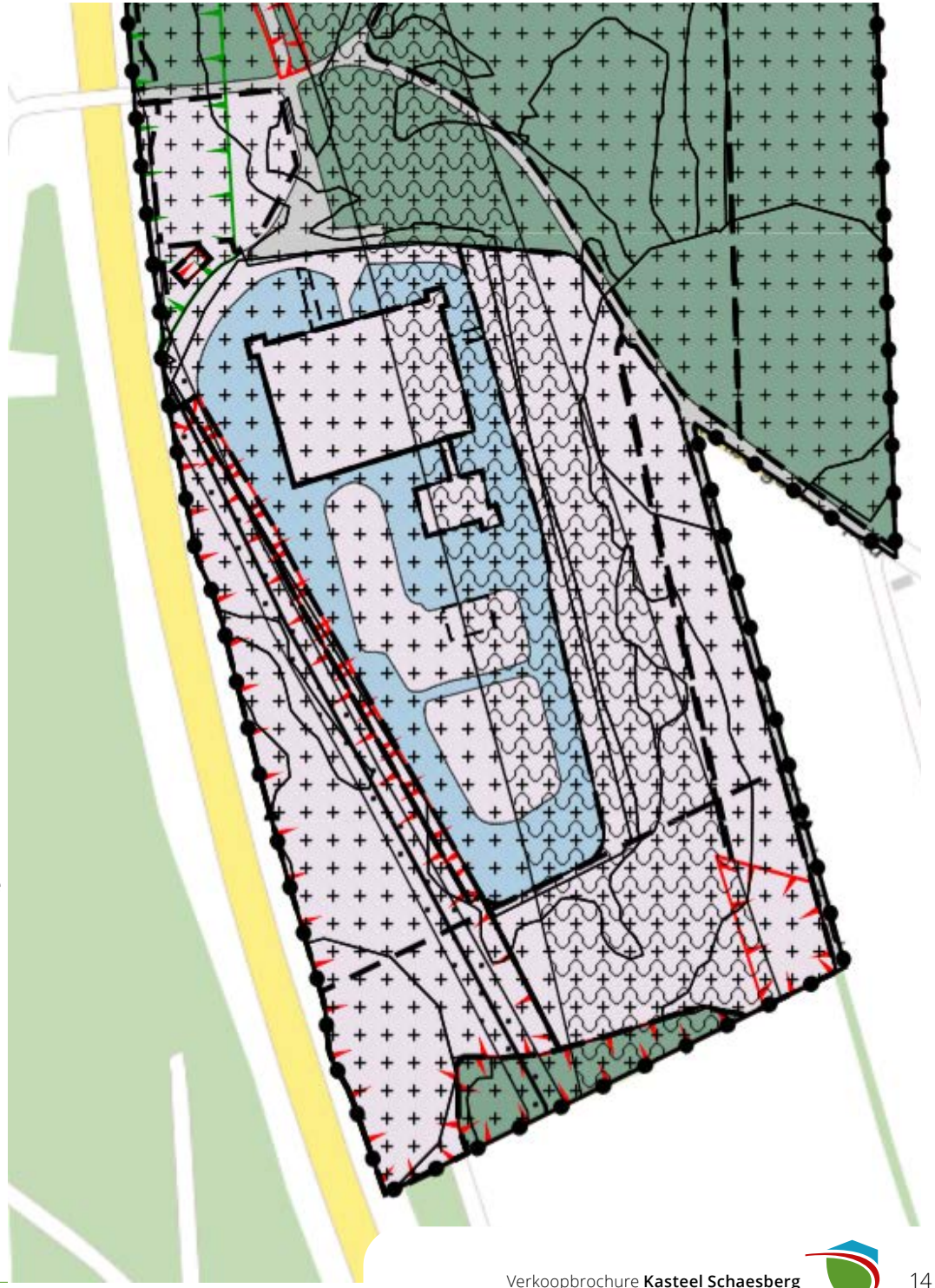
Het plangebied van het tijdelijk omgevingsplan beslaat meer dan alleen het kasteel- en landgoedpark. De verkoop heeft enkel betrekking op het terrein van Kasteel Schaesberg met de functie/enkelbestemming Kastelen en landgoederen, uitgezonderd het faciliteitengebouw, het pad daarnaartoe, en het parkeerterrein behorende bij het faciliteitengebouw. Ingevolge het tijdelijk omgevingsplan hebben deze uitgezonderde gronden de functieaanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning – moderne technieken' en 'parkeerterrein'.
Ook de gronden met de functies/ enkelbestemmingen Natuur en Water worden niet beoordeeld.

