

HUNINK & HOLTRIGTER

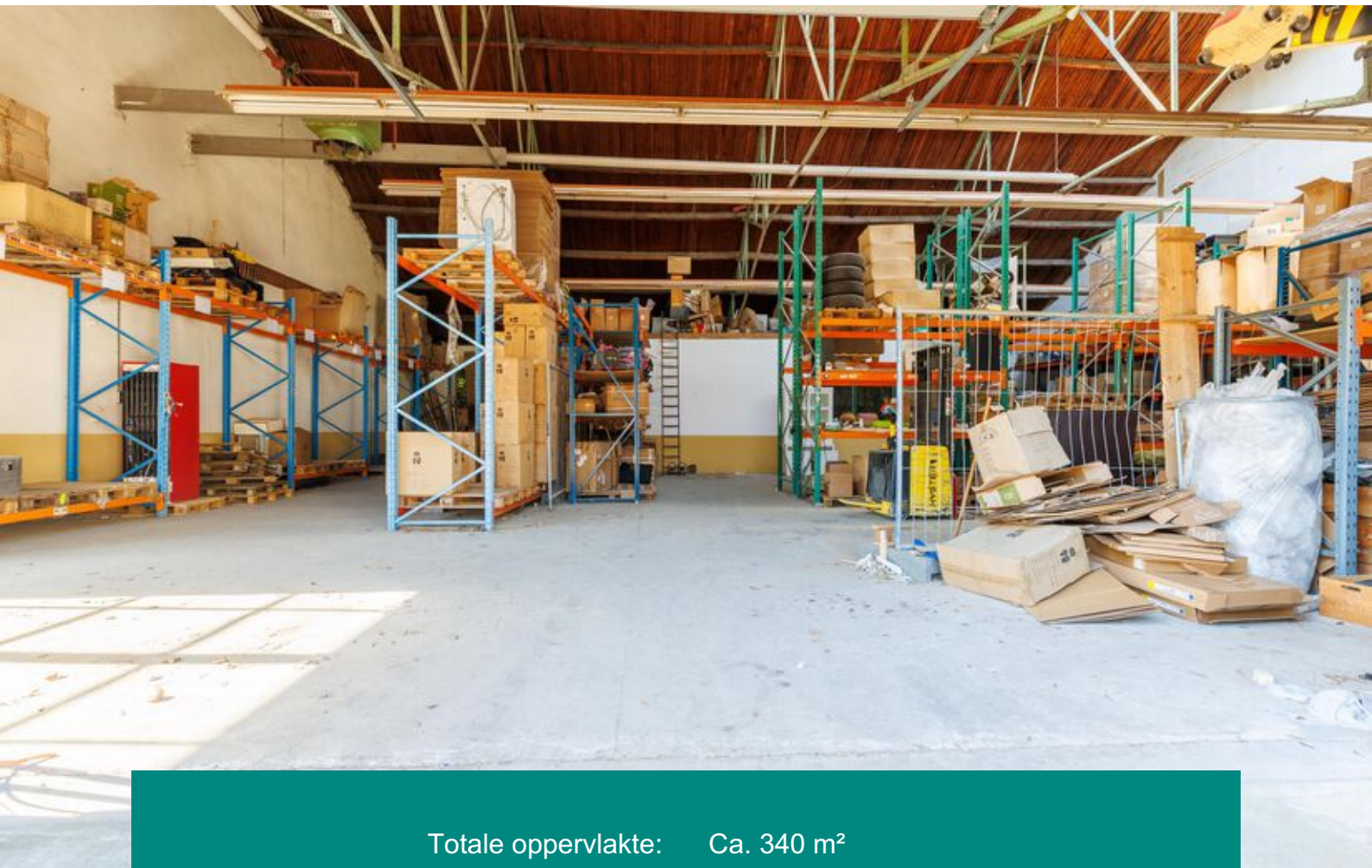
WONING- EN BEDRIJFSMAKELAARS



***Te huur:
Bedrijfsruimte***

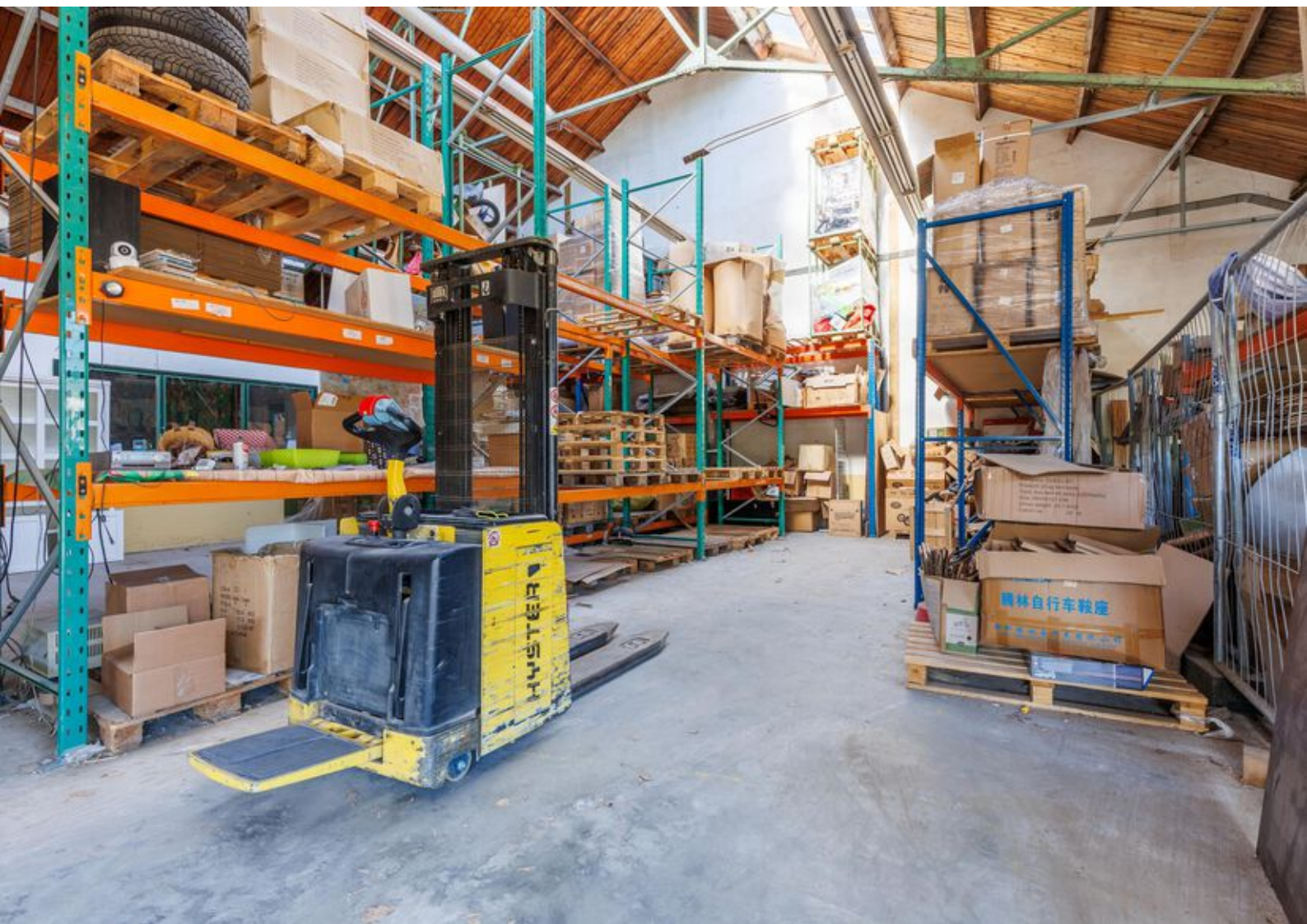
***Koning Lodewijklaan 40 C
APELDOORN***

Kenmerken & specificaties



Totale oppervlakte:	Ca. 340 m ²
Oppervlakte bedrijfshal:	315 m ²
Kantoor:	25 m ²
Vrijhoogte:	Ca. 4.50 m (onder de spanten)
Nokhoogte:	Ca. 9.40 m
Overheaddeuren:	2 keer

Te huur € 2.100 p.m.



Omschrijving

Ca. 315 m² (VVO) bedrijfsruimte met kantoortje, toilet en pantry (ca. 25 m²) en verhard buiten/-parkeerterrein gelegen aan de westzijde van Apeldoorn.

De bedrijfsruimte heeft een nokhoogte van ca. 9.40 meter en een vrije hoogte onder de stalen spanten van ca. 4.50 meter (tussen de spanten kan dus hoger gestapeld worden).

De bedrijfsruimte beschikt over 2 overheaddeuren. 1 deur van ca. 4.50 m breed en 3.50 m hoog en 1 deur van ca. 3.30 m breed en 3.50 m hoog.

Voorzien van lichtstraat in het dak en betonnen vloeren.

Het kantoorgedeelte is voorzien van een toilet en een pantry.

Het perceel aan de voorzijde van de loods is verhard met klinkers en is geschikt als parkeervoorziening.

Bestemming: bedrijfsdoeleinden milieucategorie 1.



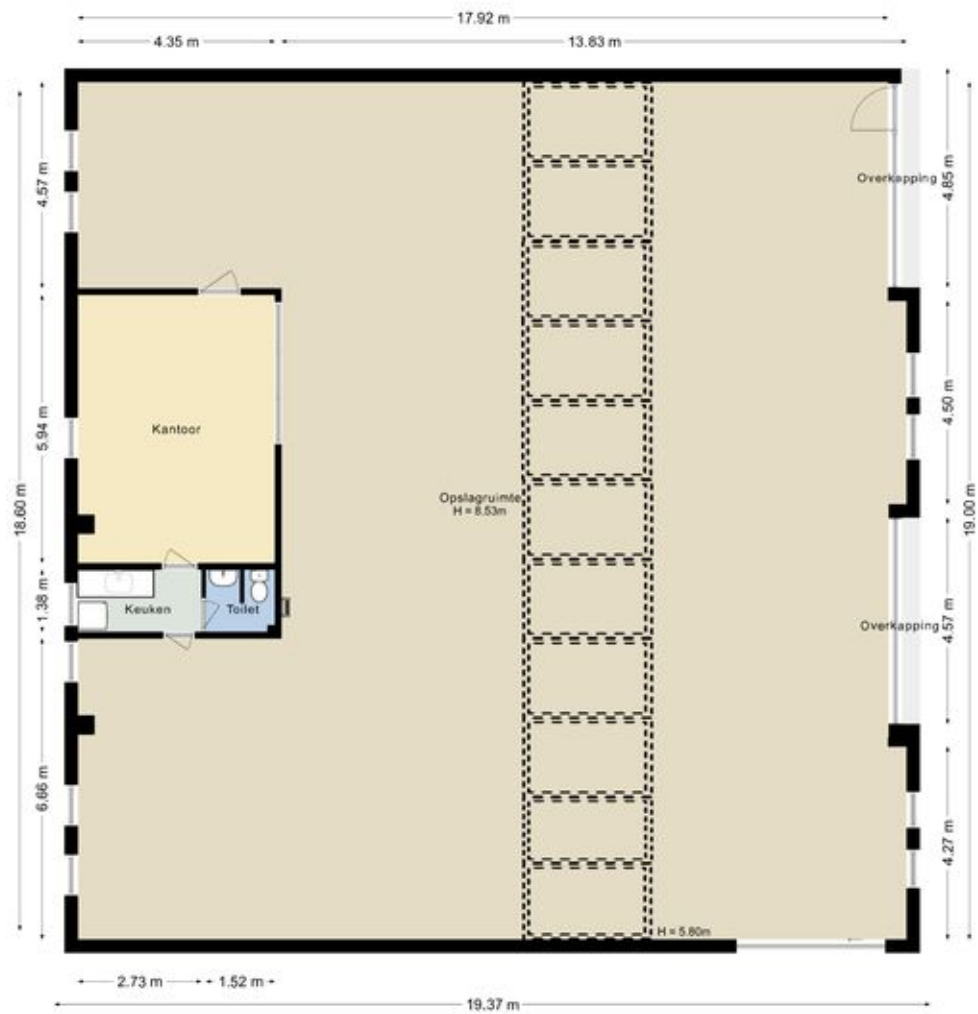








Begane grond





Over ons

Hunink & Holtrigter Woning-Bedrijfsmakelaars is één van de grootste en actiefste makelaarskantoren in Apeldoorn en omgeving.

Ons kantoor is al meer dan 50 jaar toonaangevend in de regio. Kernwaarden zijn enthousiasme, deskundigheid, ervaring, betrokkenheid, bereikbaarheid en integriteit.

Door onze moderne en frisse aanpak en het lokale netwerk van onze makelaars en medewerkers bent u aan het juiste adres voor advies, verkoop, aankoop en taxaties van uw woning of bedrijfsmatig vastgoed in Apeldoorn en omgeving. Voor onze nieuwbouwactiviteiten en voor de verhuur van woningen verwijzen wij u graag naar onze gespecialiseerde kantoren Nieuwbouw Centrum Apeldoorn en Verhuur Centrum Apeldoorn.

Wij zetten graag al onze kennis, kunde en netwerk in om onze dienstverlening tot een succes te maken.

Graag maken wij nader kennis voor een persoonlijk gesprek!

Gratis waardebepaling en adviesgesprek

Ook benieuwd naar de waarde en verkoopmogelijkheden van uw woning? Vraag dan een gratis waardebepaling en verkoopadvies aan

Aankoopbemiddeling:

Ben jij al tijden opzoek naar een nieuwe woning maar vis jij telkens achter het net?

Wij zijn als aankoopmakelaar zeer actief en helpen jou graag succesvol met de aankoop van een nieuwe woning!

Betalen? Dat hoeft alleen als het samen een succes wordt!



Bel 055 - 522 02 26



***HUNINK &
HOLTRIGTER
WONING- EN BEDRIJFSMAKELAARS***

Interesse?

***HUNINK
& HOLTRIGTER
WONING- EN BEDRIJFSMAKELAARS***



Loolaan 554
7315 AG Apeldoorn

055-5220226 | info@hhmakelaars.nl
www.hhmakelaars.nl