

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Dorpsstraat vo Steenstraat 14, De Bilt



PROJECTINFORMATIE

Dorpsstraat vo Steenstraat 14, De Bilt

ONDERNEMEN IN DE BILT

Waar historie en toekomst samenkomen

- Centrale locatie
- Op steenworp afstand van Utrecht
- Goed bereikbaar met auto, fiets en OV
- Nabij de A27 en de A28
- Bij Sciencepark Utrecht én Bilthoven
- 2 parkeerplaatsen op eigen terrein
- Fiets stallen op eigen terrein
- Voorzieningen op loopafstand
- Natuur op loopafstand

Een modern complex met 17 levensloopbestendige huurwoningen en 2 commerciële units. Vestig je onderneming en groei mee met de buurt. Woon betaalbaar in een historisch karaktervolle omgeving.

ZICHT EN POTENTIE AAN DE DORPSSTRAAT

Op de begane grond van dit project komen één of twee casco commerciële units beschikbaar, variërend van één unit van ca. 130m² tot twee units van elk ca. 64m² vvo. Ideaal voor kleinschalige bedrijven, maatschappelijke dienstverlening, ambachtelijke ondernemingen of kantoorruimte.

EIGEN PARKEERPLAATS

De units beschikken allebei over één parkeerplaats op het terrein, wat gemak en bereikbaarheid garandeert. Dankzij de centrale ligging in een levendige straat is dit de perfecte plek om je onderneming te vestigen en mee te groeien met de buurt.

PROJECTINFORMATIE

Dorpsstraat vo Steenstraat 14, De Bilt

OPLEVERING

De units worden casco opgeleverd, wat volop ruimte biedt voor een eigen inrichting en uitstraling. Verwachte oplevering medio zomer 2027 — grijp nu je kans om straks jouw bedrijf hier te laten schitteren!

SPECIFICATIES

Adres: Dorpsstraat VO Steenstraat 14 De Bilt

Prijs: Op aanvraag

Oppervlakte: ca. 64m²/130m²

Energielabel: A+ / A++

Bereikbaarheid: Goed

Parkeren: Ja

GEINTERESSEERD EO MEER INFORMATIE?

www.hurenindebilt.nl

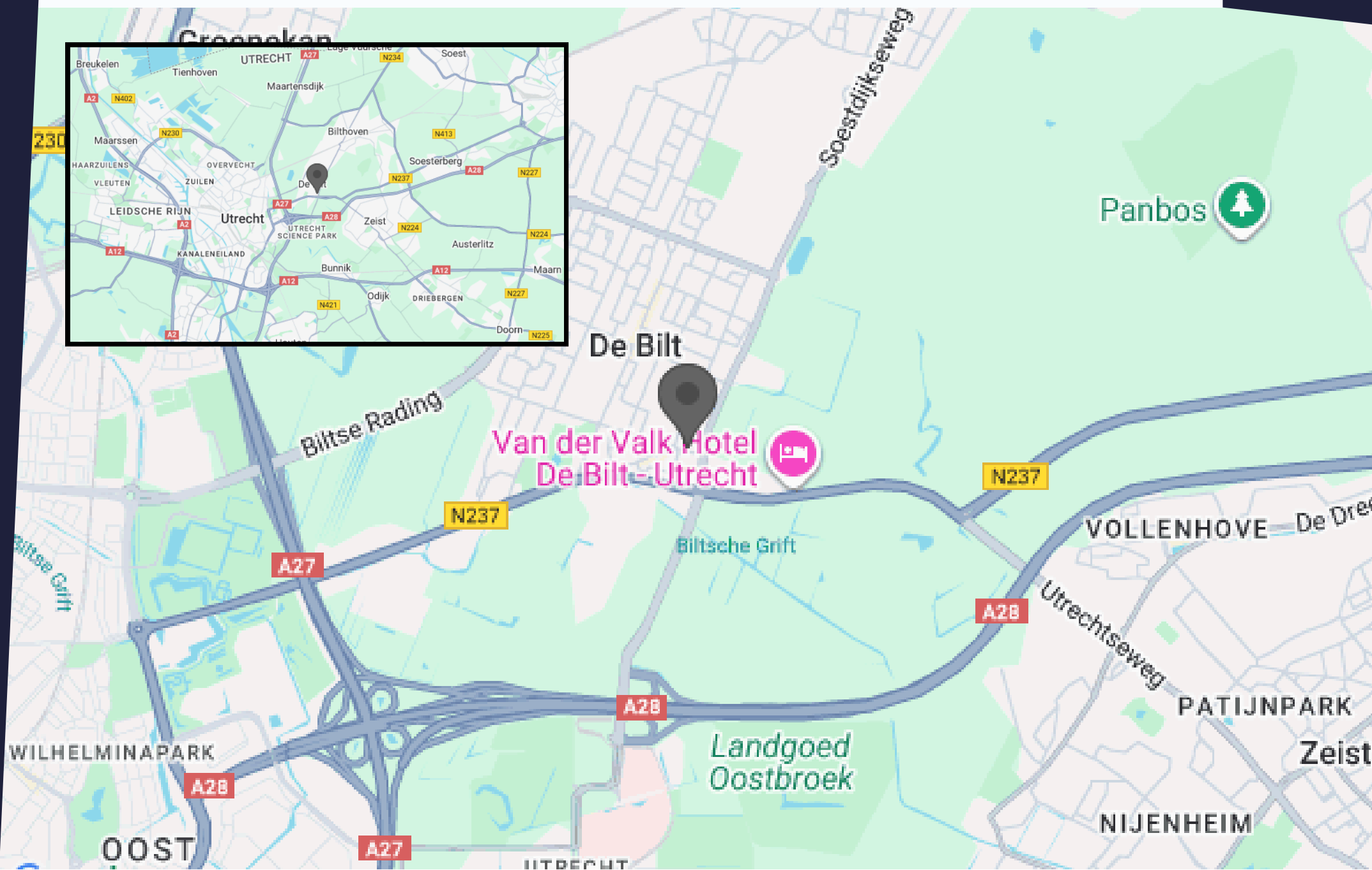
Jeroen van Lier eo Bas ten Hove

T: 030 – 69 56 644

PROJECTINFORMATIE

Dorpsstraat vo Steenstraat 14, De Bilt

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

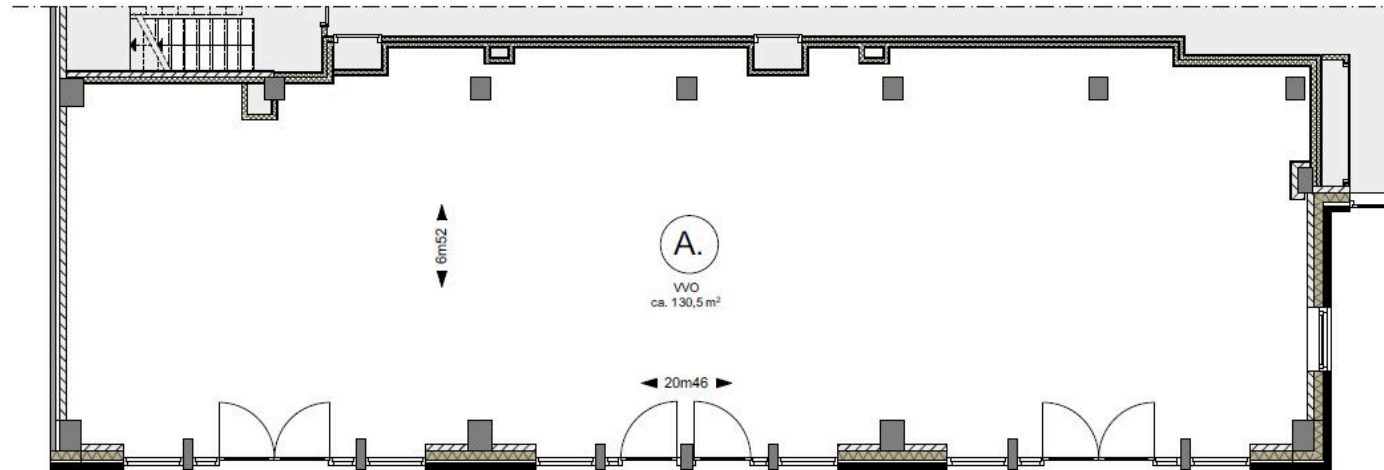
Dorpsstraat vo Steenstraat 14, De Bilt



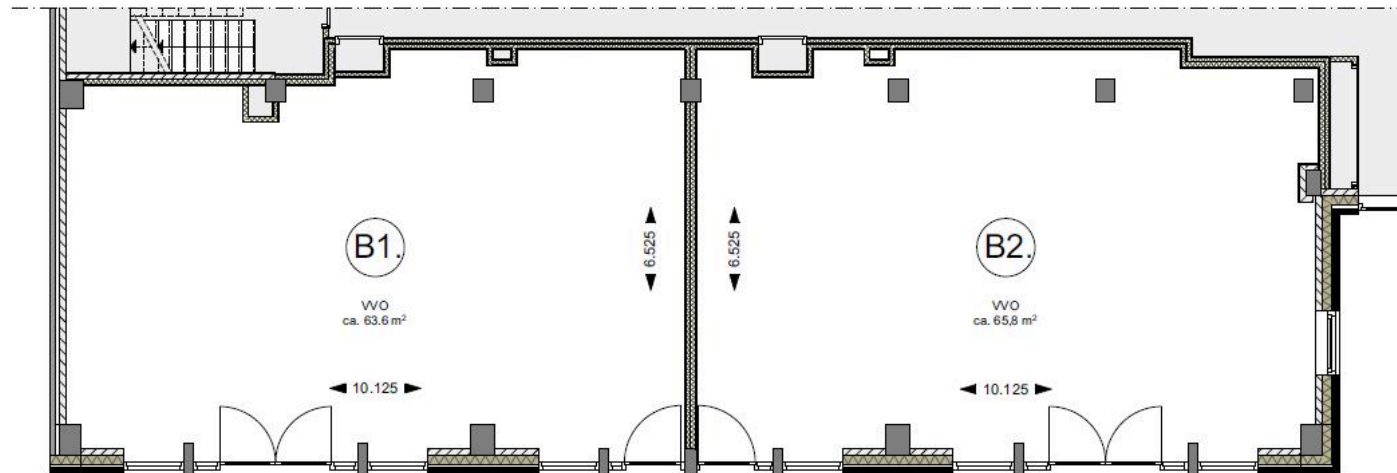
MEDIA

Dorpsstraat vo Steenstraat 14, De Bilt





Plattegrond
Commerciële Ruimte
Dorpsstraat vo Steenstraat 14 te De Bilt
1:50
aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



Plattegrond
Commerciële Ruimte
Dorpsstraat vo Steenstraat 14 te De Bilt
1:50
wan deze tekeningingen geëncipien worden ontkeurd

ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

De eigenaar begeleidt de bezichtiging persoonlijk om u de beste indruk te geven. Neem contact op met de eigenaar om een afspraak te maken. Bezichtigingen kunnen ook 's avonds of in het weekend plaatsvinden omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantooruren.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er meer documentatie beschikbaar over het pand, zoals documenten van de VvE, het huidige bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Neem contact op met de Online Bedrijfsmakelaar om deze documenten in te zien.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer een voorstel per e-mail of telefoon binnenkomt, wordt er direct contact opgenomen met de eigenaar. De eigenaar beslist vervolgens of het voorstel wordt geaccepteerd, een tegenvoorstel wordt gedaan of het voorstel wordt afgewezen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites. Wij begeleiden u met een NVM-commerciële makelaar voor een vast bedrag eenmalig. U doet de bezichtiging en wij doen de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl