

Broekman Makelaars De Mare

Europaboulevard 439

1825 RN Alkmaar

Tel: 072-5625544

demare@broekmanmakelaars.nl



Beukenlaan 2 F, 1701 DA Heerhugowaard, Kantoorruimte (BOG)

Vraagprijs € 210.000,- k.k.



Omschrijving

Wegens bedrijfsverplaatsing aangeboden.

Beukenlaan 2F te Heerhugowaard.

Fraaie in 2019 opgeleverde kantoorruimte met 6,30 meter frontbreedte. Keurig netjes afgewerkt met gestuukte wanden en plafonds. Verlaagd plafond met spotjes. PVC vloer en een nette toiletruimte en pantry. Ruimte wordt verwarmd middels cv-ketel i.c.m. vloerverwarming. Ventilatie middels mechanische ventilatie.

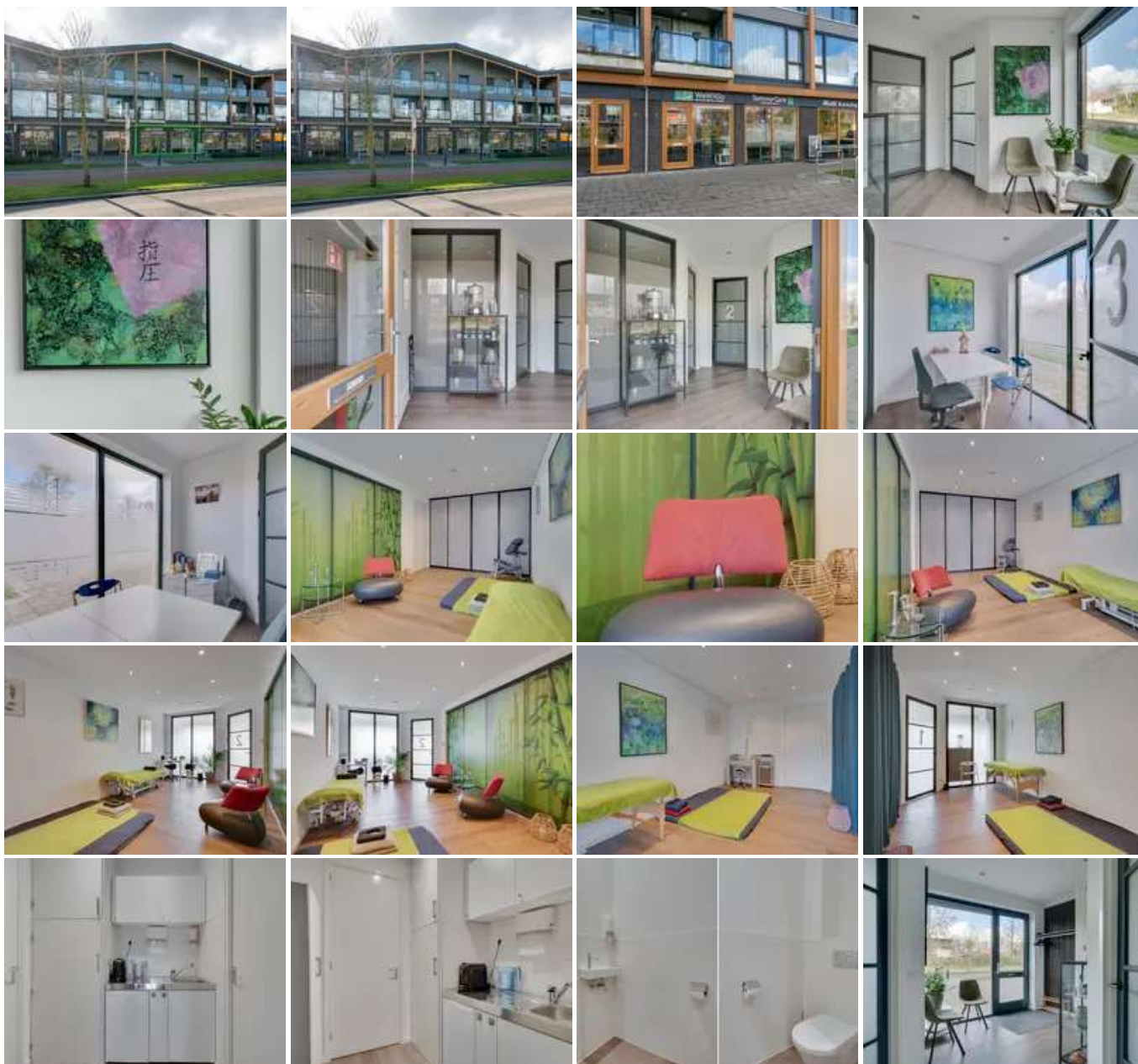
Indeling:

Entree met meterkast, kantoor/wachtruimte aan de voorzijde, twee praktijkruimtes en aan de achterzijde een pantry met toiletruimte.

Ligging:

De praktijkruimte/kantoorruimte is gelegen aan het begin van de Beukenlaan aan de kant van de Middenweg. Goede zichtlocatie en volop gratis parkeergelegenheid aan de achterzijde van het gebouw. Parkeergelegenheid is voorzien van elektrische laadpunten.

De praktijkruimte/kantoorruimte maakt onderdeel uit van een VVE. De servicekosten bedragen € 55,41 per maand.



Overdracht

Status	Beschikbaar
Vraagprijs	€ 210.000,- kosten koper
Aanvaarding	in overleg
BTW van toepassing	nee

Bouwvorm

Bouwvorm	Bestaande bouw
Bouwjaar	2019

Indeling

Soort Object	Kantoorruimte
Totale oppervlakte	70 m²

Energie

Energieklasse	Niet aanwezig
----------------------	---------------

Diversen

In units vanaf	70 m²
-----------------------	-------

Woonruimte

Geen woonruimte aanwezig