

Bedrijfsverzamelgebouw Peizerweg



TE HUUR

Peizerweg 140 | **Groningen**

Div. kantoorruimten beschikbaar

**TE HUUR**

Diverse kantoorruimten beschikbaar in bedrijfsverzamelgebouw Peizerweg.
Goed bereikbaar, voldoende parkeerruimte en een informele sfeer.
Je huurt al een kantoorruimte vanaf €285,- per maand.

Medehuurders zijn o.a. FIT20, ZieZo, Hann, Shoot Media, Kussengigant en Perdok Afbouw.

LOCATIE

Nabij de meubelboulevard met in dezelfde straat o.a. Gamma, Tuinland, Karwei en Royal Hoitsema.
Het Stadspark kan als “achtertuin” gerekend worden.

Het verzamel pand ligt op steenworp afstand van de Ring Groningen, uitstekend bereikbaar en beschikt over ruim voldoende parkeermogelijkheden op eigen terrein.

OPPERVLAKTE en INDELING

De units variëren van ca. 20m² kantoorruimte tot ruim 2.300m² bedrijfsruimte en zijn ook in combinatie te gebruiken. In goed overleg met verhuurder zijn een aantal units samen te stellen tot een groter geheel.

BESCHIKBAARHEID

nr	grootte	type	huurprijs pm	serv. kosten pm	status
140	2300	bedrijfsruimte	-	-	verhuurd
140 a	36	kantoor	€ 500,00	€ 125,00	beschikbaar
140 b	54	kantoor	-	-	verhuurd
140 d	111	kantoor	-	-	verhuurd
140 e	240	bedrijfsruimte	-	-	verhuurd
140 f	397	bedrijfsruimte	-	-	verhuurd
140 g	41	kantoor	€ 445,00	€ 125,00	beschikbaar
140 h	41	kantoor	-	-	verhuurd
140 I	21	berging	€ 155,00	€ 25,00	beschikbaar
140 J	29	kantoor	-	-	verhuurd
140 K	29	kantoor	€ 390,00	€ 100,00	beschikbaar
140 L	20	kantoor	€ 285,00	€ 75,00	beschikbaar

*ruimte 140 I is in combinatie met kantoorruimte te huur

PARKEREN

Er is ruim voldoende parkeermogelijkheid op eigen terrein
Tevens zijn er 2 laadpalen beschikbaar.

BESTEMMING

Op de locatie is de bestemming “Peizerweg” van toepassing waarbinnen bedrijfsactiviteiten onder “Bedrijventerrein” zijn toegestaan. Een kandidaat huurder is er zelf verantwoordelijk voor dat het door haar voorgenomen gebruik in overeenstemming is of komt met het vigerende bestemmingsplan. Gedetailleerde informatie kan worden verkregen bij de gemeente Groningen.

OPLEVERINGSNIVEAU

Compleet, in huidige staat

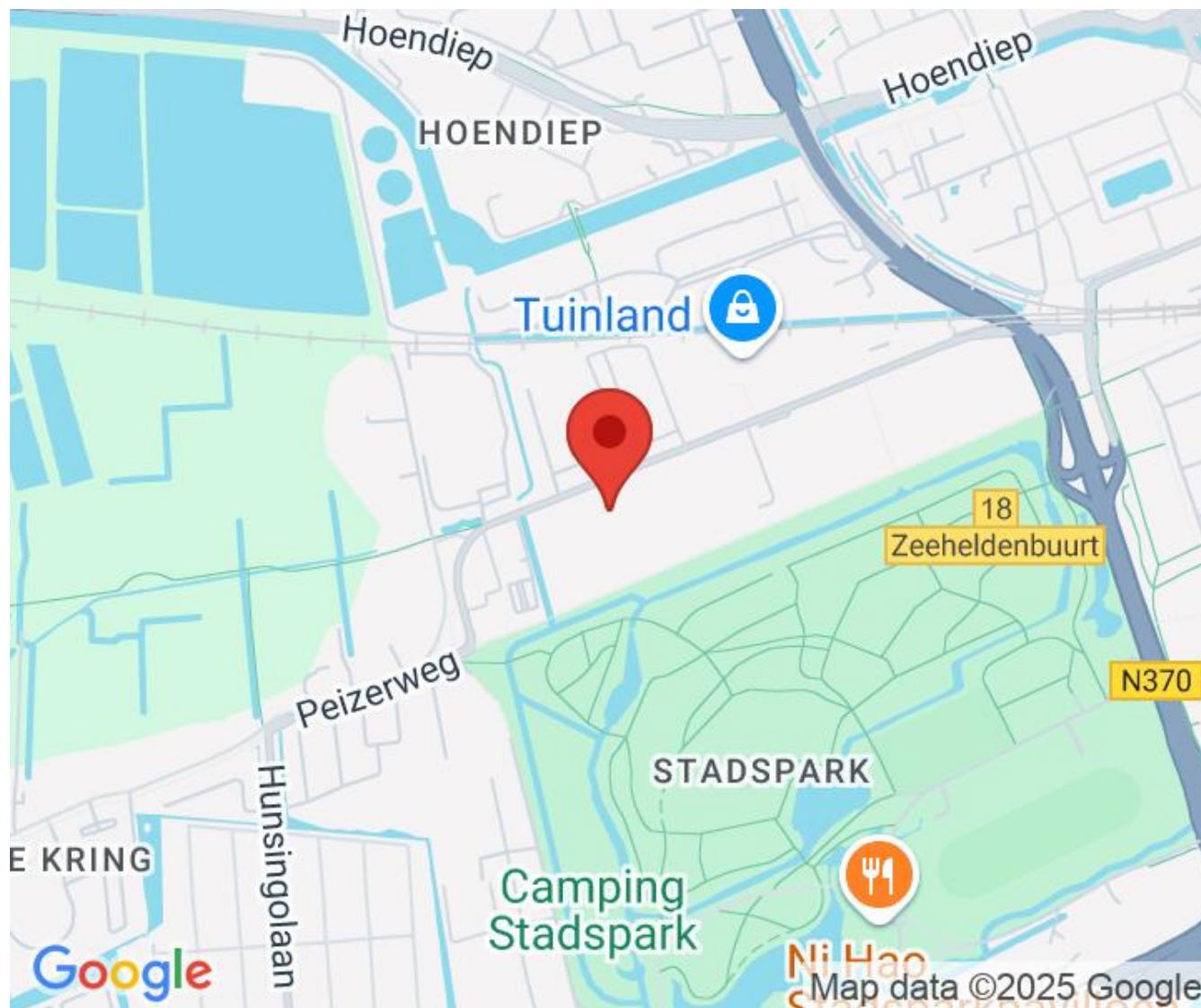
ENERGIELABEL

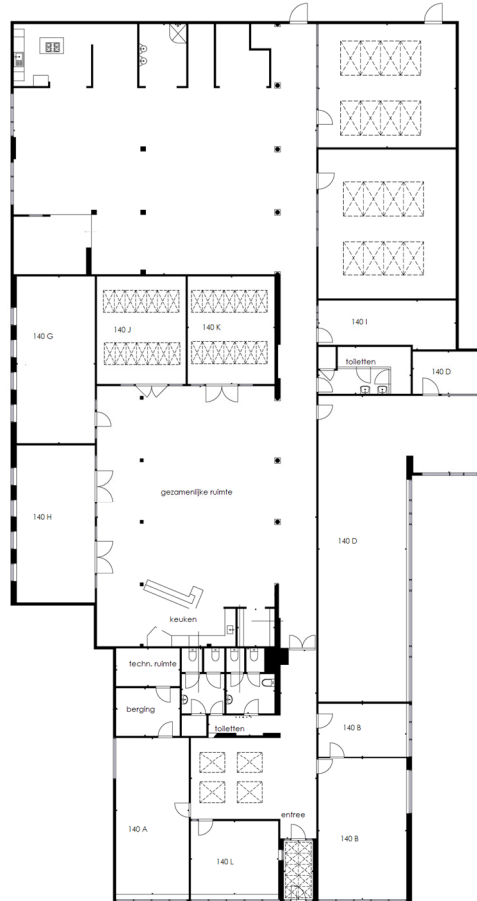
energielabel C

	HUURPRIJS Je huurt al een kantoorruimte vanaf € 285,- per maand, exclusief BTW. SERVICEKOSTEN Er wordt een voorschot servicekosten berekend Hierin zijn o.a. opgenomen; gas/water/licht, basis internet, service en gebruikersdeel OZB HUURVOORWAARDEN - ROZ model kantoorruimte / overige bedrijfsruimte met eventueel aanvullende voorwaarden - Huurperiode, verlenging en opzegtermijn in overleg - Indexering jaarlijks volgens CPI index Alle huishoudens - Zekerheidsstelling ter grootte van 3 maanden huur + BTW AANVAARDING In overleg Lamberink Bedrijfsmakelaars - Partner in Dynamis Vestigingen in: Groningen - Assen - Emmen - Leeuwarden Deze informatie is met zorg samengesteld op basis van de beschikbare gegevens. Aan deze informatie kunnen echter geen rechten worden ontleend.
--	--

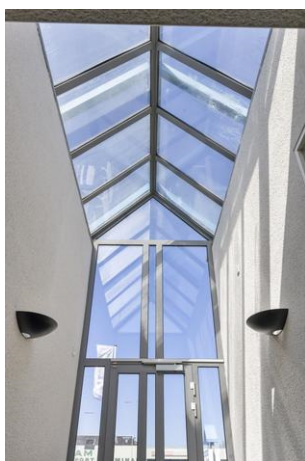
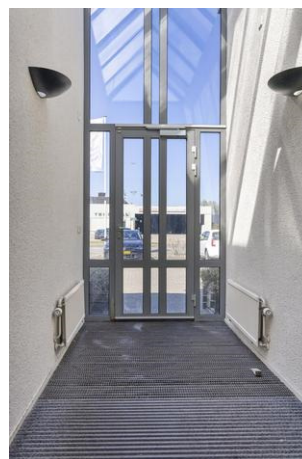
	Huurprijs Vanaf € 285 p.m. BTW belast ja Hoofdbestemming Kantoorruimte Bouwjaar 1999 Bouwworm Bestaande bouw
--	--

	Adres Peizerweg 140 Postcode/plaats 9727 AP Groningen Gemeente Groningen Sectie/Perceel R / 1526 Oppervlakte 4.014 m² Soort Volle eigendom
--	---

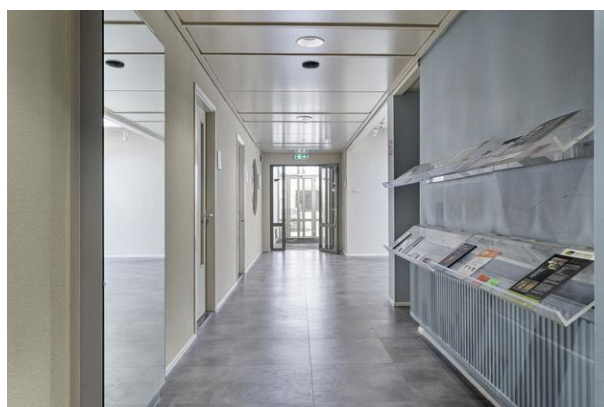
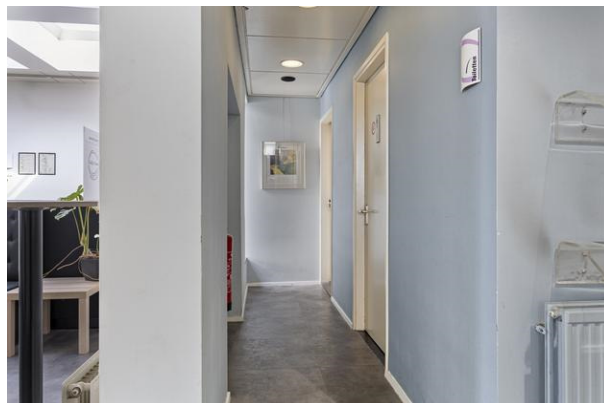
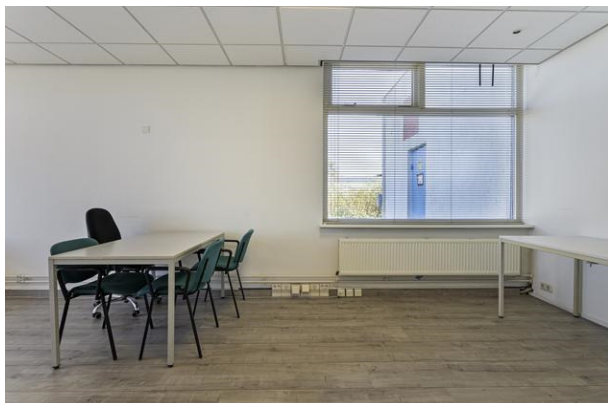


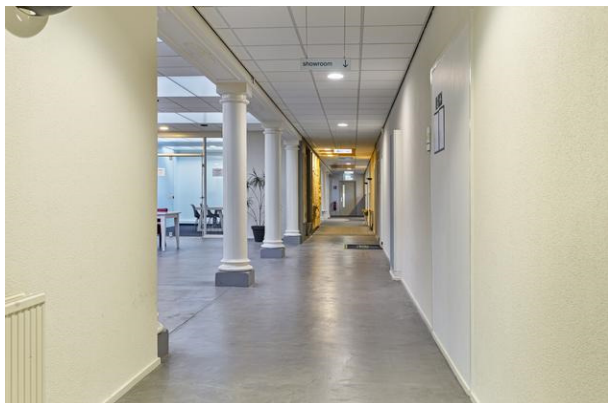


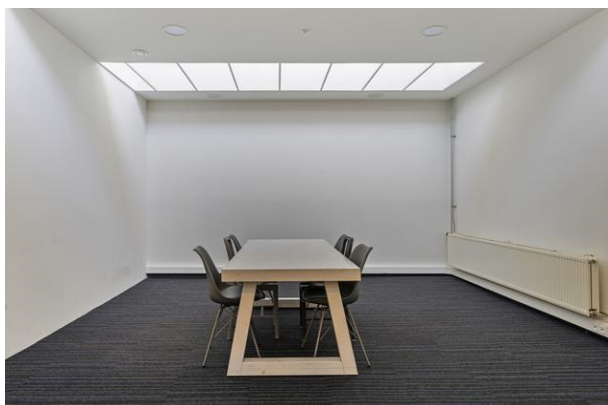
FLOOR 1

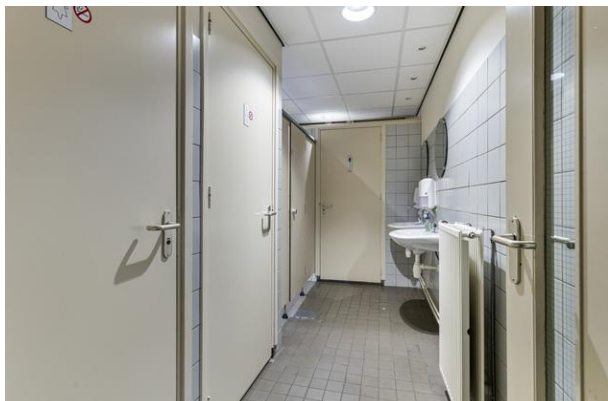


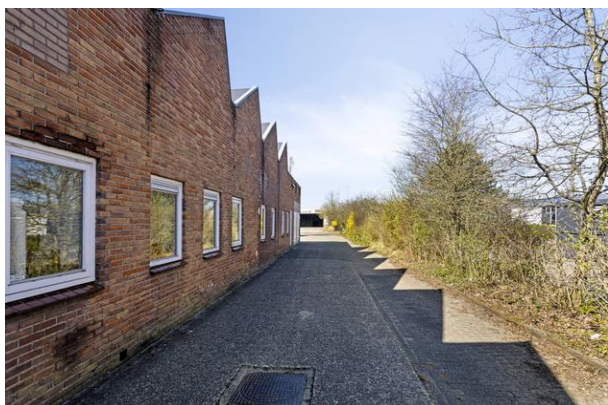














CONTACT

Deze brochure is met zorgvuldigheid samengesteld op basis van door de verhuurder (en/of derden) verstrekte informatie. Aan deze informatie kunnen noch jegens de makelaar, noch jegens de verkoper rechten worden ontleend. In de tekeningen kan de maatvoering en de indeling afwijken van de werkelijkheid.

Lamberink Makelaars & Adviseurs

Javastraat 10 -18

9401 KZ ASSEN

T 0592-338420

bedrijfsmakelaars@lamberink.nl

www.lamberink.nl

PARTNER IN DYNAMIS 



Lamberink
DYNAMIS Makelaars & Adviseurs