

Objectinformatie

Winkelruimte

Te koop

Denneweg 19

DEN HAAG



Winkelruimte te koop van in totaal circa 20 m² BVO, gelegen aan de Denneweg 19 te Den Haag. De Denneweg ligt in het hart van Buurtschap Centrum 2005, een sfeervol en levendig Haags winkel- en horecagebied. Aan de Denneweg zijn diverse speciaalzaken en aantrekkelijke horecagelegenheden gevestigd.

Voor meer informatie over het winkelgebied zie: www.denneweg.nl.

Adres

Denneweg 19, 2514 CC te Den Haag.

Kadastrale aanduiding

Gemeente: 's-Gravenhage

Sectie: E

Nummer: 402 (gedeeltelijk)

Appartementsindex: -

Parkeren

Op loopafstand ligt Parkeergarage Museumkwartier. Tevens zijn er langs de openbare weg te betalen parkeerplaatsen aanwezig. Aan de Denneweg is een fietsenstalling van Biesieklette gevestigd.

Vloeroppervlak

Winkelruimte en secundaire ruimte, in totaal circa 20 m² BVO, gelegen op de begane grond.

Frontbreedte

Circa 6,5 meter.

De winkelruimte ligt op de hoek met de Spekstraat.

Gebruik

Het object is bestemd om te worden gebruikt voor:

- a. Detailhandel.
- b. Dienstverlening.
- c. Horeca in de categorie "licht" (mits vergund).

Voor het gehele bestemmingsplan zie: www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/.

Koopprijs

€ 225.000,- k.k.

BTW

Bij de overdracht is geen BTW verschuldigd.

Vereniging van eigenaren

Informatie op aanvraag.

Staat van oplevering

Het object wordt geleverd in onverhuurde staat en in de staat "as is".

Zekerheidsstelling

Bij ondertekening van de koopovereenkomst zal koper ter meerdere zekerheid voor de nakoming van zijn verplichtingen een waarborgsom voldoen ter grootte van 10% van de koopsom op de kwaliteitsrekening van de notaris binnen tien werkdagen nadat de koopovereenkomst door beide partijen is getekend.

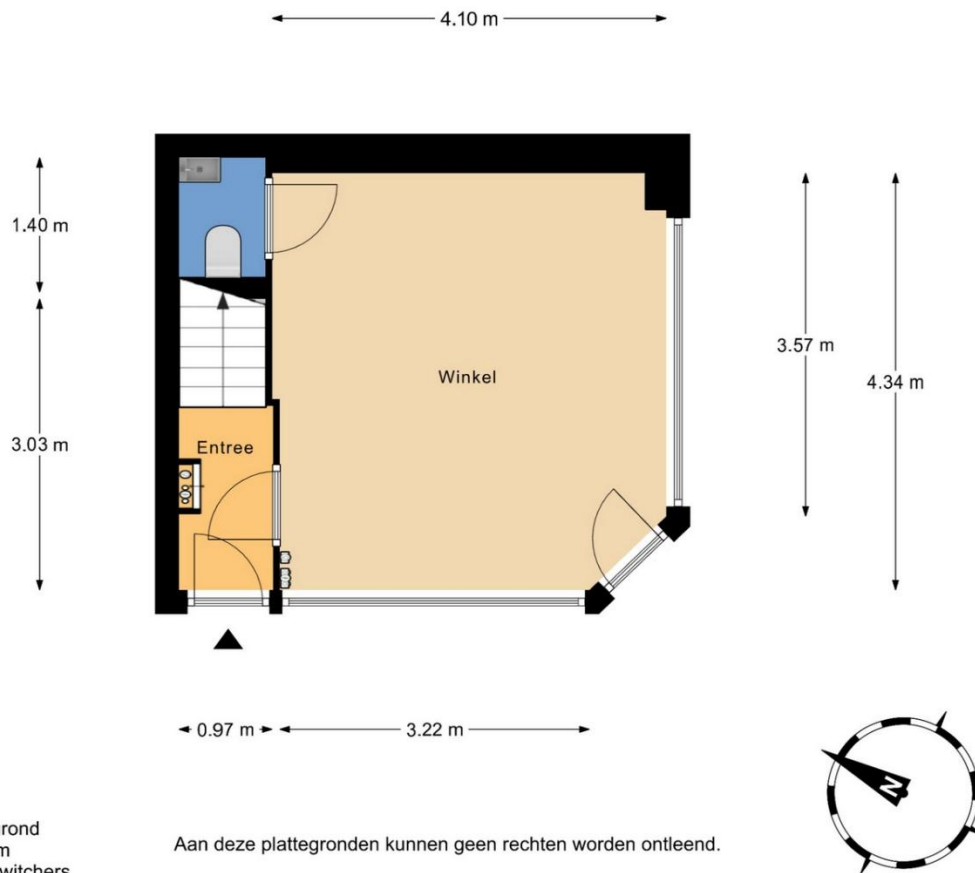
Energie label

Niet van toepassing.

Aanvaarding

Per direct beschikbaar.

Plattegrond



Foto's



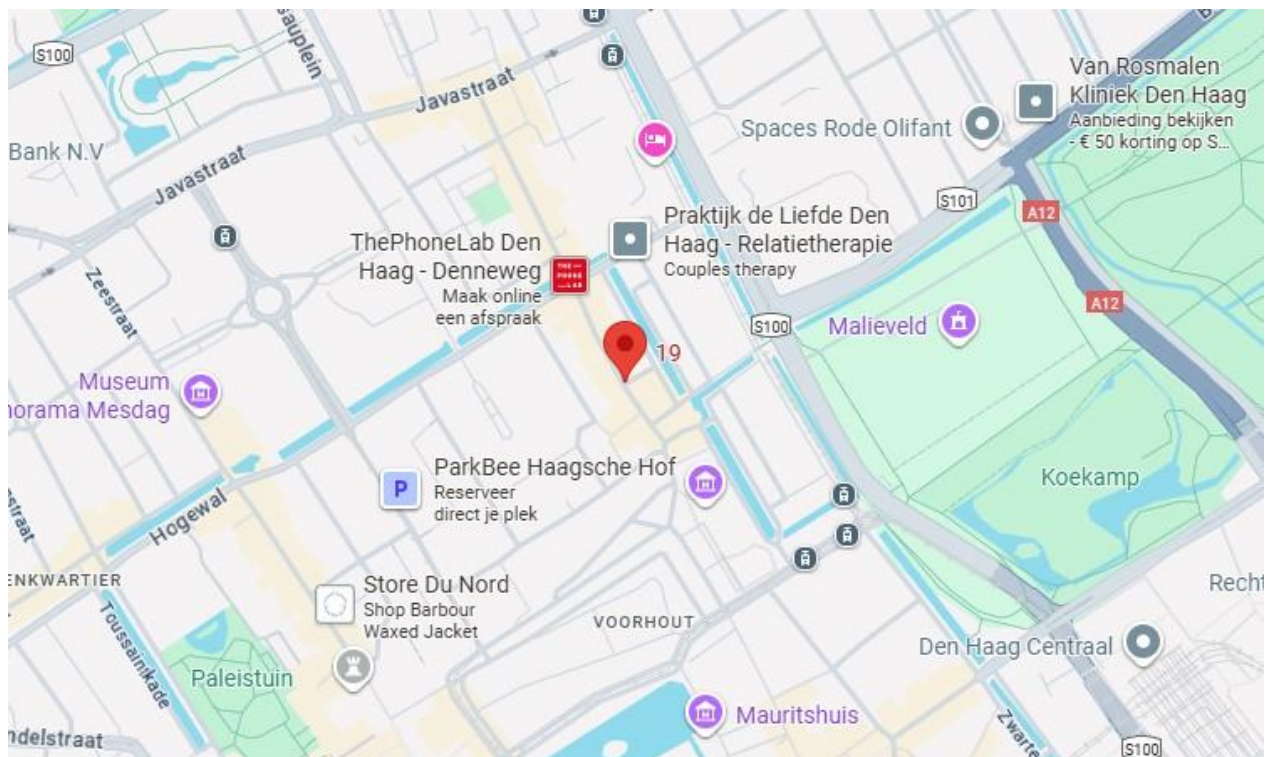
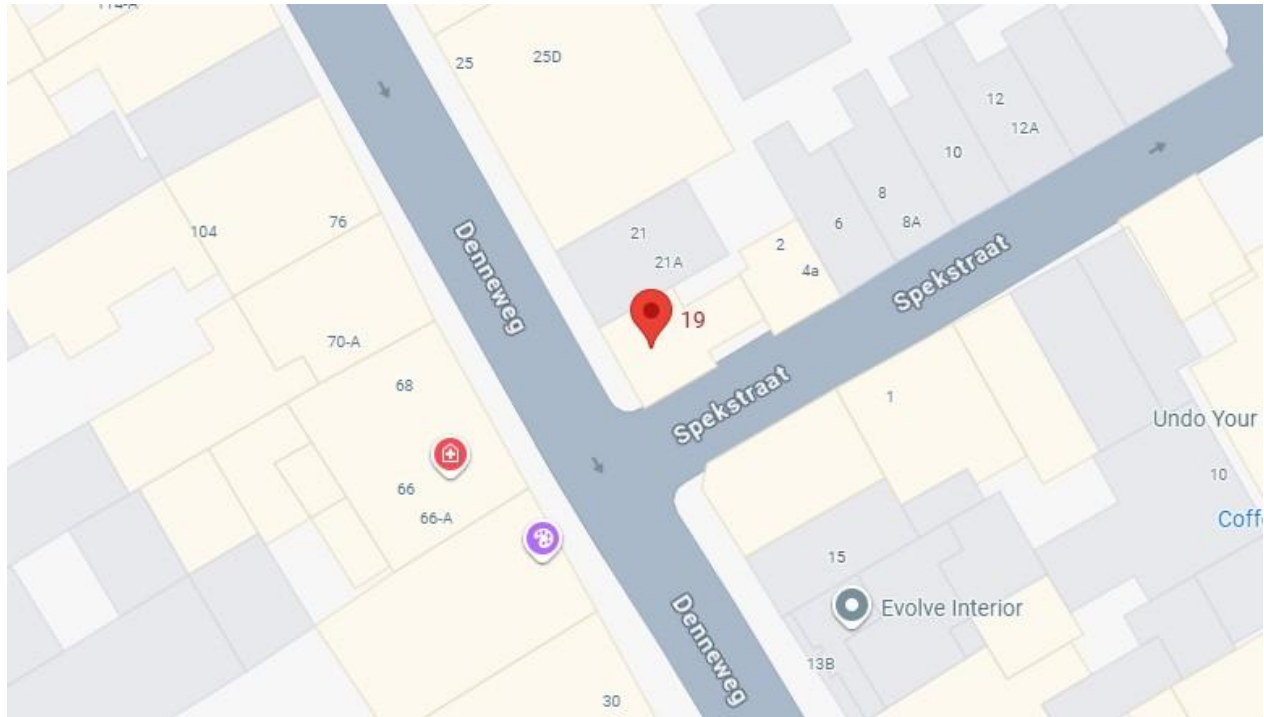








Locatiekaarten



Courtage

Mocht door bemiddeling van Local Joe een transactie tot stand komen, zult u ons hiervoor geen kosten of courtage verschuldigd zijn.

Informatie

Voor meer informatie of een bezichtiging kunt u zich wenden tot:

Local Joe

Telefoonnummer: +31 (0) 85 30 33 485

E-mail: info@localjoe.nl

Website: www.localjoe.nl

Disclaimer

Deze objectinformatie is met zorg samengesteld. Aan de verstrekte gegevens kan echter geen enkel recht worden ontleend en voor de juistheid ervan sluiten wij aansprakelijkheid uit. Deze objectinformatie mag niet worden beschouwd als aanbieding of offerte en wordt verstrekt onder het voorbehoud van goedkeuring door verhuurder c.q. verkoper.