



10
Tops

bedrijfsmakelaars op niveau

01

verhuur

02

verkoop

03

beleggingen

TE HUUR:
BUITENTERREIN | OPSLAGTERREIN

Brinkweg 36B | Dalfsen



BUITENTERREIN

OPSLAGTERREIN

Te huur een buitenterrein van circa 10.000 m² verhard middels granulaat en voorzien van een weegbrug.

Geschikt voor de opslag van:

- vulzand
- zwarte grond
- houtachtige materialen
- organische en dierlijke meststoffen
- oud ijzer
- voedergewassen (kuilvoer)í
- andere materialen





KENMERKEN

VERHUURCONDITIES

- | | |
|-----------------|---------------------------------|
| ▪ Huurprijs | € 2.500 exclusief BTW per maand |
| ▪ Aanvaarding | in overleg |
| ▪ Huurtermijnen | in overleg |
| ▪ Waarborgsom | ter grootte van 3 maanden huur |
| ▪ Opzegtermijn | 3 maanden |
| ▪ Indexering | Jaarlijks |

WEEGBRUG

- De weegbrug is op dit moment niet geijkt, in overleg is verhuurder hiertoe bereid om dit in orde te maken.

BESTEMMING

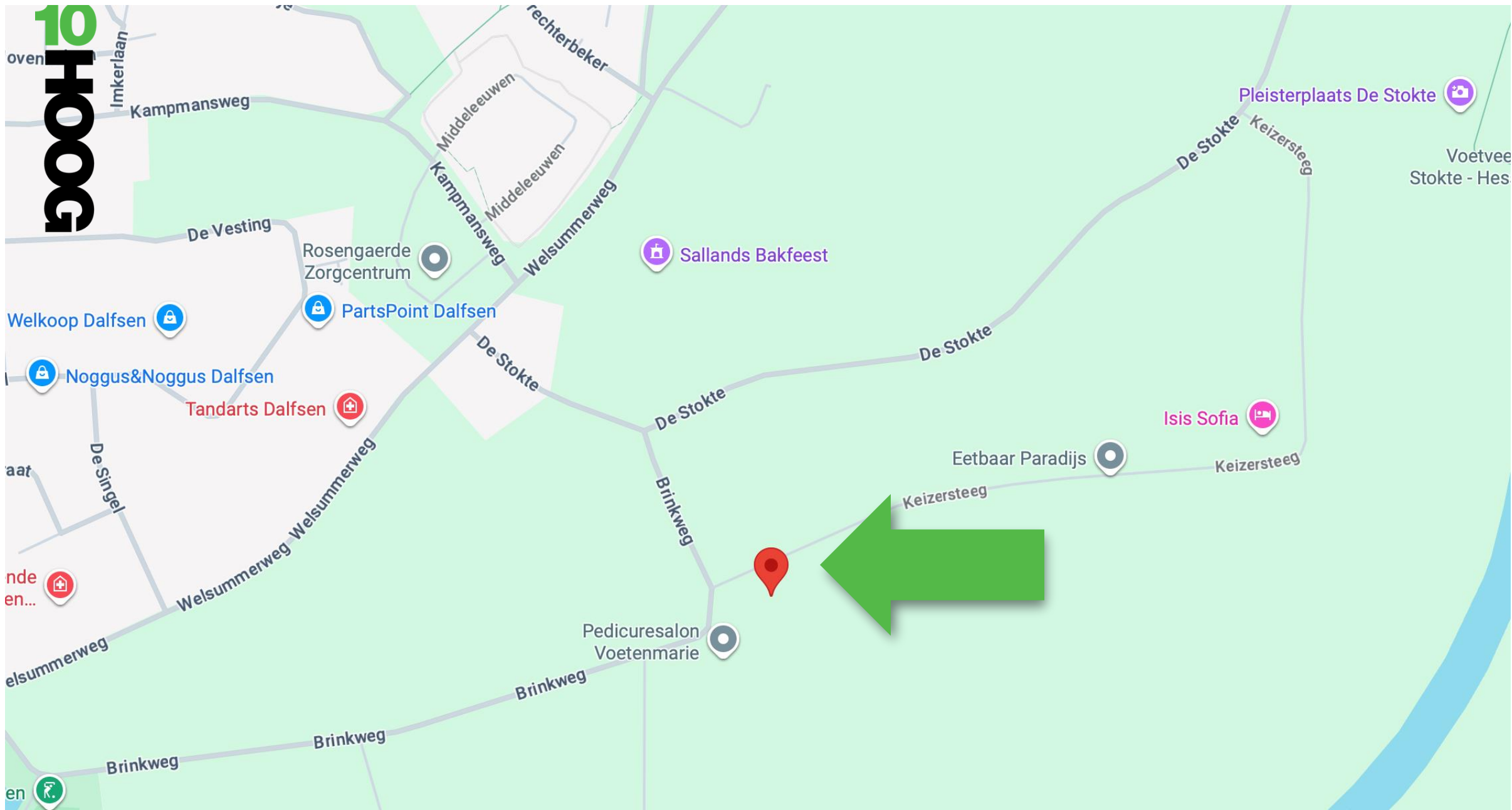
De bestemming is: "bedrijf" in de categorie 1 en 2 zoals opgenomen in de Staat van Bedrijfsactiviteiten.

Het terrein is geschikt voor 'Dienstverlening t.b.v. de landbouw':

- loonbedrijf;
- plantsoendiensten en hoveniersbedrijven.

VOORBEHOUD

- Eventuele transacties dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan opdrachtgever c.q. eigenaar van het gebouw. Tot deze goedkeuring verleend is, zijn alle uitgebrachte aanbiedingen geheel vrijblijvend.



10HOOG

bedrijfsmakelaars op niveau



Sander Terpstra

t 06 48 48 30 30

e sander@10hoog.nl



Rutger Wuite

t 06 11 04 43 74

e rutger@10hoog.nl

10HOOG bedrijfsmakelaars

t 038 455 27 00

e info@10hoog.nl

02

verkoop

01

verhuur

03

beleggingen

De vermelde informatie is van algemene aard en is niet meer dan een uitnodiging om in onderhandeling te treden. De informatie is met zorg samengesteld en naar ons inziens betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden. Eventueel bijgesloten tekeningen zijn ter indicatie en kunnen afwijken van de werkelijke situatie. Voorts behouden wij het recht voor dat onze opdrachtgever zijn goedkeuring dient te verlenen aan een mogelijke transactie met de ontvanger van deze informatie. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald. Op alle opdrachten zijn de algemene voorwaarden van 10HOOG van toepassing. De algemene voorwaarden zijn gedeponneerd ter griffie van de Rechtbank Zwolle onder nummer 07.44. Informatie geschiedt vrijblijvend, tenzij anders aangegeven.

Voor verdere informatie en/of bezichtigen nodigen wij u uit om contact met ons op te nemen.