

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Keizersveld 47, Venray



PROJECTINFORMATIE

Keizersveld 47, Venray

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR | KANTOORRUIMTE | KEIZERSVELD | BEDRIJVENTERREIN KEIZERSVELD | VENRAY | VANAF 69 M²

Dit moderne bedrijfspand is gelegen op bedrijventerrein Keizersveld in Venray. Het pand bevindt zich op een prominente zichtlocatie langs de snelweg A73, wat zorgt voor uitstekende bereikbaarheid en zichtbaarheid.

Bedrijventerrein Keizersveld is een bedrijventerrein met een moderne uitstraling en uitstekende ontsluiting. De op- en afritten van de A73 grenzen direct aan het bedrijventerrein, waardoor steden als Nijmegen, Venlo en zelfs Duitsland via de A67 snel en gemakkelijk te bereiken zijn. De kantoorruimte is reeds gerenoveerd en voorzien van airco-units, pvc-vloer, pantry en led panelen.

BASISKENMERKEN

Adres: Keizersveld 47, 5803 AM Venray.

Bouwjaar 1999.

Gebruik: Kantoor.

BESCHIKBAARHEID

Kantoorunit 1 - ca. 113 m²;

Kantoorunit 2 - ca. 69 m².

LOCATIE

Op Bedrijventerrein 'Keizersveld', direct grenzend aan de op- en afritten van de A73.

PROJECTINFORMATIE

Keizersveld 47, Venray

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Parkeren:

Er zijn voldoende parkeermogelijkheden op eigen terrein.

Opleveringsniveau:

Huidige staat.

HUURPRIJS (ALL-IN)

Kantoorunit 1: € 1.740,- per maand, exclusief BTW;
kantoorunit 2: € 1.060,- per maand, exclusief BTW.

Bent u geïnteresseerd in een kantoorruimte? Neem dan contact met ons (B-Property) op via: 085 - 401 57 16

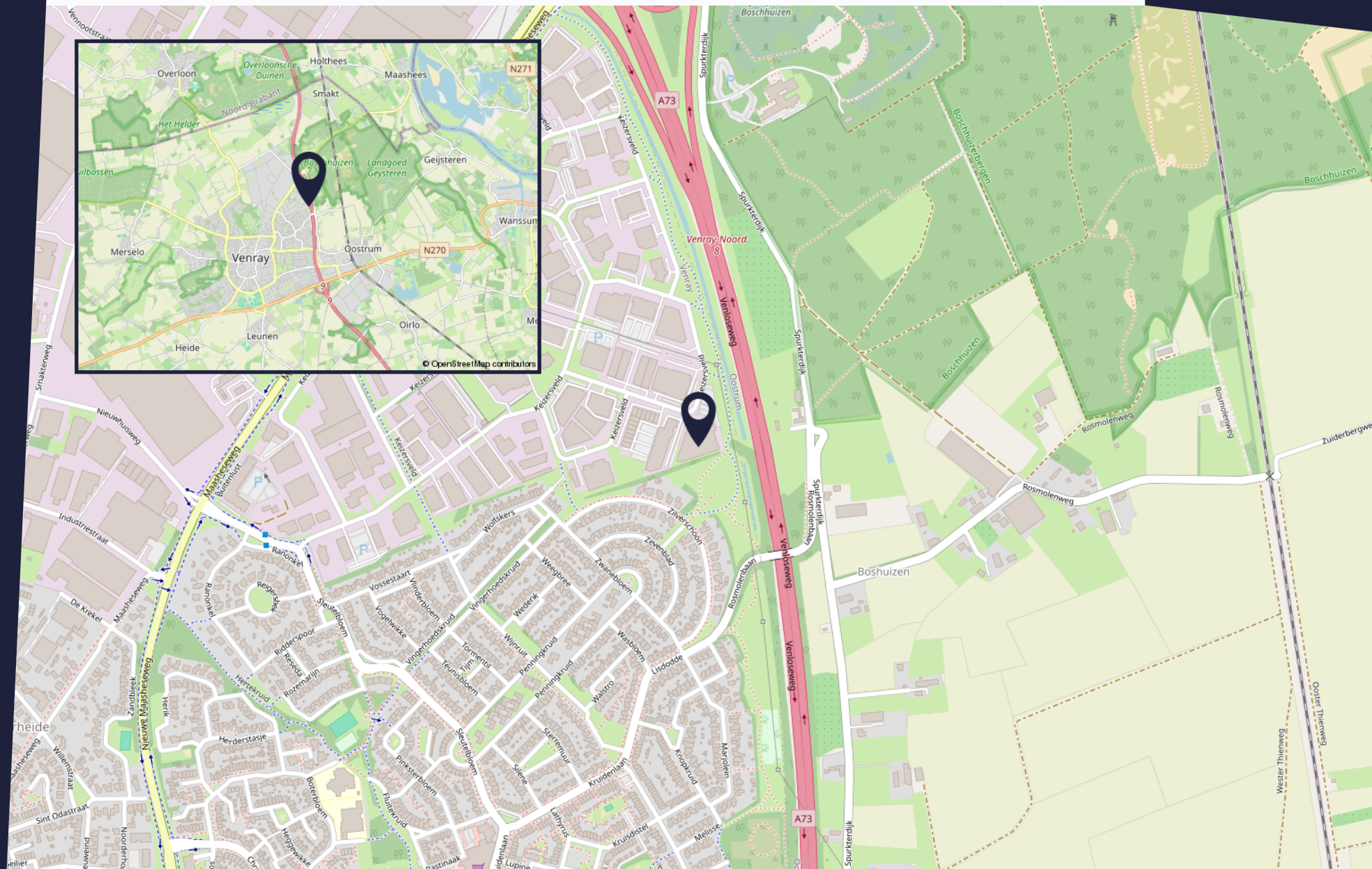
Goedkeuring

Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

Keizersveld 47, Venray

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



FOTOREPORTAGE

Keizersveld 47, Venray





FOTOREPORTAGE

Keizersveld 47, Venray



ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl