



/ Omschrijving

Winkelpanden te Huur in het Centrum van Lelystad

Bent u op zoek naar een commercieel pand in het centrum van Lelystad? Wij bieden een selectie van aantrekkelijke winkelruimtes die ideaal zijn voor ondernemers die zich willen vestigen in een levendige en goed bereikbare locatie. De winkelpanden variëren in grootte, van 137 m² tot maar liefst 436 m², waardoor er voor elk type bedrijf een passende ruimte beschikbaar is.

HUURPRIJS

Tussen de € 1.896,-- en € 6.351,-- p.m. exclusief btw

SERVICEKOSTEN EN PROMOTIEKOSTEN

Servicekosten: € 3,- per m²/p.j.

Promotiekosten: € 2,- per m²/p.j.

BESCHIKBARE PANDEN

Stationsweg 8: 173 m² - Ruim genoeg voor een middelgroot bedrijf of boetiek.

De Promesse 2: 265 m² - Ideaal voor horeca of winkelruimte.

De Promesse 14: 137 m² - Perfect voor een kleinere winkel.

De Promesse 9-11: 436 m² - Ideaal voor grotere retailzaken of een flagshipstore.

Dukaatplein 8: 352 m² - Hoogwaardig horecapand met terras.

Staat uw gewenste winkelpand of horecapand er niet tussen?

Neem gerust contact met ons op! Wij hebben mogelijk andere beschikbare opties of kunnen u helpen met het vinden van het perfecte pand dat aansluit bij uw wensen en bedrijfsdoelen.



/ Omschrijving

KENMERKEN

Centraal gelegen: In het winkelhart van Lelystad.

Bereikbaarheid: Goed bereikbaar per auto en openbaar vervoer.

Diverse afmetingen: Van 137 m² tot 436 m², geschikt voor verschillende bedrijfsconcepten.

Flexibele indeling: De ruimtes kunnen naar wens worden aangepast.

Zichtbaarheid: Hoge zichtbaarheid voor passanten en potentiële klanten.

LOCATIE

De Promesse vormt samen met de Neringpassage het commerciële hart van Lelystad. Dankzij de ligging naast het Centraal Station en de parkeergarages op korte afstand is de bereikbaarheid zowel per auto als met het openbaar vervoer uitstekend.

- Station Lelystad Centrum op loopafstand
- Ruime parkeergelegenheid in de directe omgeving (betaald)
- Goed bereikbaar via de A6 richting Almere en Emmeloord

Voor wie zijn deze panden geschikt?

De winkelpanden zijn geschikt voor diverse bedrijven, zoals retailzaken, modewinkels, of zelfs horeca. De centrale ligging biedt uitstekende mogelijkheden voor bedrijven die willen profiteren van de drukte en zichtbaarheid in het centrum van Lelystad.



/ Omschrijving

Bent u geïnteresseerd, neem dan gerust telefonisch contact met ons op dan gaan we het pand samen met u bezichtigen. Wij kunnen dit vaak al op korte termijn realiseren.

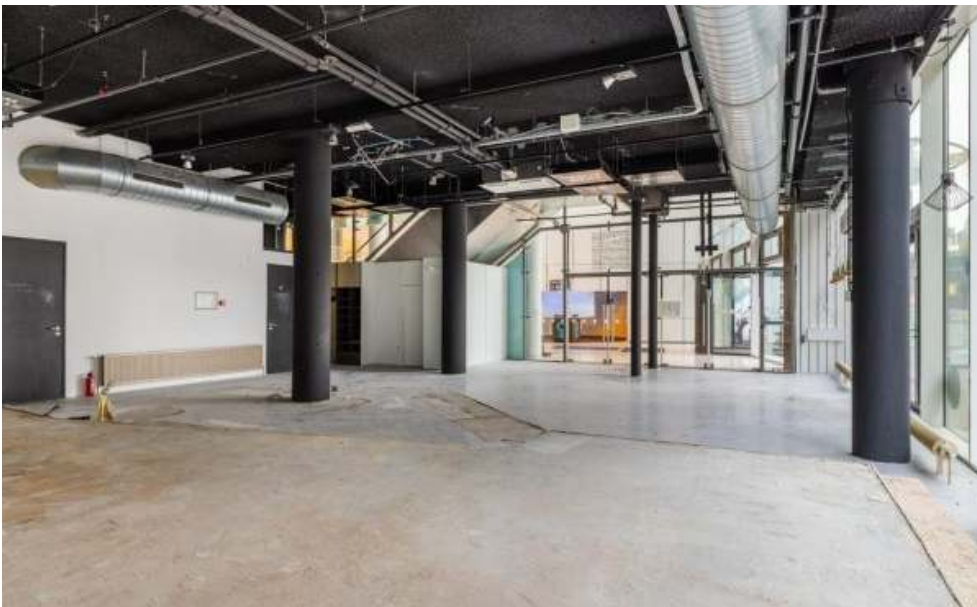
Voor meer informatie:
Siewe Bedrijfsmakelaars
tel. 036-3030994
zakelijk@siewe.nl



/ Foto's



/ Foto's





Siewe /
bedrijfsmakelaars
anno 1928

siewe.nl/zakelijk
zakelijk@siewe.nl

Transistorstraat 65a, 1322 CK Almere
036 303 09 94

Albrechtlaan 26, 1404 AL Bussum
035 699 00 44

