

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**



TE HUUR

Verlengde Hooggravenseweg 298, Utrecht



PROJECTINFORMATIE

Verlengde Hoogravenseweg 298, Utrecht

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Praktijkruimte te huur in gezondheidscentrum in Hoograven – voor zorgprofessionals
Ben jij een zorgprofessional en op zoek naar een praktijkruimte in een levendige Utrechtse wijk? In het hart van Hoograven bieden wij een representatieve ruimte te huur aan binnen een bestaande fysiotherapie- en acupunctuurpraktijk. Een ideale kans voor zorgverleners die graag samenwerken in een multidisciplinaire setting.

Ligging

De praktijk is centraal gelegen in de wijk Hoograven, een diverse en groeiende buurt in Utrecht-Zuid. De locatie is goed bereikbaar met zowel de auto als het openbaar vervoer, en er is voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving.

Over de praktijk

De huidige praktijk richt zich op fysiotherapie en acupunctuur en wil zich verder ontwikkelen tot een groepspraktijk. Er is ruimte voor andere disciplines zoals bijvoorbeeld:

- Psychologen
- Diëtisten
- Ergotherapeuten
- Leefstijlcoaches
- Logopedisten
- Massagetherapeuten
- Andere eerstelijns zorgverleners

PROJECTINFORMATIE

Verlengde Hoogravenseweg 298, Utrecht

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Samen willen we werken aan één doel: bewoners van Hoograven helpen om gezonder, fitter en veerkrachtiger te worden. De praktijk biedt een collegiale sfeer, ruimte voor overleg en samenwerking, en de mogelijkheid tot onderlinge doorverwijzing.

Kenmerken van de ruimte:

- Keuze uit 3 ruimtes van resp. 18 m², 11,5 m² en 14 m². De hoogte is 2.60 m. Alle ruimtes zijn voorzien van elektrische hoog-laagbanken en toebehoren.
- Flexibel te huren (vaste dagen of meerdere dagen per week)
- Gemeenschappelijke wachtruimte
- Inclusief servicekosten (wifi, schoonmaak, koffie/thee)
- Per direct beschikbaar
- Representatieve uitstraling

Huurprijs

In overleg, afhankelijk van het aantal dagdelen. Scherpe tarieven voor collega-zorgverleners.

Interesse?

Neem vrijblijvend contact op met:

Raquel van der Klei - 06 - 20621337

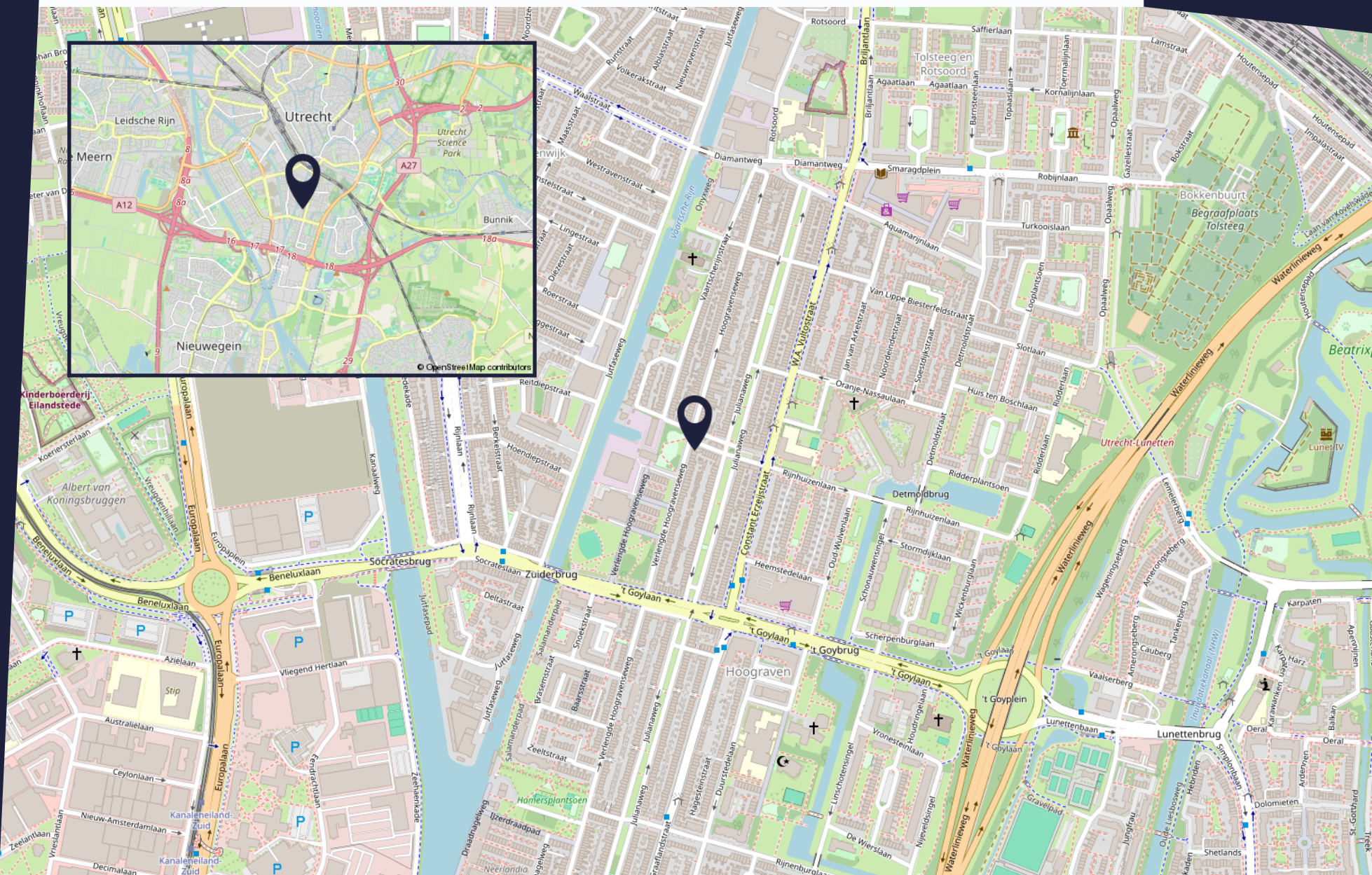
Of kijk op onze website, www.groepspraktijkhoograven.nl

Wees welkom voor een bezichtiging en ontdek of deze ruimte past bij jouw praktijk en ambities.

LIGGING EN BEREIKBAARHEID

Verlengde Hoogravenseweg 298, Utrecht

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



PLATTEGROND

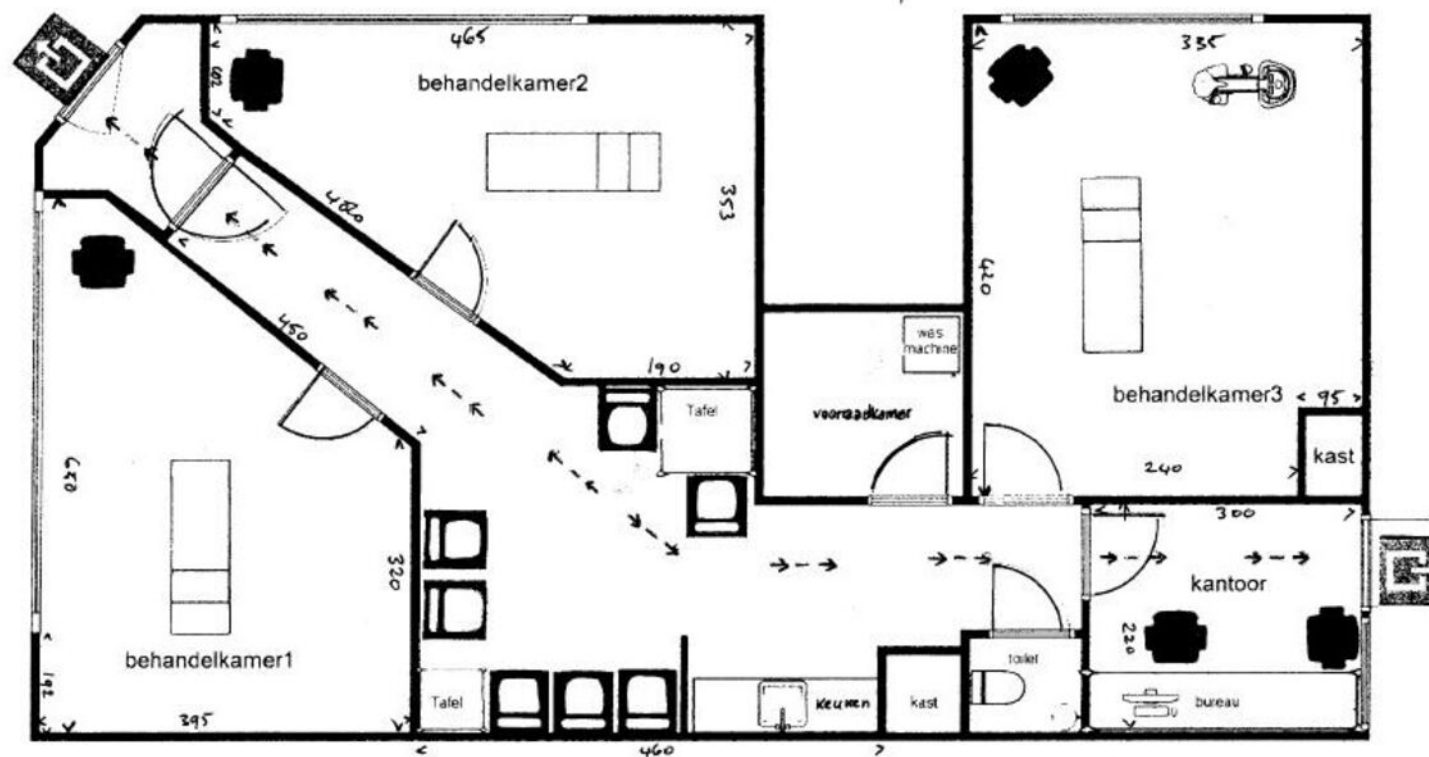
Verlengde Hooggravenseweg 298, Utrecht

ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR



Verlengde Hooggravenseweg 298
3523 KJ - Utrecht
030 - 287 18 39

www.groepspraktijkhoograven.nl
contact@groepspraktijkhoograven.nl



←--← vluchtroute

FOTOREPORTAGE

Verlengde Hooggravenseweg
298, Utrecht





ALGEMENE INFORMATIE

Hoe werkt het huren of kopen?

**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Hoe bezichtig ik een bedrijfspand?

Om u een zo goed mogelijk beeld te geven van het bedrijfspand, vinden wij het belangrijk dat de eigenaar de bezichtiging zelf begeleidt. Daarom vragen wij de eigenaar om contact met u op te nemen voor het maken van een afspraak. Omdat de eigenaar niet gebonden is aan kantoor tijden kunnen bezichtigingen ook vaak 's avonds of in het weekend plaatsvinden.

Vraag een bezichtiging aan via:

- Een contactaanvraag via een aanbodsites
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Overige documentatie

Vaak is er extra documentatie van het pand beschikbaar, bijvoorbeeld stukken van de Vereniging van Eigenaren, het actuele bestemmingsplan, kadastrale gegevens en plattegronden. Wilt u deze documenten inzien, neem dan contact op met de Online Bedrijfsmakelaar.

Hoe breng ik een bod uit?

Wanneer het voorstel per mail of telefonisch bij ons binnenkomt, nemen wij direct contact op met de eigenaar. De eigenaar zal uw voorstel accepteren, een tegenvoorstel uitbrengen of uw voorstel afwijzen.

Breng uw bod uit via:

- Rechtstreeks aan de eigenaar na of tijdens de bezichtiging
- Telefoonnummer: 085-020 1028