Wat mag er op het terrein van kasteel Schaesberg en binnen bestaande bouwwerken?
Naast dagrecreatie en vermaak in de vorm van een kasteel- en landgoedpark zijn andere functies en evenementen toegestaan.

Hoofdfuncties:
- educatieve en vergaderdoeleinden;
- onderzoeksdoeleinden;
- leer – onderwijsdoeleinden.

Functies zoals verblijfsrecreatie, sporten, kamperen, camping, zelfstandige horeca zijn dus binnen de huidige bestemming niet toegestaan.

Ondergeschikte functies:
Dit zijn niet-zelfstandige functies die ten behoeve van een hoofdfunctie plaatsvinden:
- ondergeschikte horeca;
- ondergeschikte detailhandel, inpandig of in de open lucht, tot maximaal 200 m²;
- ondergeschikte kantoor / praktijkruimte tot maximaal 250 m².



Kastelen en landgoederen
Water
Natuur

Omgevingsplan

Ondergeschikte horeca van categorie 1 of 2 is toegestaan met een totale oppervlakte van 400 m² en een terras van maximaal 300 m². Er kunnen maaltijden of etenswaren worden verstrekt en het verstrekken van (alcoholische) dranken is toegestaan. Denk aan een snackbar, lunchroom, restaurant. Wel moet de horeca ten dienste staan van een hoofdfunctie zoals educatieve of vergaderdoeleinden. Horeca mag dus niet als zelfstandige hoofdfunctie worden uitgeoefend.

Deze hoofd- en ondergeschikte functies kunnen inpandig of in de buitenlucht worden uitgeoefend. Inpandig kan dit plaatsvinden in bestaande of nieuwe bouwwerken. Op het te vervreemden deel van het terrein zijn vier gebouwen aanwezig: het voormalige hengelsportgebouw, het kantinegebouw, en twee ambachtelijke gebouwen (smederij en houtbewerking). Daarnaast is een kinderboerderij met stallen en andere kleinere bouwwerken aanwezig.

De op het terrein aanwezige bouwwerken zijn gebouwd met inachtneming van een onherroepelijke omgevingsvergunning. In 2020 is een zgn. veegvergunning verleend voor de legalisatie van alle destijds aanwezige bouwwerken. Voor de nadien gebouwde bouwwerken zijn ook omgevingsvergunningen verleend. Het trafohuisje is vergunningsvrij. Voor zover bekend is uitsluitend voor het bakhuisje op het achterste eiland geen omgevingsvergunning. Voor het bezoekerscentrum is een tijdelijke vergunning afgegeven die loopt tot 6 juli 2033.

Conform opgave van het omgevingsplan “Partiële herziening bestemmingsplan Schaesberg Noord” van de gemeente Landgraaf heeft het bebouwde perceel de bestemming: “Kastelen en landgoederen”.
De aangewezen gronden zijn o.a. bestemd voor;
- dagrecreatie en vermaak vorm van een kasteel- en landgoedpark;
- educatieve doeleinden en vergarderdoeleinden;
- onderzoeksdoeleinden;
- evenementen;
- leer- en onderwijsdoeleinden;
- ondergeschikt horeca, detailhandel en kantoor/praktijkruimte.

Een deel van het terrein is bestemd als “natuur”. Dit is o.a. bestemd voor:
- instandhouding, herstel, ontwikkeling en versterking van de aanwezige abiotische, natuurlijke, archeologische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden;
- extensief recreatief medegebruik, waaronder bijvoorbeeld picknick-, zicht-, rust- en informatieplaatsen, zitbanken, schuilgelegenheden en routeborden;

Wijzigingen omtrent de bestemming of ander gebruik van de hoeve dan de hoofdbestemming zullen in nauw overleg met de gemeente moeten worden vastgesteld.

