



Oldemarktseweg 117

8341 SC Steenwijkerwold

kantoor

te huur

€ 105 /m²/jr

servicekosten (ex. BTW): € 20,00 /m²/jr

Kenmerken

Locatie

adres:	Oldemarktseweg 117
postcode:	8341 SC
plaats:	Steenwijkerwold

Basisinformatie

hoofdbestemming:	Kantoor
bouwjaar:	2010
bouwtype:	bestaande bouw

Financieel

huurprijs (ex. BTW):	€ 105 /m ² /jr
servicekosten (ex. BTW):	€ 20,00 /m ² /jr
BTW belast:	Nee

Bouwkundig

onderhoud binnen:	Goed
onderhoud buiten:	Goed

Kantoorruimte

oppervlakte:	178,80 (m ² vvo)
in units vanaf:	61,00 (m ² vvo)
aantal bouwlagen:	2
turnkey:	Ja

Voorzieningen

Bewegwijzering binnen
Bewegwijzering buiten
Brandmeldinstallatie
Brievenbus
Groenvoorzieningen
Hekwerk
Lift
Pantry
Scheidingswanden
Systeemplafond
Te openen ramen
Toilet(groep)

Locatie

snelweg afrit:	op 2000 m tot 3000 m
NS station:	op 4000 m tot 5000 m
bushalte:	op minder dan 500 m

Kaart



Omschrijving

Te huur: 1 grote kantoorruimte met 3 verschillende kamers die gebruikt kunnen worden als bijvoorbeeld opslagruimte. Tevens bevinden de keuken en de toiletruimte zich aan de kantoorruimte. De ruimtes werden in het verleden gebruikt door een kinderopvang. De ruimtes bevinden zich op de begane grond.

Er is toegang tot omheinde buitenruimte exclusief voor dit deel van het complex.

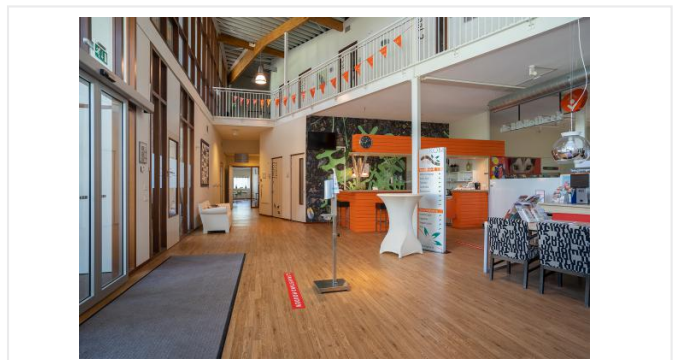
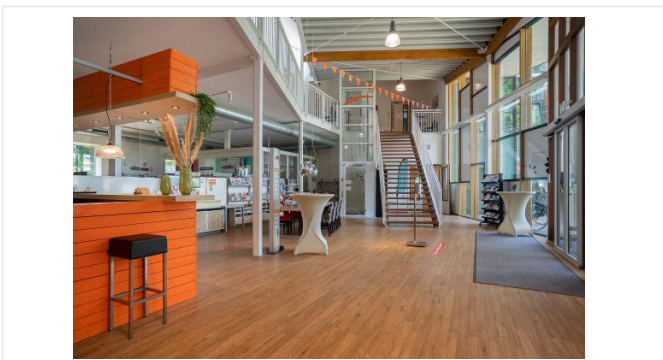
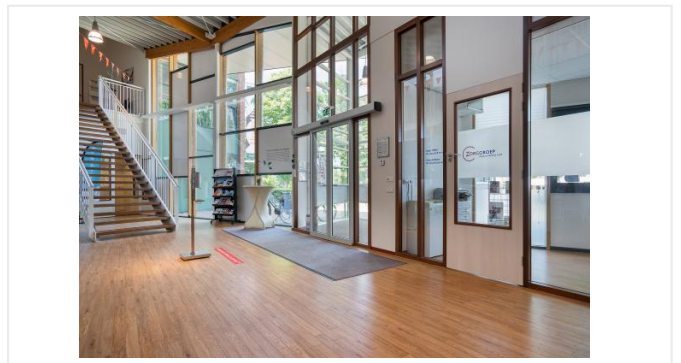
Huurtermijn
In overleg.

Huurbetaling
Per maand bij vooruitbetaling.

Huurprijsindexering
Jaarlijks per 1 juli, op basis van de consumentenprijsindex (CPI) reeks Alle Huishoudens (2015=100), gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

Huurovereenkomst
Op basis van het standaard ROZ-model (Raad voor Onroerende Zaken) met de daarbij behorende algemene bepalingen (meest recente versie).

Foto's



Foto's



Foto's



Algemene informatie

Meer informatie en bezichtigen

Bij de verkoop/verhuur van dit object maakt **Stichting Woonconcept** gebruik van de diensten van CorpoBOG. Bij de presentatie van dit object zul je CorpoBOG daarom regelmatig tegen kunnen komen. Indien je meer informatie van dit object wenst, of dit object wilt bezichtigen kun je rechtstreeks contact opnemen met **Stichting Woonconcept** op telefoonnummer **088 - 616 20 00** of per mail **teamzakelijkeklant@woonconcept.nl**.

Vrijblijvende aanbieding

De verstrekte informatie is slechts een vrijblijvende aanbieding.

Disclaimer

Tussen het gebruikte beeldmateriaal kunnen zogenaamde 'artist impressions' gebruikt zijn om een indruk te geven van mogelijkheden. Deze indruk hoeft niet overeen te komen met de werkelijkheid. Bij het vermelden van formaten in teksten of op tekeningen kan de maatvoering afwijken van de werkelijkheid. Alle verstrekte informatie is samengesteld om een belangstellende een goed beeld van een object te kunnen geven. Als de informatie onvolledig of onjuist is, kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.