

TE HUUR

OOSTEINDE 137
'ONDERNEEMERSHUYS'
IN VOORBURG





De gehele top etage (2^e etage)
van ca. 180 m² is beschikbaar



De huurprijs bedraagt € 3.350,00 per
maand incl. service kosten excl. BTW



Aanvaarding: Per direct



Huurtermijn: In overleg



Gelegen nabij het oude centrum van
Voorburg



Het is mogelijk om een
parkeerplaats te huren voor € 80,-
per maand



Energie label A++

Oplevering

Het object wordt opgeleverd met de navolgende voorzieningen:

- ✓ Vloerbedekking;
- ✓ Airco;
- ✓ Alarmsysteem;
- ✓ Telefoon- en internetaansluiting;
- ✓ Lamellen;
- ✓ Kasten met veel opbergruimte.



Algemeen

Het betreft een klassiek kantoorpand met meerdere kantoorunits/praktijkruimtes, variërend in grootte. Onlangs is het object van binnen en buiten geüpgraded en is ook verder verduurzaamd d.m.v. het aanbrengen van o.a. extra isolatie, zonnepanelen en LED verlichting. Tevens is het gehele gebouw gasloos en is er een frisse en chique uitstraling gecreëerd door de nieuwe kleurstelling.

De gehele top etage (2e etage) van ca. 180 m2 met prachtig uitzicht, is beschikbaar. Deze ruimte is voorzien van een eigen pantry en twee eigen toiletten alsmede gebruik algemene ruimte entree. De etage is voorzien van een mooi dakterras en is te bereiken via een lift.





Locatie en bereikbaarheid

Het pand bevindt zich in de wijk Voorburg-Midden. In de directe omgeving zijn diverse voorzieningen en bedrijven gevestigd. Het Regenbogen Business Centre biedt onderdak aan verschillende organisaties, waaronder Centrum Bewust Ontspannen en Logopedie Totaal.

De bereikbaarheid met de auto is uitstekend, aangezien het object is gelegen nabij de afslag A4 Leidschendam en de Sijtwendetunnel. Met het openbaar vervoer is het object eveneens goed bereikbaar. Op loopafstand is de halte van tramlijn 19 en de haltes van buslijnen 39 en 45.

Contact



Verlengde Tolweg 2A
2517 JV Den Haag

info@ndrp.nl
070 - 375 75 75

Bovenstaande informatie is met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden. Deze informatie is uitsluitend bestemd voor geadresseerde. De projectinformatie is geheel vrijblijvend en geldt slechts als uitnodiging om in onderhandeling te treden.