

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Papaverhof 22, Amsterdam



PROJECTINFORMATIE

Papaverhof 22, Amsterdam

Huur een rustige en hoogwaardige praktijk- of werkruimte – onderverdieping | geschikt voor één of twee huurders

Aan de Papaverhof 22 in Amsterdam-Noord bieden wij de onderverdieping van een modern en architectonisch hoogwaardig pand te huur aan. Het betreft een verzorgde, lichte en direct te gebruiken praktijk- of werkruimte, ideaal voor cliëntgerichte professionals die waarde hechten aan rust, privacy en uitstraling.

De begane grond beschikt over twee afsluitbare kamers en is geschikt voor:

- twee zelfstandige huurders, ieder met een eigen kamer, óf
- één huurder die beide kamers in gebruik neemt (bijvoorbeeld een duo-praktijk of een professional die extra ruimte wenst).

De ruimtes maken onderdeel uit van een kleinschalige en professionele setting. In het pand zijn reeds twee praktijken gevestigd waarin twee therapeuten gezamenlijk een ruimte huren, wat laat zien dat deze omgeving zich uitstekend leent voor rustig, professioneel en gedeeld gebruik.

Naast de eigen kamers is er gedeeld gebruik van algemene faciliteiten, zoals de vide (wachtruimte of werkplek) en koffie- en theefaciliteiten. De sfeer is zorgvuldig vormgegeven: licht, warm en uitnodigend, met aandacht voor comfort en privacy. Hierdoor is de ruimte zeer geschikt voor het ontvangen van cliënten, maar ook voor geconcentreerd individueel werk.

GESCHIKTE DOELGROEPEN

De ruimte is zeer geschikt voor therapeuten, coaches, psychologen, mediators en andere cliëntgerichte professionals. Daarnaast past de ruimte goed bij zelfstandig professionals (zzp'ers) die voornamelijk geconcentreerd werken en incidenteel cliënten, relaties of gesprekken ontvangen. Ook een cosmetisch arts die werkt op afspraak en met een rustige consultstructuur kan hier passend zijn. De setting is kleinschalig, verzorgd en nadrukkelijk bedoeld voor rustig en professioneel gebruik, zonder hoge doorloop of intensieve kantoorbezetting.

PROJECTINFORMATIE

Papaverhof 22, Amsterdam

HUURVOORWAARDEN

- Huur per kamer: € 950 – € 1.250 per maand
- Huur gehele onderverdieping (twee kamers): € 2.250 per maand
- Servicekosten: € 110 per maand
- Beschikbaar: per direct
- Bestemd voor één of twee huurders

Een bijzondere en serene werkplek op een goed bereikbare locatie in Amsterdam-Noord, waar professionaliteit en rust samenkomen.

Neem gerust contact op voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging.

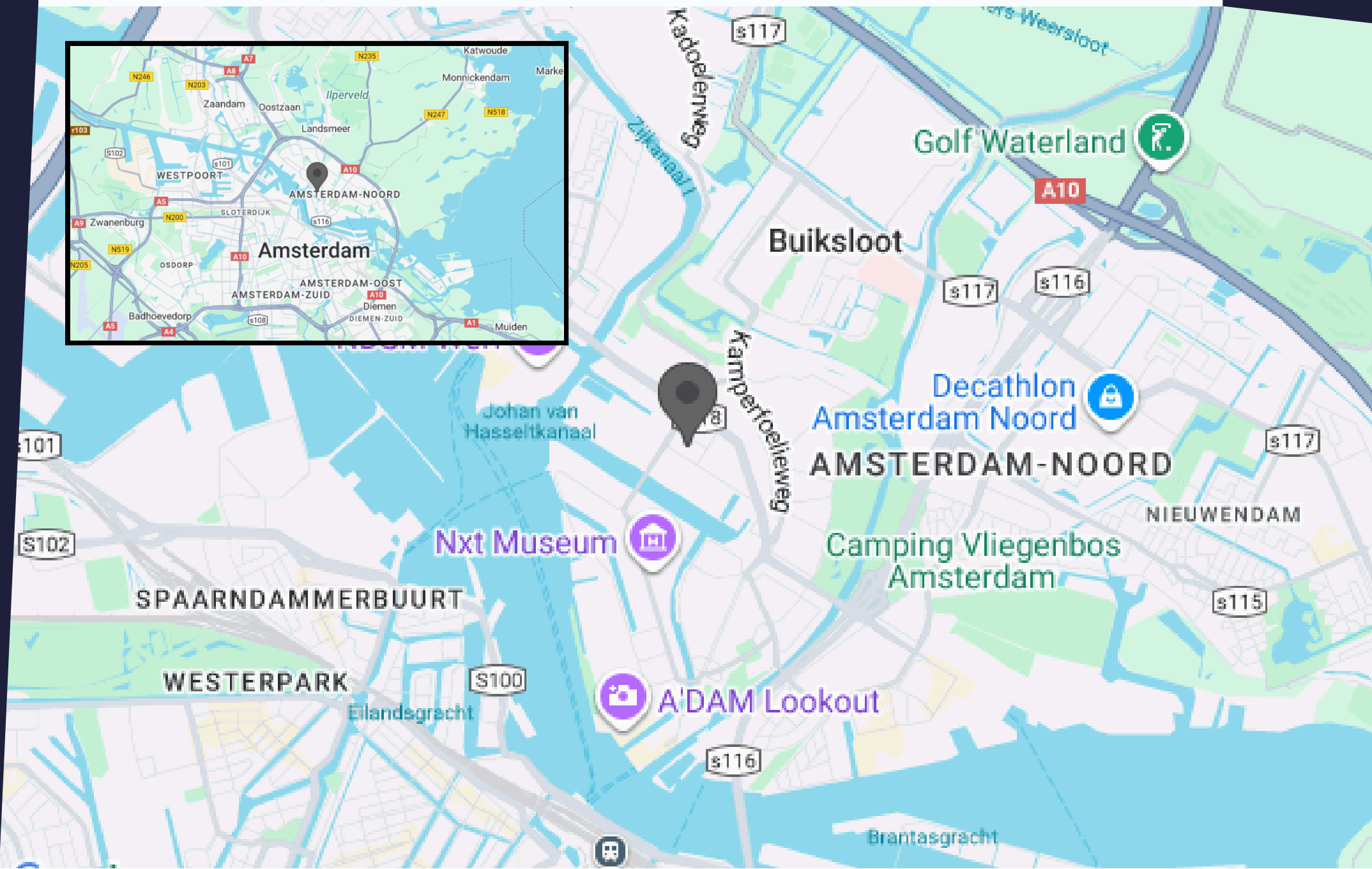
GOEDKEURING

Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

PROJECTINFORMATIE

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Papaverhof 22, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl