



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Kerkstraat 204, Amsterdam



PROJECTINFORMATIE

Kerkstraat 204, Amsterdam

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Gelegen in het hart van Amsterdam, biedt Kerkstraat 204 een inspirerende ruimte waar de charme van traditioneel Nederlands design samenkomt met moderne esthetiek. Grote ramen laten een overvloed aan natuurlijk licht binnenstromen, terwijl strakke interieurs en zorgvuldig samengestelde werkplekken zowel creativiteit als productiviteit bevorderen. Of je nu ondernemer, freelancer of onderdeel bent van een groeiende startup, Kerkstraat biedt een dynamische en flexibele werkomgeving die zich aanpast aan jouw behoeften.

Jouw kantoor in hartje Amsterdam

Aan de levendige Kerkstraat, midden in het centrum van Amsterdam, bevindt Kerkstraat 204 zich op steenworp afstand van de metro Noord/Zuidlijn – die je binnen enkele minuten naar Amsterdam Centraal of Station Zuid brengt. De grachtengordel, hippe lunch, hotspots en talloze winkels liggen om de hoek. Met de auto is het object goed bereikbaar via de Ring A10, met directe verbindingen naar Utrecht, Den Haag en Rotterdam. Schiphol ligt op slechts 20 minuten rijden. Een ideale plek voor ondernemers, freelancers of startups die op zoek zijn naar een inspirerende werkomgeving.

Waar creativiteit en comfort elkaar ontmoeten

Deze werkplek combineert de charme van historische architectuur met moderne designprincipes. Grote ramen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht, terwijl strak vormgegeven interieurs en zorgvuldig samengestelde werkplekken creativiteit en productiviteit stimuleren.

Even pauze nodig? Ontspan in onze stijlvolle lounge, geniet van barista-waardige koffie of kom tot rust in de groene binnentuin.

PROJECTINFORMATIE

Kerkstraat 204, Amsterdam



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

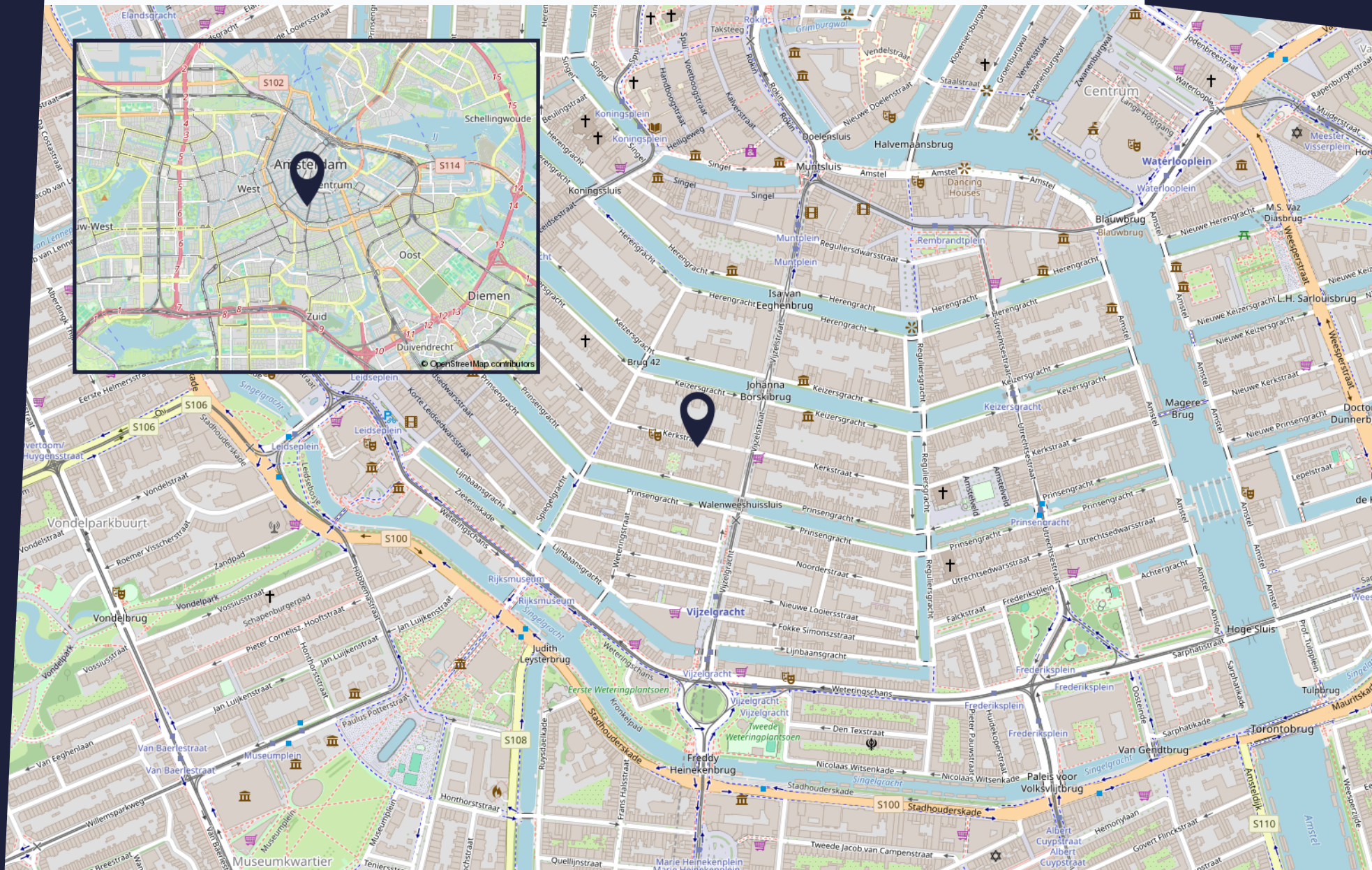
Onze faciliteiten:

- 8 privé-kantoren: Volledig uitgerust om comfortabel en gefocust te kunnen werken (en er komen nog meer units aan!)
- 1 buitenaards mooie vergaderruimte: Perfect voor presentaties, brainstormsessies, team meetings en events
- Vaste en flexibele coworking plekken
- Chill-out zones
- Airconditioning en verwarming
- Supersnelle WiFi
- Binnentuin: Een heerlijke plek om te ontspannen of buiten te werken
- Volledig uitgeruste keuken
- Fietsenstalling
- Opslagruimte: Extra ruimte voor alles wat je nodig hebt
- Natuurlijk daglicht
- Grote open ruimtes
- 24/7 toegang
- Slechts 25 minuten vanaf het treinstation

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

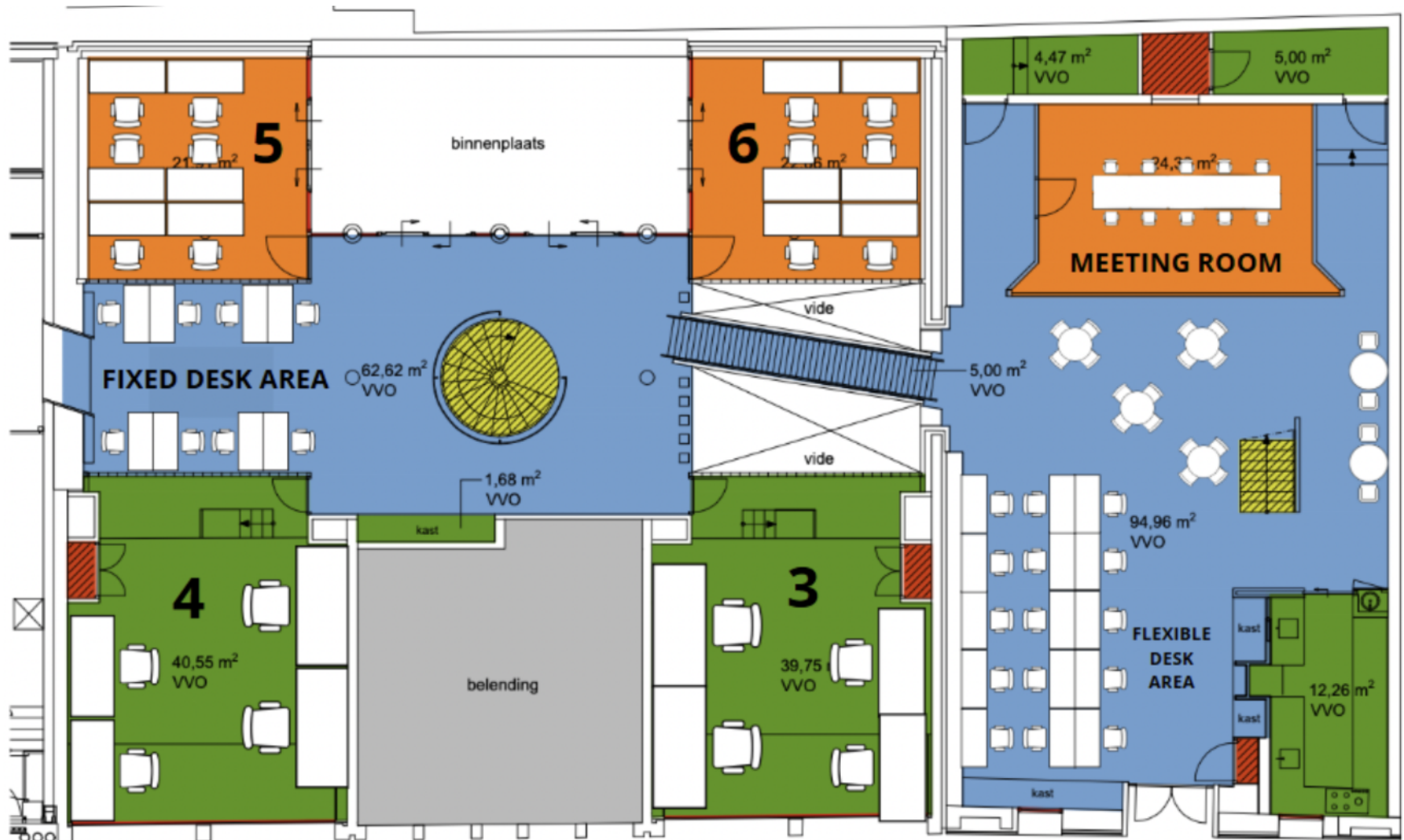
Kerkstraat 204, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLATTEGROND

Kerkstraat 204, Amsterdam

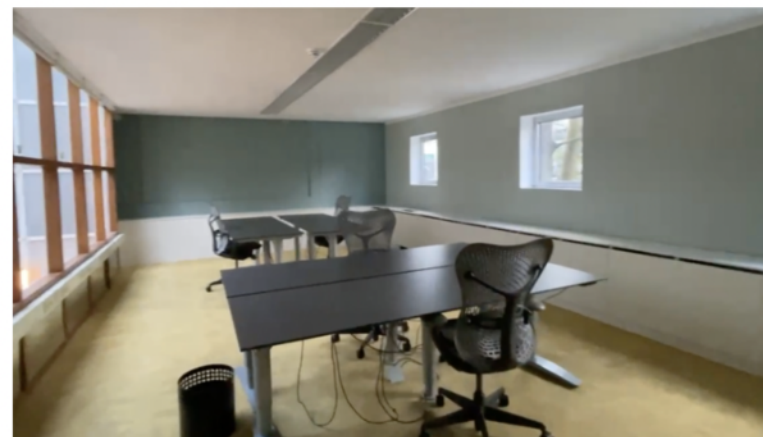
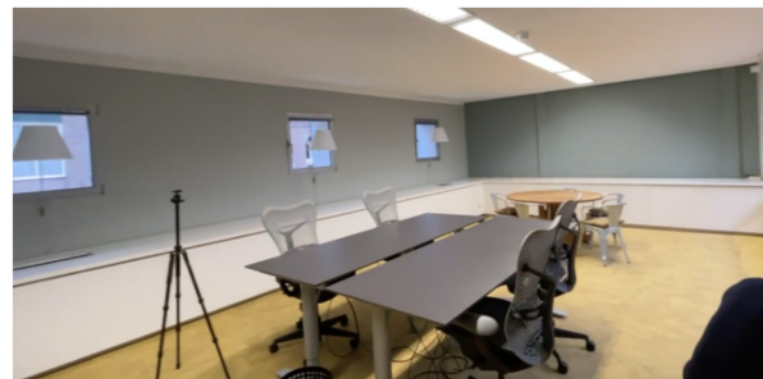


PLATTEGROND

Kerkstraat 204, Amsterdam

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

FIRST FLOOR



PLATTEGROND

Kerkstraat 204, Amsterdam

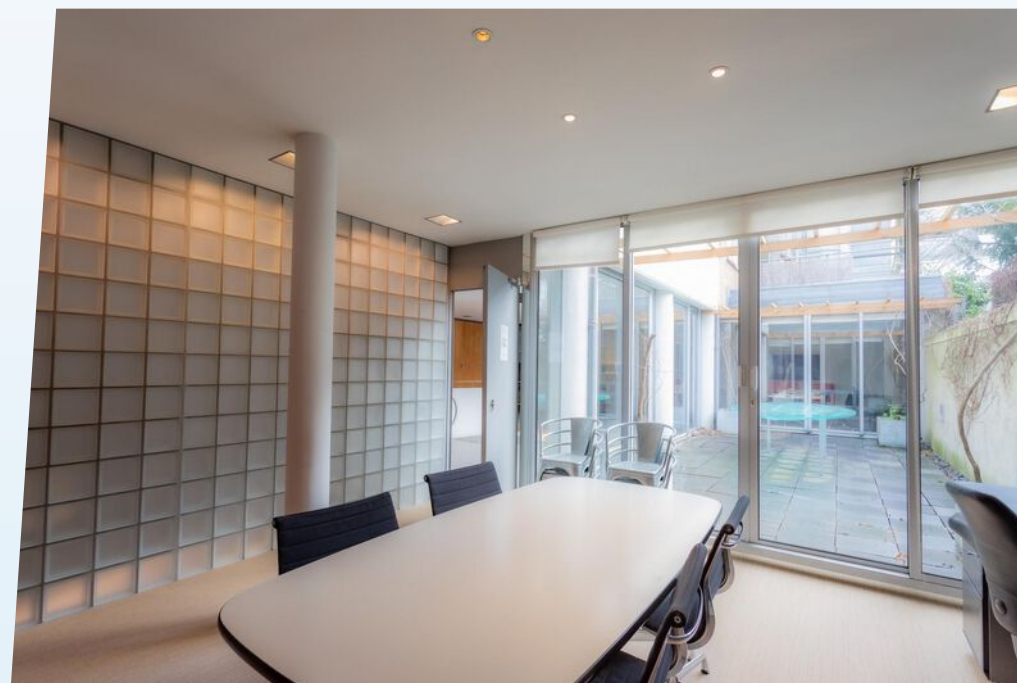
ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

SECOND FLOOR



FOTOREPORTAGE

Kerkstraat 204, Amsterdam





ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16C
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl