

Te huur:



TRANSCULTURELE PSYCHIATRIE
VOOR KIND, JEUGD EN VOLWASSENEN

• Jan Tooropstraat 627, 1061 AE, Amsterdam
• 020 343 38 90 • 020-723 96 06
• info@terramentalhealth.nl
• www.terramentalhealth.nl

AMSTERDAM
Jan Tooropstraat 627

Kenmerken & specificaties



Totale oppervlakte	96 m ²
Units	96 m ²
Bouwjaar	2008
Verdiepingen	1

te huur € 2.100,- per maand



TE HUUR

Het gebouw is gelegen aan de Jan Tooropstraat in Stadsdeel Amsterdam-West en ligt tegenover het OLVG Ziekenhuis. De wijk waarin het object ligt heet Overtoomse Veld. Nabij het object ligt de Sloterplas. Tevens zijn er aan de Jan Evertsenstraat, richting het centrum, vele cafés en winkels aanwezig.

BEREIKBAARHEID

Per auto;

Het object is met de auto uitstekend bereikbaar vanaf de Ring A10 en de A5, afslag S105.

Per openbaar vervoer;

Het object is goed bereikbaar met het openbaar vervoer. De tram- en bushalte Jan Voermanstraat bevindt zich op loopafstand van het object en biedt goede verbindingen naar diverse bestemmingen in Amsterdam.

BESTEMMING

De voor 'Gemengd - 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor: kantoren, bedrijven, maatschappelijke voorzieningen en dienstverlening.

METRAGE

Kantoor/praktijkruimte met een oppervlakte van circa 96 m².

OPLEVERINGSNIVEAU

De ruimte wordt casco verhuurd en opgeleverd met de navolgende voorzieningen:

- Toilet;
- Pantry;
- Stadsverwarming;
- Systeemplafond;
- Kamerindeling.

HUURPRIJS

€ 2.100,-- per maand, te vermeerderen met btw en servicekosten.

SERVICEKOSTEN

Ca. € 12,-- per maand, te vermeerderen met btw.

HUURTERMIJN

5 + 5 jaar.

BESCHIKBAARHEID

Per direct, in overleg.

VOORBEHOUD

De vermelde informatie is van algemene aard en is niet meer dan een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Aan de inhoud van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

INFORMATIE

Van der Linden Bedrijfsmakelaars
onderdeel Van der Linden Groep
Bos en Lommerplein 309-311
1055 RW AMSTERDAM

Tel: 020-5 712 712

Vestigingen: Amsterdam, Almere, Lelystad, Dronten, Zwolle.







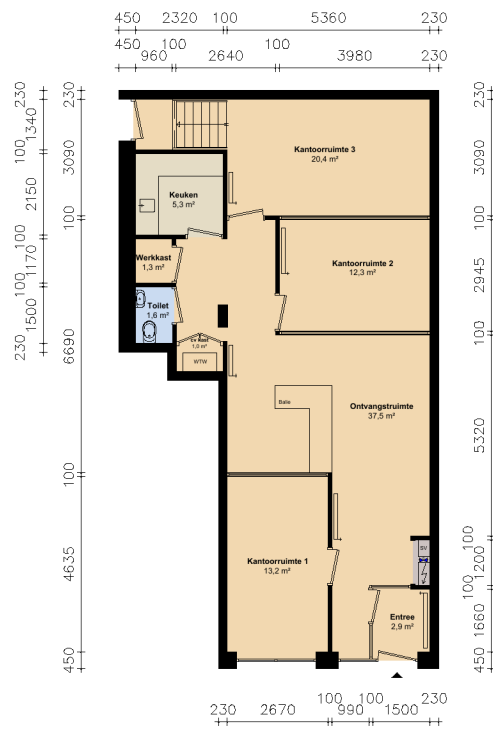




Plattegronden

Jan Tooropstraat 627 1061AE Amsterdam
Begane grond

Lieven
de Stad



	Watermeter
	Gasaansluiting
	Radiator
	Mechanische ventilatie
	Meterkast
Renvooi	
	Dragende wanden (bepaald op basis van de dikte van de wand)
	Lichte scheidingswanden (bepaald op basis van de dikte van de wand)
	Bedrijfsruimte
	Natte cel
	Overige ruimte
	Kantine / Keuken



