



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Handelsweg 15 E, Hapert



PROJECTINFORMATIE

Handelsweg 15 E, Hapert

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Te huur: Moderne kantoorruimtes aan de Handelsweg 15E, Hapert

Op een uitstekend bereikbare locatie, midden op een representatief bedrijventerrein in Hapert, bieden wij deze moderne en instapklare kantoorruimtes aan. Het pand is gebouwd in 2003 en beschikt over een frisse, eigentijdse uitstraling met veel lichtinval en een praktische indeling.

Indeling en voorzieningen

De kantoorruimte is verdeeld over twee verdiepingen en is voorzien van:

- Moderne kantoorruimtes met hoogwaardige afwerking
- Vergaderruimte met glazen scheidingswanden
- Pantry / keuken voorzien van moderne inbouwapparatuur
- Sanitaire voorzieningen (toiletten)
- Airconditioning (koelen én verwarmen) in alle ruimtes
- Vrij parkeren direct voor de deur

De kantoorruimtes zijn smaakvol afgewerkt met o.a. systeemplafonds met ledverlichting, PVC-vloeren en glazen scheidingswanden, waardoor de ruimtes zowel open als professioneel aanvoelen. Dankzij de airco-installaties worden de ruimtes efficiënt verwarmd en gekoeld, ideaal voor een comfortabel werkklimaat het hele jaar door.

PROJECTINFORMATIE

Handelsweg 15 E, Hapert

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Bereikbaarheid

Het object is gelegen op het Kempisch Bedrijvenpark in Hapert.

- Goede ontsluiting via de N284 en de A67 (Eindhoven – Venlo).
- Binnen enkele autominuten bereikt u de snelwegen richting België, Eindhoven en Tilburg.
- Ook met het openbaar vervoer is het pand goed bereikbaar, met een bushalte op korte afstand.

Huurcondities

- Huurprijs: € 1.500,- per maand exclusief BTW en kosten voor gas, water en elektra (eigen meters).
- Huurtermijn: 1 jaar / 3 jaar / 5 jaar
- Aanvaarding: Per direct
- Opzegtermijn: 3 maanden
- Zekerheidstelling: Waarborgsom ter grootte van 1 maand huur inclusief BTW

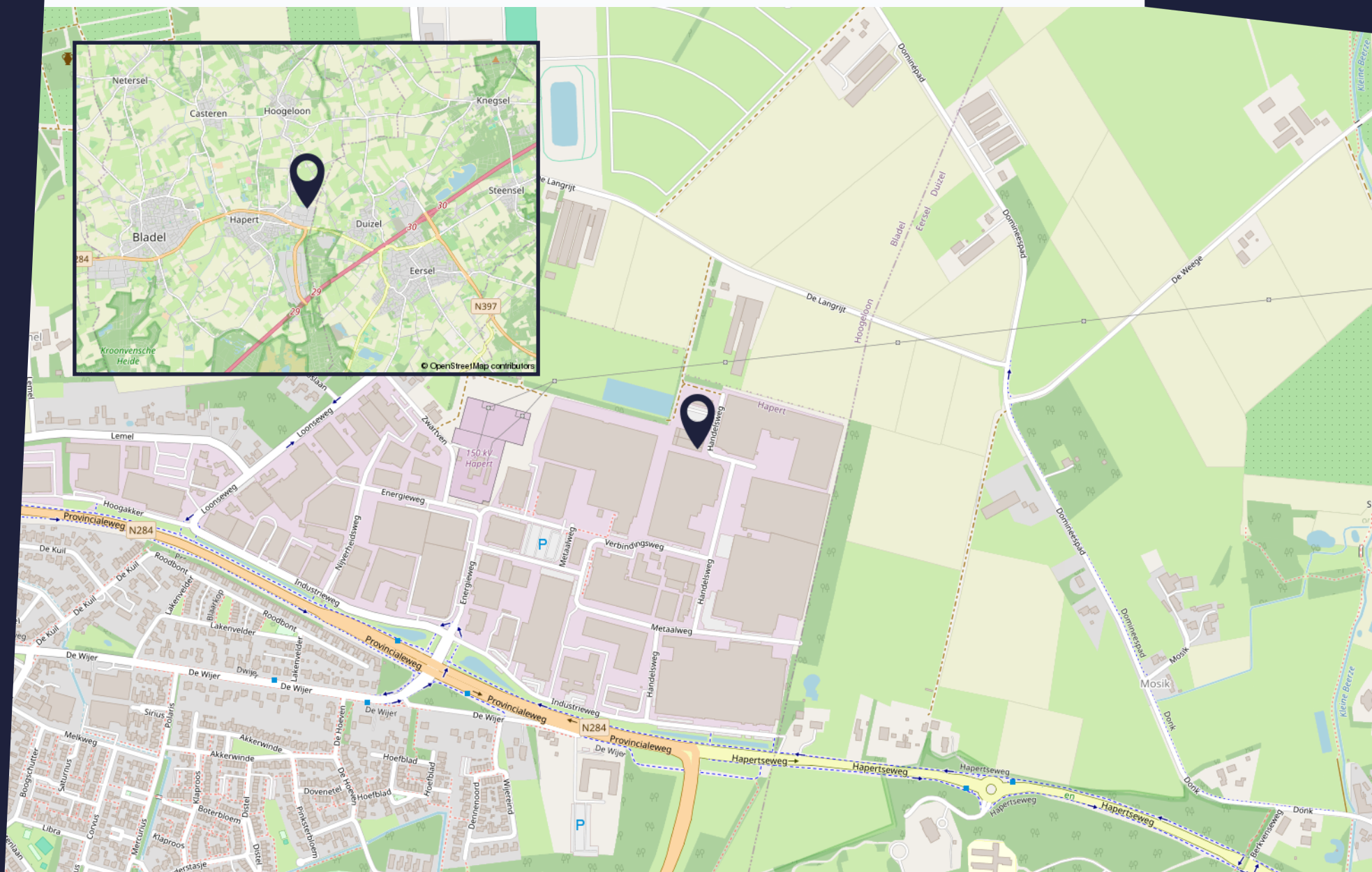
Samenvatting

Dit instapklare kantoor is bij uitstek geschikt voor bedrijven die op zoek zijn naar een representatieve en moderne werkomgeving op een gunstige locatie met uitstekende bereikbaarheid en parkeergelegenheid.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

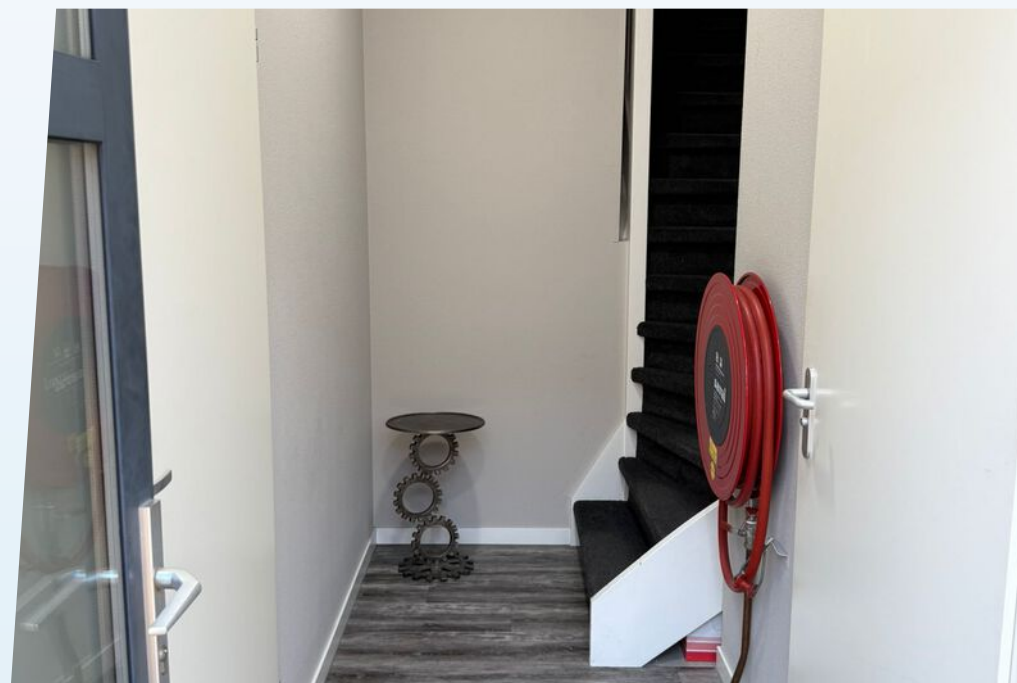
Handelsweg 15 E, Hapert

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



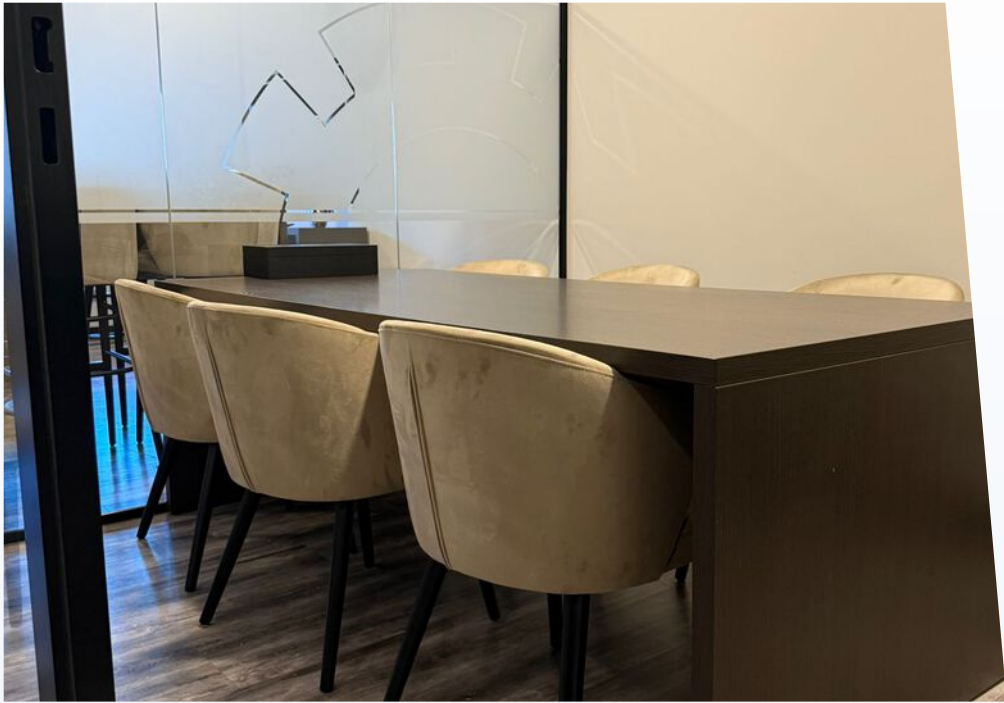
FOTOREPORTAGE

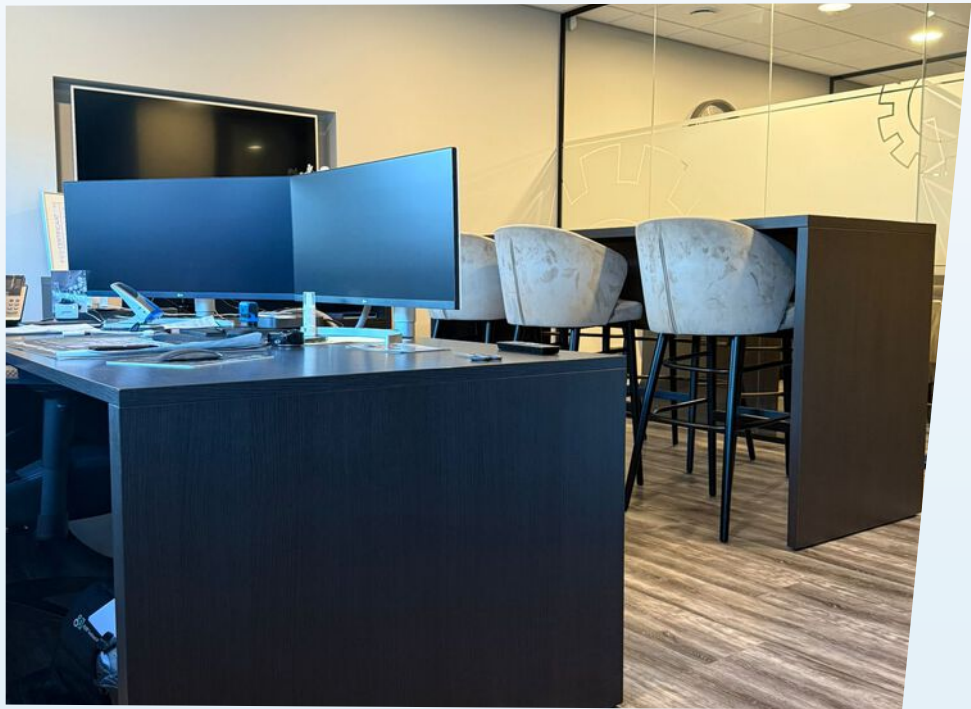
Handelsweg 15 E, Hapert

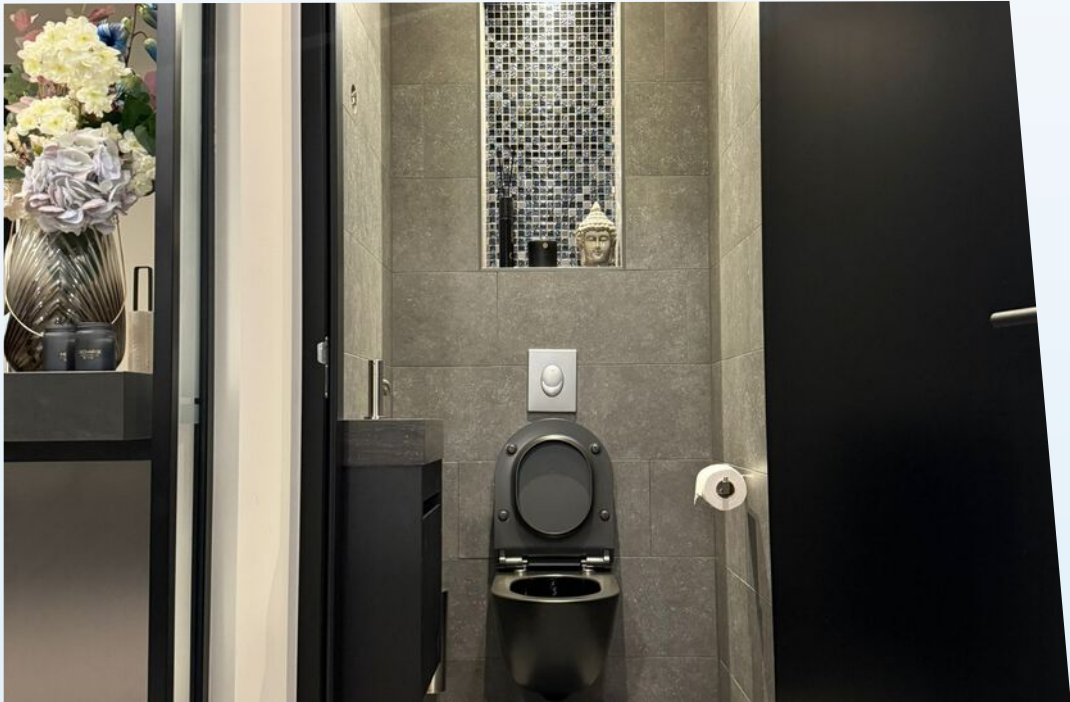












ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl