

Te huur



Mountbattenweg 1
Veghel

Huurprijs € 1.350 p.m.



\\ Stationsstraat 20, 5461 JV Veghel \\ 0413-378921 \\ info@raadhage.nl \\ www.raadhage.nl \\

Kenmerken

Oppervlakte:
142 m²



Omschrijving

Te huur: moderne kantoorruimte aan de A50 – Mountbattenweg 1

Ben jij op zoek naar een levendige en representatieve kantoorruimte?

Deze moderne kantoorruimte aan de Mountbattenweg 1 in Veghel biedt alles wat jouw bedrijf nodig heeft voor een succesvolle en prettige werkomgeving. Met veel natuurlijke lichtinval, glazen wanden en een frisse afwerking creëer je eenvoudig een open en inspirerende sfeer waar samenwerking en productiviteit samenkomen.

Kenmerken

- Oppervlakte: ca. 142 m² (nog 1 unit beschikbaar)
- Ligging: begane grond, uitstekende zichtlocatie beneden aan de afrit van de A50
- Voorzieningen: pantry met vaatwasser, dubbele toiletgroepen, LED-verlichting, vernieuwde luchtbehandeling met koelende airco's, alarminstallatie
- Energie: tussenmeter voor elektra (geen tussenmeter voor gas)
- Bereikbaarheid: uitstekende busverbinding én directe aansluiting op de A50
- Parkeren & fietsen: ruim voldoende parkeerplaatsen en fietsenstalling
- De ruimte kan worden gerealiseerd zoals in de afbeeldingen is weergegeven

Locatie

Het pand is gelegen op bedrijventerrein De Dubbelen, een dynamisch gebied waar zowel lokale, nationale als internationale ondernemingen gevestigd zijn. Dankzij de ligging in gemeente Meierijstad profiteer je van uitstekende bereikbaarheid: via de A50 en de nabijgelegen N279 bereik je eenvoudig steden als 's-Hertogenbosch, Nijmegen, Helmond en Eindhoven.

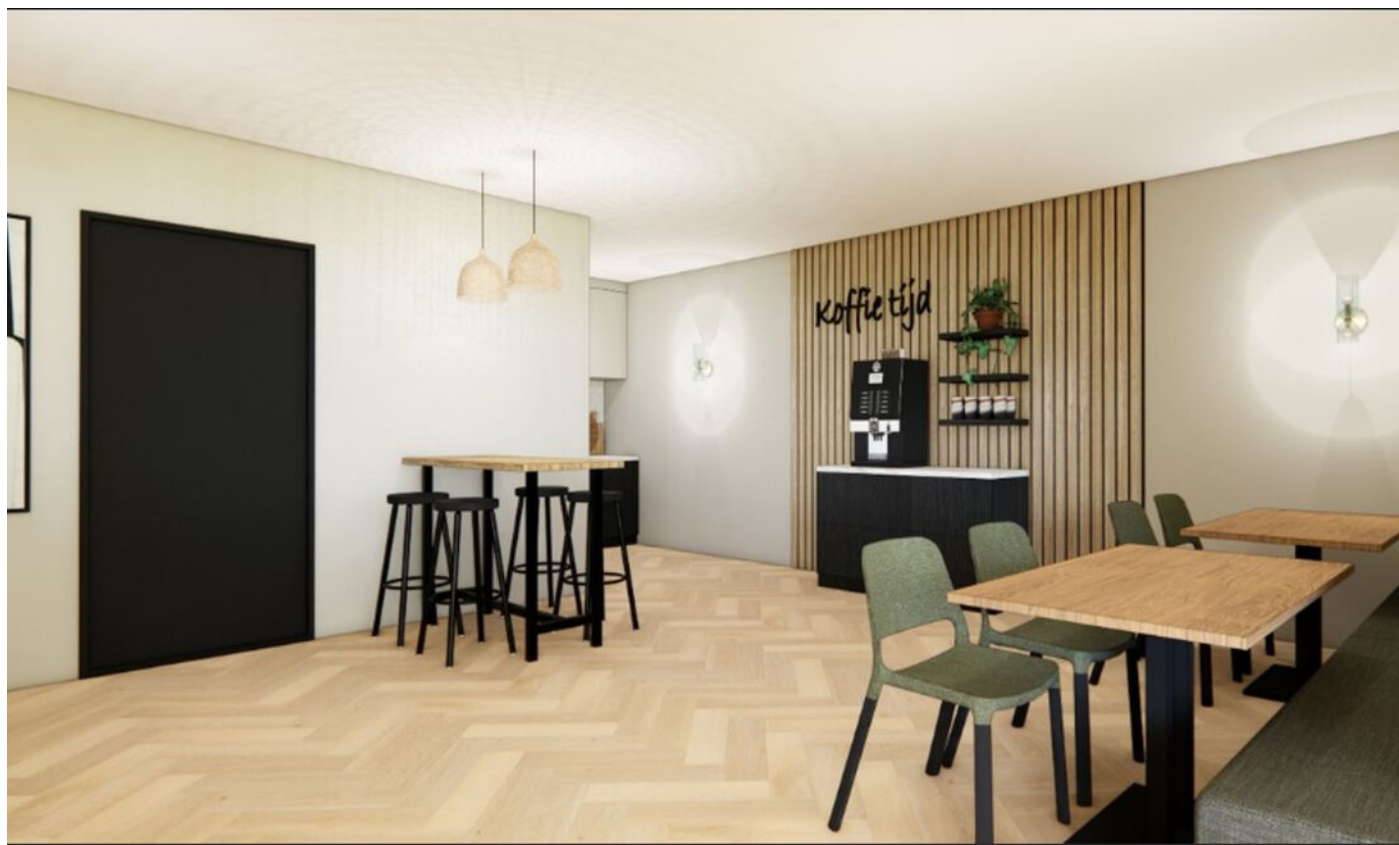
Beschikbaarheid

- Per direct beschikbaar
- Unit: ca. 142 m²

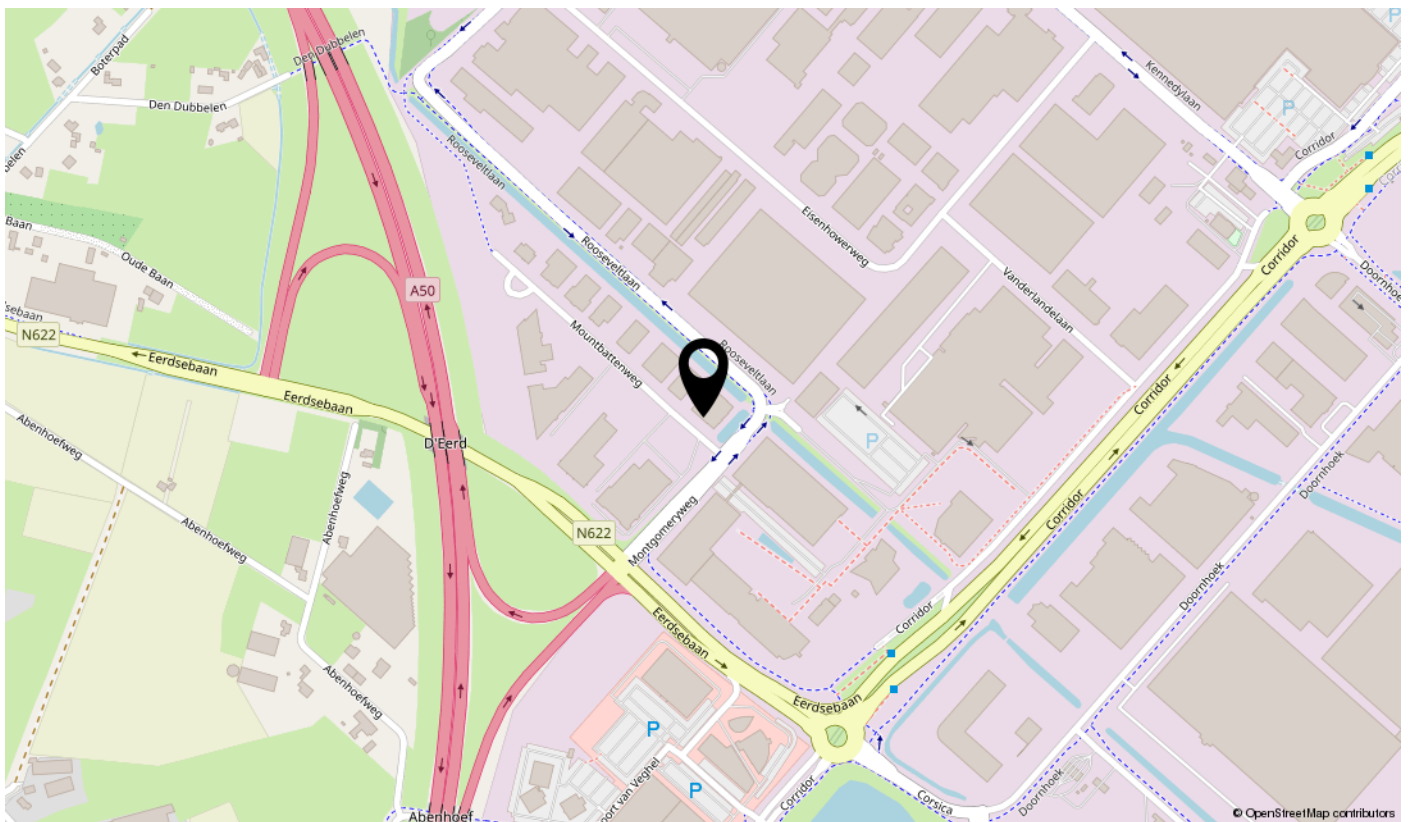
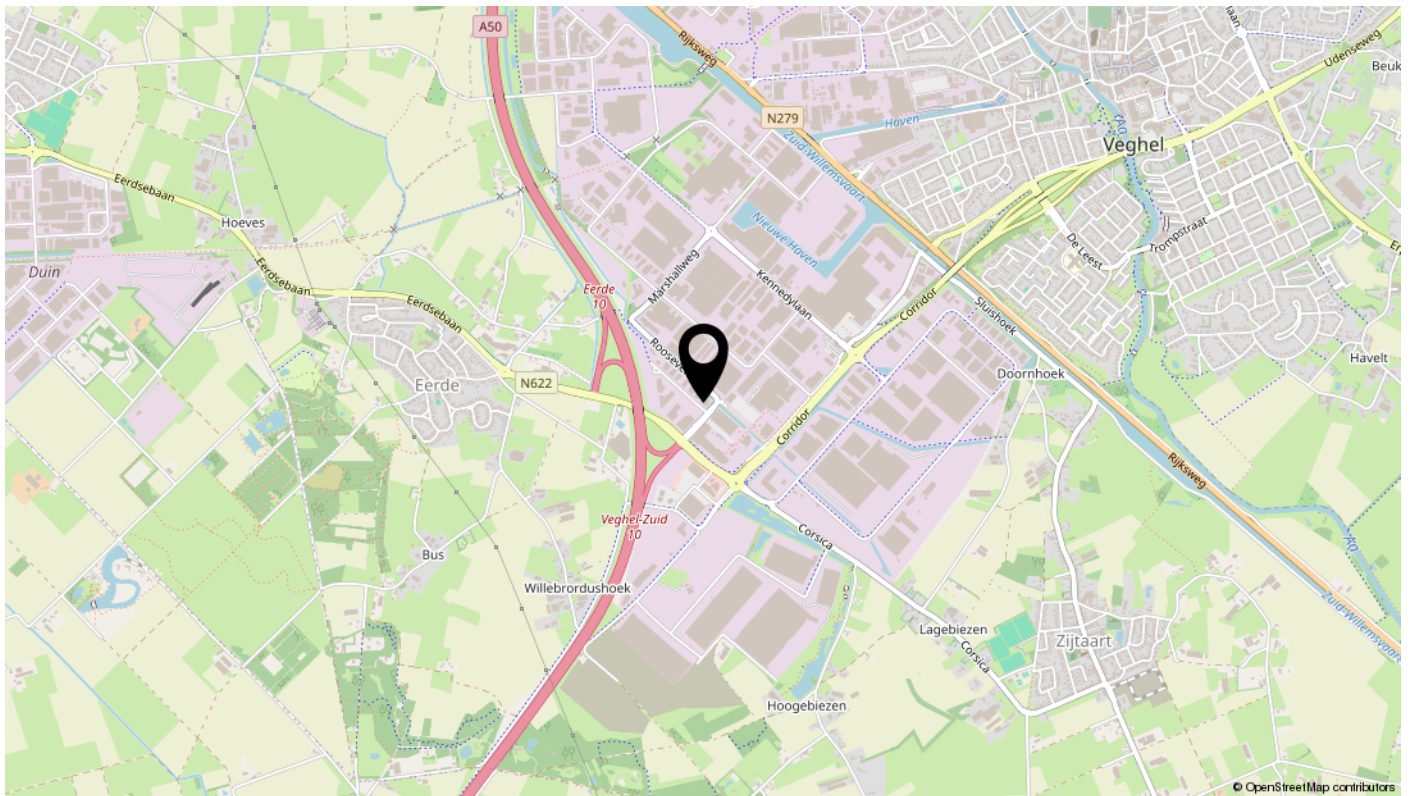
Standaard huurvoorwaarden

- Huurprijs: € 1350 p.m.
- Huurtermijn: in overleg
- Opzegtermijn: 3 maanden
- Betaling: per maand vooruit
- Servicekosten: nader te bepalen, onder andere elektra via tussenmeter
- Zekerheidstelling: waarborgsom of bankgarantie ter grootte van 3 maanden huur
- Bestemming: kantoor-/bedrijfsruimte conform bestemmingsplan
- Indexatie: jaarlijkse huurprijsaanpassing (CPI, CBS)
- Oplevering: in overleg, volledig afgewerkt en instapklaar





Locatie



interesse

