

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Nieuwegracht 4-01, SOEST



PROJECTINFORMATIE

Nieuwegracht 4-01, SOEST

Op zoek naar een geschikte kantoorruimte op bedrijventerrein “Soestdijkse Grachten” in Soest? Op deze locatie is mogelijk om tegen aantrekkelijke huurprijzen je eigen kantoorruimte te huren. Ook is het mogelijk om opslag bij de kantoorruimte te huren. Het betreft hier een representatief gebouw met voldoende faciliteiten in de omgeving. Voor de verhuur hebben wij op deze locatie meerdere kantoren beschikbaar, welke te huur zijn vanaf 11 m² tot 250 m².

PARKEREN

Gewoon voor de deur, geen gedoe met slagbomen of pasjes en altijd voldoende PLEQUE.

KOFFIE EN LUNCH PLEQUE

Koffie en thee? Natuurlijk, inclusief en onbeperkt. Ook hebben wij een lunch PLEQUE met keuken.

DAGDEEL VERGADEREN? HUUR ONZE LKETS-PLEQUE

Professionele vergaderruimte voor maximaal 8-20 personen. Inclusief enorm whiteboard en natuurlijk het aller belangrijkste, koffie & thee. Genoemde prijs geldt voor externe huurders van de vergaderruimte, voor al onze kantoor huurders is deze ruimte kosteloos te gebruiken op basis van beschikbaarheid en uiteraard op basis van fair-use. De spreekruimte beschikt over een eigen keuken, maar kun je ook gebruiken in combinatie met de PLEQUE keuken, zodat je heel laagdrempelig een kleinschalige bijeenkomst kunt organiseren.

GROENE OMGEVING

Van de hele dag binnen zitten wordt niemand beter, daarom halen wij de natuur naar binnen.

Green Deal? A++++ gasloos gebouw

Hangt jouw deal met de (semi)overheid af CO₂-prestatieladder. Aan je huisvesting zal het nooit meer liggen.

Ding-Dong

Klanten of leveranciers ontvangen? Je opent simpel de voordeur met je smartphone.

PROJECTINFORMATIE

Nieuwegracht 4-01, SOEST

BESCHIKBAARHEID

- 1.09 A / 50 m² / € 749 + € 175 ex. BTW aan servicekosten
- 1.09 D / 71,20 m² / € 699 + € 175 ex. BTW aan servicekosten (hiervan ook de plattegrond toegevoegd)
- 1.18 / 50 m² / € 739 + € 175 ex. BTW aan servicekosten

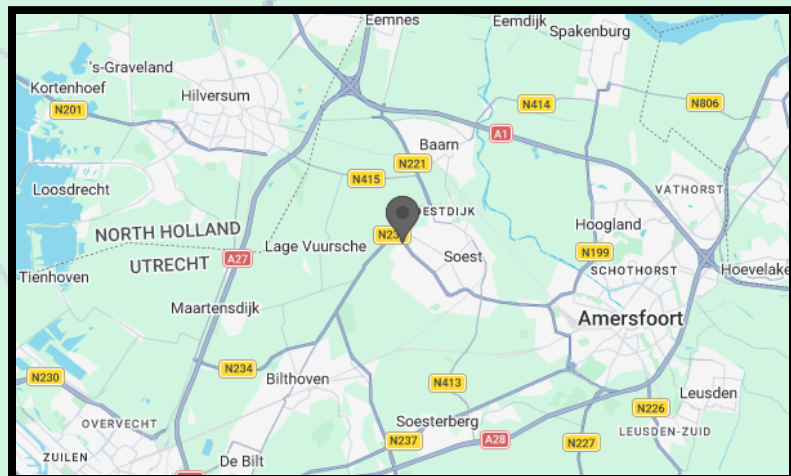
GOEDKEURING

Het bovenstaande is onder finaal voorbehoud van de eigenaar.

PROJECTINFORMATIE

Nieuwegracht 4-01, SOEST

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



MEDIA

Nieuwegracht 4-01, SOEST



MEDIA

Nieuwegracht 4-01, SOEST



MEDIA

Nieuwegracht 4-01, SOEST



MEDIA

Nieuwegracht 4-01, SOEST



MEDIA

Nieuwegracht 4-01, SOEST



MEDIA

Nieuwegracht 4-01, SOEST



MEDIA

Nieuwegracht 4-01, SOEST



ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

De eigenaar begeleidt de bezichtiging persoonlijk om u de beste indruk te geven. Neem contact op met de eigenaar om een afspraak te maken. Bezichtigingen kunnen ook 's avonds of in het weekend plaatsvinden omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantooruren.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er meer documentatie beschikbaar over het pand, zoals documenten van de VvE, het huidige bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Neem contact op met de Online Bedrijfsmakelaar om deze documenten in te zien.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer een voorstel per e-mail of telefoon binnenkomt, wordt er direct contact opgenomen met de eigenaar. De eigenaar beslist vervolgens of het voorstel wordt geaccepteerd, een tegenvoorstel wordt gedaan of het voorstel wordt afgewezen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites. Wij begeleiden u met een NVM-commerciële makelaar voor een vast bedrag eenmalig. U doet de bezichtiging en wij doen de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar

Lange Voren 16c

5521 DD Eersel

T 085-020 1028

E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en u uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van de essentiële en onderhandse schriftelijk punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



Lange Voren 16c
5521 DD Eersel
085 020 1028
info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl