



Adres: Havenstraat 26, 8304 AH Emmeloord

Huurprijs € 995,00 per maand



Omschrijving

Representatieve kantoorruimte te huur in bedrijfsverzamelgebouw met eigen keuken en toilet!

Op een goed bereikbare locatie op het bedrijventerrein van Emmeloord bieden wij deze nette kantoorruimte van circa 77m2 te huur aan. De ruimte beschikt over een gezamenlijke entree, eigen toilet, keuken, kluisruimte én is voorzien van glasvezelinternet en airconditioning.

Let op: het bespreekbaar om deze ruimte in meerdere ruimtes in te delen.

De ruimte is gelegen op de begane grond en maakt onderdeel uit van een bedrijfsverzamelgebouw. Parkeren is mogelijk op eigen terrein én in de directe omgeving.

Locatie:

De kantoorruimte ligt op een bedrijventerrein op ca. 200 meter van het busstation. De A6 (richting Lelystad en Heerenveen) ligt op ongeveer 5 autominuten afstand, waardoor de bereikbaarheid per auto en openbaar vervoer uitstekend is.

Kenmerken:

- Ca. 77m2 kantoorruimte
- Eigen Keuken en toilet
- Kluisruimte
- Airconditioning
- Glasvezelaansluiting
- Parkeergelegenheid

Huurcondities:

- Huurprijs: €995,- per maand excl. BTW
- Inclusief gas, water en elektra en koffie/thee faciliteiten

Voor €995,- per maand huurt u niet alleen een representatieve kantoorruimte, maar ook alle comfort die daarbij hoort - van glasvezel en airco tot eigen keuken + toilet én voldoende parkeergelegenheid.



funda in business

Alpina
de Deel 21-1
8302 EK, EMMELOORD
Tel: 0527-276180

E-mail: makelaardij.emmeloord@alpina.nl



Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Voorzieningen: Inbouwarmaturen, te openen ramen, systeemplafond, toilet, pantry, verwarming

Gebouw

Omgeving

Energie label

B met einddatum 14 februari 2033

Parkeren

Voorziening

Bank: op 500 m tot 1000 m

Restaurant: op 500 m tot 1000 m



Locatiekaart

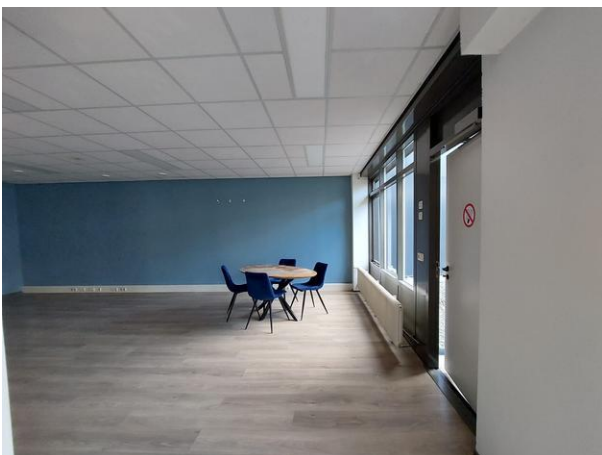


Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 4000 m tot 5000 m
Bushalte: op minder dan 500 m



Foto's







Free SD export
floorplanner