

DOETINCHEM

Surinameplein 7

Huurprijs € 95,- per m² / per jaar



**THOMA
POST**

BEDRIJFSMAKELAARS



Ruim winkelpand op strategische
locatie in Doetinchem!

Oppervlakte circa
834 m²

Parkeergelegenheid
voor de deur

Kenmerken

Hoofdfunctie
Huurprijs
BTW belast

Winkelruimte
€ 95,- per m² / per jaar
Ja

Bouwjaar
Oppervlakte

1960 - 1970
Circa 834 m²

Onderhoud binnen
Onderhoud buiten

Redelijk tot goed
Redelijk tot goed

Parkeren
Ligging

Voor het object
Wijkwinkelcentrum, in woonwijk

Omschrijving

Te huur: Ruim winkelpand op strategische locatie in Doetinchem

Voor (tijdelijke) verhuur beschikbaar, een ruime winkelruimte van 834 m² aan het levendige Surinameplein 7 in Doetinchem. Dit pand, voorheen in gebruik als Coop Supermarkt, biedt uitstekende mogelijkheden voor diverse retail activiteiten.

Kenmerken

Oppervlakte: 834 m²

Bouwjaar: 1966

Bestemming: Winkelfunctie

Energielabel: A

Locatie

Gelegen in een dynamische buurt met zowel commerciële als residentiële voorzieningen, profiteert dit pand van een constante stroom passanten en een sterke lokale klantenkring.

Bereikbaarheid

Het Surinameplein is goed bereikbaar met zowel openbaar vervoer als met de auto. In de nabije omgeving is voldoende parkeergelegenheid beschikbaar voor klanten en personeel.

Huurcondities

€ 95,- per m² / per jaar.

Voor meer informatie over de huurvoorwaarden kunt u met ons contact opnemen

Bent u geïnteresseerd? Neem contact op voor meer informatie of een bezichtiging.

Thoma Post Bedrijfsmakelaars
doetinchembog@thomapost.nl
0314-369 859

Disclaimer

Alhoewel deze tekst met de grootst mogelijke zorgvuldigheid is samengesteld kunnen noch opdrachtgever noch Thoma Post Bedrijfsmakelaars aansprakelijkheid aanvaarden voor eventuele onjuistheden dan wel voor verwachtingen gebaseerd op deze tekst, welke als vrijblijvende informatie dient te worden beschouwd. Overigens wordt onze aansprakelijkheid in alle gevallen beperkt tot het bedrag dat, in het desbetreffende geval wordt uitgekeerd krachtens de door ons afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering.







Plattegrond



Kadastrale kaart

Uw referentie: BOG



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Ambt-Doetinchem

C

1149

kadaster



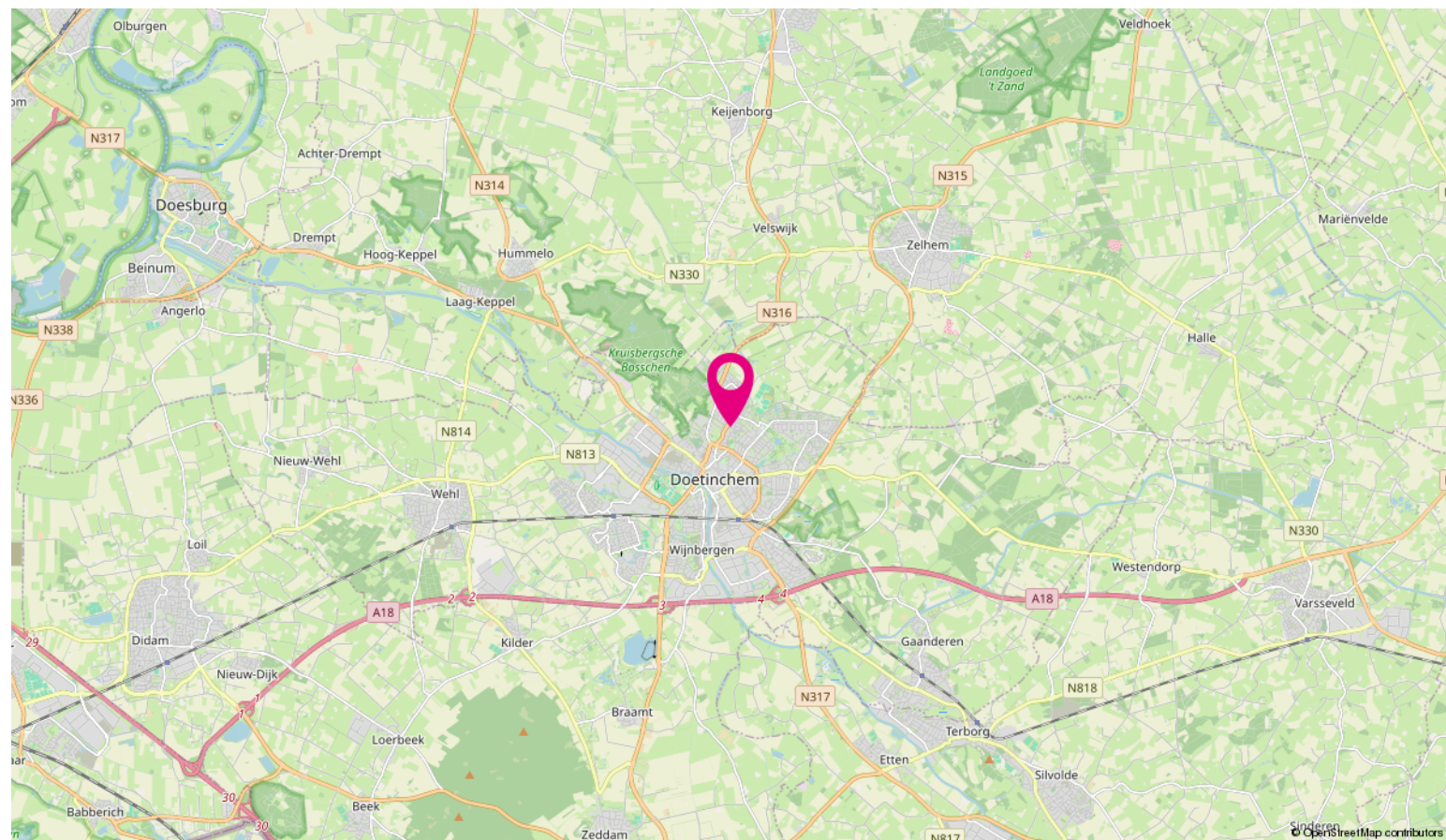
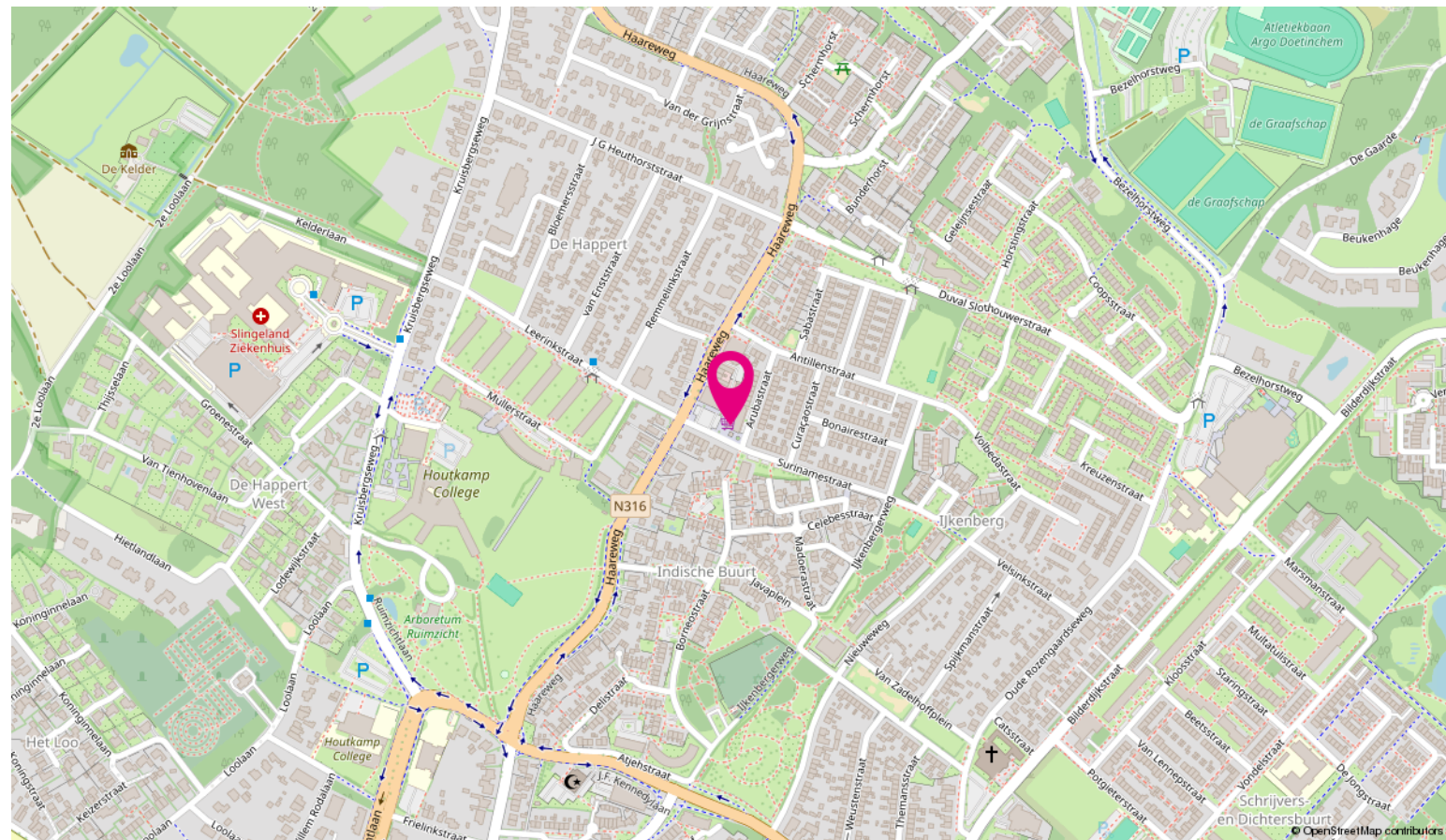
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 4 april 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart



Thoma Post vestigingen



Thoma Post Doetinchem
Keppelseweg 15, 7001 CE Doetinchem