

Ymere



TE HUUR

JOHAN HISSINKSTRAAT 9
HAARLEM

Huurprijs: € 1.250

Ymere

Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Foto's	5 t/m 6
Kenmerken	7
Over Ymere	8
Makelaar	9

Ymere

Beschrijving

Stichting Ymere biedt deze representatieve kantoorruimte te huur aan voor zakelijke of maatschappelijke dienstverlening. Deze prachtige ruimte is gelegen in een goed onderhouden pand, met hoge plafonds, een nette pui en moderne voorzieningen zoals vloerverwarming.

Kenmerken

- Oppervlakte: ca. 61 m² VVO
- Huurprijs: €1.250,- per maand (excl. btw)
- Servicekosten: €26,- per maand (excl. btw):
 - €10 glasfonds
 - €5 ontstopping
 - €1 graffiti
 - €10 CV-onderhoud
- Huurtermijn: in overleg
- Gebruik: uitsluitend voor kantoorgebruik (zakelijke dienstverlening)
- Niet toegestaan: ontharingsstudio, zonnebankstudio, schoonheidssalon, winkel, horeca of kapsalon

Locatie & bereikbaarheid

- Gratis parkeergelegenheid in de buurt
- Optioneel: parkeergarage beschikbaar voor €55,- per maand (excl. btw)
- Vlak bij de snelweg richting Amsterdam
- Binnen enkele minuten in het centrum van Haarlem
- In buurt van supermarkt

Extra's

- Vloerverwarming
- Hoge plafonds
- Moderne uitstraling

Ymere

Beschrijving

- Uitstekende staat van onderhoud

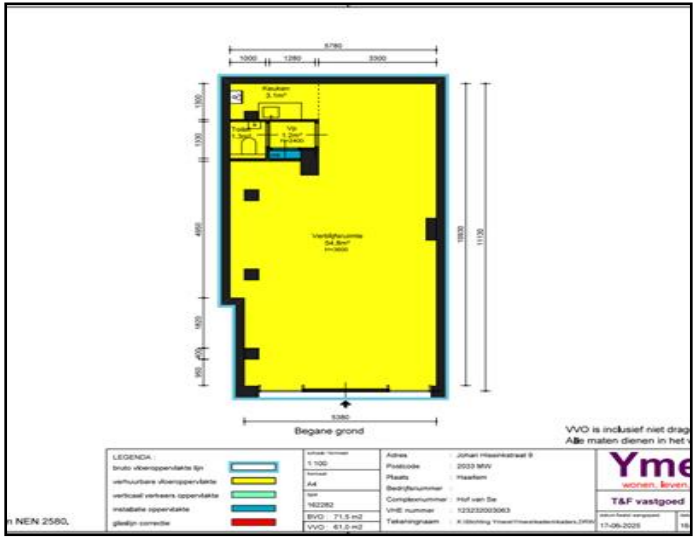
Interesse? Bij interesse ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Uittreksel Kamer van Koophandel (max. 3 maanden oud)
- Winst- en verliesrekening van de afgelopen drie jaar
- Paspoort of ID (BSN afgeschermd)
- Ondernemingsplan
- Eventuele websites
- Financiële begroting en prognoses
- Wij voeren tevens een kredietcheck uit.

Ymere



Ymere



Ymere

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.250 per maand
Servicekosten	€ 26 per maand
Type	Bedrijfsruimte
Bouwjaar	2014
Niet overdekte parkeerplaatsen	0
Overdekte parkeerplaatsen	0



Over Ymere

Ymere

Ymere is een woningcorporatie met goede en betaalbare woningen in prettige buurten, voor mensen meteen bescheiden inkomen. Ymere verhuurt en onderhoudt ruim 65.000 sociale huurwoningen, voert dagelijkse reparaties uit en renoveert en verbetert haar woningen in de regio's Amsterdam, Weesp, Haarlem en Almere. Ymere een stichting en een toegelaten instelling in de zin van de Woningwet.

Bedrijfsruimten

Ymere verhuurt en verkoopt ongeveer 3.500 bedrijfsruimten, van kantoren tot ateliers en winkels. De ruimtes zijn in Amsterdam, Almere, Alkmaar, Haarlem, Hoofddorp en Nieuw-Vennep.

Algemene informatie

Op de website van [Ymere](#) leest u meer over de verhuur van bedrijfsruimten.

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Als er toch sprake is van onvolledige of onjuiste informatie, kunt u ons niet aansprakelijk stellen.



Makelaar

Interesse?

Bij de verhuur van haar bedrijfsruimten wordt Ymere begeleid door het verhuurteam van Ymere, de coördinatie wordt verzorgd door stichting Openbare Makelaardij.

Informatie en begeleiding

Ymere Makelaar BOG
Jollemanhof 21
1019 GW Amsterdam
bedrijfsruimte@ymere.nl

Coördinatie

Openbare Makelaardij
Lt. Gen. Van Heutszlaan 4
3743 JN BAARN
(088) 668 28 12

Wil je bellen met Openbare Makelaardij op het bovenstaande nummer?

Dan heb je een objectcode nodig, die is: **8 5 1 1 0**