



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

TE HUUR

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch



PROJECTINFORMATIE

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch

Betaalbare kantoorunit huren in Den Bosch met flexibele voorwaarden!

Ben je op zoek naar een tijdelijke kantoorruimte te huur? Dan is de ruimte aan de Eindhovenlaan 5224 VG echt iets voor jou. Dit complex biedt instapklare kantoorunits die variëren van 10 tot 165 m². Met een scherpe prijs vanaf € 258,33 per maand, kun je hier snel aan de slag. De flexibele contractvorm en korte opzegtermijn maken dit een ideale keuze voor ondernemers die willen groeien zonder lange verplichtingen.

VOORZIENINGEN

Alles is aanwezig om direct aan de slag te gaan. Alle ruimtes zijn voorzien van:

- Snel internet
- 24/7 toegang tot het pand
- Sanitaire voorzieningen
- Parkeerplaatsen bij het pand
- Inclusief gas, water en licht

BESCHIKBARE UNIT

Unit 1: 10 m² - €258,00 per maand

Unit 2: 11 m² - €284,00 per maand

Unit 3: 165 m² - €1.738,00 per maand

Unit 4: 26 m² - €434,00 per maand

Unit 5: 12 m² - €317,00 per maand

Unit 6: 19 m² - €352,00 per maand

Unit 7: 14 m² - €350,00 per maand

Unit 8: 31 m² - €490,00 per maand

PROJECTINFORMATIE

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

Deze kantoorruimte is gelegen op een aantrekkelijk bedrijventerrein in 's-Hertogenbosch, met uitstekende verbindingen naar de A2 en A59. Dit maakt het makkelijk om andere steden zoals Eindhoven en Tilburg te bereiken. Bovendien ben je op loopafstand van verschillende voorzieningen, zoals winkels en restaurants, wat het ideaal maakt voor jou en je klanten.

HUURCONDITIES

Huurprijs: (Zie prijzen per unit) per maand excl. BTW

Huurtermijn: Flexibel

Aanvaarding: n.v.t.

Opzegtermijn: 3 maanden

Zekerheidstelling: Waarborgsom: ter grootte van 2 maanden huur inclusief BTW.

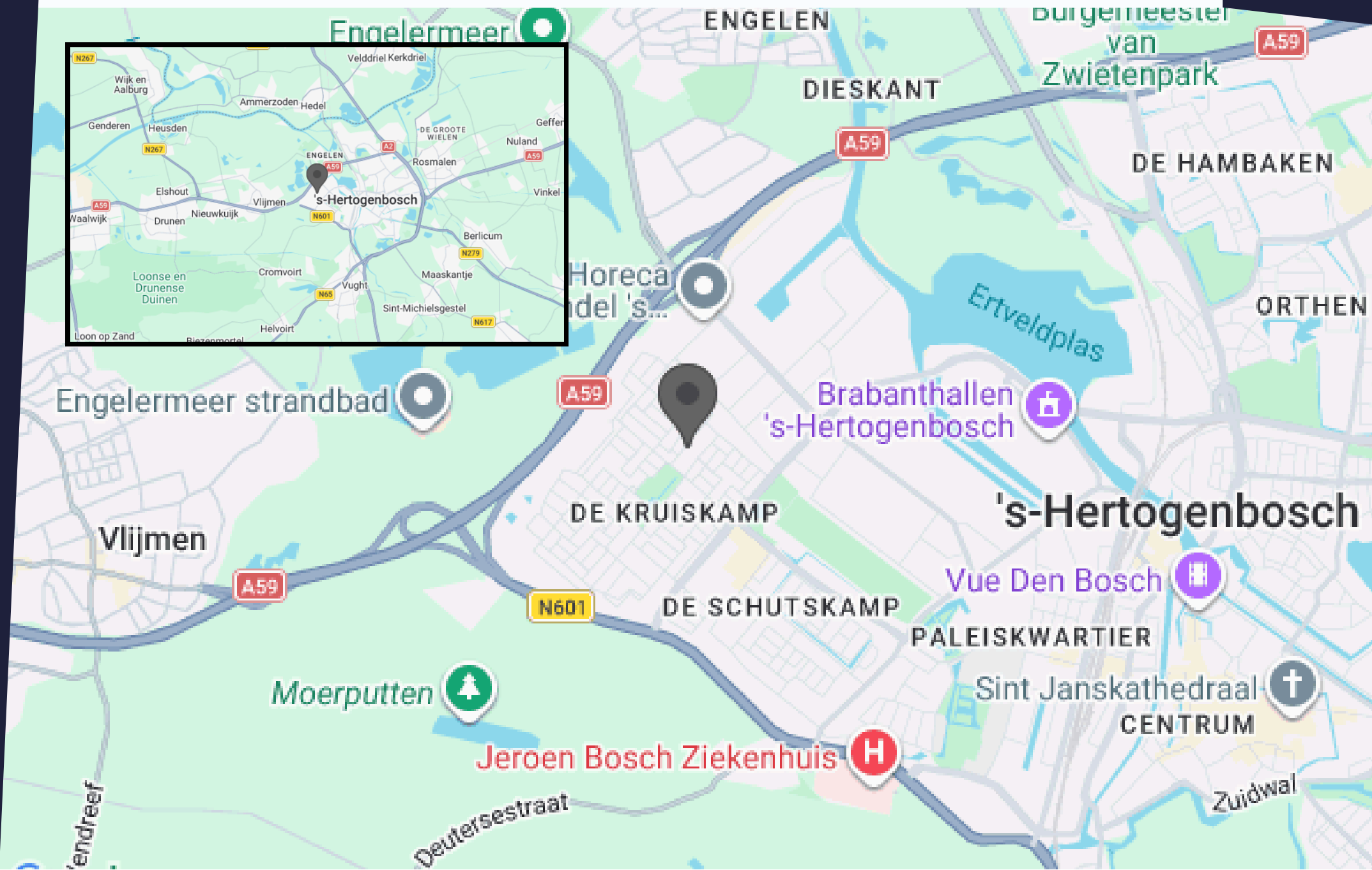
Huurindexering: Jaarlijks overeenkomstig het maand prijsindexcijfer volgens het consumentenprijsindexcijfer (CPI) reeks CPI alle huishoudens (2015=100) gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). De huurprijs zal nimmer minder bedragen dan de huurprijs van het voorafgaande jaar. Indexatie voor het eerst 12 maanden na huur ingangsdatum en zo vervolgens jaarlijks.

BTW: Ja, is van toepassing

PROJECTINFORMATIE

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch



MEDIA

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch



MEDIA

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch



MEDIA

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch



MEDIA

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch



MEDIA

Eindhovenlaan 201, 'S-Hertogenbosch



PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daar-van deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl