

Sopar

M A K E L A A R S



PURMEREND
Achterdijk 16



KENMERKEN

€ Huur € 3.000,-
pmnd ex BTW

 bouwjaar 1684

 225 m² BVO

 197 m² VVO

 frontbreedte 6,5 mtr





OMSCHRIJVING

Te huur: karakteristieke winkelruimte op toplocatie in hartje Purmerend! Op een zichtlocatie aan een drukke doorgaande route in het gezellige centrum van Purmerend bieden wij circa 225 m² BVO winkelruimte aan in een prachtig rijksmonument met uitstraling en karakter.

Met een frontbreedte van circa 6,5 meter en een diepte van ruim 20,5 meter beschikt deze winkel over een ruime, karakteristieke verkoopruimte, prachtige kantoorruimte of horecavoorziening. Achter de winkel bevindt zich nog een praktische opslag-/bedrijfsruimte van circa 67 m², compleet met eenvoudige pantry en toiletgroep, perfect geschikt voor magazijn, werkruimte, backoffice of andere functie.

Bijzonderheden::

- BVO circa 225m²
- winkelloppervlakte ca. 138m²
- werkruimte ca. 67m²
- frontbreedte 6,5 mtr
- pantry en toilet aanwezig
- centrale ligging in druk bezocht winkelgebied
- goed bereikbaar met auto, fiets en openbaar vervoer
- betaald parkeren mogelijk in de directe omgeving (o.a. parkeergarage Stadhuisplein of Claxonate)
- geschikt voor diverse bedrijfsactiviteiten; detailhandel, dienstverlening of lichte horeca (in overleg met gemeente Purmerend)
- per direct beschikbaar voor een ambitieuze ondernemer
- huurtermijn: in overleg
- aanvaarding: per direct mogelijk

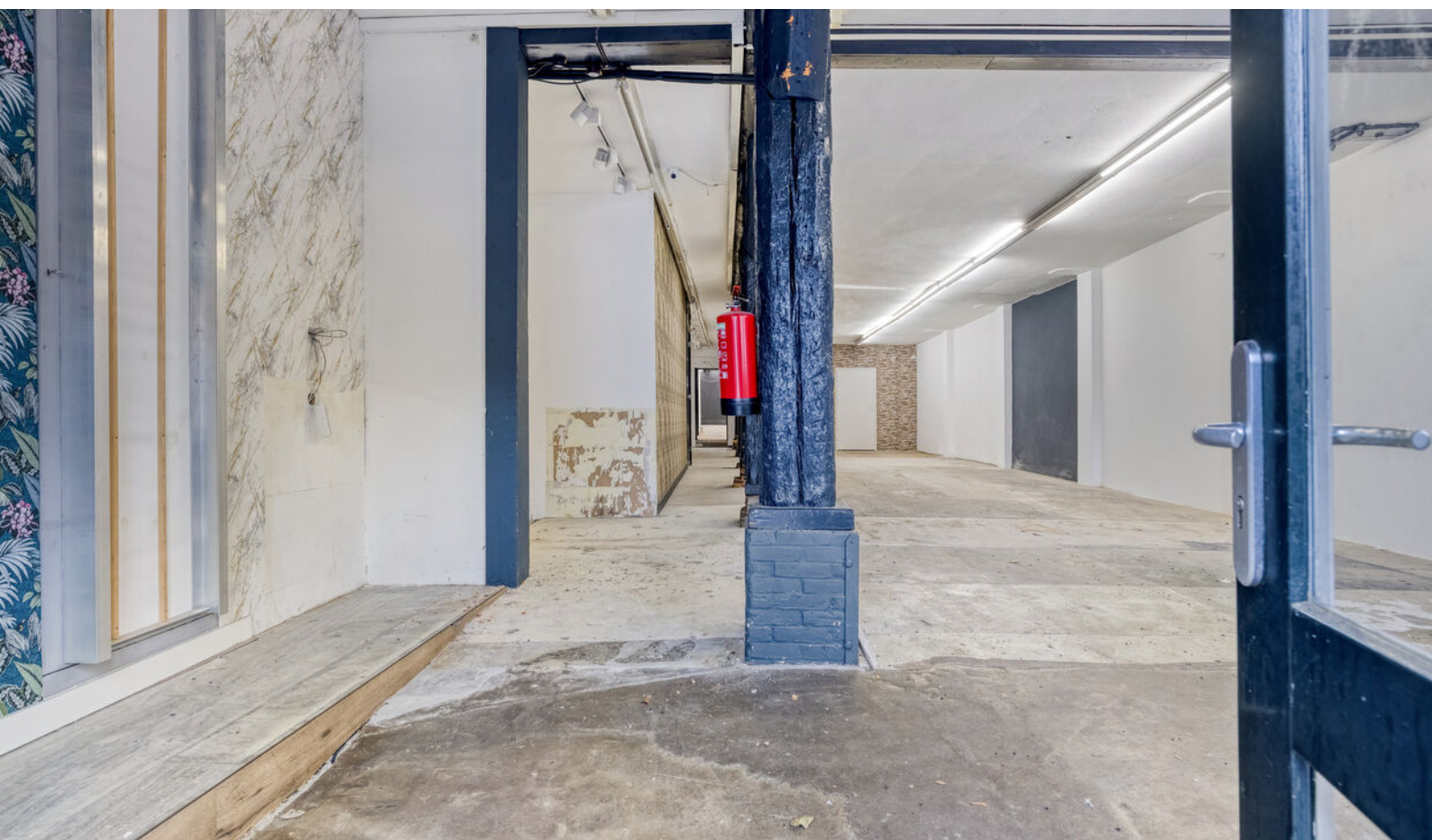
Voorwaarden:

Alle verstrekte informatie moet uitsluitend gezien worden als een uitnodiging tot nader overleg.

Hoewel gestreefd is naar een zo zorgvuldig mogelijke weergave van de beschikbare gegevens, moet er van worden uitgegaan dat bovenstaande slechts indicatief is.

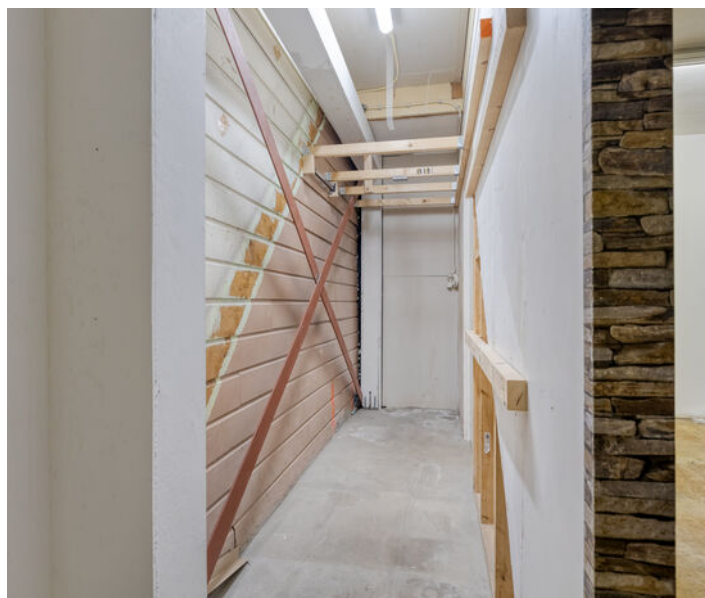
Bel vandaag nog voor meer informatie of een bezichtiging – deze locatie moet u gezien hebben!



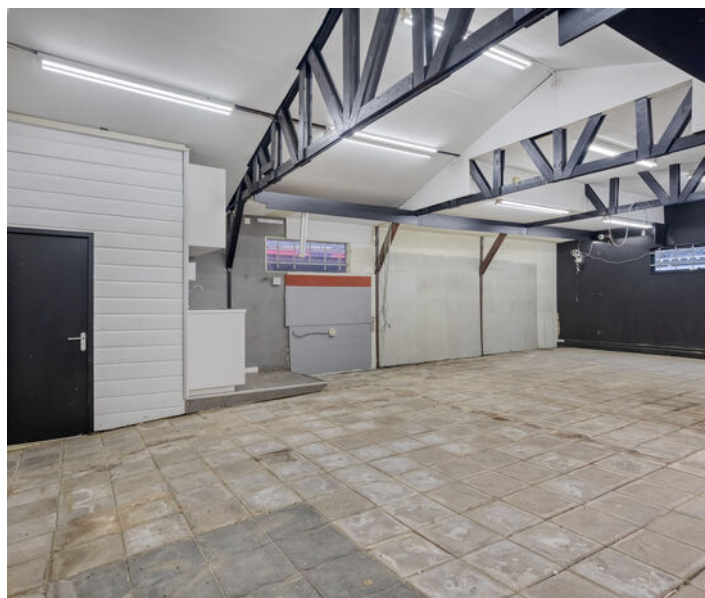
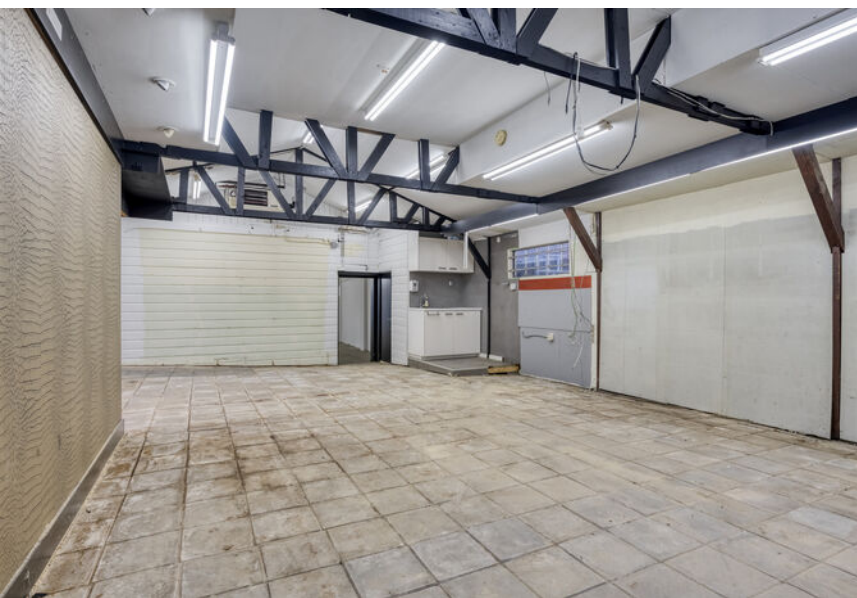


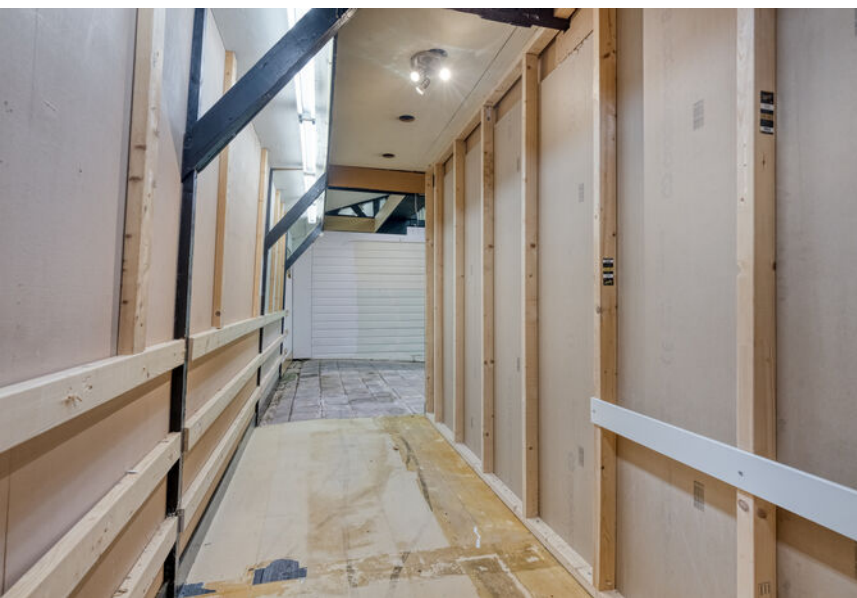








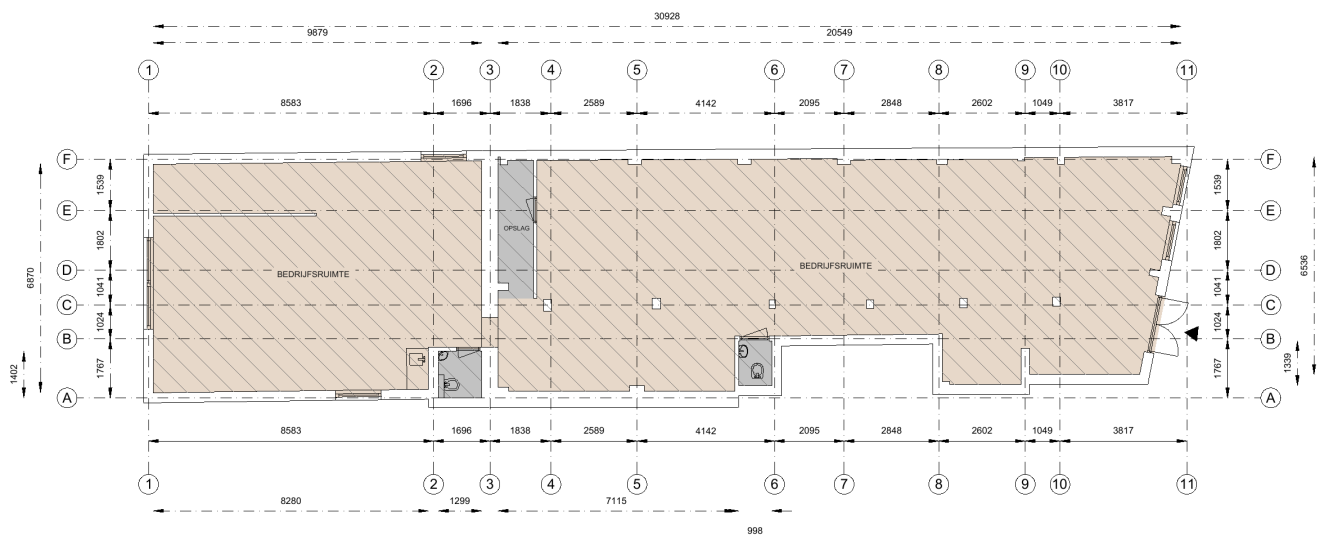




KADASTER



PLATTEGROND



	Kantoor		Bedrijfsruimte		Verkeersruimte		Toilet.-facilitaire
	VVO 0,00 m ²		VVO 189 m ²		VVO 0,00 m ²		VVO 8 m ²
	GO		OI		GGB		EB
	0,00 m ²		0,00 m ²		0,00 m ²		0,00 m ²

	EB & GGB		Hoogte tot spant
			Hoogte tot plafond

Tekening type A : gebouw op locatie gecontroleerd

Achterdijk 16, 1441 DH, Purmerend
Begane grond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend © www.zibber.nl



Marc Jonk

06-51138312 / marc@sopar.nl



Vraag 't bij Sopar makelaars

Kan ik mij dat droomhuis veroorloven? Zijn er juridische obstakels? Ben ik zelf wel een goede onderhandelaar? Vraag het Sopar. Sinds 1975 zijn wij actief in Purmerend en omgeving. We nemen u het werk uit handen want u heeft het al druk genoeg. En een huis kopen of verkopen moet toch eigenlijk een feest zijn.

Alles onder één dak

Sopar is gevestigd in de Nieuwstraat 74-78 te Purmerend. Binnen onze "alles-onder-één-dak" formule, hebben wij specialisten op elk deelgebied van ons vak direct voor u in huis. Zo kunt u zich laten adviseren over hypotheeken en verzekeringen of de koop of verkoop van uw woning of bedrijfspand. Sopar makelaars weet de hoogst mogelijke verkoopprijs voor u te realiseren, of juist de meest gunstige aankoopprijs.



interesse in de winkelruimte?

NEEM CONTACT OP MET ONS KANTOOR

Nieuwstraat 74 -78 | 1441 CN | Purmerend
0299-420097 | info@sopar.nl | www.sopar.nl

Sopar
M A K E L A A R S