



Roozeboom
Makelaardij & Taxaties B.V.



Adres: Werkhorst 42, 7944 AV Meppel

Huurprijs € 625,00 per maand



funda in business

Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPPEL
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom
Makelaardij & Taxaties B.V.

Omschrijving

Op zoek naar een fijne werkplek in een representatief gebouw op een goed bereikbare locatie?

Aan de Werkhorst in Meppel komt een praktijk-/kantoorruimte van circa 60 m2 beschikbaar op de begane grond van een modern tandheelkundig centrum. Dankzij de nette afwerking en het professionele karakter van het gebouw is dit een plek waar je zó aan de slag kunt.

De ruimte

De praktijk-/kantoorruimte is gelegen op de begane grond en is afzonderlijk afsluitbaar. De ruimte is voorzien van:

- Eigen entree aan zijkant van het object;
- een gezamenlijke sanitaire ruimte;
- een gezamenlijke kantine met pantry;
- voldoende parkeerruimte;
- verwarming;
- draai/kiep-ramen;
- systeemplafond met inbouwarmaturen;
- ruime entree;
- wachtruimte waarvan gebruik gemaakt mag worden.

Bereikbaarheid

De locatie is goed bereikbaar, zowel met de auto als met het openbaar vervoer.

Via de A28 ben je binnen no-time onderweg richting Zwolle, Hoogeveen of Groningen. Het NS-station Meppel ligt op slechts 1 kilometer afstand.

Oplevering

De ruimte is direct beschikbaar en kan per direct worden betrokken.

Huurprijs

€625,- per maand exclusief btw per maand.

Servicekosten

De maandelijkse servicekosten bedragen €175, -excl. btw. Deze kosten zijn inclusief elektriciteit, verwarming, internet, sanitairbenodigdheden en koffie/thee.

Omzetbelasting

Er is wel sprake van een BTW belaste verhuur.

Een frisse, representatieve ruimte op een toplocatie in Meppel, ideaal voor wie op zoek is naar een professionele, goed bereikbare werkplek.



funda in business

Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPPEL
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom

Makelaardij & Taxaties B.V.

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Kantoorruimte

Oppervlakte: 60 m²

Verdiepingen: 1

Voorzieningen: Inbouwarmaturen, te openen ramen, systeemplafond, toilet, pantry, verwarming

Meetcertificaat aanwezig: Ja

Energielabel

A met einddatum 10 april 2028

Parkeren

Voorziening

Bank: op 1500 m tot 2000 m

Ontspanning: op 1000 m tot 1500 m

Restaurant: op 1500 m tot 2000 m

Winkel: op 2000 m tot 3000 m



funda in business

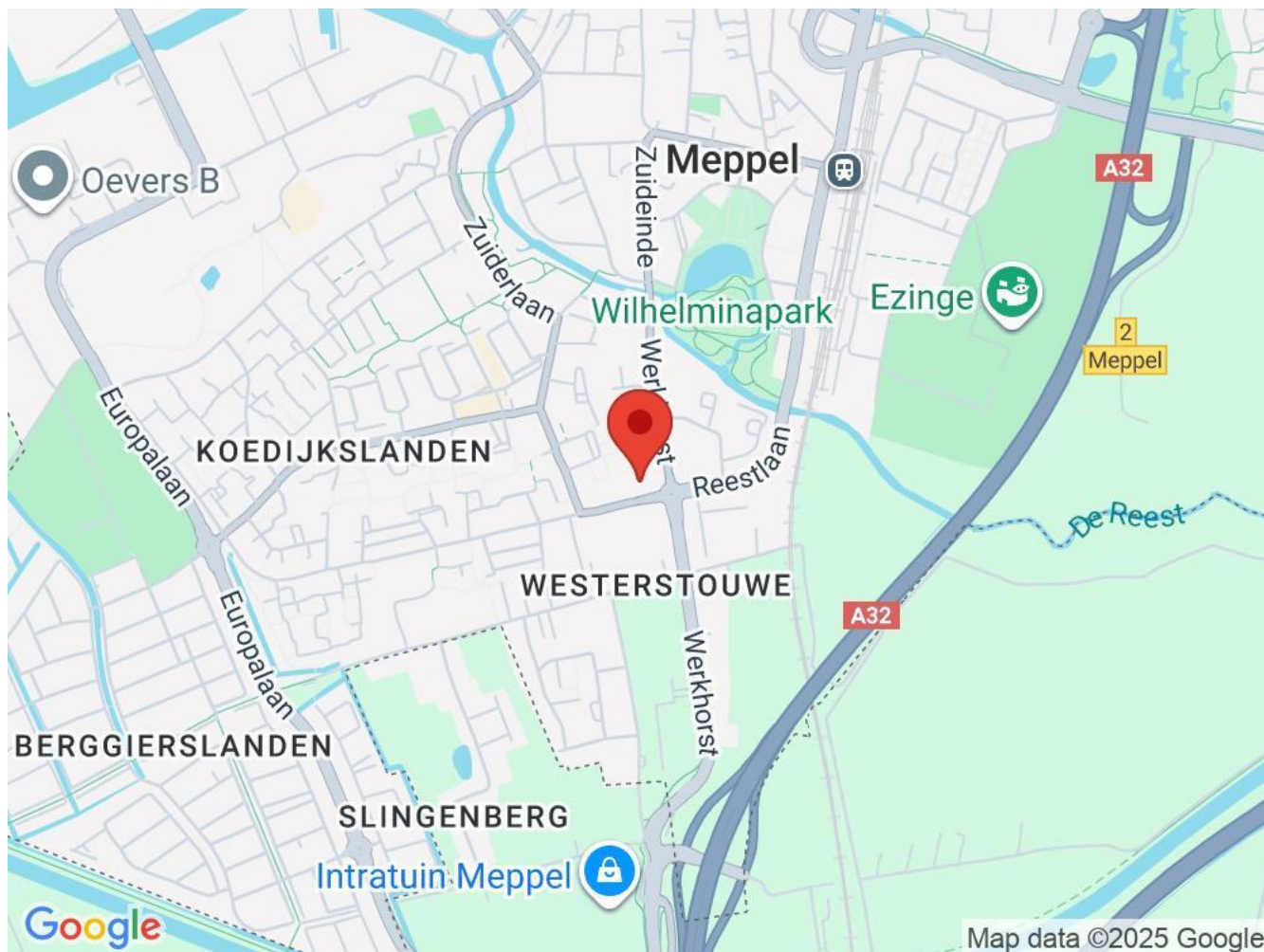
Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPPEL
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom

Makelaardij & Taxaties B.V.

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Snelweg afrit: op 500 m tot 1000 m

NS station: op 1500 m tot 2000 m

Bushalte: op 500 m tot 1000 m



funda in business

Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPPEL
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom
Makelaardij & Taxaties B.V.

Foto's



funda in business

Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPEL
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom
Makelaardij & Taxaties B.V.

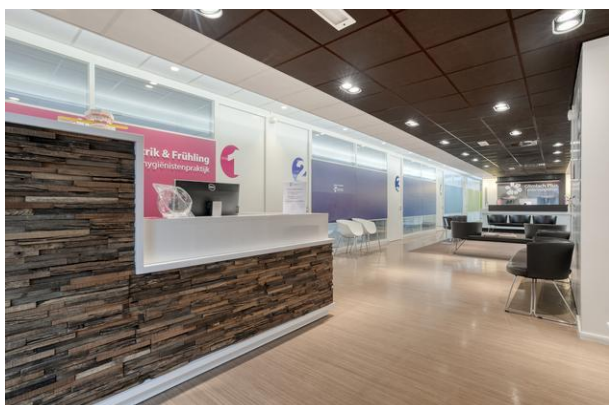
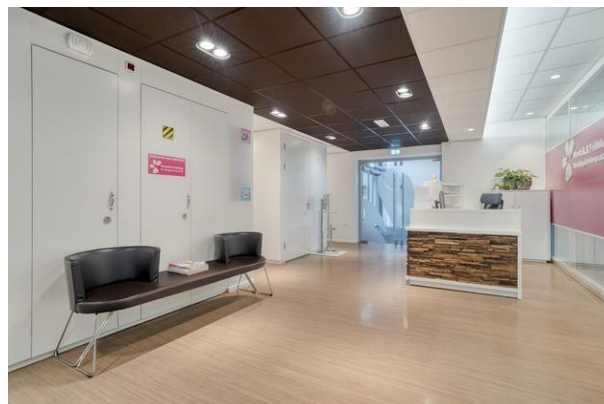


funda in business

Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPEL
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom
Makelaardij & Taxaties B.V.



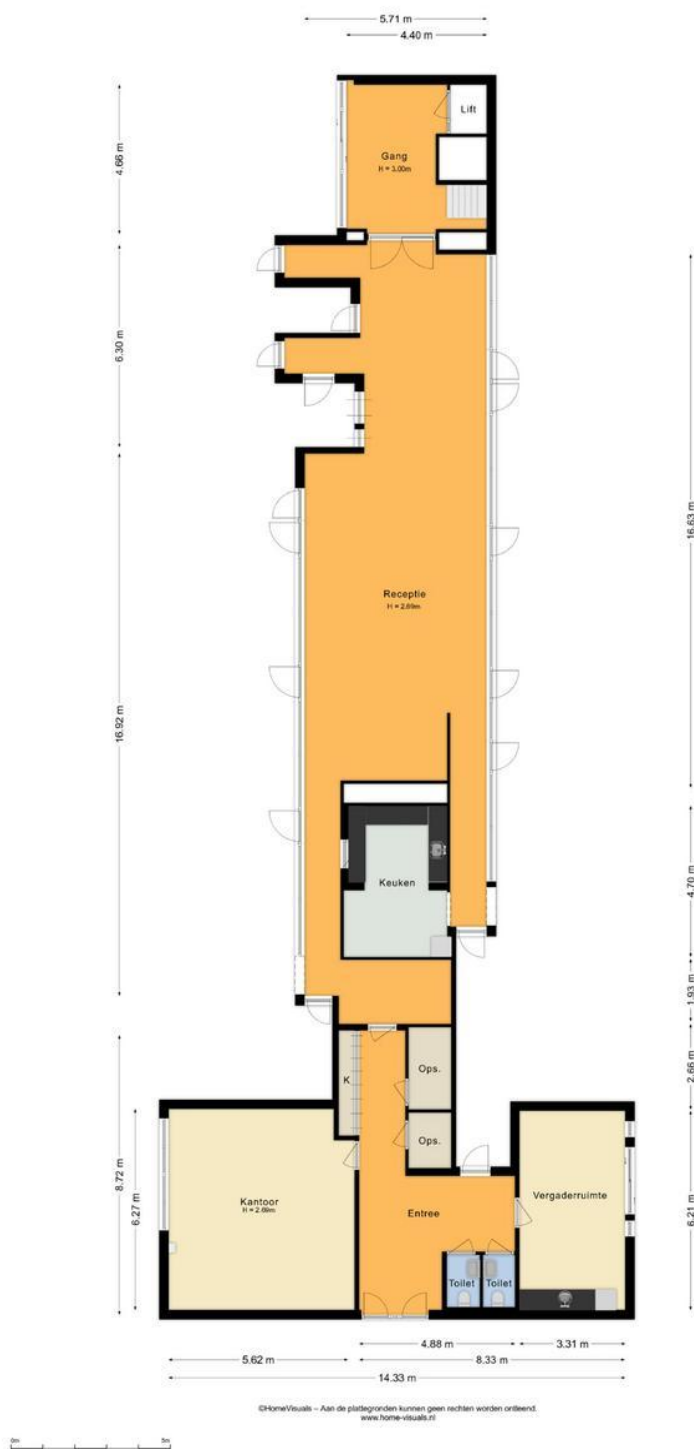
funda in business

Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPPel
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom
Makelaardij & Taxaties B.V.

Plattegrond



funda in business

Roozeboom Makelaardij & Taxaties B.V.
Prinsenplein 5
7941KV, MEPEL
Tel: 0522-784785
E-mail: info@roozeboommakelaardij.nl



Roozeboom
Makelaardij & Taxaties B.V.

HEEFT U INTERESSE IN DEZE WONING?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

ROOZEBOOM MAKELAARDIJ &
TAXATIES B.V.
Prinsenplein 5
7941 KV, Meppel

0522-784785
info@roozeboommakelaardij.nl
<http://www.roozeboommakelaardij.nl>