Lieven
de Stad

Adres: Jan Tooropstraat 627
Gemeente: Amsterdam
Complex: 2502503
VBO: 363010001163866

VVO: 95,5 m²
BVO: 102,8 m²

Formaat: A3
Schaal: 1:100
Datum: 11-01-2021
Tekenaar: JT

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Sloten Noord-Holland

Sectie D

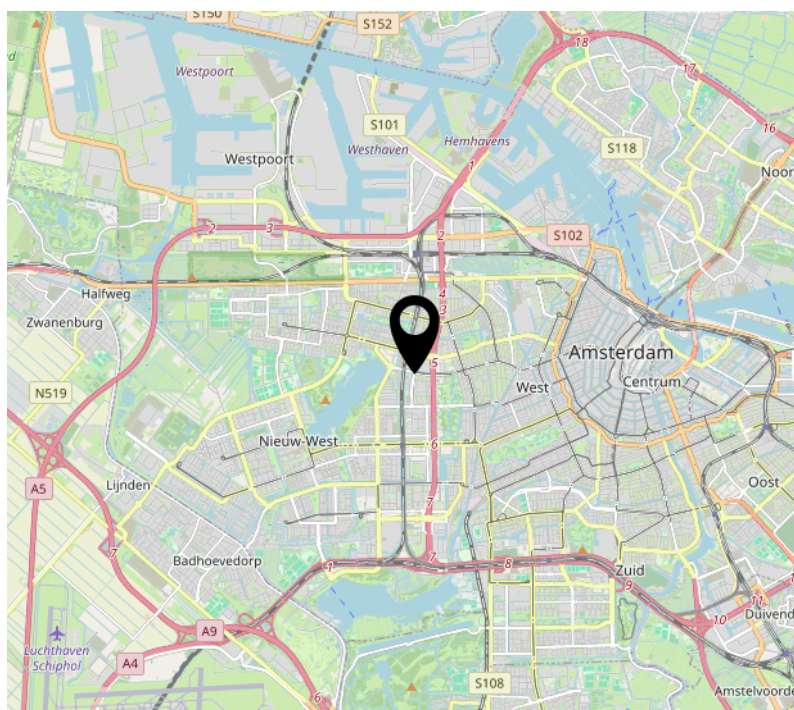
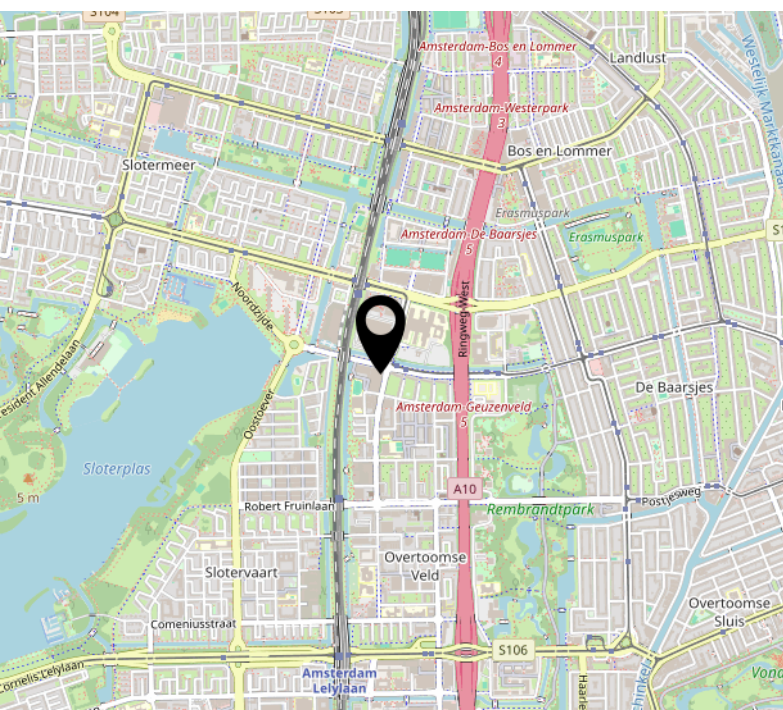
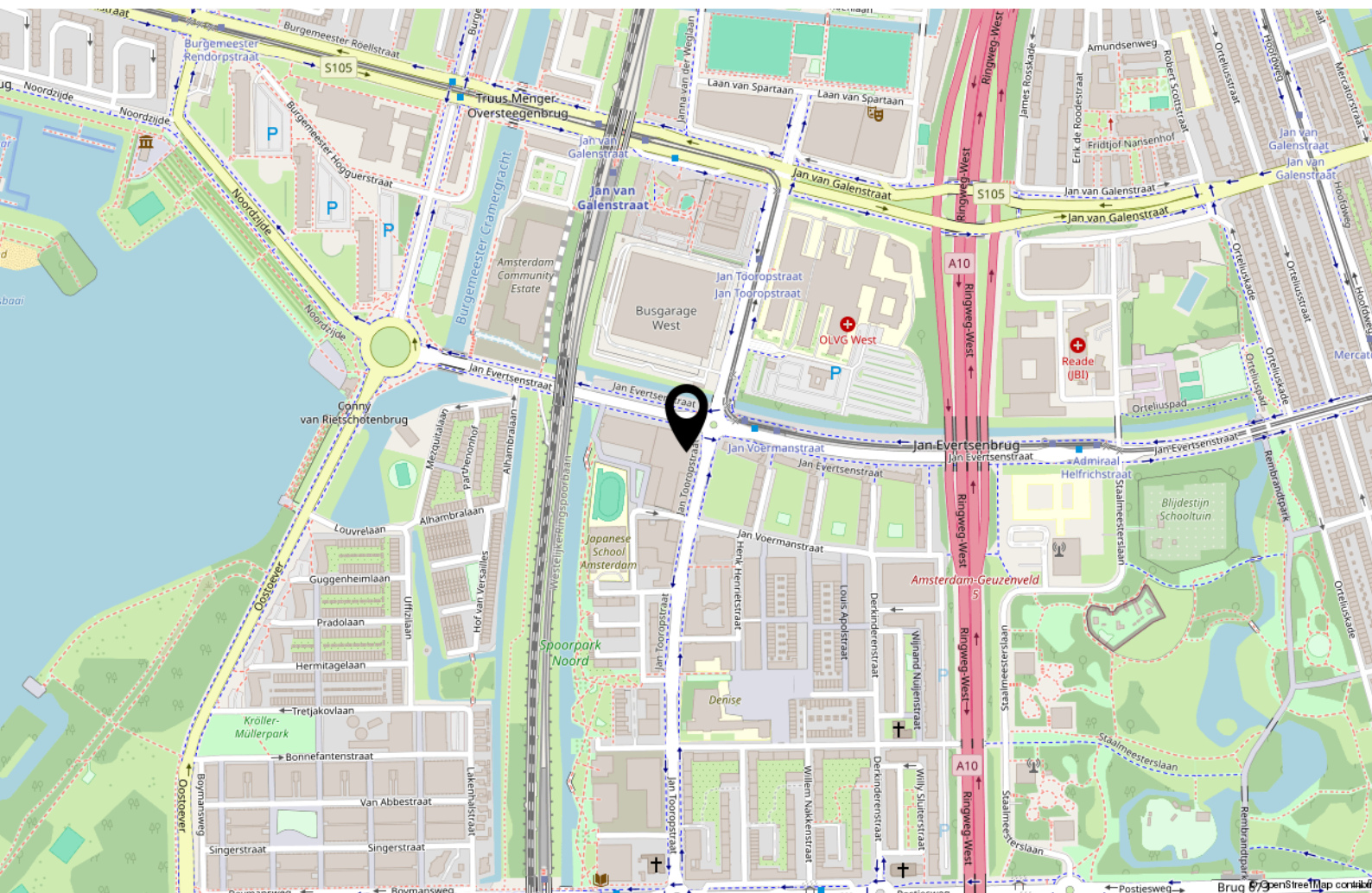
Perceel 9271

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 16 september 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op de kaart



Interesse in deze kantoorruimte?



Makelaar Van der Linden Amsterdam

Bel 020 5 712 712
info.amsterdam@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Almere

Bel 036 533 00 77
info.almere@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Dronten

Bel 0321 336 111
info.dronten@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Lelystad

Bel 0320 241 774
info.lelystad@vanderlinden.nl

Makelaar Van der Linden Zwolle

Bel 038 423 0610
info.zwolle@vanderlinden.nl

VANDERLINDEN
BEDRIJFSMAKELAARS