

Aanbieding: Kantoorruimte



De Compagnie 49^C Zwaag

HOORN/ZWAAG, De Compagnie 49^C

U bent op zoek naar ca. 140 m² zeer nette kantoorruimte?

Het pand moet goed bereikbaar zijn en op een zichtlocatie liggen.

Bovendien moet het kantoor intrekingsgereed en snel te betrekken zijn.

Wij hebben voor u het pand dat u zoekt!

140 m² moderne kantoorruimte met dubbele toiletgroep, kitchenette, systeemplafond, verlichtingarmaturen en eigen c.v. installatie. Telefoon- en computer aansluiting is aanwezig.

Het kantoor is gesitueerd op de eerste verdieping, langs de Westfrisiaweg (N302) en bereikbaar via De Compagnie.

Parkeergelegenheid is op eigen terrein aanwezig.

Technische gegevens

Oppervlakte	: eerste verdieping: circa 140 m ² kantoorruimte
Parkeerplaatsen	: voldoende op eigen terrein
Isolatie	: dak-, gevel-, en glasisolatie
Kadastrale gegevens	: Hoorn, sectie I, nummer 7131
Eigen grond/erfpacht	: eigen grond
Energie label	: A+, geldig tot 13-11-2033
Bouwjaar	: 1993
Bouwaard	: dak: bitumineuze bedekking muren: metselwerk vloeren: beton

Opleveringsniveau

Verwarming	: gasgestookte c.v. met radiatoren
Plafond	: systeemplafond met inbouw armaturen
Scheidingswanden	: van lichte constructie
Pantry	: aanwezig
Toiletgroep(en)	: 2 toiletten
Vloerbedekking	: nieuwe vloerbedekking

G7 BedrijfsMakelaarsGroep

Oplevering

in overleg, kan desgewenst spoedig

huurprijs

€ 1.350,- per maand (excl. BTW)

Servicekosten

€ 15,-- per maand (excl. BTW) t.b.v. onderhoud cv

Huurtermijn

5 jaar en 5 optie jaren

Bijzonderheden

- bankgarantie 3-maands verplichting
- huurder en branche behoeve goedkeuring verhuurder

Alle informatie in deze aanbieding is geheel vrijblijvend.

Verdere informatie te verkrijgen bij:

BOEKWEIT | OLIE MAKELAARS/TAXATEURS

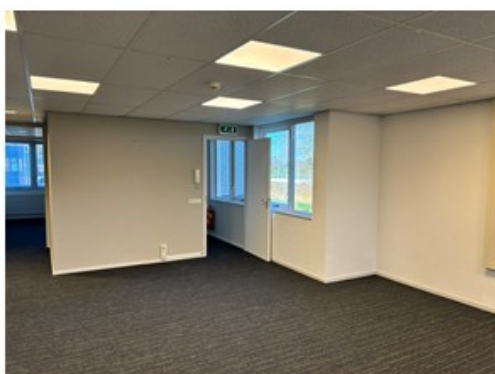
Veemarkt 32, 1621 JC Hoorn

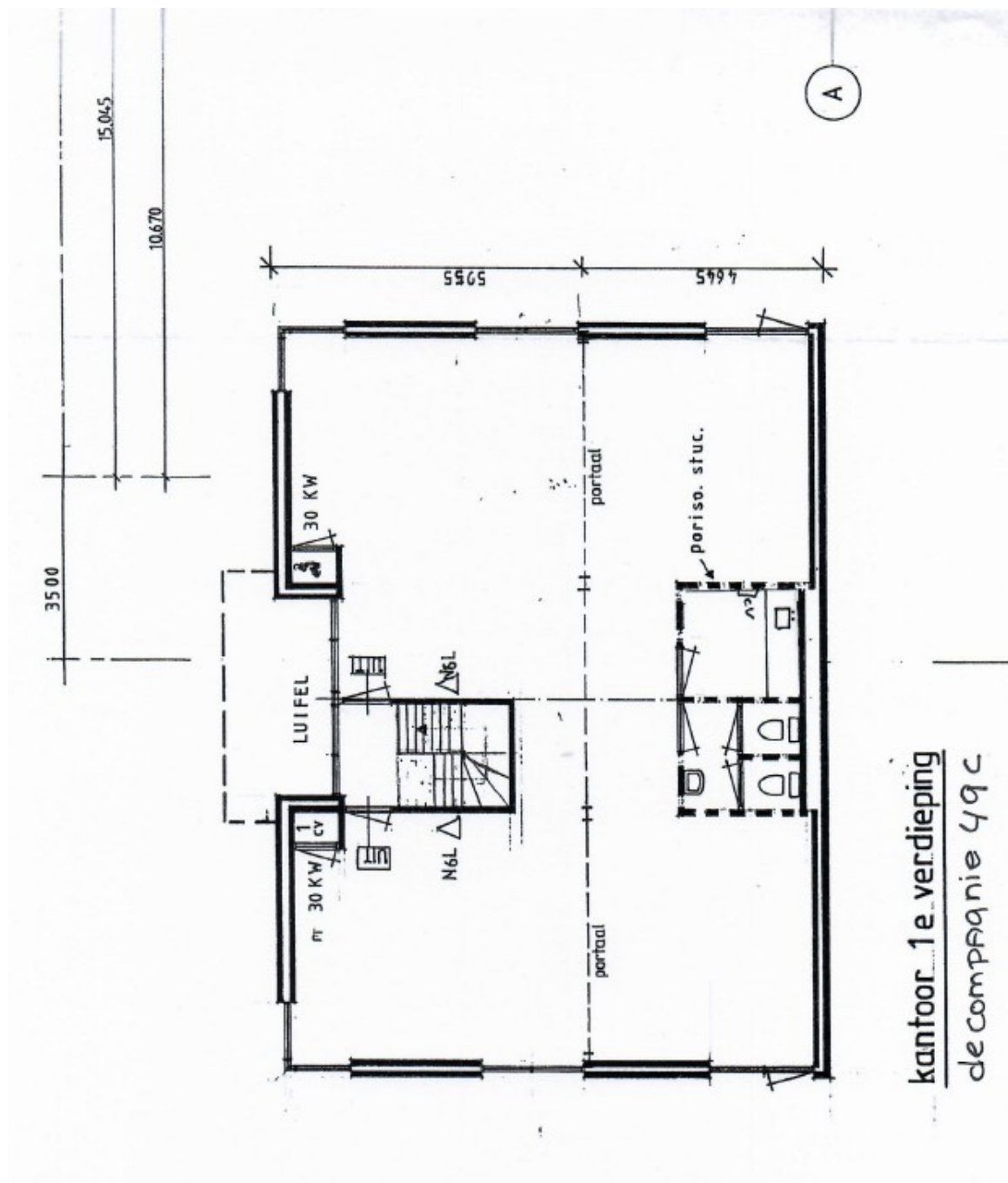
Tel. 0229-244234

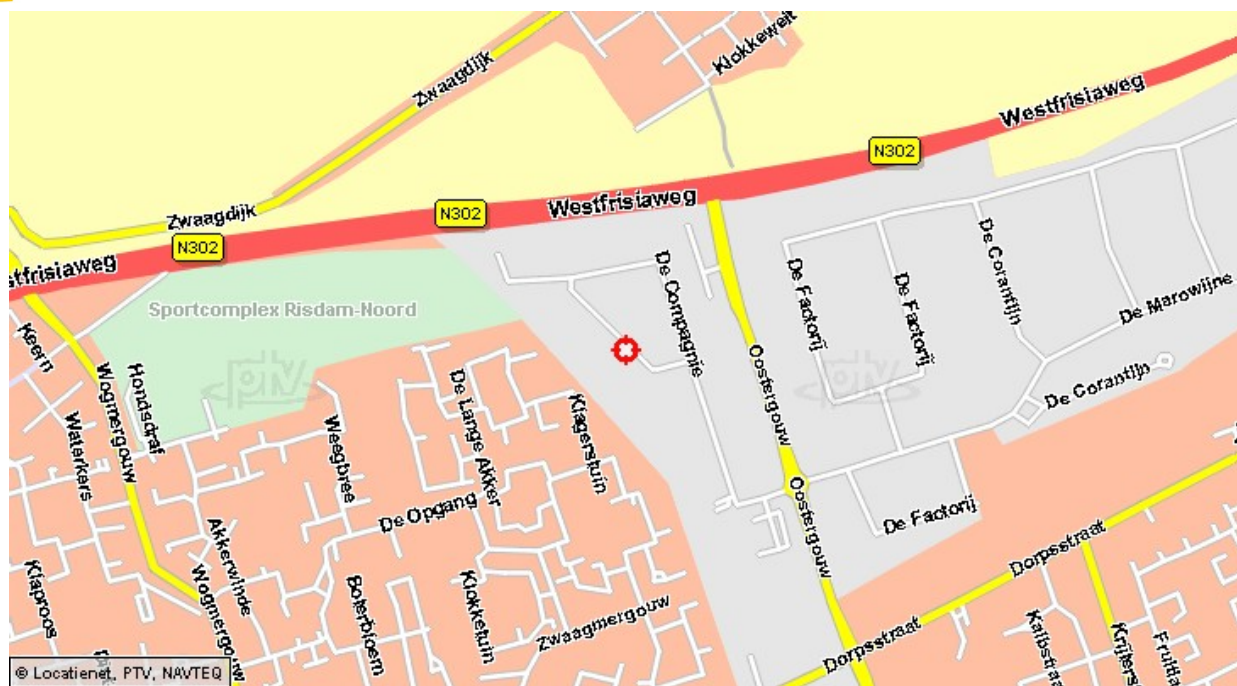
e-mail info@boekweitolie.nl

www.boekweitolie.nl









Onze openingstijden zijn:

MAANDAG	: 8.30 - 17.30
DINSDAG	: 8.30 - 20.00
WOENSDAG	: 8.30 - 17.30
DONDERDAG	: 8.30 - 17.30
VRIJDAG	: 8.30 - 17.30
ZATERDAG	: 9.00 - 15.00
ZONDAG	: GESLOTEN

BOEKWEIT I OLIE MAKELAARS/TAXATEURS

Veemarkt 32

1621 JC Hoorn

Tel. 0229-244234

E-mail info@boekweitolie.nl