



TE HUUR: Donau 5 - 12, 7908 HA Hoogeveen



Omschrijving

TE HUUR: Moderne en comfortabele kantoorruimte in het kantoorgebouw "Boedapest" op kantorenpark Schutlanden in Hoogeveen, op korte afstand van de A28 en de A37.

Het gebouw Boedapest bestaat uit 4 bouwlagen. Vanaf de begane grond zijn de etages bereikbaar middels een centrale lift en trappenhuis.

Op de 1e verdieping is een kantoorkamer van ca. 23 m² beschikbaar. Daarnaast is het mogelijk in overleg, en op basis van beschikbaarheid, gebruik te maken van de spreekkamer.

In het centrale voorportaal is een gezamenlijke pantry en een dubbele toiletruimte aanwezig welke tezamen met één andere huurder in gebruik is.

De beschikbare kantoorruimte is voorzien van:

- Individueel regelbare klimaatbeheersing (airco);
- Systeemplafond met verlichting voorzien van bewegingsdetectie;
- Vloerbedekking;
- Systeemwanden;
- Zonwering;
- Kabelgoten voorzien van datapunten en stroompunten;
- Toegang tot internet.

Kortom: comfortabel werken in een goed afgewerkte, moderne kantoorruimte waarbij de wand-, vloer- en plafondafwerking reeds aanwezig zijn.

Huurprijs per maand, all-in en excl. BTW:

- kamer A, ca. 23 m² € 550,-
- spreekkamer C: per dagdeel te huren voor € 50,=

Aanvaarding: In overleg

Huurbetaling: Per maand vooruit te voldoen, vermeerderd met BTW

Huurtermijn: in overleg

Opzegtermijn: in overleg

BTW: Het betreft een BTW belaste verhuur

Indexering: Jaarlijks op basis van CPI "Alle huishoudens" basisjaar 2015.

Zekerheidsstelling: Waarborgsom ter grootte van 3 maanden huur

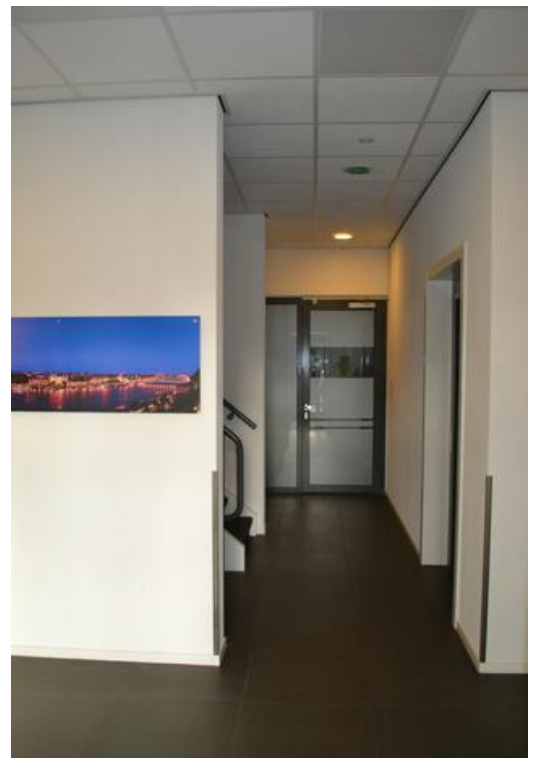
Huurovereenkomst: Gebaseerd op het model zoals is vastgesteld door de Raad voor Onroerende Zaken (ROZ)

Extra voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Locatiekaart



Foto's





kantoor



spreekkamer





spreekkamer



kantoor