- E-mail: info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
- www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Zelf uw bedrijfspand verhuren of verkopen?

De Online Bedrijfsmakelaar is de moderne manier om uw bedrijfspand te verhuren of verkopen op alle grote aanbodsites, met begeleiding van een NVM-bedrijfsmakelaar, voor een vast éénmalig tarief. U doet zelf de bezichtiging, wij de rest!

PLAN DIRECT EEN BEZICHTIGING!

Of heeft u nog vragen? Wij helpen u graag.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Mocht u een vrijblijvende bezichtiging willen inplannen of mocht u naar aanleiding van deze brochure, de van deze brochure deel uitmakende bijlagen of anderszins in verband met dit object vragen of opmerkingen hebben, neemt u dan contact met ons op.

Onze contactgegevens

Online Bedrijfsmakelaar
Lange Voren 16c
5521 DD Eersel

T 085- 020 1028
E info@onlinebedrijfsmakelaar.nl
I www.onlinebedrijfsmakelaar.nl

Disclaimer

Ondanks dat deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid zijn samengesteld kunnen aan de inhoud daarvan geen rechten worden ontleend. Deze brochure en de daarvan deel uitmakende bijlagen zijn uitsluitend bedoeld om te informeren en uit te nodigen tot het doen van een aanbod.

Door aanvaarding van de vermelde condities komt geen overeenkomst tot stand en worden onze opdrachtgevers en de Online Bedrijfsmakelaar B.V. niet gebonden. Een overeenkomst komt slechts tot stand door aanvaarding van alle essentiële en ondergeschikte punten van een aanbod. De totstandkoming van een overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke kennisgeving door de Online Bedrijfsmakelaar B.V. en/of haar opdrachtgever.



**ONLINE
BEDRIJFS
MAKELAAR**

Lange Voren 16C

5521 DD Eersel

085 020 1028

info@onlinebedrijfsmakelaar.nl

onlinebedrijfsmakelaar.nl