Evenementen
Ook zijn evenementen toegestaan. Drie typen van evenementen zijn toegestaan. Een thematisch evenement is gerelateerd aan de specifieke context van het kasteel- en landgoedpark. De overige twee typen niet:
- Kleinschalige evenementen waarbij geen (live)muziek ten gehore wordt gebracht in de buitenlucht zijn 5 dagen per jaar toegestaan met maximaal 2.000 bezoekers per dag. Het gaat om beurzen, kerst-, rommel- en snuffelmarkten, ballonvaartshow en daarmee vergelijkbare activiteiten.
- Mini-evenementen die maximaal 500 bezoekers per dag trekken zijn het gehele jaar toegestaan. Het gaat om workshops, lezingen, kleinschalige muziekvoorstellingen mits live en onversterkt, kleinschalige (theater)voorstellingen, inspiratie- en netwerkbijeenkomsten en vergelijkbare activiteiten.

5 Toekomstvisie

De gemeenteraad heeft zich uitgesproken voor een hybride concept, waarbij maatschappelijke en commerciële functies worden gecombineerd. Kandidaat-kopers worden aangemoedigd om ruimte te bieden aan zowel commerciële als maatschappelijke partijen en verenigingen. Dit zal bijdragen aan een dynamische en inclusieve omgeving waar verschillende activiteiten en evenementen kunnen plaatsvinden en elkaar versterken. Daarbij worden verder de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De gemeente streeft een ontwikkeling na waarbij openheid en toegankelijkheid zoveel als mogelijk- gewaarborgd zijn;
- Beheer en onderhoud wordt nu verzorgd door Levanto/WSP en vrijwilligers. De gemeente hecht er waarde aan als deze samenwerking door de nieuwe eigenaar wordt voortgezet;
- De monumentale kasteelrestanten, aanwezige gebouwen, aangelegde tuinen en natuurwaarden worden zoveel als mogelijk in stand gehouden en -waar mogelijk- versterkt;
- Ten aanzien van de rijksmonumenten zal een instandhoudingsplicht gelden en de gemeente zal op geen enkele wijze deelnemen in de toekomstige exploitatie.

Denkbaar is dat ontwikkelingsplannen niet (geheel) mogelijk zijn ingevolge het tijdelijk omgevingsplan. Reden is dat het tijdelijk omgevingsplan te veel verknoopt kan zijn met de oorspronkelijke opzet van herbouw van kasteel Schaesberg. Nu die oorspronkelijke opzet is verlaten geldt dit ook voor de ontwikkelingsplannen. De gemeente daarom constructief meedenken in mogelijkheden om een nieuwe eigenaar te helpen om de gebruiksmogelijkheden aan te passen zodat een gezonde financiële exploitatie van het gebied mogelijk is. Dit betekent bijvoorbeeld dat bestaande bouwwerken (zoals het kantinegebouw) permanent gebruikt moeten kunnen worden overeenkomstig de beoogde functie binnen het concept en dat bij (eventuele) nieuwbouw geen relatie meer is met (de uitgangspunten van) herbouw van Kasteel Schaesberg.

Voor zover functies niet mogelijk zijn ingevolge het tijdelijk omgevingsplan maar wel passen binnen het hybride concept zal een bopa-procedure – bij een concrete aanvraag omgevingsvergunning - dan wel een wijziging van het tijdelijk omgevingsplan nodig zijn. Daarbij heeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) een adviserende rol die gericht is op het bewaken van de monumentale waarden.

De gemeente zal een inspanningsverplichting op zich nemen ten behoeve van eventuele wijzigingen van het planologisch regime en/of afgifte van vergunningen, toestemmingen etc.

Tijdelijke aard bezoekerscentrum

Het bezoekerscentrum op het kasteeldomein beschikt over met vergaderruimtes en horecagedeelte dat thans als kantine fungeert. Voor dit gebouw is een tijdelijke omgevingsvergunning afgegeven die geldt tot 15 juli 2033. Deze tijdelijke vergunning heeft te maken met de plek waar het gebouw staat: dit is de locatie van de vroegere kasteelhoeve, die volgens eerdere plannen zou worden herbouwd om het erfgoed te herstellen.

Bij de verkoop zal de gemeente zich inspannen om voor het bezoekerscentrum een permanente omgevingsvergunning te verlenen. Dit gebeurt volgens de wettelijke regels en procedures. De gemeente doorloopt deze stappen zo snel en zorgvuldig mogelijk, waarbij ook rekening wordt gehouden met wettelijke termijnen en de belangen van andere betrokkenen.

Het doel hiervan is dat de toekomstige eigenaar het bezoekerscentrum op een goede en duurzame manier kan gebruiken.

Het bezoekerscentrum kan een belangrijke rol spelen bij de exploitatie van het kasteelcomplex. Met een ruime keuken, de mogelijkheid om een aantrekkelijk horecagedeelte te exploiteren, zitplaatsen, vergader- en kantoorruimtes biedt het gebouw volop mogelijkheden voor zowel recreatief als zakelijk gebruik. Het horecagedeelte kan kasteelbezoekers, toeristen en wandelaars bedienen en is daarnaast geschikt voor evenementen, recepties en arrangementen. Door de combinatie van binnen- en buitengebruik zou horeca flexibel kunnen worden ingezet tijdens alle seizoenen. De aanwezigheid van zakelijke ruimtes biedt bovendien voldoende mogelijkheden voor bijeenkomsten, trainingen, teambuildingsactiviteiten en workshops in een historische en inspirerende omgeving. In aanvulling op de vele kansen die de kasteelrestanten en de overige faciliteiten op het terrein bieden, heeft het bezoekerscentrum veel potentie als een belangrijke economische drager binnen de exploitatie van domein Kasteel Schaesberg.

De nieuwe eigenaar wordt daarnaast aangemoedigd om ruimte te bieden aan zowel commerciële als maatschappelijke partijen en verenigingen. Dit zal bijdragen aan een dynamische en inclusieve omgeving waar bijvoorbeeld de hierboven genoemde activiteiten en evenementen kunnen plaatsvinden en die elkaar versterken. Dat kan zorgen voor extra verdiencapaciteit. Ook de inzet van mensen met afstand tot de arbeidsmarkt zal hier zeker aan bijdragen.

6 Indeling van de opstallen

Bezoekerscentrum

Bakhuisje

Omschrijving opstallen

Bezoekerscentrum

Vanaf de Kasteel Schaesberglaan loopt u, via de brug over de slotgracht, naar de plek waar vroeger de bouwhoeve stond. In de ondergrond bevinden zich monumentale funderingsrestanten van deze hoeve. Dit deel wordt aan vier kanten omringd door de gracht en geeft aan de achterzijde toegang tot de ruïne en het park.
Aan de rechterzijde staat het volledig ingerichte bezoekerscentrum met complete horecafaciliteiten incl. professionele keuken, toiletgroepen diverse kantoorruimtes en een vergaderruimte. Het geheel verkeert in een degelijke staat en kan direct in gebruik worden genomen.

Ruïne

Een prachtige, gerestaureerde brug leidt u naar de monumentale kasteelruïne, die een bezoek meer dan waard is. Er is een stalen trap geplaatst in de ruïne van de toren die leidt tot een uitzicht punt. Vanuit dit uitzichtpunt is het gehele terrein fraai te aanschouwen. Bezoekers worden verleid en geïnformeerd over de historie, over de bewoners en over het renovatieproces.

Opstallen in het park

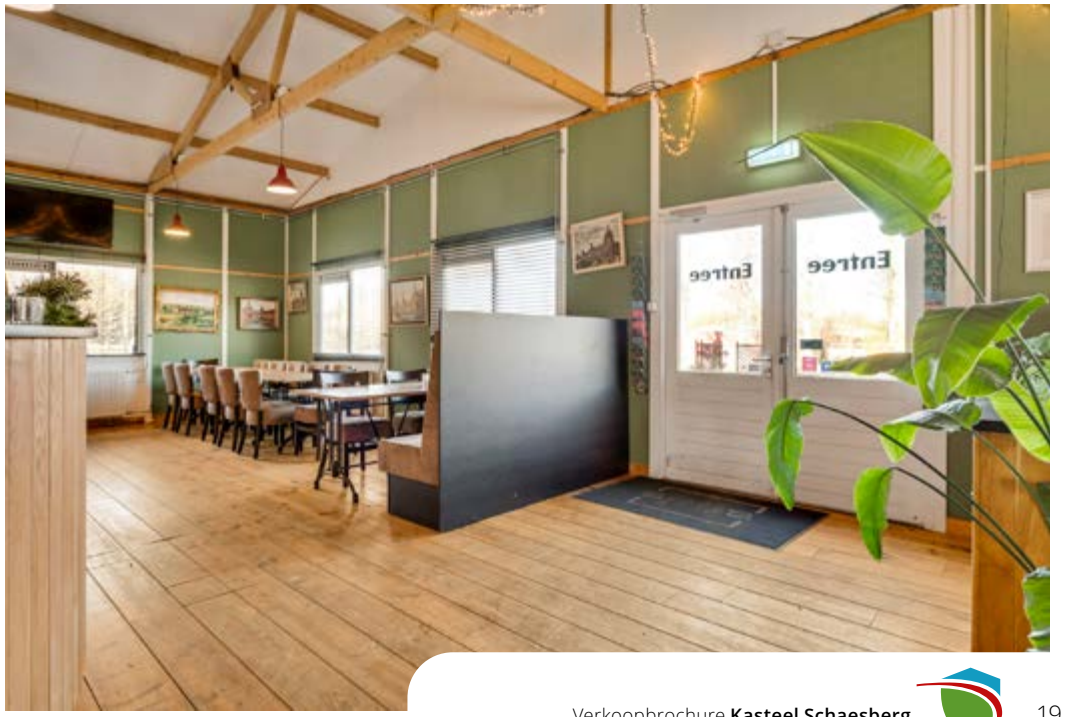
Verspreid in het park, tussen het groen, staan diverse opstallen en fundamenten van opstallen die in de loop der jaren zijn verdwenen. Het bakhuisje is geheel gerestaureerd, er is een prachtige smederij in oude stijl gebouwd en het naastgelegen gebouw is ingericht om het eeuwenoude vak van houtbewerking te laten zien.

Verder ziet u diverse houten speeltoestellen, prachtige bomen en de contouren van een historische boerderij. Voor de aanwezige dieren zijn er passende verblijven en uiteraard is het element water ook volop aanwezig. Komt u deze locatie bezoeken, neem wandelschoenen mee want het terrein van ruim 5 hectare is een echte bezienswaardigheid!

Onder de separate bijlagen die u op onze website kunt downloaden is ook een overzichtstekening van het gehele terrein toegevoegd waarop de losse gebouwen zijn aangeduid. Hierbij zijn ook te plattegronden en/of bouwtekeningen toegevoegd voor zover deze beschikbaar waren.

7 Foto's

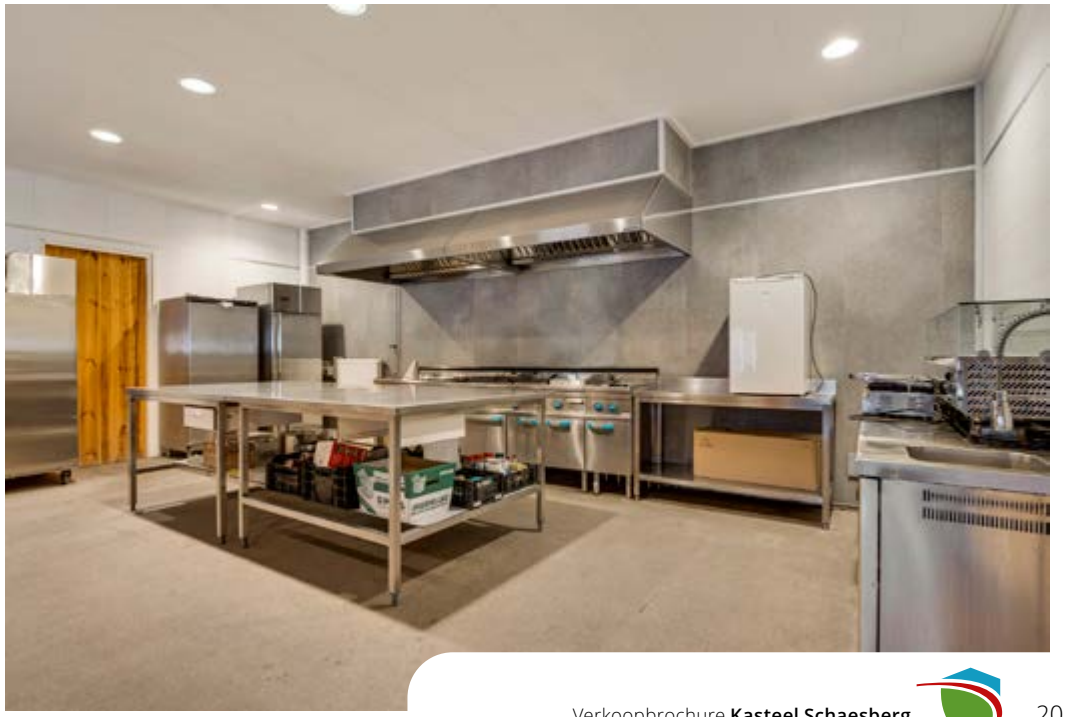
Bezoekerscentrum



Bezoekerscentrum

Bezoekerscentrum

Bezoekerscentrum



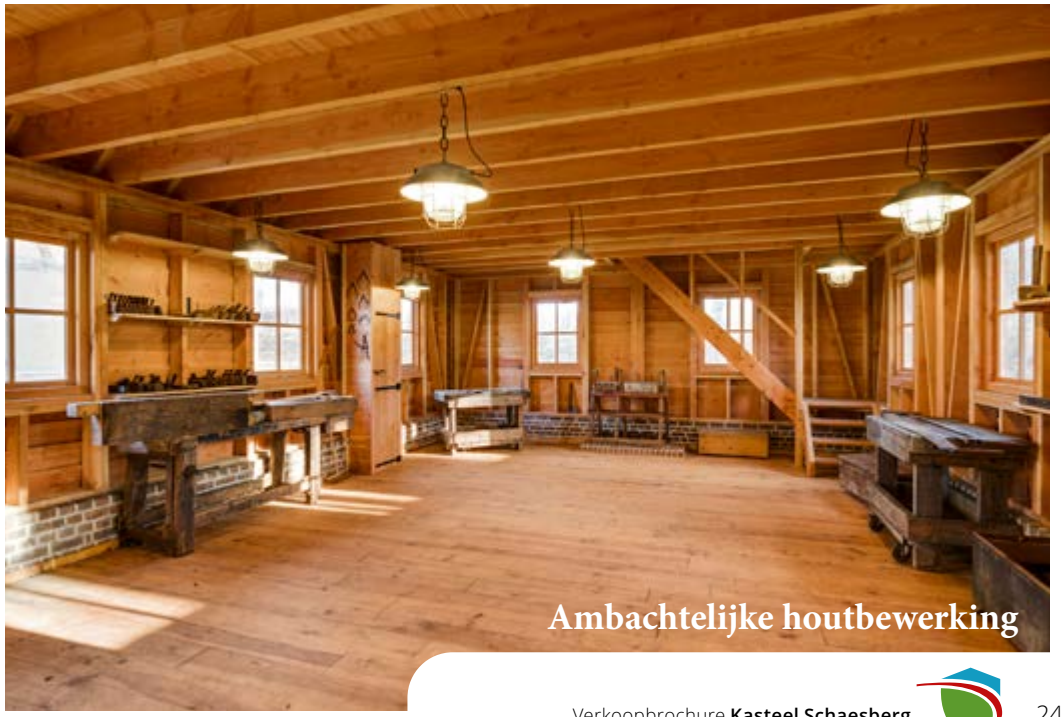
Kasteelruïne

Kasteelruïne

Kasteelruïne

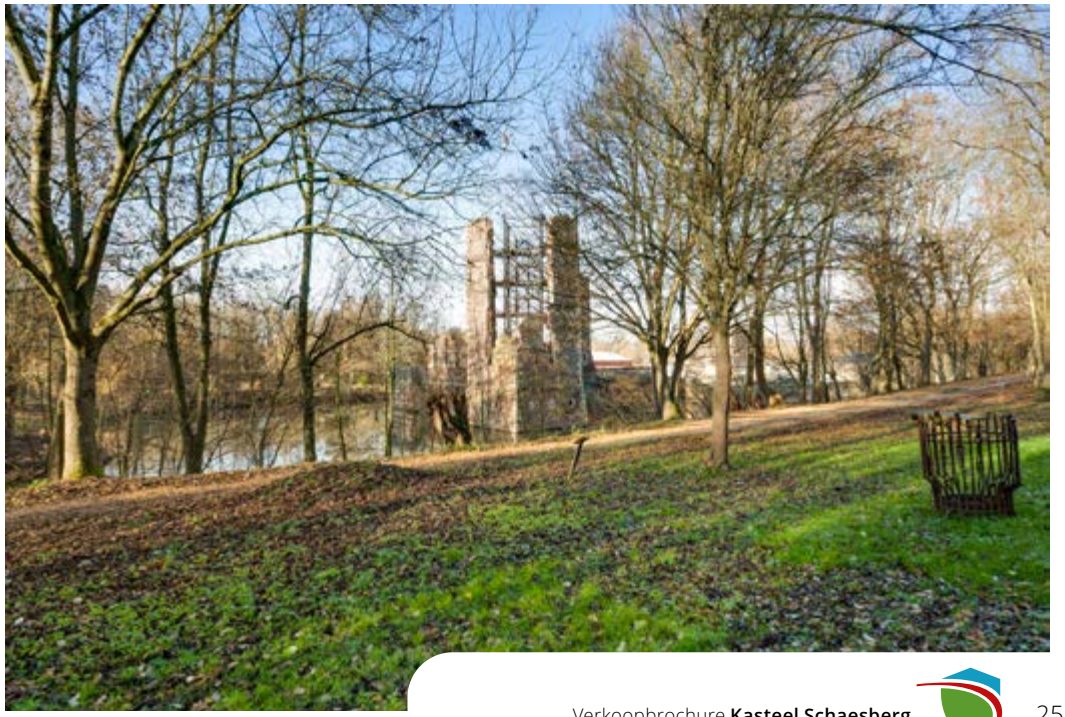
Historische smederij en ambachterlijke houtbewerking

Historische smederij



Ambachtelijke houtbewerking

Varkensstal



8 Contact

Heeft u interesse in de aankoop van dit prachtige object? Neem dan contact met ons kantoor op via onderstaande contactgegevens.

Uw makelaar:
Vincent Voorn
vincent@klement-rentmeesters.nl
06-43977537

Deze brochure werd met de grootste zorg opgesteld. Mochten er in onze mededelingen toch fouten of vergissingen voorkomen, dan kunnen wij hiervoor niet aansprakelijk gesteld worden. Neem altijd persoonlijk contact met ons op, zodat wij volledige informatie en begeleidend advies kunnen verschaffen over het object waarvoor u interesse heeft.

© 2026 Klement Rentmeesters Alle rechten voorbehouden. Gehele of gedeeltelijke overname, plaatsing op andere sites, verveelvoudiging op welke andere wijze dan ook en/of commercieel gebruik van deze informatie is niet toegestaan, tenzij hiervoor uitdrukkelijk schriftelijke toestemming is verleend door Klement Rentmeesters.

Klement Rentmeesters.

Gedeelde liefde voor monumentaal en landelijk wonen.

Klement
RENTMEESTERS

Makelaardij

Beheer en exploitatie

Herbestemming

Subsidies

Grondzaken

www.klement-rentmeesters.nl