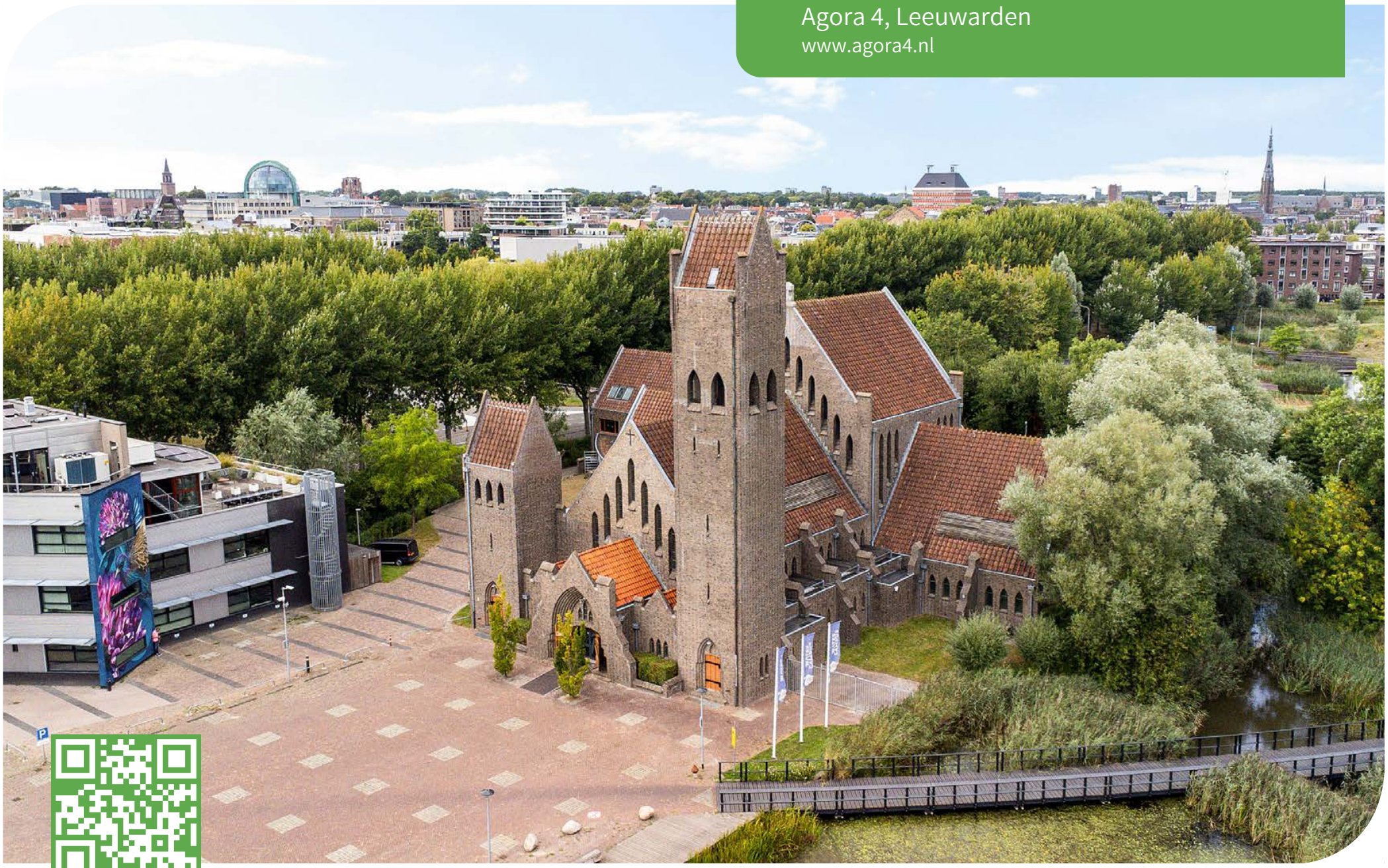
HOEKSTRA
bedrijfsmakelaars

Te huur

Agora 4, Leeuwarden

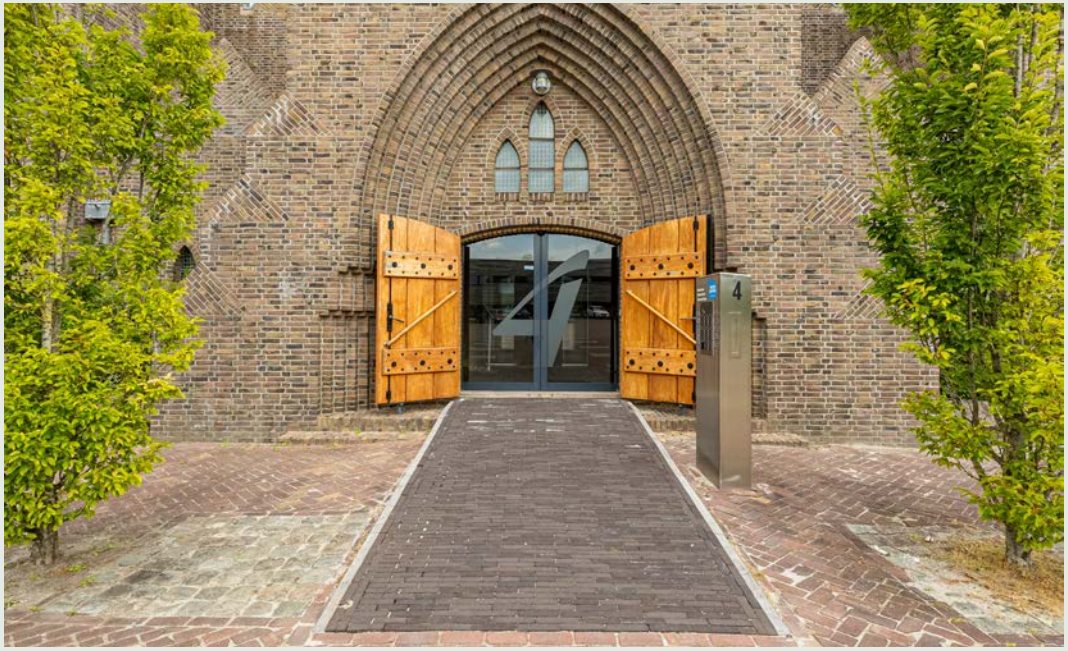
www.agora4.nl



Kenmerken

Huurprijs	**€ 100 per m² per jaar**
Servicekosten	**€ 105 per m² per jaar**
Status	**Beschikbaar**
Aanvaarding	**In overleg**
Type	**Kantoor**
Soort bouw	**Bestaande bouw**
Onderhoudsstaat binnen	**Goed**
Onderhoudsstaat buiten	**Goed**
Oppervlakte	**564 m² (in units vanaf 14 m²)**
Aantal bouwlagen	**2 bouwlagen**
Voorzieningen	**Inbouwarmaturen en te openen ramen**
Ligging	**Kantorenpark**





Omschrijving

Huur kantoorruimte in het bolwerk van watertechnologie, gelegen in de rijksmonumentale voormalige katholieke Johannes de Doperkerk, aan de Agora 4 te Leeuwarden. Het gebouw is op goede stand gelegen, aan een invalsweg naar het centrum. Het trein- en busstation zijn op loopafstand gelegen.

De voormalige Johannes de Doperkerk is in 2008 compleet verbouwd en heeft een tweede leven gekregen: het markante gebouw is nu optimaal geïntegreerd in de watertechnologiecampus van de tegenoverliggende Hogeschool Van Hall Larensteijn. Het Science Center Johannes de Doper biedt jonge, startende ondernemingen op het gebied van watertechnologie een aantrekkelijke en moderne kantoorruimte met alle voorzieningen in de buurt die ze nodig hebben om kennis te delen en te groeien.

Huren in het Science Center Johannes de Doper staat voor gemak: alle voorzieningen zijn binnen handbereik, u kunt direct aan de slag!

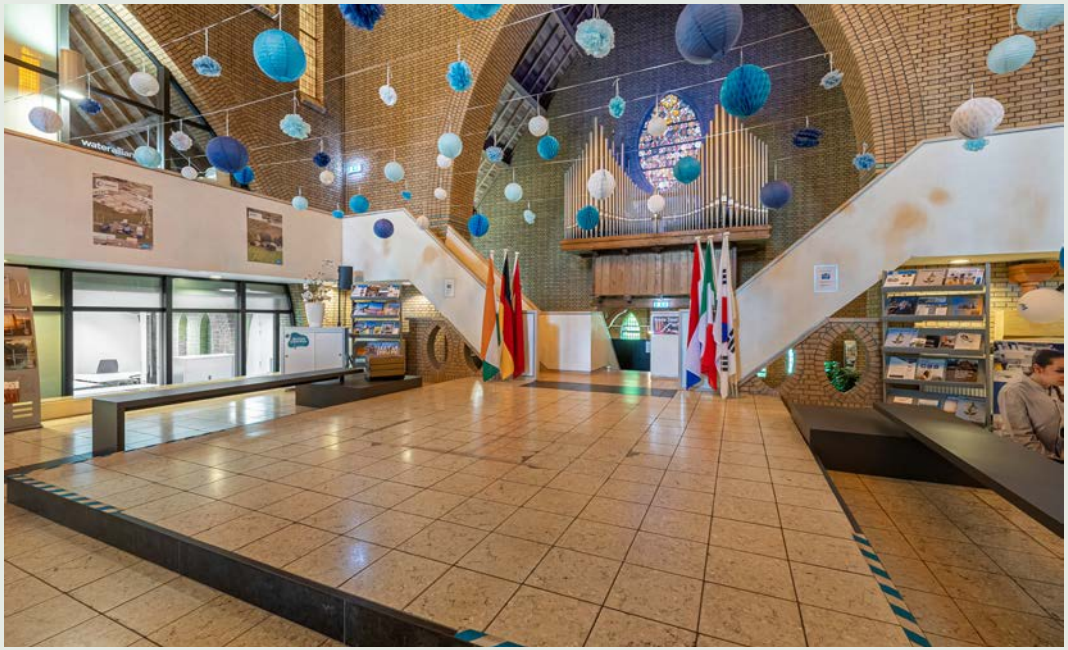
U kunt een werkplek huren (14 m^2) of een compleet kantoor, aan u de keuze. Er zijn diverse mogelijkheden.

De huur bedraagt € 100,-- per m^2/per jaar, te vermeerderen met BTW.

Om de continuïteit en kwaliteit van de diensten te kunnen waarborgen, huurt u altijd inclusief het gehele servicepakket. De servicekosten bedragen € 105,-- per m^2/per jaar, te vermeerderen met BTW. Informatie over het volledige servicepakket is op aanvraag beschikbaar.

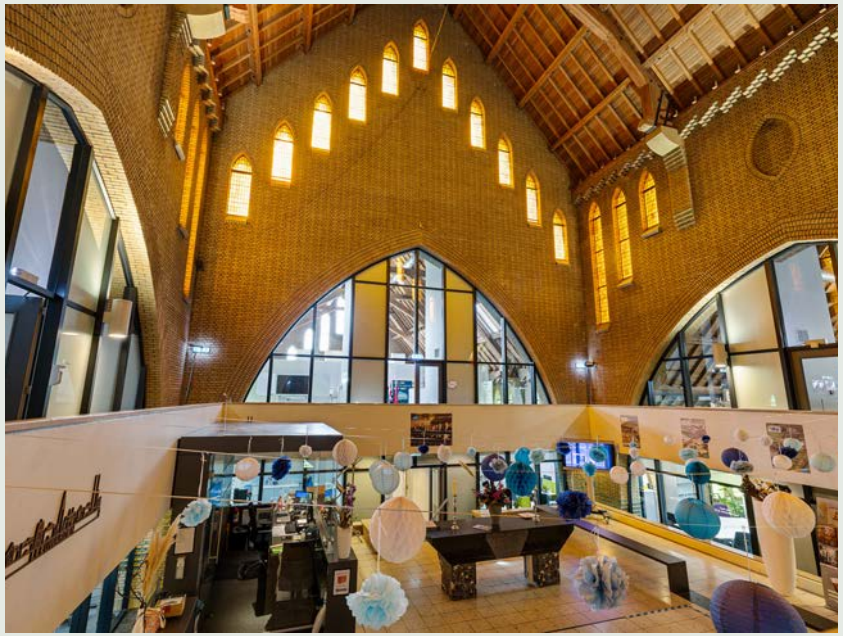
Flexibele huurtermijnen behoren tot de mogelijkheden.

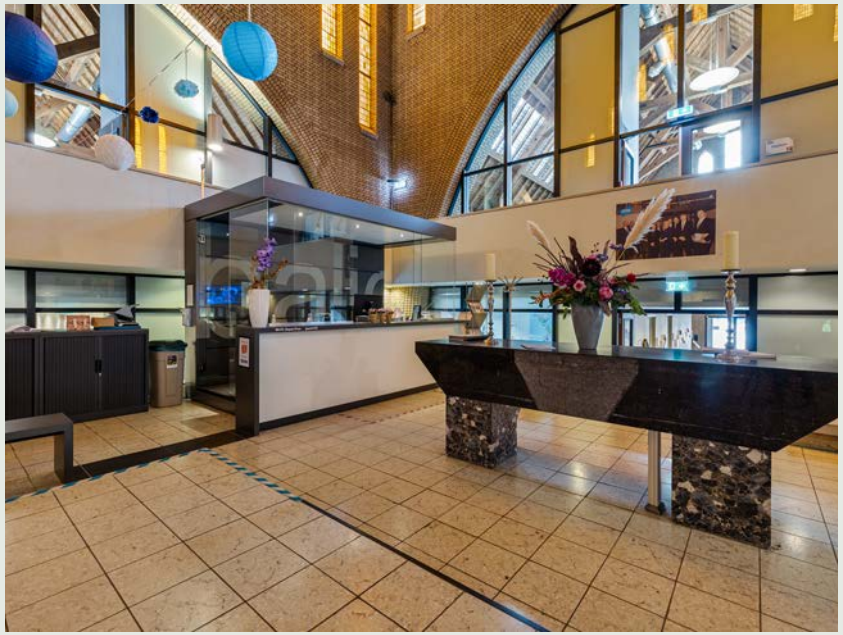
De aanvaarding vindt plaats in overleg.





















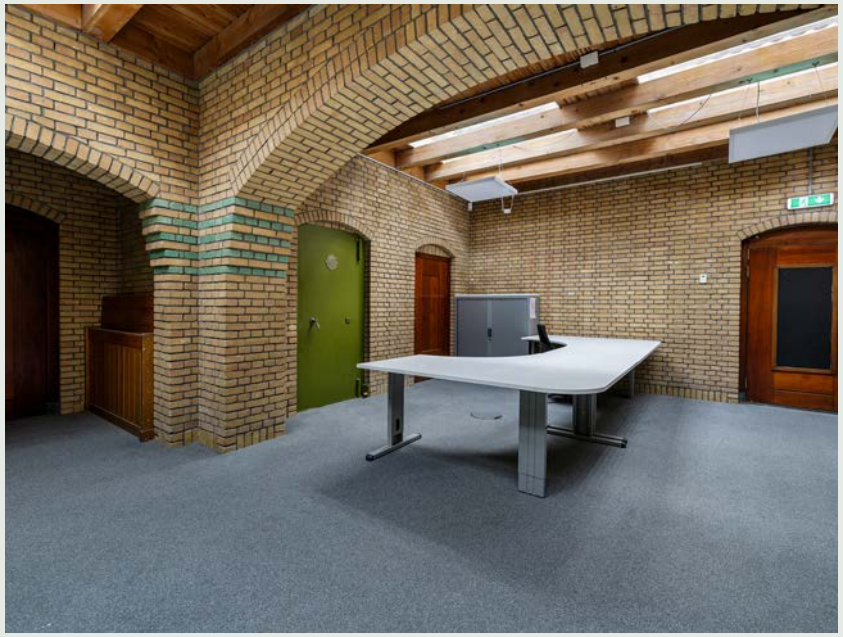



MIND YOUR HEAD





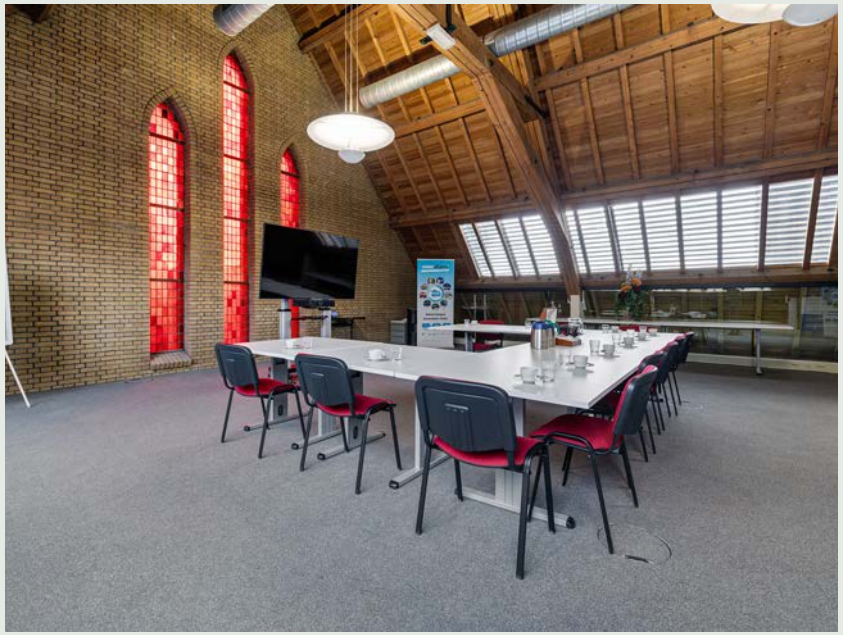













WELCOME
Business Centre
Johannes de Doper
wateralliance
Leeuwarden
Capital of
Water Technology








1
2














alliance
SAKTA
NOM

HOEKSTRA
bedrijfsmakelaars

www.agora4.nl







HOEKSTRA
bedrijfsmakelaars

www.agora4.nl









HOEKSTRA
bedrijfsmakelaars

Hoekstra Bedrijfsmakelaars

058 233 7 337

info@hoekstrabedrijfsmakelaars.nl

www.hoekstrabedrijfsmakelaars.nl

Willemskade 9, 8911 AW Leeuwarden