

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Soembastraat 83, Den Helder



PROJECTINFORMATIE

Soembastraat 83, Den Helder

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Twee grote ruimtes beschikbaar bij Beautanica Den Helder

Ben jij ondernemer in de beauty-, health-, wellness- of lifestylebranche en zoek je een ruime, representatieve plek om jouw onderneming verder uit te bouwen? In ons prachtige pand aan de rand van Hortus Overzee zijn nog twee grote ruimtes van 43 m² en 35 m² beschikbaar. De overige units zijn inmiddels verhuurd, waardoor dit een unieke kans is om je aan te sluiten bij ons groeiende concept.

De ruimtes zijn uitermate geschikt voor o.a. fitness, yoga, fysiotherapie, kapsalon, of een ander passend concept binnen beauty, health en lifestyle.

Waarom kiezen voor Beautanica?

1. All-in prijzen – inclusief gebruik van keuken, wachtruimte en sanitair.
2. Professionele uitstraling – sfeervolle entree met stijlvolle wachtruimte.
3. Goede bereikbaarheid – centraal in Den Helder, direct naast Hortus Overzee. Parkeren op eigen terrein.
4. Toegankelijkheid – alle ruimtes bevinden zich op de begane grond en zijn volledig rolstoelvriendelijk.
5. Community – je wordt onderdeel van een pand met gelijkgestemde ondernemers in health & beauty.

De gemeenschappelijke keuken is uitgerust met een koelkast en vaatwasser. Daarnaast zijn er twee nette toiletten beschikbaar. De lichte en ruime hal met wachtruimte geeft het geheel een open en gastvrije uitstraling – ideaal voor jouw klanten.

PROJECTINFORMATIE

Soembastraat 83, Den Helder



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Beschikbare units:

- Voorzijde: 43 m² € 985,-
- Voorzijde: 35 m² € 865,-

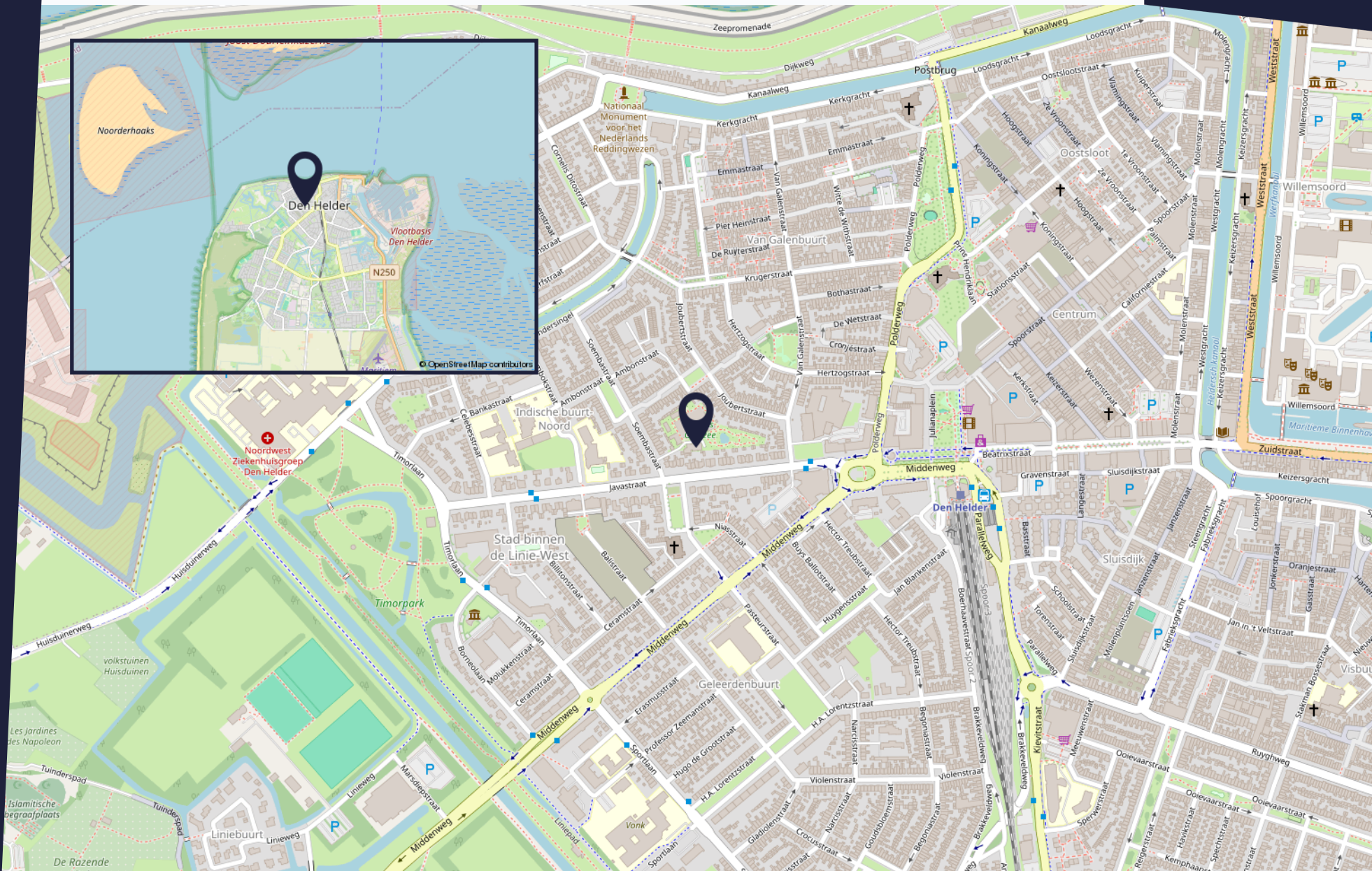
Check ook onze project website voor meer informatie: [Beautanica.care](https://beautanica.care)

Wil jij jouw onderneming laten groeien in een professionele en rustgevende omgeving? Neem vandaag nog contact met ons op en plan een vrijblijvende bezichtiging.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

Soembastraat 83, Den Helder

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLATTEGROND

Soembastraat 83, Den Helder

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectenco.nl

KADASTRALE KAART

Soembastraat 83, Den Helder

ONLINE BEDRIJFS MAKELAAR



FOTOREPORTAGE

Soembastraat 83, Den Helder







ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl