



Adres: Ploegschaar 1, 8256 SM Biddinghuizen

Huurprijs € 555,00 per maand

Omschrijving

Deze prachtige moderne kantoorruimte van ca. 55 m² is op de eerste etage van een modern verzamel pand gelegen. Het bedrijfspand is aan de entree van het bedrijventerrein gesitueerd en beschikt mede door de glaspartij over een prachtige zicht locatie. Uitvalswegen richting Amersfoort, Zwolle, Lelystad en Harderwijk bevinden zich direct naast de deur.

De ruimte is voorzien van lichte wandafwerking, laminaat, kabelgoten en systeemplafond met verlichting en airconditioning. De bovenlichten en de brede raampartij aan de voorzijde geeft veel licht in de kantoorruimte waarmee een plezierige werkomgeving.

Vanuit de gezamenlijke entree biedt een hal met trapopgang toegang tot de hal op de verdieping. Deze hal geeft toegang tot de 2 kantoorruimten op de verdieping alsmede een gezamenlijke keuken en toiletruimte.

- * Prachtige zichtlocatie
- * Lichte moderne werkomgeving
- * Voorzien van airconditioning
- * Voorzien van screens
- * Representatieve entree
- * Goede parkeergelegenheid
- * 1 andere gebruiker op de verdieping
- * Aanvaarding kan op korte termijn
- * Huurprijs € 550,- per maand excl. BTW
- * Servicekosten € 185,- per maand excl. BTW
- * Makelaardij Van der Linden Dronten
- * Voorbehoud gunning vanuit verhuurder

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Oppervlakte: 55 m²

Verdiepingen: 1

Voorzieningen: Inbouwarmaturen, te openen ramen, kabelgoten, systeemplafond, toilet, pantry, verwarming

Energielabel

A met einddatum 25 oktober 2026

Parkeren

Voorziening

Bank: op 5000 m of meer

Ontspanning: op minder dan 500 m

Restaurant: op minder dan 500 m

Winkel: op minder dan 500 m

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 5000 m of meer
NS station: op 5000 m of meer
Bushalte: op minder dan 500 m
Tramhalte: op 5000 m of meer
Metrohalte: op 5000 m of meer

Foto's





