

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Amerikastraat 7, 'S-Hertogenbosch



PROJECTINFORMATIE

Amerikastraat 7, 'S-Hertogenbosch



Kantoorruimte te huur op Amerikastraat te Den Bosch

Ontdek de ideale kantoorruimte op Amerikastraat in Den Bosch! Per direct beschikbaar en perfect voor ondernemers die op zoek zijn naar een flexibele en voordelige werkplek. Met prijzen vanaf € 308,00 tot € 571,00 per maand en een variëteit aan ruimtes van 25 tot 56m², biedt dit complex alles wat u nodig heeft. Deze instapklare units zijn gelegen in een dynamische omgeving met uitstekende faciliteiten en zijn perfect bereikbaar.

Kenmerken en voorzieningen

Dit moderne kantoorgebouw biedt een scala aan voordelen voor de ondernemer. De kantoorunits zijn uitgerust met:

- Centrale entree met een representatieve uitstraling
- Systeemplafonds met verlichtingsarmaturen
- Deels industrieel plafond voorzien van verlichting
- Vloerbedekking in de kantoorruimtes en gietvloeren in de algemene ruimtes
- Databekabeling voor snelle internetverbindingen
- Pantry en sanitaire voorzieningen op elke verdieping

Prijzen en inclusiviteit

De huurprijzen van de kantoorunits variëren van € 308,00 tot € 571,00 per maand. Deze prijzen zijn inclusief gas, water, licht en servicekosten, zodat u zich kunt concentreren op uw onderneming zonder onverwachte extra kosten. Met een flexibele contractduur en een opzegtermijn van slechts 2 maanden, is dit de perfecte keuze voor groeiende bedrijven.

Locatie en bereikbaarheid

Gelegen naast de Bossche Woonboulevard en met directe aansluiting op de snelwegen A2 en A59, is de locatie van Amerikastraat 5232 uiterst gunstig. Dit zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid voor zowel klanten als medewerkers. Bovendien ligt het treinstation s'Hertogenbosch Oost op slechts 2,4 km afstand, wat het openbaar vervoer toegankelijk maakt.

PROJECTINFORMATIE

Amerikastraat 7, 'S-Hertogenbosch

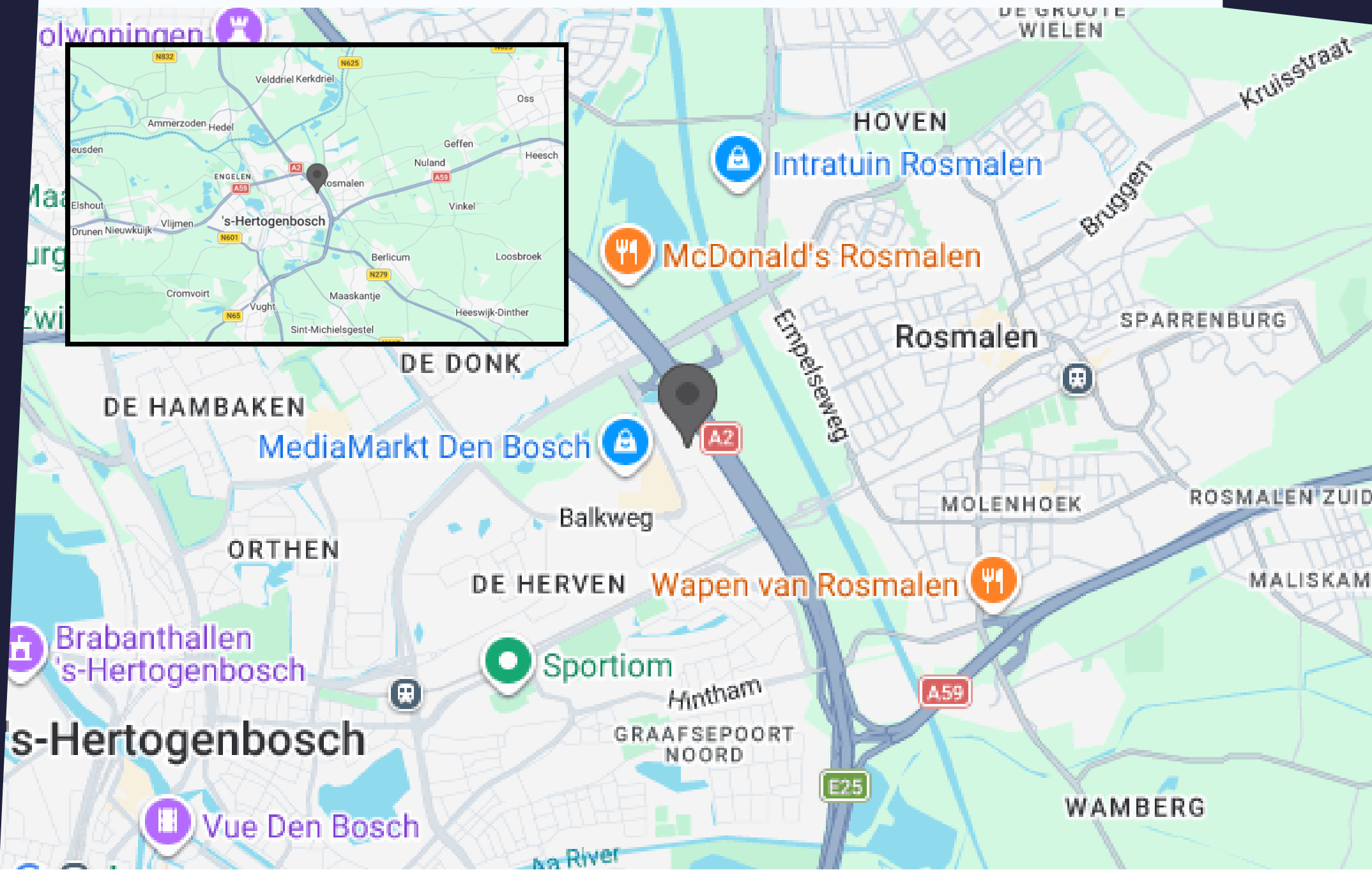
Bezichtiging?

Wacht niet langer en grijp de kans om uw bedrijf te vestigen in dit aantrekkelijke kantoorpand op Amerikastraat. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en ontdek de mogelijkheden die deze kantoorruimte te bieden heeft. Uw nieuwe werkplek wacht op u!

PROJECTINFORMATIE

Amerikastraat 7, 'S-Hertogenbosch

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Amerikastraat 7, 'S-Hertogenbosch



MEDIA

Amerikastraat 7, 'S-Hertogenbosch



MEDIA

Amerikastraat 7, 'S-Hertogenbosch



ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

De eigenaar begeleidt de bezichtiging persoonlijk om u de beste indruk te geven. Neem contact op met de eigenaar om een afspraak te maken. Bezichtigingen kunnen ook 's avonds of in het weekend plaatsvinden omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantooruren.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er meer documentatie beschikbaar over het pand, zoals documenten van de VvE, het huidige bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Neem contact op met de Online Bedrijfsmakelaar om deze documenten in te zien.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer een voorstel per e-mail of telefoon binnenkomt, wordt er direct contact opgenomen met de eigenaar. De eigenaar beslist vervolgens of het voorstel wordt geaccepteerd, een tegenvoorstel wordt gedaan of het voorstel wordt afgewezen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites. Wij begeleiden u met een NVM-commerciële makelaar voor een vast bedrag eenmalig. U doet de bezichtiging en wij doen de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl